

Wykaz nr 13/2024
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023. poz.344 z późn zm.).

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00094249/0	0026, Śródmieście	część działki nr 297	24m ²	Gdynia ul. Janka Wiśniewskiego	Teren położony w ogrodzeniu posesji Energetyków 16.	- zaplecze przepompowni ścieków „Główna” zlokalizowanej przy ul. Energetyków 16 w Gdyni.	w wysokości: 960zł + podatek VAT 23% rocznie; - przy zastosowaniu 40,00zł/m ² . Czynsz płatny jest rocznie do 31 października każdego roku dzierżawy i w latach następnych będzie waloryzowany na dzień 1marca każdego roku dzierżawy, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS z datą obowiązywania od 1 stycznia danego roku. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego może nastąpić na skutek zmiany obowiązującej tabeli stawek czynszu dzierżawnego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca płaci podatek od nieruchomości.

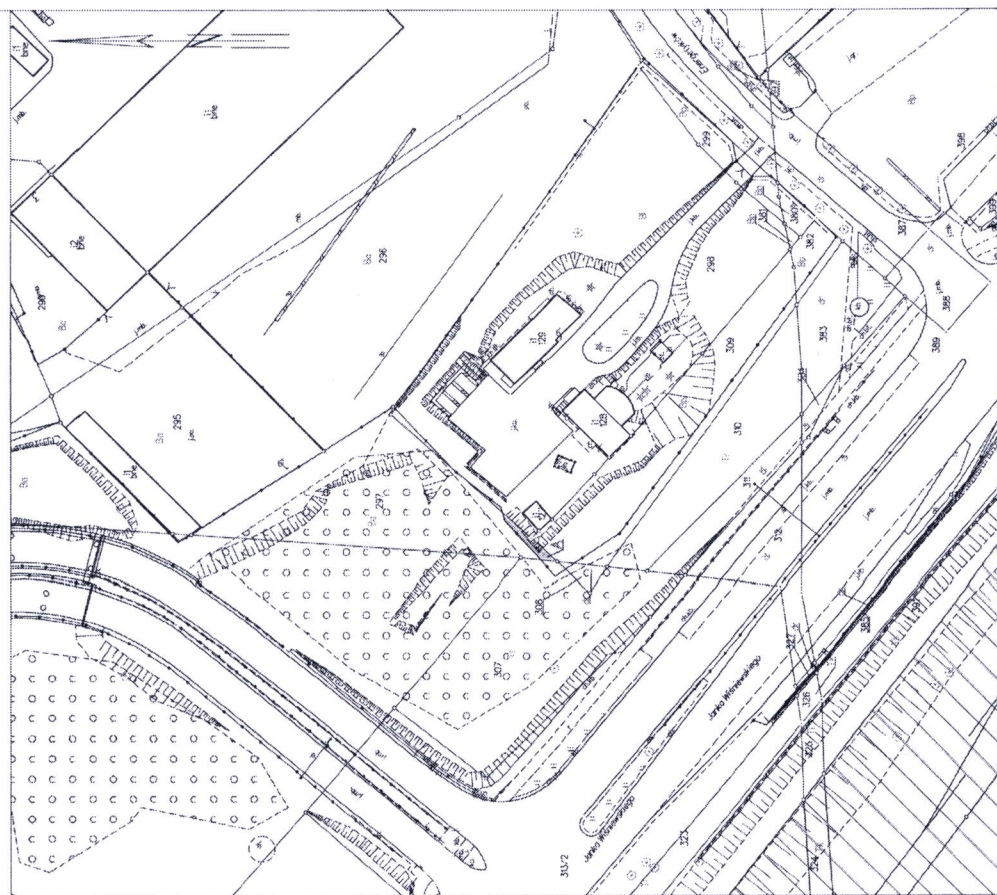
Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony: 3 lata.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni: **od dnia 14.06.2024r. do dnia 05.07.2024r.**

Z up. PREZYDENTA PAŃSTWA
mgr Andrzej Białas
 Kierownik Referatu Mienia Skarbu Państwa

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia
Obręb: Śródmieście (0026)
Działka: 297
Adres: ul. Janka Wiśniewskiego
Pow. A (część działki nr 297) = 24 m²



Gdynia, dn. 06.02.2024
Sporządził: wyř. J. Aleksandra Myřak