

## **ZARZĄDZENIE NR 95/2021**

### **WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 28 kwietnia 2021 r.**

#### **w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Zgierzu, w obrębie Z-121, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 146/10 o pow. 0,0135 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00001183/1.

**§ 2.** Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) w przetargu mogą brać udział wyłącznie właściciele nieruchomości przyległych do działki wskazanej w § 1 tego Zarządzenia,
- 2) cena wywoławcza zarówno w pierwszym, drugim i kolejnych przetargach nie może być niższa niż wartość nieruchomości, ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 3) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,
- 4) dla zbycia nieruchomości w drodze rokowań wymagana jest odrębna zgoda wojewody wyrażona w formie zarządzenia.

**§ 3.** Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Tobiasz Bocheński*