

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:753990-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2023/S 240-753990**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Instytut Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 120877693

Adres pocztowy: Westerplatte 9

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-033

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Frankowicz

E-mail: afrankowicz@ies.gov.pl

Tel.: +48 126185729

Adresy internetowe:

Główny adres: www.ies.gov.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Jednostka budżetowa

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla budynku laboratoryjno-biurowego Instytutu, na podstawie koncepcji wybranej w konkursie architektonicznym przeprowadzonym przez IES w Krakowie.

Numer referencyjny: AG.240.12.2023.AF

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia są usługi projektowania architektoniczno-budowlanego obejmujące: 1) wykonanie przez Projektanta, na podstawie koncepcji architektonicznej przedstawionej w pracy konkursowej Projektanta wybranej w „Dwuetaповym Konkursie Architektonicznym na Koncepcję Budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie” kompletnej Dokumentacji Projektowej obejmującej Wielobranżowy Projekt Koncepcyjny, Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, Projekt Aranżacji Wnętrz;

2) świadczenie dodatkowych usług obejmujących: a) wykonanie następujących opracowań: Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Informacji Dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Przedmiaru Robót dla Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego i Projektu Aranżacji Wnętrz, Kosztorysu Inwestorskiego dla Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego i Projektu Aranżacji Wnętrz; b) pełnienie nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową; c) reprezentowanie Zamawiającego w złożeniu prawidłowego i kompletnego wniosku o wydanie, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla Budynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych. d) sprawowanie usług doradczych w trakcie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy Robót Budowlanych oraz w trakcie Robót Budowlanych; 3) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Projektu. Wszelkie pisane wielką literą terminy użyte w opisie przedmiotu zamówienia oraz w dalszej treści niniejszego Zaproszenia, rozumieć należy w sposób zdefiniowany w Regulaminie Konkursu oraz w projekcie umowy o wykonanie zamówienia zatytułowanym ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY O PRACĘ PROJEKTOWE (dalej „Umowa”), stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia. Szczegółowy opis wymaganego przez Zamawiającego sposobu i parametrów technicznych wykonania przedmiotu zamówienia zawiera Umowa oraz znajdująca się w posiadaniu Wykonawcy Dokumentacja Konkursowa, a w szczególności: Wytyczne Projektowe do Opracowania Studialnego i Pracy Konkursowej; Praca Konkursowa złożona przez Wykonawcę, Zalecenia Sądu Konkursowego dla Pracy Konkursowej, która otrzymała Pierwszą Nagrodę oraz zalecenia Zamawiającego, jakie zostaną przedstawione w toku negocjacji. Przedmiotem negocjacji będzie ustalenie treści umowy o wykonanie usług projektowania architektoniczno-budowlanego wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia na podstawie Istotnych Postanowień Umowy o Prace Projektowe, przy czym negocjacjom nie będą podlegały postanowienia Umowy wyraźnie wskazane na wstępie Umowy, chyba że zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 4 683 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

31-033 Kraków, ul. Westerplatte 9

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są usługi projektowania architektoniczno-budowlanego obejmujące: 1) wykonanie przez Projektanta, na podstawie koncepcji architektonicznej przedstawionej w pracy konkursowej Projektanta wybranej w „Dwuetapowym Konkursie Architektonicznym na Koncepcję Budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie” kompletnej Dokumentacji Projektowej obejmującej Wielobranżowy Projekt Koncepcyjny, Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, Projekt Aranżacji Wnętrz; 2) świadczenie dodatkowych usług obejmujących: a) wykonanie następujących opracowań: Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Informacji Dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Przedmiaru Robót dla Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego i Projektu Aranżacji Wnętrz, Kosztorysu Inwestorskiego dla Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego i Projektu Aranżacji Wnętrz; b) pełnienie nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową; c) reprezentowanie Zamawiającego w złożeniu prawidłowego i kompletnego wniosku o wydanie, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla

Budynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.d) sprawowanie usług doradczych w trakcie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy Robót Budowlanych oraz w trakcie Robót Budowlanych;3) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Projektu.Wszelkie pisane wielką literą terminy użyte w opisie przedmiotu zamówienia oraz w dalszej treści niniejszego Zaproszenia, rozumieć należy w sposób zdefiniowany w Regulaminie Konkursu oraz w projekcie umowy o wykonanie zamówienia zatytułowanym ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY O PRACE PROJEKTOWE (dalej „Umowa”), stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.Szczegółowy opis wymaganego przez Zamawiającego sposobu i parametrów technicznych wykonania przedmiotu zamówienia zawiera Umowa oraz znajdująca się w posiadaniu Wykonawcy Dokumentacja Konkursowa, a w szczególności: Wytyczne Projektowe do Opracowania Studialnego i Pracy Konkursowej; Praca Konkursowa złożona przez Wykonawcę, Zalecenia Sądu Konkursowego dla Pracy Konkursowej, która otrzymała Pierwszą Nagrodę oraz zalecenia Zamawiającego, jakie zostaną przedstawione w toku negocjacji.Przedmiotem negocjacji będzie ustalenie treści umowy o wykonanie usług projektowania architektoniczno-budowlanego wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia na podstawie Istotnych Postanowień Umowy o Prace Projektowe, przy czym negocjacjom nie będą podlegały postanowienia Umowy wyraźnie wskazane na wstępie Umowy, chyba że zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Zamówienie nie jest objęte zakresem stosowania dyrektywy

Wyjaśnienie:

Powody zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki: Wykonawca wziął udział w prowadzonym uprzednio przez Zamawiającego pod nr AG.240.1.2023 „Dwuetapowym Konkursie na Koncepcję Architektoniczną Budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie” (dalej: „Konkurs”), a złożona przez niego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę w Konkursie, obejmującą zgodnie z ust. 24.1. Regulaminu Konkursu nagrodę pieniężną oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi polegającej na wykonaniu na podstawie wybranej Pracy Konkursowej kompletnej Dokumentacji projektowej dla Budynku Instytutu, o której mowa w Rozdz. III niniejszego Zaproszenia.Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”, o wartości szacunkowej większej niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ustawy Pzp. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 326 pkt 2 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 4 i art. 356 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: AG.240.12.2023.AF

Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla budynku laboratoryjno-biurowego Instytutu, na podstawie koncepcji wybranej w konkursie architektonicznym przeprowadzonym przez IES w Krakowie.

V.2) **Udzielenie zamówienia/koncesji**

V.2.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

16/11/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: ATELIER TEKSTURA Spółka z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 7010308619

Adres pocztowy: ul. Westerplatte 9

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-033

Państwo: Polska

E-mail: sekretariat@atelier-tektura.pl

Tel.: +48 226211044

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części/koncesji: 4 683 000.00 PLN

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 4 683 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturze Generalnej RP

Adres pocztowy: ul. Krucza 36/ Wspólna 6

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-522

Państwo: Polska

Tel.: +48 226958504

Faks: +48 226958111

Adres internetowy: <https://sp.prokuratoria.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy lub innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej wyszczególnione w art. 506 – 595 Prawa zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

08/12/2023