

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:467701-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane  
2022/S 164-467701**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2009/81/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Obrony Narodowej

Adres pocztowy: al. Niepodległości 218

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Państwo: Polska

E-mail: [zamowienia@mon.gov.pl](mailto:zamowienia@mon.gov.pl)

Faks: +48 261840642

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/obrona-narodowa>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Obrona

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Robota budowlana polegająca na remoncie węzłów sanitarnych i instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej w budynku nr 1 przy Al. Niepodległości 218 w Warszawie, nr sprawy 16/ZP/22.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Wykonanie

Kod NUTS PL911 Miasto Warszawa

**II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.5) **Krótki opis zamówienia lub zakupu:**

1. Przedmiotem zamówienia jest newralgiczna robota budowlana polegająca na wykonaniu remontu węzłów sanitarnych i instalacji wod. – kan. w budynku nr 1 (sanitariaty ogólnodostępne) przy Al. Niepodległości 218 w Warszawie – zadanie nr 80133 pn.” Remont łazienek w budynku nr 1” Al. Niepodległości 218.
2. Budynek nr 1 został ujęty w gminnej ewidencji zabytków nieruchomości m. st. Warszawy na podstawie zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy Nr 2998/2012r. w sprawie założenia ewidencji zabytków Miasta Stołecznego Warszawy. Przedmiotowy budynek użyteczności publicznej znajduje się na terenie zamkniętym w rozumieniu Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi niejawną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót dla zadania remontowego nr 80133.
4. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy pzp zamawiający określa w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).
5. W realizacji przedmiotu umowy występują następujące rodzaje czynności związane z wykonaniem robót budowlanych, tj. czynności realizowane przez osoby wykonujące roboty budowlane na terenie budowy zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, które wymagają zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
  - czynności związane z przygotowaniem terenu budowy (CPV 45100000);
  - czynności związane ze wznoszeniem kompletnych obiektów budowlanych lub ich części (45200000);
  - czynności związane z wykonaniem instalacji budowlanych (CPV 45300000);
  - czynności związane z wykonaniem robót budowlanych wykończeniowych (CPV 45400000).
6. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie, o charakterze fakultatywnym (rekomendowane, ale nieobowiązkowe, np. na wniosek wykonawców), wizji lokalnej oraz sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia. Przed złożeniem ofert zamawiający przewiduje zorganizowanie wizji lokalnej w budynku, w którym będą wykonywane roboty budowlane oraz wgląd do projektu budowlano-wykonawczego, który ma klauzulę „ZASTRZEŻONE” po wcześniejszym uzgodnieniu terminu – dla wykonawców zaproszonych do składania ofert. Szczegółowe wymagania dotyczące wizji lokalnej i wglądu do dokumentów zostaną określone w SWZ.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000 Roboty budowlane

II.1.7) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Oferent ma obowiązek wskazać w swojej ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza zlecić osobom trzecim oraz podać wszystkich proponowanych podwykonawców, a także przedmiot umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani

Oferent ma obowiązek poinformować o wszelkich zmianach na poziomie podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia

II.1.8) **Części**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.9) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres:**

1) Wartość zamówienia bez podatku od towarów i usług: 1 202 547,55 zł (zamówienie podstawowe 802 547,55 zł + zamówienie uzupełniające 400 000,00 zł).

stawka/stawki podatku VAT 23 % (zamówienie podstawowe)

Przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zakres i rodzaj zamówienia uzupełniającego polega na wykonaniu robót budowlanych obejmujących m.in.: – roboty ogólnobudowlane, – roboty rozbiórkowe, – roboty remontowe i renowacyjne, – roboty malarskie, – roboty tynkarskie, roboty w zakresie stolarki budowlanej, – roboty budowlane wykończeniowe, – roboty izolacyjne, – roboty murarskie i murowe, – roboty w zakresie instalacji elektrycznej, – roboty w zakresie instalacji hydraulicznej, – roboty w zakresie instalacji wentylacyjnej.

(zakres zamówień uzupełniających)

Wartość netto zamówień uzupełniających: 400 000,00 zł

Stawka/stawki podatku VAT 23 %

II.2.2) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.3) **Informacje o wznowieniach**

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

II.3) **Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**

w dniach: 150 (od udzielenia zamówienia)

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje:**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### WADIUM

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 15 000,00 PLN (słownie złotych: piętnaście tysięcy).
2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 16 1010 1010 0041 8313 9120 0000.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu musi być opisane w sposób umożliwiający jego identyfikację, poprzez podanie znaku sprawy: 16/ZP/22.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji / poręczenia, o których mowa w ust.2 pkt 2 – 4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
8. Wadium wniesione w formie gwarancji / poręczenia musi obejmować cały okres związania ofertą.
9. Z treści gwarancji / poręczenia winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy pzp.
10. Treść gwarancji / poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta.
11. Gwarancja / poręczenie musi zawierać w swojej treści wskazanie adresu e-mail lub adresu pocztowego na który Zamawiający prześle oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy pzp.
12. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy pzp.
13. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3.

#### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2020 r. poz. 299).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w innych formach niż określone w ust. 2
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: NBP O/O Warszawa nr 79 1010 1010 0041 8313 9120 1000.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie. Gwarancja/poręczenie nie może zawierać postanowień, które uzależniają dokonanie zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji.
7. W przypadku przedłożenia dokumentu niezawierającego wymienionych w ust. 6 elementów, bądź posiadającego jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, zamawiający zaleca skorzystanie z przykładowych zapisów zawartych we Wzorze gwarancji należytego wykonania umowy i usunięcia wad stanowiącego Załącznik nr 4 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji / poręczenia sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym wzorze.
9. Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji/poręczenia z zamawiającym.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2.
11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu,

Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

13. Wypłata, o której mowa w ust. 12, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

14. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

15. Jeżeli zabezpieczenie wnoszone jest w formie gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej, treść dokumentu nie może zawierać klauzuli zwalniającej Gwaranta z odpowiedzialności, w przypadku zwrotu Gwarantowi oryginału gwarancji.

16. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia jej zawarcia.

17. Zamawiający wymaga, by w przypadku zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż pieniądz, płatność ubezpieczyciela następowała na wniosek zamawiającego bez konieczności dołączenia do wniosku innych dokumentów (np. wezwania wykonawcy do usunięcia usterek, protokołów odbioru ect.).

18. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi uwzględniać przewidywany przez Zamawiającego w istotnych postanowieniach umowy okres na dokonanie odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

III.1.2) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

III.1.3) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia, zwłaszcza w zakresie bezpieczeństwa dostaw i bezpieczeństwa informacji:**

III.1.5) **Informacje dotyczące poświadczenia bezpieczeństwa:**

III.2) **Warunki udziału**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa**

**Kryteria dotyczące sytuacji podmiotowej wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia), w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: I. Wykonawca musi wykazać, że posiada:

1. Akredytowany system teleinformatyczny, umożliwiający przetwarzanie informacji niejawnych o klauzuli minimum „ZASTRZEŻONE”, który spełnia wymagania określone w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 o ochronie informacji niejawnych i rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lipca 2011 r. w sprawie podstawowych wymagań bezpieczeństwa teleinformatycznego (Dz. U. z 2011 r. nr 159, poz. 948).”

II. Ocena spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w:

1. Oświadczeniu Wykonawcy o posiadaniu akredytowanego systemu teleinformatycznego, umożliwiającego przetwarzanie informacji niejawnych o klauzuli minimum „ZASTRZEŻONE”, który spełnia wymagania określone w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 o ochronie informacji niejawnych i rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lipca 2011 r. w sprawie podstawowych wymagań bezpieczeństwa teleinformatycznego (Dz. U. z 2011 r. nr 159, poz. 948).”

III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

III.2.3) **Kwalifikacje techniczne i/lub zawodowe**

**Kryteria dotyczące kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

1. Wykonawca musi wykazać, że:

1.1. do realizacji zamówienia skieruje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej w ograniczonym zakresie będącą czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, co będzie udokumentowane aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

1.2. do realizacji zamówienia skieruje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych co najmniej w ograniczonym zakresie będącą czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, co będzie udokumentowane aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

1.3. do realizacji zamówienia skieruje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych co najmniej w ograniczonym zakresie będącą czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, co będzie udokumentowane aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

1.4. osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia (ppkt 1.1–1.3) muszą posiadać pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do klauzuli „ZASTRZEŻONE” (Wykonawcy), o którym mowa w art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 742) lub poświadczenie bezpieczeństwa.

1.5. zamawiający dopuszcza łączenie funkcji osób o których mowa w ppkt 1.1–1.3;

1.6. pozostałe osoby biorące udział w realizacji zamówienia muszą posiadać pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej do klauzuli „ZASTRZEŻONE”, o którym mowa w art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 742) lub poświadczenie bezpieczeństwa.

Wymagania dotyczące osób biorących udział w realizacji umowy w zakresie ochrony informacji niejawnych zawarte są w załączonej instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego;

1.7. wszystkie osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą posiadać zaświadczenia stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych wydane na podstawie art. 19 i 20 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 lipca 2020 r. w sprawie wzorów zaświadczeń stwierdzających odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz sposobu rozliczania kosztów przeprowadzenia

szkolenia przez Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego lub Służbę Kontrwywiadu Wojskowego (Dz. U. z 2020 poz. 1256);

2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że należycie zrealizował w okresie 5 lat, przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, co najmniej jedną robotę budowlaną na kwotę co najmniej 100 000 zł brutto polegającą na:

- budowie węzłów sanitarnych (łazienek i/albo toalet) wraz z instalacją wodociągowo-kanalizacyjną w budynku,

lub

- przebudowie węzłów sanitarnych (łazienek i/albo toalet) wraz z instalacją wodociągowo-kanalizacyjną w budynku,

lub

- remoncie węzłów sanitarnych (łazienek i/albo toalet) wraz z instalacją wodociągowo-kanalizacyjną w budynku,

II. Ocena spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w:

1. Wykazie osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu);

2. Wykazie robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu stanowi załącznik nr 3 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

**Kryteria dotyczące kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych podwykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

III.2.4) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.3) **Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi**

III.3.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.3.2) **Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi**

#### **Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Ograniczona

IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

Przewidywana minimalna liczba 3 i liczba maksymalna 15

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów: Na podstawie art. 411 ust. 8 ustawy 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm), zwanej dalej ustawą Pzp, zamawiający ogranicza liczbę wykonawców zapraszanych do składania ofert, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegały odrzuceniu. Zgodnie z art. 411 ust. 9 ustawy Pzp zamawiający poniżej wskazuje



kryteria selekcji, które zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców zaproszonych do składania ofert. Zamawiający informuje jednocześnie, że do składania ofert zaprosi co najmniej 3 wykonawców, jednak nie więcej niż 15. Kryteria selekcji, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców zaproszonych do składania ofert: Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, będzie większa niż 15, zamawiający dokona zgodnie z ustawą badania złożonego wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokumentu – wykaz robót. Na tej podstawie zamawiający dokona selekcji wykonawców kierując się następującymi zasadami: 1. Zamawiający zsumuje wartości brutto robót wykazanych w kolumnie nr 4 wykazu robót, spełniających wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej. Do złożenia oferty zostanie zaproszonych 15-stu wykonawców, których zsumowana wartość brutto, o której mowa wyżej, będzie największa zgodnie z malejącą kolejnością. 2. Zamawiający podczas sumowania wartości brutto ww. robót budowlanych nie będzie brał pod uwagę robót budowlanych wykazanych w dokumencie Wykaz robót, uzupełnionym z zastosowaniem art. 128 ust. 1 ustawy Pzp (powyższe nie dotyczy sytuacji, gdy wykonawca w uzupełnionym w trybie art. 128 ust. 1 ustawy Pzp wykazie przedstawi te same roboty budowlane co w pierwotnym wykazie załączonym do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu). 3. Jeżeli wykonawca nie załączy dokumentu Wykaz robót, zamawiający uzna sumę wartości robót budowlanych, jako 0 PLN. 4. Jeżeli żadna z robót budowlanych wykazanych w załączonym do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokumencie – Wykaz robót nie będzie spełniała wymagań określonych w warunku udziału w postępowaniu dotyczącym kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych, Zamawiający uzna sumę wartości robót budowlanych, jako 0 PLN. 5. W przypadku, gdy dwóch lub więcej Wykonawców spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jednocześnie zsumowana wartość robót budowlanych będzie taka sama, i nie ma obiektywnego sposobu na ich sklasyfikowanie na odrębnych pozycjach, Zamawiający zaprasza do złożenia oferty wszystkich tych Wykonawców mając na uwadze wyrażoną w art. 16 ustawy Pzp zasadę uczciwej konkurencji, równego traktowania Wykonawców, przejrzystości oraz proporcjonalności.

**IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone w specyfikacjach, w zaproszeniu do składania ofert lub negocjacji lub w dokumencie opisowym

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

16/ZP/22

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Inne wcześniejsze publikacje**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2022/S 135-387638](#) z dnia 15.7.2022

**IV.3.3) Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego**

**IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

30.9.2022 - 15:00

**IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

**IV.3.6) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
polski.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 405 ust. 1 oraz 2 ustawy Pzp wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 ustawy pzp;

2) w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp;

2) w art. 405 ust. 2 pkt. 1, 3 i 4 ustawy pzp;

4) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach

w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835);

5) w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

II. Brak podstaw wykluczenia zostanie dokonany zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w:

1) Informacji, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy pzp;

2) oświadczeniu wykonawcy o przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie

od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

3) oświadczeniu wykonawcy, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, wraz z oświadczeniem potwierdzającym brak okoliczności, o których mowa w pkt I.4) i I.5).

4) aktualnym na dzień złożenia odpisie lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

W przypadku oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty składa każdy z wykonawców oddzielnie.

III. Zamawiający nie przewiduje:

- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów;

- zawarcia umowy ramowej;

- wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

IV. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy pzp:

Zamawiający przewiduje, dla Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert możliwość, o charakterze fakultatywnym (rekomendowane, ale nieobowiązkowe, np. na wniosek wykonawców), odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenie przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

V. Przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zakres i rodzaj zamówienia uzupełniającego polega na wykonaniu robót budowlanych obejmujących m.in.: – roboty ogólnobudowlane, – roboty rozbiórkowe, – roboty remontowe i renowacyjne, – roboty malarskie, – roboty tynkarskie, roboty w zakresie stolarki budowlanej, – roboty budowlane

wykończeniowe, – roboty izolacyjne, – roboty murarskie i murowe, – roboty w zakresie instalacji elektrycznej, – roboty w zakresie instalacji hydraulicznej, – roboty w zakresie instalacji wentylacyjnej.

(zakres zamówień uzupełniających)

Wartość netto zamówień uzupełniających: 400 000,00 zł

Stawka/stawki podatku VAT 23 %

VI. Informacje dotyczące składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się:

1) za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, przez posłańca, na adres:

Ministerstwo Obrony Narodowej

Departament Administracyjny

al. Niepodległości 218

00-911 Warszawa

2) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a adres poczty elektronicznej: [zamowienia@mon.gov.pl](mailto:zamowienia@mon.gov.pl).

2. Ofertę, wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy złożyć w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana następująco:

Ministerstwo Obrony Narodowej

Departament Administracyjny

al. Niepodległości 218

00-911 Warszawa

z oznakowaniem:

„Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, którego przedmiotem jest robota budowlana polegająca na remoncie węzłów sanitarnych i instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej w budynku nr 1 przy Al. Niepodległości 218 w Warszawie, nr sprawy 16/ZP/22.

Nie otwierać przed 30 września 2022 r., godz. 15.00”

VII. Informacje dotyczące danych osobowych osób fizycznych.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO tj. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zamawiający informuje wykonawcę, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Minister Obrony Narodowej/Ministerstwo Obrony Narodowej z siedzibą w Warszawie, przy al. Niepodległości 218, tel. +48 22 628 00 31;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez pocztę elektroniczną na adres: [iod@mon.gov.pl](mailto:iod@mon.gov.pl) lub listownie na adres: Ministerstwo Obrony Narodowej, al. Niepodległości 218, 00–911 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 4) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora, a także osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy pzp;
- 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
- 6) dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osobie, której dane osobowe dotyczą przysługuje prawo do:
  - a) dostępu do danych osobowych (w przypadku korzystania z tego prawa należy sprecyzować we wniosku nazwę lub datę zakończonego postępowania);
  - b) żądania ich sprostowania lub uzupełnienia przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - c) ograniczenia przetwarzania, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Informuję przy tym, że wniosek o ograniczenie przetwarzania danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania będzie mógł zostać zrealizowany dopiero po zakończeniu postępowania.
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: 00–193 Warszawa, ul. Stawki 2);
- 9) osobie, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
  - a) prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) prawo do sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 RODO;
- 10) obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących oraz danych osobowych osób uczestniczących w postępowaniu jest wymogiem określonym w przepisach ustawy pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy pzp.

2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno – prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym obowiązków wynikających z RODO. W związku z powyższym, wykonawca zobowiązany jest do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia

oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z treścią zawartą w formularzu wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

3. Podwykonawca jest zobowiązany podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

4. Powyższe postanowienia dotyczą danych osobowych osób fizycznych, bezpośrednio od nich pozyskanych, a w szczególności danych osobowych:

- 1) wykonawcy będącego osobą fizyczną;
- 2) wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
- 3) pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie);
- 4) członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują# wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę

w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodna# z przepisami ustawy pzp czynność# zamawiającego, podjęta#

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy pzp.

3. Odwołanie wnosi się# do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę# wnosi się# do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX Środki ochrony prawnej ustawy pzp.

##### VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Adres pocztowy: Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
23.8.2022