



PROKURATURA OKRĘGOWA
WARSZAWA – PRAGA
w WARSZAWIE
ul. Bródnowska 13/15
03-439 WARSZAWA

Warszawa, dnia 3 listopada 2021 r.

3042-7.262. 88 .2021

Postępowanie o wartości zamówienia poniżej kwoty 130.000,00 zł określonej w art. 2ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 z dnia 2021.06.24) zwana dalej „Pzp”

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z treścią art. 44 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535) kierując się regułą poszukiwania wykonawców na zasadach konkurencyjnych zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie „**Remontu instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie**”.

ROZDZIAŁ 1 **NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

PROKURATURA OKRĘGOWA WARSZAWA – PRAGA W WARSZAWIE
ul. Bródnowska 13/15
03-439 Warszawa

ROZDZIAŁ 2 **OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW**

- 2.1. Osoba do kontaktu w kwestiach formalno-prawnych: Katarzyna Walczak, tel. 22 51 14 776, e-mail: przetargi@warszawapraga.po.gov.pl.
- 2.2. Osoba do kontaktu w kwestiach merytorycznych: Wojciech Kowzan, e-mail: wkowzan@warszawapraga.po.gov.pl
- 2.3. Pod wskazane powyżej adres e-mail należy zgłaszać chęć udziału w wizji lokalnej.

ROZDZIAŁ 3 **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 3.1. **Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia** stanowi **Załącznik nr 2** do Zapytania Ofertowego.
- 3.2. Wszystkie pozostałe nieuregulowane kwestie w Zapytaniu Ofertowym są zapisane we **Wzorze umowy** stanowiącym **Załącznik Nr 4** do niniejszego Zapytania.
- 3.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 4 **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy w nieprzekraczalnym terminie do 10.12.2021r.**

ROZDZIAŁ 5
WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA
OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 5.1.1. **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 i 109 ust. 1 ustawy Pzp ;**
- 5.1.2. **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
- **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,**
 - **sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**
 - **zdolności technicznej lub zawodowej.**
- 5.2. Na potwierdzenie spełnienia warunku kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej Wykonawca wykaże przed upływem składania ofert że:
- a) Prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do odpowiedniego rejestru,
- b) Posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.3. Na potwierdzenie spełnienia warunku dotyczącego **zdolności technicznej lub zawodowej** Wykonawca wykaże przed upływem terminu składania ofert, że:
- a) w okresie **ostatnich trzech lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje **co najmniej 2 (dwa) zamówienia dotyczące robót wyszczególnionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w porównywalnym zakresie,** wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane oraz załączy dowody potwierdzające, że zleczone prace zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
- 5.4. Na potwierdzenie spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca wykaże przed upływem terminu składania ofert że:
- a) przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 70.000,00 zł.
- 5.5. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców wyżej wskazanych warunków udziału w postępowaniu na podstawie danych i informacji zawartych w złożonych z ofertą dokumentach.

ROZDZIAŁ 6
WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY
DO NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA

- 6.1. Prawidłowo wypełniony i podpisany **Formularz Ofertowy** (zgodnie z treścią **Załącznika nr 1** do niniejszego Zapytania Ofertowego).
- 6.2. **dpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.
- 6.3. **Wykaz usług**, o których mowa w Rozdziale 5 pkt 5.3 (co najmniej 2 porównywalne roboty) oraz wskazanie osoby kierownika robót o którym mowa w Rozdziale 5 pkt 5.2.
- 6.4. Polisę OC, o której mowa w pkt 5.4.

ROZDZIAŁ 7
MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 7.1. **Formularz Ofertowy (Załącznik Nr 1) wraz z wymaganymi załącznikami** należy przesłać w wersji elektronicznej **do dnia 9 listopada 2021 r. do godz. 13:00** na adres e-mail: przetargi@warszawapraga.po.gov.pl.
- 7.2. Oferty złożone u Zamawiającego po upływie ww. terminu nie będą rozpatrywane.

ROZDZIAŁ 8 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 8.1. Oferta winna być sporządzona zgodnie z wymaganiami Zapytania Ofertowego oraz na **Formularzu Ofertowym** o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszego zapytania.
- 8.2. Cena ryczałtowa oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (podatek od towarów i usług, rabaty, upusty i inne własne koszty).
- 8.3. Do porównania ofert będzie brana ostateczna cena ryczałtowa brutto (z VAT).
- 8.4. Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie rabaty lub upusty nie uwzględnione w cenach wpisanych do **Formularza Ofertowego – Załącznik Nr 1**, Zamawiający nie będzie ich brał pod uwagę przy ocenie oferty.
- 8.5. Ceny muszą być podane w złotych polskich i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe należy zaokrąglić w górę).
- 8.6. Wykonawca w swojej ofercie jest zobowiązany określić podatek VAT z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa.

ROZDZIAŁ 9 SPOSÓB DOKONYWANIA WYBORU OFERTY

- 9.1. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę.
- 9.2. Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich Wykonawców, którzy złożą swoje oferty w odpowiedzi na niniejsze Zapytanie Ofertowe.
- 9.3. Oferty wykonawców którzy nie dokonali wizji lokalnej zostaną odrzucone.

Wszelkie elementy zawarte w powyższej treści, które kojarzą się Wykonawcy z ustawą Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zostały użyte posłankowo. Do niniejszego postępowania zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1) uPzp ustawy nie stosuje się.

ZATWIERDZAM:
Prokurator Okręgowy
Warszawa – Praga w Warszawie

Łukasz Osiński

**ZAŁĄCZNIK NR 1
do Zapytania Ofertowego**

Nazwa/Firma Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

ulica, nr domu, nr lokalu _____

kod _____ miejscowość _____

tel. _____ faks _____ e-mail: _____

REGON _____ NIP _____

Kontakt tel., e-mail: _____

Kontakt do zgłoszeń reklamacyjnych tel., e-mail: _____

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na Państwa zapytanie ofertowe na wykonanie „**Remontu instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie**”.

składamy niniejszą ofertę i zobowiązuję/zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w *Zapytaniu Ofertowym, Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik Nr 2)* oraz we *Wzorze umowy – Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego*, za cenę:

Całkowita wartość ryczałtowa zamówienia netto _____ zł

(słownie: _____)

+ VAT % _____

Całkowita wartość ryczałtowa zamówienia brutto _____ zł

(słownie: _____)

1. Zamówienie zrealizuję/zrealizujemy w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 10.12.2021r.**
2. Oświadczamy/oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia, podana cena jest ostateczna i zawiera wszystkie składniki niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. **Roboty budowlane zamierzamy wykonać sami TAK / NIE (niewłaściwe skreślić).**
4. Akceptuję/akceptujemy wzór umowy.
5. Akceptuję/akceptujemy termin płatności należności wynoszący do 14 dni od dnia złożenia faktury Zamawiającemu.
6. Oświadczamy, że:
 - a) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
 - b) zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej OC prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 70.000,00 zł. , a w razie utraty jej ważności w trakcie realizacji umowy zobowiązujemy się do jej przedłużenia,

7. Na oferowany przedmiot zamówienia udzielamy _____ (minimum 36 miesięcy) gwarancji od dnia odbioru końcowego robót.
8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Zapytania ofertowego wraz z Załącznikami i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz że otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Data, pieczęć i podpis osoby/osób
uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Remont instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie.

1. Informacje podstawowe

- **Obiekt** : Kompleks budynków biurowych
- Adres : ul. Bródnowska 13/15, 03-439 Warszawa
- Inwestor : Prokuratura Okręgowa Warszawa-Praga
ul. Bródnowska 13/15, 03-439 Warszawa

2. Temat przedmiotu zamówienia

Tematem przedmiotu zamówienia jest: remont instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie.

3. Kody CPV zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień

Klasyfikacja robót budowlanych na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 03 grudnia 2012 r. w sprawie wykazu robót budowlanych

Dział **45** Grupa **45.3** klasa **45.33** Wykonywanie instalacji cieplnych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych kod CPV - **45330000**

Kod CPV przyjęty na podstawie Rozporządzenia Komisji WE nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2008, zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu

Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne.

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

4. Zakres wykonania przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy wykonania przedmiotu zamówienia pn. „Remont instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie”, polega na wykonaniu studni zbiorczej typu DIN o średnicy 1000 mm i głębokości 2 m zabezpieczonej włazem ciężkim typu D400. Do studni należy podłączyć istniejące (po uprzednim sprawdzeniu drożności i szczelności) instalacje kanalizacji deszczowej DN 160 wraz z koniecznymi przeróbkami. Dodatkowo należy wykonać studzienkę odwodnieniową z wpustem ulicznym DN 400 klasa obciążenia D400 z podłączeniem do istniejącego żeliwnego rurociągu DN 160 po uprzednim sprawdzeniu drożności i szczelności. Udrożnić odwodnienia studzienek doświetlających okienka piwniczne w skrzydle od strony ul. Bródnowskiej.

Wykonać odkrywkę fundamentów budynku od strony parkingu na wysokości przebiegu instalacji elektrycznych i ciepłowniczych wchodzących do budynku - skrzydło od strony Bródnowskiej. Wykonać izolację przepustów instalacyjnych, odtworzyć nawierzchnię z kostki betonowej

4.1. Roboty instalacyjne i budowlane w zakresie:

- wykopów pod studnie zbiorcze;
- wykonania dwóch studzienek zbiorczych o głębokości 2 m i 0,5m
- montażu wpustu ulicznego DN 400 oraz włazu ciężkiego typu D400

- wykonania instalacji podłączeniowej DN 160 z rur zewnętrznych PVC, istniejącej żeliwnej kanalizacji deszczowej do nowobudowanych studzienek w uprzednio przygotowanych wykopach;
- odcinkowego odkrywania fundamentów dla potrzeb lokalizacji przecieku wód gruntowych do piwnic budynku;
- izolacji przeciwwodnej przepustów instalacji energetycznych i ciepłowniczych;
- przeprowadzenia niezbędnych prób i sprawdzeń;

4.2. Roboty poinstalacyjne budowlane w zakresie:

- zabezpieczenia wykopów przed osuwaniem się gruntu na czas wykonywania prac;
- zasypania wykopów z zagęszczeniem gruntu,
- wykonywania nawierzchni betonowych;
- układania nawierzchni z kostki betonowej;
- wywozu gruzu i nadmiaru ziemi na zwalnię.

UWAGA!!! Dodatkowe wymagania Zamawiającego.

1. Wykonawca powinien zorganizować i prowadzić roboty w sposób bezkolizyjny z wykonywaniem obowiązków przez pracowników prokuratury.
2. Wykonawcy którzy zamierzają złożyć oferty w postępowaniu, zobligowani są do przeprowadzenia wizji lokalnej, w tym celu proszeni są o zgłoszenie chęci odbycia wizji na podane do kontaktu obydwa adres e-mail. Wizje lokalne będą odbywały się z zachowaniem zasad reżimu sanitarnego.
3. Prace należy wykonać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.12. 2021 r.
4. Realizacja w/w robót winna być przeprowadzona z uwzględnieniem okresów przygotowawczych związanych z zakupami materiałów, transportem na miejsce budowy, przygotowaniem do prac montażowych, aby nie spowodować **żadnych opóźnień** w realizacji remontu.
5. Wyłączenia poszczególnych fragmentów parkingu, należy uzgadniać każdorazowo z przedstawicielem Zamawiającego. Obowiązkowo wykonać wyгородzenie i należyte oznakowanie terenu robót.

**ZALĄCZNIK NR 3
do Zapytania Ofertowego**

Pieczęć Wykonawcy

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Wymagane jest **wykazanie wykonania minimum dwóch robót budowlanych.**

Lp	Rodzaj i zakres zamówienia	Nazwa i adres Zamawiającego Tel. kontaktowy	Opis i lokalizacja roboty budowlanej, miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia.	Wartość roboty łącznie z VAT

UWAGA!

Proszę dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych wyżej zamówień.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w wykazie robót budowlanych.

Imię i Nazwisko	Funkcja w realizacji zamówienia	Uprawnienia budowlane (numer, specjalność), numer członkowski OIIB
	Kierownik robót	

..... dnia

.....

Czytelny podpis(y) osoby, osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

**ZAŁĄCZNIK NR 4
do Zapytania Ofertowego**

3042-7.262. ____ .2021

3042-5.026. ____ . 2021

UMOWA

W dniu _____ listopada 2021 roku między:

Prokuraturą Okręgową Warszawa-Praga w Warszawie przy ul. Bródnowskiej 13/15,

NIP: 113-25-57-183

REGON: 140166960,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

którą reprezentują:

Prokurator Okręgowy –Łukasz Osiński,

a

Firmą _____ z siedzibą w _____ (kod _____) przy ul. _____, dopuszczoną do występowania w obrocie prawnym na podstawie _____ prowadzonego przez _____ pod numerem _____,

NIP: _____,

REGON: _____,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

którą reprezentuje:

w związku z wartością zamówienia poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art.2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zm.),

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na wykonaniu „**Remontu instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odwodnienia parkingu zewnętrznego w kompleksie budynków biurowych przy ulicy Bródnowskiej 13/15 w Warszawie**” „(zwane dalej przedmiotem umowy)”
2. Szczegółowy zakres robót, o których mowa w ust. 1 został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami budowlanymi oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
4. Termin zakończenia przedmiotu Umowy: **do 10 grudnia 2021 roku.**

§ 2 WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe i nieużywane, pełnowartościowe, kompletne i sprawne technicznie, pozbawione wad prawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się podczas realizacji przedmiotu umowy na swój koszt:
 - a) Zabezpieczyć teren robót i zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz właściwą organizację robót;
 - b) Oznakować oraz zabezpieczyć przyjęty teren budowy na czas robót;
 - c) Zapewnić dojeżdżalność i dojazd dla pracowników i interesantów Zamawiającego do pomieszczeń nieobjętych robotami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy;

- d) Na bieżąco wywozić materiały nieużyteczne z terenu budowy;
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie tel., który:
- Posiada uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi niezbędnymi do realizacji przedmiotu umowy;
 - Jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.
4. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty użytych do realizacji przedmiotu umowy materiałów i narzędzi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów zastosowanych do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób przy pomocy, których realizuje przedmiot umowy,
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
8. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
9. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz wymaganiom zawartym w Opisie Przedmiotu zamówienia, co do jakości.
10. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną wraz z fakturami zakupu dotyczącymi tych materiałów.
11. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji umowy posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) prowadzonej działalności gospodarczej. Kopia polisy OC stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3 REALIZACJA UMOWY

- Zamawiający zobowiązuje się do:
 - Wprowadzenia wykonawcy na teren budowy;
 - Zapewnienia dostępu do zasilania w energię elektryczną i w bieżącą wodę, których koszt pokryje Zamawiający.
- Niezwłocznie po rozpoczęciu i zakończeniu robót Wykonawca dokona stosownego wpisu do dziennika budowy;
- Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru robót w terminie 7 dni roboczych od dokonania wpisu o zakończeniu robót w dzienniku budowy.
- Obiór robót nastąpi poprzez podpisanie protokołu odbiorczego bezusterkowego lub usterkowego.
- W przypadku odmowy podpisania protokołu przez którąkolwiek ze stron, druga strona dokona jednostronnego podpisania protokołu.
- Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach.
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek wskazanych w protokole odbiorczym w terminie 10 dni od dnia jego podpisania.
- Wykonawca może wykonać przedmiot umowy własnymi siłami lub zlecić wykonanie części robót podwykonawcom.
- W przypadku powierzenia części zlecenia podwykonawcy Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawcy w ramach realizacji umowy oraz za ewentualne szkody spowodowane jego działaniem lub zaniechaniem.
- W przypadku powierzenia części zlecenia podwykonawcy Wykonawca ma obowiązek powiadomić o tym fakcie Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem zakresu pracy do wykonania przez Wykonawcę oraz przedstawić kopię umowy o podwykonawstwo poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- Powierzenie realizacji części robót podwykonawcy nie może dotyczyć czynności wykonywanych przez kierownika robót, które to czynności Wykonawca musi realizować osobiście.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ryczałtowe w **wartości ryczałtowej netto w kwocie _____ zł** (słownie: _____ zł), plus podatek VAT według obowiązujących stawek co daje **wartość ryczałtową brutto: _____ zł** (słownie: _____ zł).
2. Zapłata nastąpi po bezusterkowym końcowym odbiorze wykonanych robót przez inspektorów nadzoru, na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury.
3. W przypadku podpisania protokołu z usterkami Zamawiający ma prawo zatrzymać 50 % Wynagrodzenia określonego w ust. 1 do czasu usunięcia usterek.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, z zastrzeżeniem ust. 3.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy w szczególności koszt materiałów, narzędzi, a także ich wniesienie na teren budowy i wyniesienie oraz uprzątnięcie terenu budowy

§ 5 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany będzie w do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym § 1 ust. 4;
 - b) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia z usunięciu usterek względem terminów określonych w § 3 ust. 7 oraz § 6 ust. 3 a) i b).
 - c) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odmowy podpisania protokołu odbiorczego.
 - d) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku rozwiązania lub odstąpienia umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w terminie od dnia podpisania umowy do 22 listopada 2021r.
 - e) 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku rozwiązania lub odstąpienia umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie pod dniu 22 listopada 2021r.
 - f) 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku rozwiązania lub odstąpienia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązany będzie w do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu obioru końcowego względem terminu określonego w § 3 ust. 3;
 - b) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odmowy podpisania protokołu odbiorczego.
 - c) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Kary umowne mogą być łączone jednakże ich łączna wysokość nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od dnia nadania listem poleconym wezwania do zapłaty na adresy Stron wskazane w niniejszej Umowie.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych w wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Jeżeli wysokość szkody poniesionej w związku z realizacją Umowy przewyższy wysokość naliczonych kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

§ 6 WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonana w ramach niniejszej umowy prace na okres __ miesięcy od podpisania protokołu o którym mowa w ust. 4.
2. Zgłoszenie wady następuje poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail
3. W przypadku zgłoszenia wady lub usterki w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Przystąpienia do czynności naprawczych w terminie 2 dni od dnia dokonania zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej.

- b) Usunięcia wady lub usterki w terminie 10 dni do dnia zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej, a jeżeli wada lub usterka uniemożliwia korzystanie z przedmiotu gwarancji lub z pomieszczeń Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej.
- 4. Usunięcie wady lub usterki zostanie potwierdzone protokołem, do którego zastosowanie mają odpowiednio postanowienia § 3 ust. 3-6 oraz § 5 ust. 1 c).
 - 5. W przypadku nieprzystąpienia do czynności naprawczych przez wykonawcę w terminie określonym w ust. 3 a) niezależnie od naliczonych z tego tytułu kar umownych, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej, a Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia z tego tytułu kosztów.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Utraty przez Wykonawcę uprawnień o których mowa w § 2 ust. 3;
 - b) Trzykrotnego naruszenia przez Wykonawcę, choćby różnych, postanowień Umowy;
 - c) Nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji robót w terminie 10 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
 - d) Utraty ważności polisy OC, o której mowa w § 2 ust. 11.
- 2. Niezależnie od ust. 1 Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia..
- 4. Wykonawca ma prawo od umowy odstąpić w następujących przypadkach:
 - a) Nieudostępnienia przez Zamawiającego terenu budowy w terminie 10 dni dnia podpisania niniejszej umowy z zastrzeżeniem ustalenia ww. terminu z Zamawiającym;
 - b) Niezapewnienia dostępu do energii elektrycznej i bieżącej wody
- 5. Odstąpienie dokonane przez którąkolwiek ze stron i jego skutki obejmuje, roboty dotychczas niewykonane.
- 6. W przypadku odstąpienia od umowy strony sporządzą w terminie 7 dni od odstąpienia protokół inwentaryzacji do którego zastosowanie mają odpowiednio postanowienia § 3 ust. 3-6 oraz § 5 ust. 1 c).

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla **Zamawiającego**, jeżeli po ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
- 3. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów na tle niniejszej umowy jest są właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
- 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają postanowienia Kodeksu Cywilnego oraz ustawy- Prawo Budowlane.
- 5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egz. dla **Zamawiającego**, jeden egz. dla **Wykonawcy**.
- 6. Integralną część umowy stanowią Załączniki:
 - a) Opis przedmiotu Zamówienia
 - b) Kopia polisy OC
 - c) Formularz Ofertowy

W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO:

W IMIENIU WYKONAWCY:

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego pozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą (osoba fizyczna, osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą).

W związku z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, Prokuratura Okręgowa Warszawa-Praga w Warszawie informuje, że:

1. Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa Warszawa-Praga w Warszawie z siedzibą przy ul. Bródnowskiej 13/15, 03 – 439 Warszawa tel. 22- 51 14 700, 22- 51 14 888, e- mail. prokuratura@warszawapraga.po.gov.pl
2. Inspektorem ochrony danych jest Magdalena Zauska-Marchewka, e- mail iod@warszawapraga.po.gov.pl
3. Dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869).
5. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa lub umowy.
6. Dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa.
7. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
 - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, na zasadach określonych w art. 15 RODO;
 - 2) żądania sprostowania swoich danych osobowych na zasadach określonych w art. 16 RODO;
 - 3) ograniczenia przetwarzania danych, z zastrzeżeniem przypadków określonych w art. 18 ust. 2 RODO;

- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Osobie, której dane są przetwarzane nie przysługuje prawo:
 - 1) usunięcia danych osobowych – art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 7 ppkt 1 – 3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.
10. Podanie danych jest konieczne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Odmowa podania danych uniemożliwia wzięcie udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
11. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.