

ZARZĄDZENIE NR 1300/24
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 15 lipca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącychj własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 11, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344¹⁾) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 15 lat jako części działki nr 1/7, obr. 0142 o pow. 5,8898 ha, nr 139/9, obr. 0139 o pow. 10,5025 ha, nr 138/6, obr. 0139 o pow. 9,2893 ha, nr 1/43, obr. 0273 o pow.63,9574, nr 142/10, obr. 034 o pow. 0,2366 ha, nr 137/3, obr. 034 o pow. 2,1499 ha, nr 1, obr.034 o pow. 0,9566 ha, nr 5/2, obr. 022 o pow. 0,9648 ha, nr 1/5, obr. 022 o pow. 0,7088 ha, nr 1/6, obr. 022 o pow. 0,4806, nr 9/2, obr. 018 o pow. 3,8830 ha, dz. nr 1/2, obr. 018 o pow.2,0772 ha, dz. nr 244, obr. 008 o pow. 0,1223 ha, nr 243/7, obr. 008 o pow. 1,0479 ha, nr 253, obr. 008 o pow. 0,2977 ha, nr 246/2, obr. 008 o pow. 1,0549 ha, dz. nr 10/2, obr. 008 o pow. 1,0183 ha w celu wykorzystania nieruchomości całorocznie na prowadzenie działalności w zakresie obsługi ruchu turystycznego, możliwością dalszej poddzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

¹⁾ zm. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029

Załącznik do zarządzenia Nr 1300/24

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 15 lipca 2024 r.**WYKAZ****nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr działki, obręb., KW	Powierzchnia dzierżawy w ha	Czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Termin dzierżawy
1.	Gdańsk	1/7, obr. 0142 KW GD1G/00187937/4 139/9, obr.0139, KW GD1G/00192132/9 138/6, obr. 0139, KW GD1G/00192132/9 1/43, obr. 0273, KW GD1G/00031783/1 142/10, obr. 034, KW GD1G/00031346/6 137/3, obr. 034, KW GD1G/00031346/6 1, obr. 034, KW GD1G/00031346/6 5/2, obr. 022, KW GD1G/00031346/6 1/5, obr. 022, KW GD1G/00030283/9 1/6, obr.022, KW GD1G/00030283/9 9/2, obr. 018, KW GD1G/00030283/9 1/2, obr.018, KW GD1G/00030283/9	5,8898 ha, 10,5025 ha, 9,2893 ha, 63,9574 ha, 0,2366 ha, 2,1499 ha, 0,9566 ha, 0,9648 ha, 0,7088 ha, 0,4806 ha, 3,8830 ha, 2,0772 ha, 0,1223 ha, 1,0479 ha, 0,2977 ha, 1,0549 ha, 1,0183 ha	zgodnie z umową	nieruchomość gruntowa	wykorzystanie nieruchomości całorocznie na prowadzenie działalności w zakresie obsługi ruchu turystycznego, z możliwością dalszej poddzierżawy	MPZP o nr ew. 2402-61 strefa ochrony ekologicznej - wydmy, nr 2402-51 strefa plażowa, nr 1416-U35- plaże morskie, nr 0305-35 plaża morska, nr 0118 - U35- plaża morska, nr 0126- U35 teren plaży morskiej, nr 0148 - U35 plaże morskie z dopuszczeniem obiektów związanych z obsługą ruchu turystycznego, nr 0108- 52 funkcje wydzielone niechronione - plaża, nr 0138-U35, plaże morskie z dopuszczeniem obiektów związanych z obsługą ruchu turystycznego, w tym odbudowa historycznego	oznaczony do 15 lat

ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU SKARBU

Roland Dudziuk

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.Emilia Łodziańska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

		244, obr. 008, KW GD1G/00028327/3 243/7, obr. 008, KW GD1G/00028327/3 253, obr. 008, KW GD1G/00028328/0 246/2, obr. 008, KW GD1G/00028328/0 10/2, obr. 008, KW GD1G/00028328/0					mola oraz zespołu kabin kąpielowych, nr 0147 U35- plaże morskie z dopuszczeniem obiektów związanych z obsługą ruchu turystycznego	
--	--	---	--	--	--	--	---	--

Zasady aktualizacji opłat:

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego podlegają waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dz.Urz. Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.



**ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU SKARBU**
Roland Dudziuk

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
**ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA**