

ZARZĄDZENIE NR 210/2021
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 2 września 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa
na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 32 ust. 1a w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Łodzi, przy ul. Nowy Józefów 43-47, w obrębie P-38, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 50/5 o pow. 1,1928 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00019531/1,
- 2) nr 50/6 o pow. 1,3974 ha (wg KW o pow. 1,3975 ha), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00287172/5,
- 3) nr 50/7 o pow. 1,4988 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00237547/0,
- 4) nr 50/8 o pow. 0,3980 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1M/00287178/7.

§ 2. Zbycie może nastąpić:

- 1) jeżeli w jego wyniku nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianą,
- 2) w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli miałyby zastosowanie w danej sprawie.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 i 2, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński