

# Wspieramy Polaków w spłacie kredytów hipotecznych



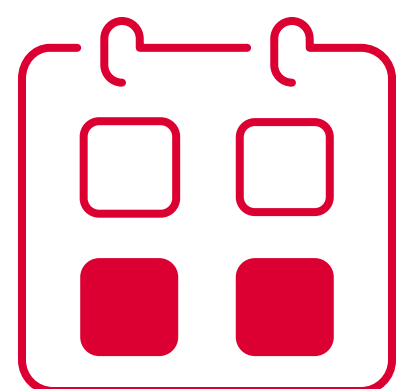
# Wspieramy Polaków w spłacie kredytów hipotecznych



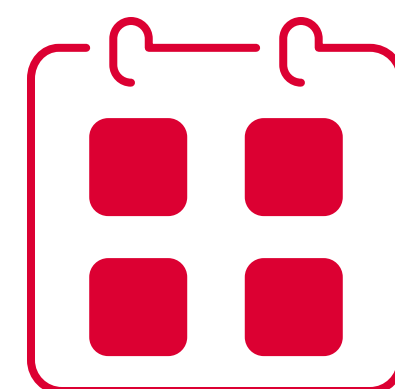
- ▶ Pomagamy osobom mającym kredyty w złotym polskim w trudnym czasie agresji Rosji na Ukrainę i putinflacji.
- ▶ Wzmacniamy odporność sektora bankowego na turbulencje i zwiększamy ochronę klientów banków.
- ▶ Dbamy o stabilność krajowego sektora bankowego i finansowego.
- ▶ **Co proponujemy?**
  - ✓ Wakacje kredytowe
  - ✓ Finansowe wsparcie z Funduszu Wsparcia Kredytobiorców
  - ✓ Nowy korzystniejszy wskaźnik oprocentowania kredytów

# Wakacje kredytowe

- ▶ Nawet **8 miesięcy** bez spłaty rat kredytowych



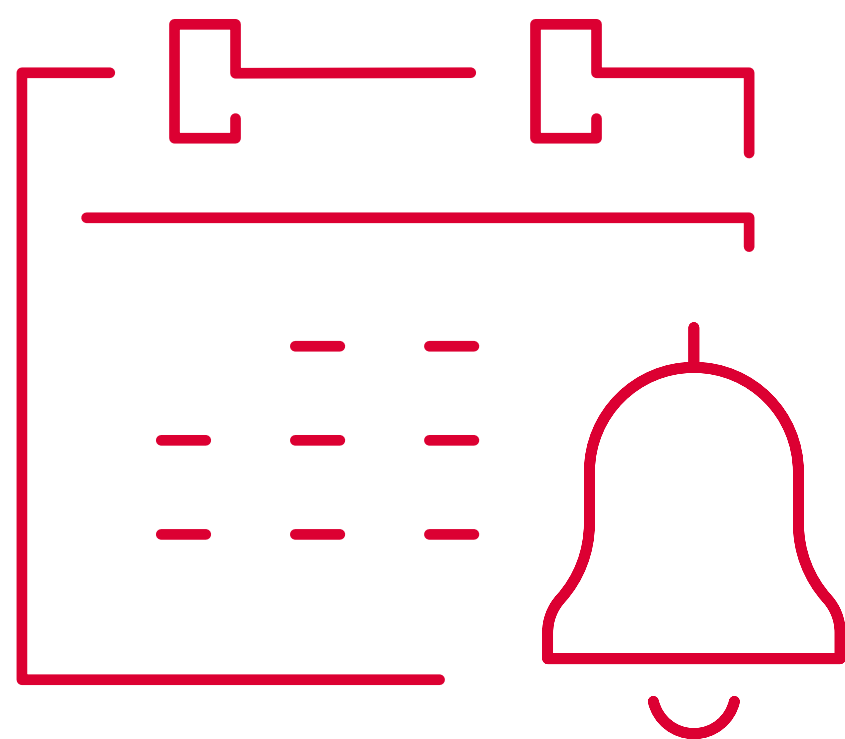
**po 2 miesiące**  
w trzecim i czwartym  
kwartale **2022 r.**



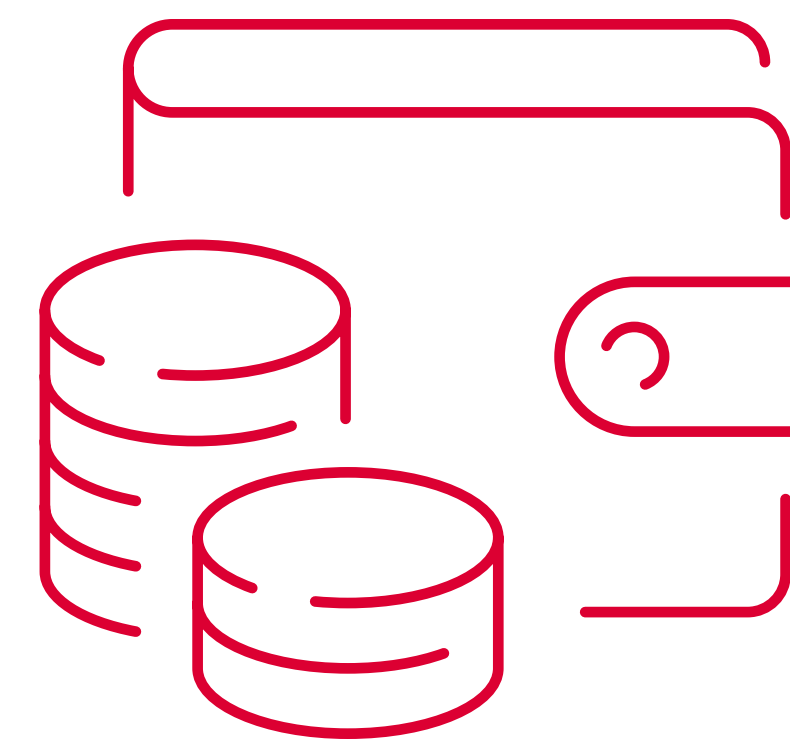
**po 1 miesiącu**  
w każdym z czterech  
kwartałów **2023 r.**

- ▶ Kredyty hipoteczne w złotym polskim.
- ▶ Wszystkie terminy przewidziane w umowie kredytu zostaną przedłużone.
- ▶ Wakacje kredytowe dotyczą części kapitałowej, jak i odsetkowej raty.
- ▶ Oszczędność w portfelach Polaków to nawet 3 mld zł rocznie.

# Wakacje kredytowe



4 × w 2022 r. oraz 4 × w 2023 r. rata zostanie **przesunięta** do spłaty, bez odsetek



Dla osoby lub rodziny płacącej dziś 2400 zł raty kredytu, to **zmniejszenie obciążeń** w kwocie **19 200 zł** w latach 2022–2023

# Fundusz Wsparcia Kredytobiorców

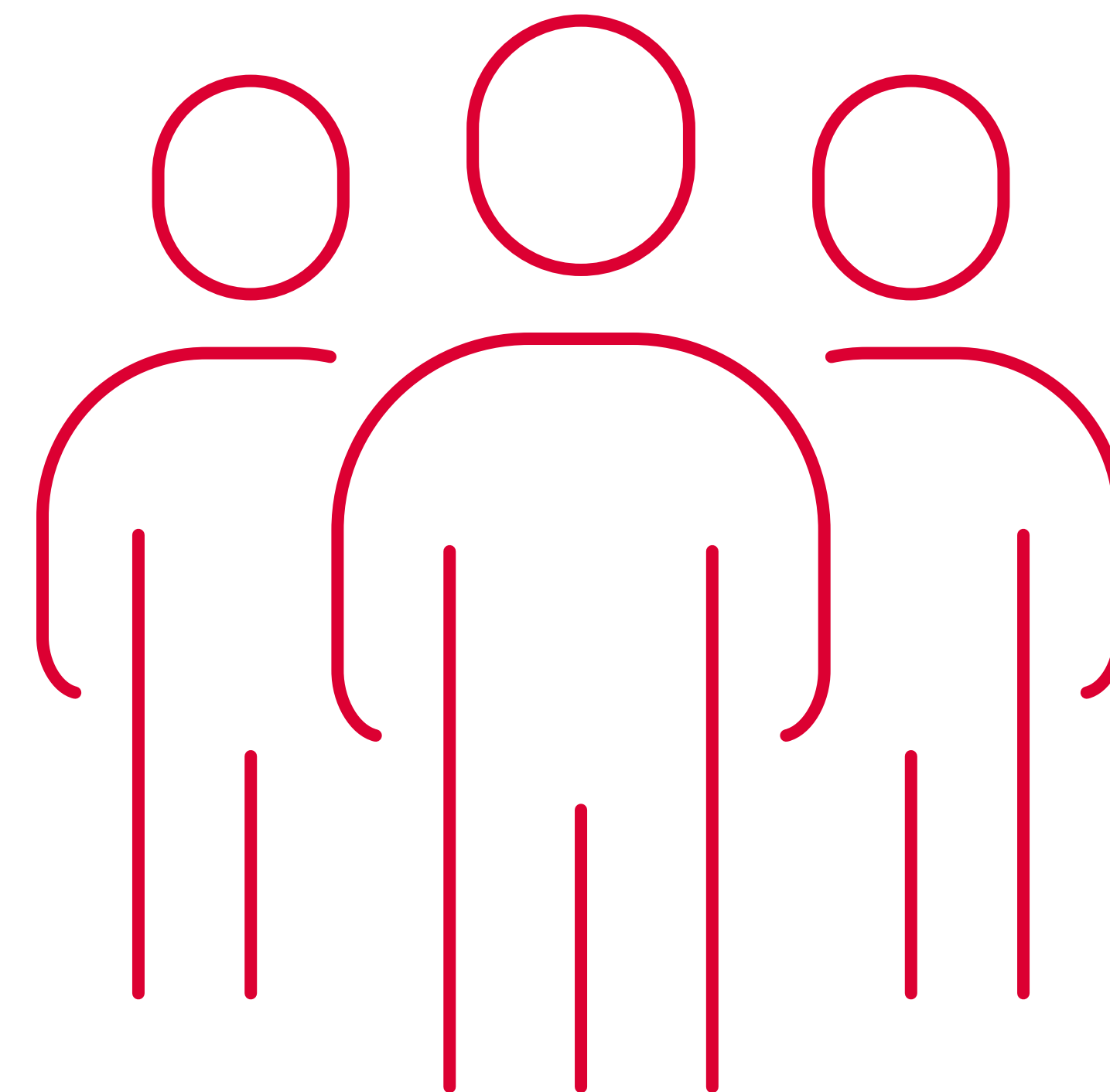


- ✓ Można z niego korzystać już dziś.
- ✓ Wsparcie wypłacane do 3 lat.
- ✓ Maksymalna kwota 2 tys. zł miesięcznie.
- ✓ Część wsparcia może zostać umorzona.
- ✓ Fundusz zostanie zasilony dodatkowymi środkami - **1,4 mld zł** do końca 2022 r. Oznacza to, że budżet Funduszu wzrośnie do ponad **2 mld zł**.
- ✓ Złożenie wniosku będzie możliwe online.

# Kto może skorzystać?

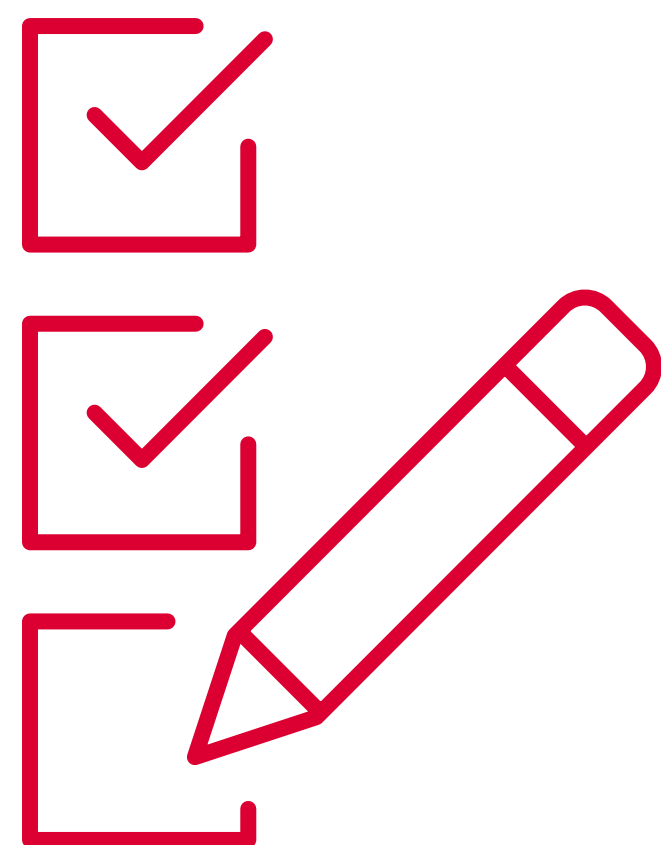
## Warunki:

- ✓ Posiadanie statusu bezrobotnego przez co najmniej jednego z kredytobiorców.
- ✓ Miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego przekraczają 50 proc. miesięcznych dochodów.
- ✓ Miesięczny dochód po odjęciu kosztów kredytów nie przekracza określonej kwoty – w 2022 r. to 1 552 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1 200 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.

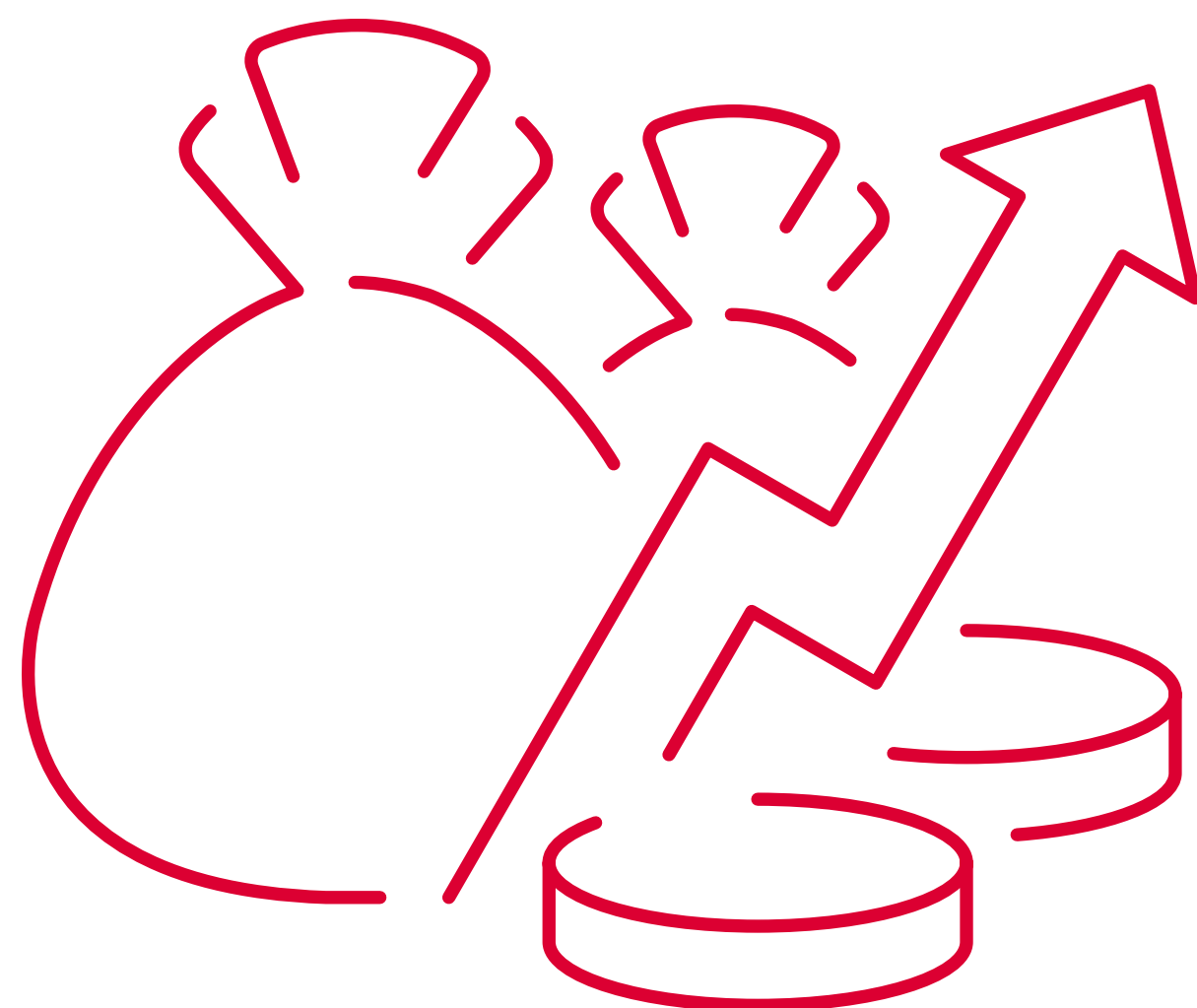


# Możliwe umorzenie części wsparcia

- ✓ Maksymalne wsparcie z FWK wynosi 2 tys. zł i może być wypłacane nawet przez 36 miesięcy, co daje łącznie 72 tys. zł.
- ✓ Wsparcie ma charakter zwrotny.
- ✓ Spłata rozpocznie się po 2 latach od ostatniej transzy wsparcia i następuje w 144 równych, nieoprocentowanych miesięcznych ratach. Część wsparcia może zostać umorzona.
- ✓ Warunkiem umorzenia jest terminowa spłata pierwszych 100 rat pożyczki z FWK. Przy maksymalnej kwocie wsparcia (2 tys. zł przez 36 miesięcy) po terminowej spłacie 100 rat (50 tys. zł) kolejne 44 raty wynoszące 22 tys. zł zostaną umorzone.



# Zmiana wskaźnika WIBOR



- ▶ Wysoki poziom wskaźnika WIBOR przekłada się na wzrost rat kredytu.
- ▶ Proces wyznaczenia zamiennika za WIBOR zostanie uregulowany ustawowo.
- ▶ To ok. 1 mld zł rocznie oszczędności w portfelach kredytobiorców.

## ▶ Założenia:

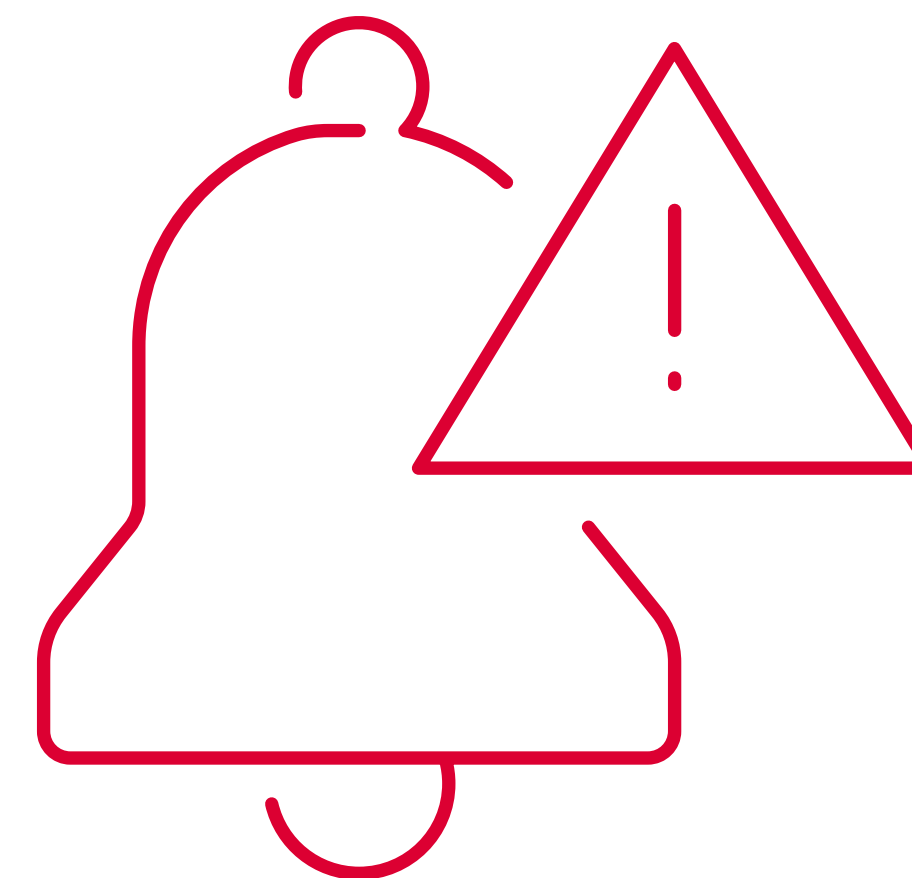
- ✓ inicjowanie procesu przez Komisję Nadzoru Finansowego (KNF),
- ✓ możliwość wydania rekomendacji przez Komitet Stabilności Finansowej (KSFM),
- ✓ możliwość wyznaczenia zamiennika lub zamienników w rozporządzeniu wydanym przez ministra właściwego do spraw instytucji finansowych.



# Zmiana wskaźnika WIBOR



Możliwość wskazania jako zamiennika stawki POLONIA wyznaczanej przez Narodowy Bank Polski



Wtedy gdy nie uda się wyznaczyć zamiennika standardowym procesem

# Dziękujemy za uwagę

