

Opis przedmiotu zamówienia

(nr sprawy: SA.270.7.2022)

na wykonanie dostawy p.n.:

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

1.NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nadleśnictwo Głogów

ul. Sikorskiego 54

67-200 Głogów

REGON: 931023919

NIP 693-000-93-98

tel. (076) 835 70 45

fax. (076) 835 71 00

e-mail: glogow@wroclaw.lasy.gov.pl

strona internetowa: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-glogow>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zaproszenia do składania ofert na podstawie Zarządzenia nr 1/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Głogów z dnia 04.01.2021 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł netto.
- 2.2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane na stronie BIP Zamawiającego.
- 2.3. Zmiany treści opisu zamówienia, które będą prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający przekaże do publikacji w BIP Nadleśnictwa Głogów.
- 2.4. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w opisie zamówienia, w tym dołączonych do niej załącznikach.
- 2.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 2.6. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN. Rozliczenia nie będą prowadzone w walutach obcych.
- 2.7. Oferta złożona na zadanie musi obejmować cały zakres robót budowlanych przewidzianych w opisie zamówienia.
- 2.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

2.9. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

2.10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

3.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiot zamówienia obejmuje: wymianę (rozbiórka i montaż) zużytej technicznie stolarki okiennej w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów przy ul. Sikorskiego 54 w Głogowie na stolarkę PCV w kolorze mahoń w ilości 63 szt. wraz z roletami wewnętrznymi dzień/noc materiałowymi w ilości 42 szt. bez zmiany wymiarowej otworów montażowych wraz z parapetami wewnętrznymi drewnianymi w ilości 26 szt. również w kolorze mahoń, prace wykończeniowe wykonane i przygotowane pod malowanie (malowanie nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia) oraz wywóz i utylizację starych okien, parapetów i gruzu powstałego w ramach wykonywanych robót budowlanych. Prace wykonywane będą w budynku o wysokości nieprzekraczającej 10 metrów. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i sposób realizacji znajduje się w projekcie umowy, przedmiarze robót, charakterystyce energetycznej budynku oraz audycie energetycznym budynku.

Zakres zamówienia obejmuje:

Prace rozbiórkowe:

- Demontaż starej stolarki okiennej;
- Demontaż parapetów wewnętrznych;
- Demontaż starych rolet wewnętrznych materiałowych;
- Wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z demontażu.

Prace budowlano – montażowe:

- Dokonanie szczegółowych pomiarów;
- Wykonanie projektów rysunkowych (przed przystąpieniem do montażu należy ostatecznie uzgodnić z wykonawcą projekt);
- Osadzenie nowej stolarki okiennej wraz z regulacją;
- Uszczelnienie stolarki;
- Montaż rolet wewnętrznych dzień/noc;
- Montaż nowych parapetów wewnętrznych;
- Obróbka i wykończenie ościeży okiennych wewnętrznych i zewnętrznych, przygotowanie pod malowanie;
- Zabezpieczenie i oznakowanie strefy prowadzonych prac w użytkowanym obiekcie;
- Doprowadzenie do stanu poprzedniego obszarów nie objętych remontem, a użytkowanych przez wykonawcę.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

Wymagania (parametry) szczegółowe w wersji tabelarycznej:

Okna w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów

Lp.	Nazwa wymagania	Opis wymagań	Parametry i specyfikacja
1	Materiał	PCV	Okna energooszczędne, pionowe, jednoskrzydłowe, trzyszybowe, 6 komorowe w ilości 63 szt. wszystkie o wymiarach 850 mm szer. x 1650 mm wys. tj. 45 szt. rozwiernych oraz 18 szt. rozwierno-uchylnych, strony otwierania do uzgodnienia
2	Współczynnik przenikania ciepła	max.0,90 W/(m ² xK)	Zgodnie z polskimi normami
3	Kolor okien	Mahoń	Obustronny
4	Kolor uszczelek	Kolor czarny	-----
5	Klamki	Kolor brązowy	funkcjonalne
6	Parapety	Drewniane	Kolor Mahoń. W ilości 26 szt. stanowiących ciąg parapetu na całej długości okien, bez przerw pomiędzy oknami. Dopuszczalne drewno do wykonania parapetów to dąb lub sosna. Wymiary 17 cm szer. oraz 5 cm wys.
7	Rolety wewnętrzne	Materiałowe	Funkcja dzień/noc kolor brązowy ciemny (mahoń) w ilości 42 szt.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym użytkownikowi przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem;
- prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zasadami Kodeksu Pracy oraz przy przestrzeganiu zasad bhp, ochrony zdrowia i środowiska;
- przekazania do utylizacji materiałów rozbiórki.

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą odpowiadać przepisom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213).

Zamawiający informuje, że udostępniony Przedmiar jest materiałem pomocniczym dla sporządzenia kalkulacji własnej. Podstawą do sporządzenia ofert jest opis przedmiotu zamówienia, audyt energetyczny budynku oraz charakterystyka energetyczna budynku.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- 3.2. Miejsce wykonywania robót budowlanych:
Budynek siedziby Nadleśnictwa Głogów zlokalizowany przy ul. Sikorskiego 54, 67-200 Głogów
- 3.3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość i parametry techniczne montowanych okien i parapetów potwierdzone stosownym atestem/certyfikatem.
- 3.4. W czasie prac montażowych siedziba Nadleśnictwa Głogów będzie funkcjonować w normalnym trybie, wykonawca musi wziąć pod uwagę konieczność bieżącego usuwania pozostałości po remoncie. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe zabezpieczenia miejsca realizacji prac montażowych zgodnie z przepisami BHP. Wykonawca jest zobowiązany pozostawić miejsce prac w stanie przed remontem. Prace objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca będzie mógł wykonywać w godzinach urzędowania tj. poniedziałek – piątek, w godz. 07:00 – 15:00.
- 3.5. Zamawiający informuje, że udostępniony Przedmiar jest materiałem pomocniczym dla sporządzenia kalkulacji własnej. Podstawą do sporządzenia ofert jest opis zamówienia.

4. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

- 4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 6.1. Termin rozpoczęcia - po podpisaniu umowy.
- 6.2. Termin wykonania zamówienia – maksymalnie 100 dni od dnia podpisania umowy.

7. OPCJA

- 7.1. Zamawiający nie przewiduje uprawnienia do zlecenia Wykonawcy dodatkowego zakresu rzeczowego („Opcja”).

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA GWARANCJI

- 8.1. Zamawiający wymaga co najmniej 3 lata (36 miesięcy) gwarancji i rękojmi za wykonany cały przedmiot zamówienia, obejmujący zarówno roboty budowlane jak i zamontowane materiały. Jest to minimalny okres gwarancji i udzielonej rękojmi Wykonawcy liczonej od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 8.2. Strony podpiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.
- 8.3. Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela rękojmi za wady od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
- 8.4. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi jest równy

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

okresowi gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie zadeklarowanym przez Wykonawcę w ofercie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu – tzw. wykonanie zastępcze.

- 8.5. Zamawiający w okresie gwarancji w odstępach rocznych ma prawo zwołać przegląd gwarancyjny, w którym Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć na własny koszt. Z czynności tych spisany będzie protokół z terminami usunięcia ewentualnych usterek i wad.

9. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

9.1. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust.1 Ustawy Pzp.
- 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone na podstawie art.112 ust. 2 ustawy Pzp,

a) Posiadają zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie precyzuje warunku, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny;

b) Posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie precyzuje warunku, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny;

c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia;

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000,00 zł

d) Posiadają zdolności techniczne lub zawodowe do realizacji zamówienia.

- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał w sposób należyty, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynkach, każda o wartości co najmniej 100 000,00 zł;
- Dysponuje do kierowania robotami budowlanymi w branży budowlanej - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z zm.) i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117);

- Dysponuje do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 4 osoby zatrudnione w oparciu o umowę o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy – pełnego etatu, przez cały okres realizacji umowy.
- Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia.

Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333 z późn.zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania.

Osoba będąca obywatelem państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, co jest równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117). Posiadanie uprawnień w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w jednym z krajów członkowskich jest równoznaczne z posiadaniem ich w pozostałych krajach Unii Europejskiej. Jeżeli w danym kraju UE nie działają Izby samorządu to nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

- 9.2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 9.3. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana w systemie „**spełnia/nie spełnia**” na podstawie dokumentów wymienionych w punkcie 10 opisu przedmiotu zamówienia.

10. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY, TAKŻE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 10.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa wraz z ofertą formularz ofertowy (**wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1**)
- Pełnomocnictwa - w przypadku podpisywania oferty przez osoby, których uprawnienie do występowania w imieniu Wykonawcy nie wynika z przesłanych dokumentów;

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- Wadium wnoszone w pieniądzu – Zamawiający zaleca dołączenie do oferty potwierdzenia dokonania przelewu wadium;
- Kosztorys ofertowy;
- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu stanowiących **załącznik nr 2** do opisu przedmiotu zamówienia;
- Przedmiotowe środki dowodowe – w celu wykazania, że oferowane okna i parapety, które zostaną użyte do realizacji zamówienia, spełniają odpowiednie normy, cechy i kryteria. W ramach przedmiotowych środków dowodowych należy przedłożyć wraz z ofertą:
 - Szczegółowy opis techniczny okien z PCV oraz parapetów drewnianych;
 - Krajową deklarację zgodności wyrobów z Polską Normą lub aprobatą techniczną (dla wyrobów oznakowanych znakiem budowlanym B) lub deklarację zgodności wyrobów z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną (dla wyrobów oznakowanych znakiem budowlanym CE) lub deklarację właściwości użytkowych wyrobów;
 - Atest higieniczny na całe okna (nie na poszczególne jego części) ze wskazaniem na zastosowane w oknach materiały;
 - Atest higieniczny dla parapetów wewnętrznych wykonanych z drewna;
 - Świadectwo niezapalności lub trudno zapalności.

10.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym przez niego terminie aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

- dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną Zamawiającego tj. 50 000,00 zł;
- **wykaz robót budowlanych** wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynkach, każda o wartości co najmniej 100 000,00 zł oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (**wg wzoru stanowiący załącznik nr 3**);
- **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego,

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (**wg wzoru stanowiący załącznik nr 4**);

- **zaświadczenie** albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddział regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - **zaświadczenie** właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - **odpis** lub Informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Zamawiający informuje, że Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 10.3. Ponadto Wykonawca **którego oferta została najwyżej oceniona** dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert zaakceptowany wzór umowy (**załącznik nr 5**).
- 10.4. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w pkt 10 niniejszego opisu zamówienia Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy.
- 10.5. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

11. INFORMACJA ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- 11.1. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się poprzez pocztę elektroniczną bądź osobiście. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznacza się pracownika merytorycznego w osobie:
- P. Marika Lesiuk tel. 76 835 70 45 wew. 676
 - P. Tomasz Kurdas tel. 76 835 70 45 wew. 333
- 11.2. Dokumenty elektroniczne w postępowaniu spełniają łącznie następujące wymagania:
- 1) są utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
 - 2) umożliwiają prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
 - 3) umożliwiają prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
 - 4) zawierają dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
- 11.3. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania do siedziby Nadleśnictwa Głogów. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub cyfrowych odwzorowań dokumentów w postaci papierowej (elektronicznych kopii dokumentów stworzonych w postaci papierowej) oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
- 11.4. Ofertę, sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej. Zgodnie z art. 781 Kodeksu cywilnego do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 11.5. Adres, numer telefonu i faksu oraz adres poczty elektronicznej i adres internetowy wskazane są w niniejszym opisie.
- 11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego na mniej niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 11.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści opisu zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- 11.8. Wykonawcy powinni na bieżąco monitorować zamieszczane przez zamawiającego informacje na stronie internetowej, z której pobrali niniejszą specyfikację, w celu sprawdzenia czy w niniejszym postępowaniu nie pojawiły się nowe okoliczności mające wpływ na prowadzone postępowanie.
- 11.9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść opisu zamówienia. Dokonana w ten sposób modyfikacja zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
- 11.10. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści opisu niezbędnym będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
- 11.11. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie umieści informację na stronie internetowej Zamawiającego.

12. SPOSÓB WNOSZENIA I ZWROTU WADIUM

- 12.1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie **3 000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).
- 12.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 12.3. Wadium może być wnoszone w formie pieniężnej;
- 12.4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy zamawiającego nr: BGŻ SA o/Głogów konto **95 2030 0045 1110 0000 0012 2070** w tytule wpłaty należy wpisać „**Wadium - wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.**”
- 12.5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 12.6. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, a oferentowi, którego oferta została przyjęta, zostanie zarachowane na poczet ceny; jeżeli wadium złożone przez nabywcę było w innej formie niż w gotówce, ulega zwrotowi po zapłaceniu ceny nabycia.

13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 13.1. Oferta wybrana w wyniku postępowania przetargowego zachowuje swoją ważność do dnia podpisania umowy lub unieważnienia przetargu przez Zamawiającego.
- 13.2. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą

14. OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

- 14.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę stanowi wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z wymaganymi przez Zamawiającego dokumentami, zaświadczeniami i oświadczeniami oraz drukami sporządzonymi przez Zamawiającego.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- 14.2. Wykonawca składa ofertę osobiście w siedzibie Zamawiającego bądź przesyła w formie elektronicznej na adres glogow@wroclaw.lasy.gov.pl
- 14.3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. W przypadku złożenia ofert z zachowaniem postaci elektronicznej należy zachować format danych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2247 z późn. zm.) Zamawiający rekomenduje złożenie oferty w formacie .pdf i podpisanie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie .pades., podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Ofertę należy złożyć w oryginale.
- 14.4. Formularz ofertowy i wszystkie dołączone dokumenty powinny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawcę. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo.
- 14.5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty lub oświadczenia przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

15. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 15.1. Termin składania ofert upływa w dniu **30.06.2022 r. o godz. 10:00.**
- 15.2. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.
- 15.3. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może zmienić lub wycofać ofertę.
- 15.4. Wykonawca nie może skutecznie wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
- 15.5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.06.2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Nadleśnictwa Głogów.**

16. ODRZUCENIE OFERTY

- 16.1. Zgodnie z art. 226 ustawy PZP Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) została złożona po terminie składania ofert;
 - 2) została złożona przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub jest niezgodna z przepisami ustawy;
 - 3) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 4) treść oferty jest niezgodna z warunkami zamówienia;
 - 5) oferta nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzenia

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonych przez zamawiającego;

- 6) oferta została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 7) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 8) wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy.
- 9) przyjęcie oferty naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 10) obejmuje ona urządzenia informatyczne lub oprogramowanie wskazane w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1369), stwierdzającej ich negatywny wpływ na bezpieczeństwo publiczne lub bezpieczeństwo narodowe;
- 11) została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.
- 12) okres gwarancji jest krótszy niż 3 lata (36 miesięcy).

17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

17.1. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U.2017.1830 t.j.).

17.2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, w wartości netto i brutto, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT (jeżeli występuje). Za zastosowaną stawkę VAT odpowiada Wykonawca. Cena może być tylko jedna. Cena ma charakter ryczałtowy w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).

17.3. Cena nie ulega zmianie przez okres związania oferty, a Wykonawca w cenie powinien uwzględnić ryzyko strat poniesionych w skutek inflacji i zmian cen materiałowych.

17.4. Cena musi zawierać wszystkie dodatkowe koszty związane z realizacją zadania, w tym: koszt współpracy z zamawiającym, koszt dostawy do Zamawiającego, ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.

18. OPIS KRYTERIUM I SPOSOBU OCENY OFERT

18.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu:

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 18.2. Stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.
- 18.3. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie wyników do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.4. Za ofertę najkorzystniejszą – zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Z zastrzeżeniem, że zaoferowany okresu gwarancji nie będzie krótszego niż 36 miesięcy. W innym przypadku Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie odpowiada wymogom opisu zamówienia i podlega odrzuceniu.
- 18.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.
- 18.6. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 18.7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na finansowanie zadania, przetarg może zostać unieważniony.

19. ZAWARCIE UMOWY I PRZYSZŁE ZOBOWIĄZANIA UMOWNE

- 19.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje na stronie Zamawiającego.
- 19.2. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
- 19.3. Inne istotne postanowienia zawarte są w załączonym wzorze umowy (**załącznik nr 5**)
- 19.4. Możliwości zmian postanowień umowy:
- a) Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Poza innymi przypadkami określonymi w treści Umowy, zmiany Umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy. Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu Umowy. Okoliczności te odnoszą się do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonstrukcji, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac zamiennych na realizację przedmiotu umowy.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- b) Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.
- 19.5. Pozostałe zmiany umowy zgodnie z wzorem umowy stanowiącym zał. nr 7 do niniejszego opisu.
- 19.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile było wymagane), Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 20.1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
- 20.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 20.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 20.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi w budynku siedziby Nadleśnictwa Głogów w ramach zadania Termoizolacja biurowca.

- 20.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 20.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt 20.3. SWZ, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądz nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
- 20.7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

22. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej.

23. INFORMACJA DOTYCZĄCA AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

24. INFORMACJA DOTYCZĄCA WIZJI LOKALNYCH

- 24.1. Zamawiający nie przewiduje obowiązku przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp w celu sporządzenia oferty, jednakże Zamawiający zaleca dokonanie wizji, w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, w zakresie skalkulowania ceny przez Wykonawcę.
- 24.2. W celu umówienia wizji lokalnej w ramach przedmiotowego postępowania na terenie inwestycji Wykonawca zobowiązany jest skontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami.
- 24.3. Zamawiający informuje, że w trakcie wizji lokalnej nie będą udzielane żadne odpowiedzi na pytania oraz nie będą sporządzane protokoły z tych wizji.

25. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty;
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych robót budowlanych;
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób;
- Załącznik nr 5 - Wzór umowy;
- Załącznik nr 6 - Przedmiar robót;
- Załącznik nr 7 - Audyt energetyczny budynku;
- Załącznik nr 8 - Charakterystyka energetyczna budynku.

Sporządził:

Zatwierdził: