

**ZARZĄDZENIE NR 143/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 12 lipca 2023 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności
przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339, z 2023 r. poz. 326), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Kutnowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz Energa Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Kutnie, obręb 0001 Raszew Piaski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 171 o powierzchni 0,8180 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kutnie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1K/00008130/8.

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na obszarze 8,5 m², zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w drodze rokowań), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia na niej służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.). Koszty zawarcia umowy ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie w całości podmiot, na rzecz którego ww. prawo jest ustanawiane.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk