

Umowa nr.....Zadanie /1-3/

* Zawarta w dniu2024 r. w Olsztynie pomiędzy:

* Zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
reprezentowanym przez pełnomocników:

Pana Marcina Pokojskiego – Dyrektora Oddziału

Panią Jolantę Soroko - Zastępcę Dyrektora Oddziału

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w, adres: ul.....,
....., /prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą/ wpisanym do
rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, o
kapitałe zakładowym w wysokościzł wpłaconym w,
REGON....., NIP....., reprezentowanym przez:

P.-

zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wyłączone spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **Usługę monitoringu w obiektach administrowanych przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie: Zadanie nr ...** zgodnie z Umową, w tym Opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2

Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określa Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:

- 1) Ogłoszenie o zamówieniu, w tym Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami,
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym.

§ 3

1. Wykonawca będzie świadczył usługi będące przedmiotem zamówienia:

- 1) od dnia 01 stycznia 2025 r. od godz. 00.01 (lub od dnia zawarcia Umowy, od godz. 00.01- jeśli nastąpi to po dniu 01 stycznia 2025 r.) do dnia 31 grudnia 2025 r. do godz. 24.00
albo
- 2) do momentu wydatkowania całości kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
- w zależności od tego co nastąpi wcześniej.

2. Zamawiający zastrzega, że jeżeli w wyniku przedłużającej się procedury wyboru Wykonawcy, podpisanie umowy nastąpi po dniu 01 stycznia 2025 r., to wskazany w ust. 1 pkt 1 termin rozpoczęcia realizacji Umowy ulegnie zmianie w taki sposób, że jego początkiem będzie dzień zawarcia Umowy.
3. Strony postanawiają, że ilekroć w Umowie będą posługiwać się jedynie terminem „dni” oznaczać to będzie dni kalendarzowe, a w przypadku „dni robocze” oznaczać to będzie dni od poniedziałku do piątku.

§ 4

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:zł netto (słownie złotych:.....) plus podatek VAT w kwocie zł (słownie złotych:.....), co stanowi kwotę brutto..... zł (słownie złotych:), z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 2 .
2. Faktyczne wynagrodzenie będzie stanowiło iloczyn rzeczywiście wykonanych czynności w danym miesiącu i cen ryczałtowych (ryczałt miesięczny) tych czynności, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku, gdy okres wykonywania poszczególnych usług określonych w kosztorysie ofertowym będzie krótszy niż miesiąc, wysokość odpowiedniej ceny ryczałtowej (ryczałt miesięczny) zostanie obliczona proporcjonalnie do ilości dni roboczych, w czasie których wykonywano daną usługę w danym miesiącu w stosunku do ilości dni w tym miesiącu.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2, rozliczane będzie w okresach miesięcznych, na podstawie wystawianych przez Wykonawcę faktur VAT na kwotę obliczoną zgodnie z ust. 2 i 3. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją usługi.
6. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U z 2020 r., poz. 1666) Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 tej ustawy, w stosunku do umów, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/umowy faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegą terminy związane z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do doręczenia faktury w tradycyjny sposób, tj. osobiście do kancelarii Zamawiającego albo też za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).
7. Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.), nie wyraża zgody na przysyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych wskazanych w art. 2 pkt 3 tej ustawy. Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych — zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przysyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowani służącej do

przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U z 2019 r., poz. 856 z późn. zm.) zalicza się: (1) zlecenie dostawy (zamówienie), (2) awizo dostawy, (3) potwierdzenie odbioru, 4) fakturę korygującą, (5) notę księgową.

8. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:_____.
Zmiana rachunku bankowego, na który ma nastąpić płatność z tytułu realizowanej Umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści Umowy. W wypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru konta, należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną.
9. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.

§ 5

1. Wykonawca uprawniony jest do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia z ważnych powodów, tj. :
 - 1) z tytułu zwłoki w płatności wynagrodzenia przez co najmniej 15 dni po upływie terminu zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 4 Umowy,
 - 2) brak informowania Wykonawcy przez Zamawiającego o okolicznościach istotnych dla wykonania umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
 - 1) ujawni informacje niejawne, poufne, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
 - 3) utraci uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy (Koncesja);
 - 4) nie przystąpił do świadczenia usług lub przerwał ich wykonywanie na okres dłuższy niż 3 dni robocze (oznaczając to będzie dni od poniedziałku do piątku).
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu/odstąpieniu powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) rzetelne, sumienne i należyte wykonywanie czynności stanowiących przedmiot umowy oraz wypełnianie zobowiązań poczynionych w Ofercie Wykonawcy,
 - 2) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, w posiadanie których Wykonawca, jego pracownicy, podwykonawcy lub osoby za pomocą, których wykonuje przedmiot umowy wszedł/weszli w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - 3) przekazanie Zamawiającemu najpóźniej na jeden dzień przed dniem rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy imiennej listy pracowników ochrony – Wykaz Pracowników świadczących Usługi.

2. Zmiana jakiegokolwiek osoby, o której mowa w ust. 1 pkt 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy proponowane osoby będą posiadały stosowne kwalifikacje konieczne dla wykonania usługi spełniające wymogi określone w ogłoszeniu o zamówieniu.
4. W sytuacjach wymagających natychmiastowej reakcji i interwencji policji, straży pożarnej lub innych odpowiednich służb, w pierwszej kolejności, pracownik ochrony ma obowiązek wezwać ww. służby, a następnie zawiadomić kierownictwo i osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego wskazaną w § 7 ust. 1 pkt 1).
5. Wykonawca w czasie nieprzekraczającym **minut** od odebrania sygnału alarmowego, podejmie czynności ochronne, zapewni niezwłoczną reakcję grupy interwencyjnej w ochranianym obiekcie.

§ 7

1. Przedstawicielami do nadzorowania realizacji zamówienia są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:, tel., adres e-mail
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel., adres e-mail
2. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy lub telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 1 pkt 2 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z w/w zmian. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§ 8

1. Pracownicy wykonujący usługi objęte umową oraz pojazdy służące do realizacji zadań Wykonawcy muszą być zaopatrzone w czytelne logo firmy umieszczone w widocznym miejscu na pojazdach oraz ubraniach pracowników.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody mogące powstać z winy Wykonawcy podczas wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy.
3. Wykonawca będzie stale nadzorował jakość wykonywanych usług oraz monitorował obsadę osób do wykonania usług za pomocą osoby upoważnionej do bieżącej współpracy wskazanej przez Wykonawcę w § 7 ust. 1 pkt 2), która będzie w stałym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego.
4. Osoba wyznaczona powinna natychmiast reagować na informacje od Zamawiającego w zakresie wykonywanych usług oraz zapewnić ciągłość usług ochrony oraz przekazywać przedstawicielowi Zamawiającego co miesiąc harmonogram dyżurów pracowników ochrony.

§ 9

1. *Wykonawca wykona usługi siłami własnymi.
1. *Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców zakres usługi, który będzie zgodny z zakresem przedstawionym w opisie przedmiotu zamówienia i polegać będzie na:
.....
2. Usługi inne niż wymienione w ust. 1 Wykonawca wykona siłami własnymi, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce wykonać przy udziale Podwykonawców prace inne niż wskazane w ust. 1 to nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych usług przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem. Wniosek musi zostać pisemnie zaakceptowany przez Zamawiającego. Dalszy tryb postępowania określają ust. 4 – 11. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu propozycję zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
5. Jakkolwiek przerwa w realizacji usługi wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
6. Podwykonawca musi posiadać ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 ze zm.).
7. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu oraz jego akceptacji. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem przedstawi koncesję, o której mowa w ust. 6. Brak tego dokumentu uniemożliwia przystąpienie podwykonawcy do realizacji usługi, aż do momentu jego uzupełnienia.
8. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
10. Podwykonawca nie może zlecić powierzonych mu prac innemu Podwykonawcy.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu umowy.

§ 10

1. Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z Umowy na jakiegokolwiek inny podmiot.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

§ 11

1. Wykonawca winien na własny koszt ubezpieczyć pracowników ochrony od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się w związku z wykonywaniem zadań objętych Umową. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności prawnej.

2. Wykonawca musi posiadać koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r., poz. 1995 ze zm.) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną koncesję w dniu podpisania umowy. Jeżeli koncesja przedstawiona wraz z ofertą będzie wydana na czas krótszy niż obowiązywanie Umowy, to Wykonawca w terminie trzech dni po uzyskaniu nowej koncesji dostarczy Zamawiającemu jej kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem, a na żądanie Zamawiającego okaże także oryginał.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia/wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - 2) za przekroczenie czasu reakcji grupy interwencyjnej o 100% czasu wskazanego w § 6 ust. 5 wysokości 100 zł brutto za każde takie naruszenie;
 - 3) gdy usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zgłoszony i uprzednio pisemnie zaakceptowany przez Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1;
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, przy czym nie dotyczy to sytuacji określonej w § 5 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3.
3. Limit kar umownych, jakich mogą żądać strony ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. Zamawiający może potrącić kwotę kar umownych z każdej płatności należnej Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
6. W przypadku przerwania wykonywania usług, o których mowa w § 1, z winy Wykonawcy, na okres dłuższy niż 3 dni robocze (oznaczać to będzie dni od poniedziałku do piątku), Zamawiający ma prawo powierzyć wykonywanie usługi podmiotowi trzeciemu na koszt i na ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi koszty i ryzyko powierzenia wykonywania usługi podmiotowi trzeciemu, o którym mowa w ust. 6 do momentu skutecznej zmiany (zawarcia umowy) Wykonawcy dla świadczenia usługi, o której mowa w § 1.

§ 13

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy jako poufnych wszystkich informacji dotyczących drugiej Strony, w tym uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy, jak również postanowień umowy. Strony zobowiązują się nie wykorzystywać takich informacji do innych celów niż wykonywanie umowy, jak również nie udostępniać ich osobom trzecim.
2. Postanowienia ust. 1 nie obowiązują, gdy obowiązek ujawnienia informacji wynika z przepisów prawa, orzeczenia lub decyzji wydanej przez uprawniony organ, bądź gdy druga

Strona wyraziła zgodę na ujawnienie informacji, bądź gdy informacje zostały ujawnione przez drugą Stronę do wiadomości publicznej.

3. Powyższe zobowiązania do zachowania informacji w tajemnicy obowiązują zarówno w trakcie obowiązywania umowy, jak i po upływie okresu jej obowiązywania, i nie są ograniczone w czasie. Obowiązują one również w razie rozwiązania umowy lub wypowiedzenia/odstąpienia od niej na jakiegokolwiek podstawie prawnej.

§ 14

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych jest:
 - 1) po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
 - 2) po stronie Wykonawcy jest
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>
5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy oraz którego Strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
3. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 8, § 7 ust. 2 oraz § 9 ust. 3 i 4, wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 16

W przypadku zaistnienia sporu Strony będą dążyć w pierwszej kolejności do polubownego załatwienia sprawy w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony polubownego rozstrzygnięcia, każda ze Stron jest uprawniona do dochodzenia roszczeń przed sądem powszechnym w Olsztynie.

§ 17

* Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron.

*Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA