



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

Łódź, 28 grudnia 2021 r.

GPB-II.7820.7.2021.AK/RP

**DECYZJA Nr 253 / 21**

**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363, ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 27.08.2021 r., uzupełnionego 24.11.2021 r. oraz 17.12.2021 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

**udzielam**

Burmistrzowi Rzgowa

z siedzibą w Rzgowie, Plac 500-lecia 22

**zezwolenia na realizację inwestycji drogowej**

polegającej na rozbudowie skrzyżowania drogi krajowej nr 91 (ul. Katowicka) i ul. Rzemieślniczej w Rzgowie na skrzyżowanie typu rondo w kilometrażu drogi krajowej od km 368+079 do km 368+321,

**w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:**

**1. Zatwierdzam** projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego, m.in.:

1) budowę ronda czterowłotowego:

- dwa wloty w pasie drogowym DK Nr 91,
- jeden wlot do włączenia w ul. Rzemieślniczą – drogę gminną nr 106443E (część działki ul. Rzemieślniczej zostanie włączona w pas drogowy DK Nr 91)
- jeden wlot w kierunku połączenia z ul. Dąbrowskiego – drogą gminną nr 106443E (ul. Dąbrowskiego będzie realizowana na podstawie odrębnej dokumentacji jak odrębna inwestycja),

2) budowę zjazdów do nieruchomości,

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- 3) budowę rowów i odwodnienia,
- 4) budowę oświetlenia ulicznego,
- 5) budowę kanału technologicznego,
- 6) przebudowę i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej jako usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną,
- 7) przebudowę i zabezpieczenie sieci teletechnicznej jako usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną,
- 8) budowę ogrodzeń w nowej lokalizacji dla posesji, gdzie dokonano rozbiórki ogrodzenia;

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

1. mgr inż. [REDACTED] [REDACTED] posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/2547/PWOD/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BO/9080/10;
2. mgr inż. [REDACTED] posiadający uprawnienia budowlane Nr LOD/1552/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/IE/9395/11;
3. inż. [REDACTED] posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji Nr 1786/99/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD/BT/6521/04.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik nr 1 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

2. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji**, zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi krajowej Nr 91**, zgodnie z linią przerywaną koloru fioletowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
4. **Zatwierdzam podział nieruchomości**, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim,

na terenie powiatu łódzkiego wschodniego, gmina Rzgów, obręb 0012 Rzgów, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela nr 1).

**Kolumna A** – numery ewidencyjne działek, dla których niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości.

**Kolumna B** – numery ewidencyjne działek powstałych po podziale nieruchomości zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które z mocy prawa, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Skarbu Państwa.

**Kolumna C** – powierzchnia wydzielonych działek [w ha], położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną się własnością Skarbu Państwa

**Kolumna D** – numery ewidencyjne działek, powstałych wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które pozostają własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela nr 1

Lp.	A	B	C	D
<b>Obręb 0012 Rzgów</b>				
1	151	151/1	0,0551	151/2
2	152	152/1	0,2525	152/2
3	225	225/1	0,0111	225/2
4	226	226/1	0,0069	226/2
5	229/37	229/38	1,6346	229/39, 229/40
6	249	249/1	0,1684	249/2
7	250/8	250/16	0,0563	250/17
8	262	262/1	0,0928	262/2
9	309/2	309/5	0,0424	309/6
10	310/2	310/3	0,0084	310/4

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości na terenie gminy Rzgów, obręb 0012 Rzgów, stanowią załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

**5. Określam nieruchomość**, oznaczoną poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerem ewidencyjnym działki położonej w województwie łódzkim, tworzącą istniejący pas drogowy drogi krajowej Nr 91, położoną w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, na terenie gminy Rzgów, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

Obręb 0012 – działka ewidencyjna nr 229/37.

**6. Ustalam warunki dotyczące przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu:**

- a) określam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach określonych w Tabeli nr 2;
- b) dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 5 podpunkt a) decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę sieci uzbrojenia terenu, na rzecz inwestora, zgodnie z poniższym wykazem przedstawionym w Tabeli nr 2;
- c) określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z wykazem przedstawionym w Tabeli nr 2, na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu.

Tabela nr 2

Lp.	Nr działki do zajęcia czasowego	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m2]	Wykonywane roboty
<b>obręb 0012 Rzgów</b>				
1	249/2	249	18,67	Przebudowa istniejącego kabla energetycznego niskiego napięcia
2	250/17	250/8	13,65	Przebudowa istniejącego kabla energetycznego średniego napięcia

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli nr 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały w projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899):

- 1) Inwestor – Burmistrz Rzgowa - jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych

szkód. Jeżeli wskutek przebudowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.

- 2) Jeżeli przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby inwestor nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 3) Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 4) Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

- d) zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach zgodnie z wykazem przedstawionym w Tabeli nr 2 w punkcie 5 niniejszej decyzji.

**7. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;

- e) istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

**8. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności w specjalności inżynierskiej drogowej.

- 9. Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany:** zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

**10. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:**

Na odcinku objętym zakresem inwestycji droga krajowa Nr 91 od km 368+079 do km 368+321 jest powiązana z następującymi drogami publicznymi:

- 1) z drogą gminną nr 106443E – ul. Rzemieślnicza,
- 2) z drogą gminną nr 106490E – ul. Kusocińskiego,
- 3) z drogą gminną nr 106443E - ul. Dąbrowskiego (wlot).

**11. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

**1) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:**

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

**2) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:**

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa;

**3) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973).

**12. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:**

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779, ze zm.).

Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

**13. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**14. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygору natychmiastowej wykonalności.**

**15. Nadaję niniejszej decyzji rygór natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.**

Zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy*, nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadania przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27.08.2021 r. Inwestor – Burmistrz Rzgowa, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*. W związku z brakami formalnymi we wniosku, pismem z dnia 22.09.2021 r. organ wezwał inwestora do usunięcia braków, w terminie 90 dni od dnia otrzymania wezwania. Brakujące dokumenty zostały złożone 24.11.2021 r., tj. w terminie.

Wniosek zawierał m.in.:

1. Porozumienie zawarte 23.12.2020 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, a Gminą Rzgów w sprawie ustalenia zasad przygotowania, realizacji i finansowania przedmiotowego przedsięwzięcia.
2. Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
3. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
4. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
5. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
6. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
7. Opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z 30.07.2021 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.70.2021;
8. Opinię Zarządu Powiatu Łódzkiego Wschodniego z 30.07.2021 r., znak: RGRiOŚ.7130.49.2021.KN;
9. Opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 18.08.2021 r., znak: WUOZ-ZA.5152.364.2021.KB.AM;



10. Ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z 26.08.2021 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.508.2021.PŁ o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych i usługę wodną.

Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8) lit. a), b), c), e), g), ga) *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie były wymagane. Ponadto, ze względu na rodzaj i zakres projektowanej inwestycji, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie była wymagana.

Inwestor oświadczył, że inwestycja nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z 26.11.2021 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 02.12.2021 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniach od 02.12.2021 r. do 16.12.2021 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 02.12.2021 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń oraz urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rzgów w dniach od 02.12.2021 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia.

W toku prowadzonego postępowania do tutejszego organu nie wpłynęły żadne uwagi stron postępowania.

Wskazać należy, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

W związku z nieprawidłowościami w przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym Wojewoda Łódzki, postanowieniem Nr 217/21 z 06.12.2021 r., nałożył na Inwestora obowiązek ich usunięcia i doręczenia niezbędnych dokumentów w terminie 30 dni od daty otrzymania postanowienia. Wymagane dokumenty Inwestor przedłożył w dniu 17.12.2021 r., tj. w wyznaczonym terminie.

W dniu 27.08.2021 r., wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy. Uzasadniając wniosek Inwestor podkreślił przede wszystkim kwestię poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego wobec zjawiska zwiększającego się natężenia ruchu w tej lokalizacji. Intensyfikacja ruchu wynika z rozwoju usług w tym rejonie Rzgowa, takich jak park rozrywki oraz centrum handlowe. Obszar objęty parkiem rozrywki planowany jest do dalszej rozbudowy. Istniejący układ drogowy, w tym m. in. przejazd pod drogą krajową Nr 91 między stroną zachodnią i wschodnią parku handlowego, nie odpowiada potrzebom związanym z natężeniem ruchu. Wykonanie nowego układu komunikacyjnego poprawi komfort użytkowania drogi, poprawi bezpieczeństwo kierowców dzięki zastosowanej technologii, użytym materiałom oraz dzięki zastosowaniu oznaczeń i elementów organizacji ruchu. W ramach inwestycji zostanie również wykonane nowe energooszczędne oświetlenie uliczne, które również wpłynie pozytywnie na poprawę bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te działania będą mieć na celu ograniczenie ryzyka wypadków, a tym samym ochronę zdrowia i życia ludzkiego. Inwestycja wpłynie również pozytywnie na środowisko ograniczając emisję hałasu i ilości pyłów i uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej. Ponadto należy podkreślić, że rozwój usług zapewni nowe miejsca pracy dla mieszkańców, co jest korzystne dla regionu w aspekcie ekonomicznym i społecznym. Rozwiązania drogowe są zgodne z uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania dla tego obszaru. Gmina Rzgów poniosła wydatki finansowe na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy ronda. Biorąc pod uwagę zasadę gospodarności i fakt, iż gmina wydatkowała już środki publiczne na pierwszą fazę przygotowawczą w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zasadna jest jej kontynuacja, tj. przejście do etapu budowy.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku Inwestora, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone

przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w *specustawie*, a Wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## **Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**Agata Urban**  
**Dyrektor Wydziału Gospodarki**  
**Przestrzenne i Budownictwa**  
(*podpisano kwalifikowanym podpisem*  
*elektronicznym*)

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

### Załączniki:

- nr 1 - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany - (... egz.)
- nr 2 - mapa w skali 1:500 określająca linię rozgraniczającą teren inwestycji - (... egz.)
- nr 3 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości gmina Rzgów, obręb 0012 Rzgów - (... egz.)

### Otrzymują:

1. Burmistrz Rzgowa

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

2. Starosta Łódzki Wschodni (zał. 3)

*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)*

3. Starosta Łódzki Wschodni (zał. 3)

*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)*

4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi

ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. 3)

5. Aa (zał. 1, 2, 3)

### Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego

ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. nr 1)

### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

### **Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [kancelaria@lodz.uw.gov.pl](mailto:kancelaria@lodz.uw.gov.pl)

### **Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?**

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [iod@lodz.uw.gov.pl](mailto:iod@lodz.uw.gov.pl).

### **W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;
- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;
- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

### **Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?**

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorem. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorem.

### **Źródła danych**

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

#### **Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?**

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

#### **Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

#### **Jakie przysługują Państwu prawa?**

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,
- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

#### **Czy Państwa dane są bezpieczne?**

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.