

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługi w zakresie elektronicznej ochrony mienia administrowanych przez GDDKiA Oddział w Szczecinie Rejon w Nowogardzie, w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji zamówienia : **od dnia podpisania umowy do 30.04.2025 r**

Zakres zamówienia :

Zamówieniem objęte jest :

monitoring budynków: budynek administracyjno – biurowy przy ul. Górnej 2 w Nowogardzie o powierzchni użytkowej 964,78 m².

Podstawowe obowiązki Zleceniobiorcy :

1. Podłączenie lokalnego systemu alarmowego znajdującego się w ochranianym obiekcie do systemu dyskretnego ostrzegania o zagrożeniu włamaniem i utrzymanie go w należyтым, sprawnym stanie technicznym przez cały okres trwania umowy,
2. Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego zainstalowanego w ochranianym obiekcie Zleceniodawcy i w przypadku zagrożenia natychmiastowego wezwania patrolu interwencyjnego, który podejmie czynne działania ochronne,
3. Rejestrowanie sygnałów z obiektu i udostępnienie wyciągów z rejestru na żądanie Zleceniodawcy,
4. O każdym przypadku zadziałania systemu alarmowego wskutek włamania Zlecenioborca zawiadomi przedstawiciela Zleceniodawcy wskazanego w umowie,
5. Zleceniodawca i Zlecenioborca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zleceniodawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jego zakończeniu.
6. Zlecenioborca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich uprawnień do prowadzenia działalności, a w szczególności: ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem zamówienia,
7. Zlecenioborca zapewni, aby usługi ochrony mienia były wykonywane przez osoby legitymujące się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem oraz przeszkoleniem (również w zakresie wymaganych szkoleń bhp.),
8. Zalecana jest wizja lokalna obiektów Zleceniodawcy w celu uzyskania wszelkich informacji do przygotowania oferty. Zleceniodawca zapewni potencjalnym Zleceniobiorcom możliwość wejścia na teren obiektów i udostępni informacje niezbędne do sporządzenia oferty po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.
Kontakt : Pani Anna Miziorko tel. 91 39 21 730.

Zlecenioborca zobowiązany jest do :

- posiadania odpowiednich uprawnień do prowadzenia działalności a w szczególności posiada ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej zgodną z przedmiotem zamówienia oraz nie jest w stosunku do niego prowadzone postępowanie mające na celu cofnięcie koncesji,
- informowania Zleceniodawcy o wszelkich zmianach w treści koncesji zezwalającej na prowadzenie działalności w przedmiocie objętym zamówieniem,
- zapewni, aby usługa ochrony mienia była wykonywana przez osoby legitymujące się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem oraz przeszkoleniem – również w zakresie bhp.

Zleceniobiorca zapewni :

- osobę do pełnienia funkcji kierownika zespołu z wymaganym doświadczeniem zawodowym min. 3 lata na stanowisku ochrony osób i mienia który będzie posiadał status pracownika ochrony fizycznej – zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r o ochronie osób i mienia .
- co najmniej dwie osoby, które będą wchodziły w skład zespołu interwencyjnego.
- Wskazane osoby muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji oraz posiadać co najmniej dwuletnie doświadczenie w pracy w ramach zespołu (patrolu) interwencyjnego.
- Z chwilą rozpoczęcia świadczenia usług Zleceniobiorca przejmuje obowiązki elektronicznej ochrony na obiektach Zleceniodawcy przez swoich pracowników wyposażonych w odpowiedni ubiór służbowy oraz środki ochrony osobistej, niezbędne środki łączności, podręczne środki obezwładniające.
- Ponadto pracownicy muszą posiadać aktualną legitymację służbową wraz z upoważnieniem wydanym przez Zleceniobiorcę oraz identyfikator ze zdjęciem.
- Pracownicy Zleceniobiorcy zobowiązani są do znajomości zasad alarmowania i postępowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia bezpieczeństwa i zasad współpracy ze strażą pożarną , policją i innymi służbami.
- Pracownicy służb ochrony zobowiązani są do dochowania tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów wynikających z obowiązujących przepisów. W przypadku naruszenia przez pracowników Zleceniodawcy tajemnicy, wynikającej z wykonywanych obowiązków służbowych Zleceniodawca może żądać bezwarunkowego wyłączenia tego pracownika ze służby ochrony w ramach wykonywanej usługi.
- Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za straty w mieniu, które mogłyby wystąpić z zaniedbania pracownika ochrony w czasie pełnienia dyżuru lub z jego świadomego działania.

Uwaga: Przewiduje się waloryzację ceny.

Roboty dodatkowe rozliczane będą wg SEKOCENBUD obowiązujący w danym kwartale, materiały wg zakupu (faktura)