



Zn.spr.: ZG.2217.4.2024

Ogłoszenie o przetargu

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

NADLEŚNICTWO RUNOWO

Runowo Krajeńskie 55
89-421 Runowo Krajeńskie
Tel.: 52 389 76 08
e-mail: runowo@torun.lasy.gov.pl
www.runowo.torun.lasy.gov.pl

**ogłasza drugi pisemny przetarg nieograniczony
na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa
pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy
Państwowe – Nadleśnictwa Runowo,
w celu prowadzenia gospodarki rolnej**

1. Pisemny przetarg nieograniczony – zwany dalej „przetargiem” obejmuje grunty rolne niewydzierżawione w przetargu pierwszym, przeznaczone na cele użytkowania rolniczego.

Szczegółowy opis, stawkę wywoławczą za dzierżawę gruntów oraz lokalizację przedmiotu przetargu znajdują się w załącznikach nr 1 i 2.

Wydzierżawienie gruntu nastąpi na zasadach określonych w art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1356 ze zm.). Umowa dzierżawy zawarta będzie z okresem obowiązywania od 01.05.2024 roku na czas nieokreślony, z 6 – miesięcznym okresem wypowiedzenia lub bez wypowiedzenia w przypadkach określonych w § 8 ust. 4 projektu umowy. Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia.

2. Termin i miejsce przetargu

Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 4) należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Runowo, Runowo Krajeńskie 55, 89-421, do dnia 22.04.2024 r., do godz. 9:00, w zamkniętej kopercie z umieszczoną adnotacją:

Sprawę prowadzi: Adrianna ZAMKOWSKA, tel.: 52 389 63 26, e-mail: adrianna.zamkowska@torun.lasy.gov.pl

**„Oferta na dzierżawę gruntów rolnych w Nadleśnictwie Runowo.
Zn. spr.:ZG.2217.4.2024. Pakiet nr Nie otwierać przed 22.04.2024 r.”**

Otwarcie ofert przez komisję Nadleśnictwa Runowo nastąpi w dniu 22.04.2024r., o godz. 9:15 w siedzibie Nadleśnictwa Runowo.

Z sesji otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół, zawierający informację o rozstrzygnięciu postępowania, który zostanie opublikowany na stronie internetowej Nadleśnictwa, w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa.

3. Warunki udziału w przetargu

Przed złożeniem oferty, oferent jest w obowiązku dokonać wizji lokalnej przedmiotu przetargu w terenie, zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy gruntów rolnych (zał. nr 3), klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych (zał. nr 6) oraz z regulaminem przetargu (zał. nr 7).

Przystępując do przetargu poprzez złożenie oferty uczestnik potwierdza, że położenie oraz dojazd do przedmiotu przetargu i jego stan jest mu znany i w przypadku wyboru jego oferty nie będzie przedstawiał roszczeń do przedmiotu oferty.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia w biurze Nadleśnictwa Runowo w terminie do dnia 22.04.2024 r., do godz. 9:00, prawidłowo i czytelnie wypełnionego formularza ofertowego (zał. nr 4). Oferty wypełnione błędnie bądź nieczytelnie zostaną przez komisję odrzucone. Do przetargu nie mogą przystąpić osoby mające nieuregulowane płatności wobec Nadleśnictwa Runowo.

4. Postanowienia końcowe

Kryterium wyboru ofert stanowi najwyższa zaoferowana wartość czynszu. W przypadku wpłynięcia równorzędnych ofert wygrywających dla danego przedmiotu dzierżawy, oferenci, którzy zaproponowali najwyższą stawkę zostaną poinformowani o terminie złożenia ofert dodatkowych.

Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy z Nadleśnictwem Runowo w terminie 7 dni od daty powiadomienia o wyniku przetargu.

Czynsz dzierżawny za rok 2024 będzie obliczony proporcjonalnie za okres liczony od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2024r.

Do ceny oferowanej netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy, Nadleśnictwo Runowo może ją podpisać z oferentem, który zaoferował najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.

Nadleśnictwo Runowo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w całości lub w części na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta lub oferta zawiera cenę niższą niż cena wywoławcza,
- żaden z uczestników przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej stawki czynszu,
- komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.

Dodatkowych informacji udziela Pani **Adrianna Zamkowska** – specjalista Służby Leśnej ds. stanu posiadania – tel.: **+48 664 905 512**,

e-mail: adrianna.zamkowska@torun.lasy.gov.pl

Z poważaniem

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Runowo
Białkowski
Witold Białkowski

Załączniki

1. Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – mapa lokalizacji przedmiotu dzierżawy
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – formularz ofertowy
5. Załącznik nr 5 – formularz ofertowy wersja edytowalna
6. Załącznik nr 6 – klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
7. Załącznik nr 7 – regulamin przetargu