



S.2217.13.2016

**RAMOWE WYTYCZNE
NADLEŚNICTWA NIDZICA
W SPRAWIE WARUNKÓW DOSTĘPU, O KTÓRYCH MOWA W ART. 30 UST. 1 I 3
USTAWY Z DNIA 7 MAJA 2010 R. O WSPIERANIU ROZWOJU USŁUG SIECI
TELEKOMUNIKACYJNYCH ORAZ UMIESZCZANIA NA NIERUCHOMOSCI
OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 1 TEJ USTAWY**

I. Wstęp

Zmiana ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2015 r. poz. 2100 oraz z 2016 r. poz. 422 i 586), polegająca na dodaniu art. 39 b, nakłada na Nadleśniczego obowiązek określenia warunków dostępu, o których mowa w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 2015, poz. 880, 1045, 1777 i 2281 oraz 2016 r. poz. 903) oraz umieszczania na nieruchomości obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 33 ust. 1 tej ustawy, z uwzględnieniem zasad gospodarki leśnej.

Celem niniejszych wytycznych jest określenie ramowych warunków dostępu, o których mowa powyżej, które będą zgodne z założeniami przyjętymi przez ustawodawcę w nowelizacji, jak także zasadami prawidłowej gospodarki leśnej, prowadzonej przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe. Szczegółowe warunki dostępu określane będą każdorazowo w umowach zawieranych z przedsiębiorcami telekomunikacyjnymi.

II. Ramowe wytyczne w sprawie warunków dostępu, o których mowa w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych zwanej dalej „ustawą”.

1. Nadleśnictwo Nidzica zapewnia przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu dostęp do nieruchomości będących w jego zarządzie, w tym budynków oraz punktu styku, w szczególności w sposób określony w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy.
2. Przedsiębiorca telekomunikacyjny winien zwrócić się do Nadleśnictwa Nidzica z wnioskiem o zapewnienie dostępu, który to musi zawierać co najmniej:
 - a) szczegółowy opis planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem warunków technicznych, sposobu jego wykonania i późniejszej eksploatacji;
 - b) uzasadnienie spełniania przesłanek opisanych w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy;
 - c) informację, czy prowadzenie robót wymaga i w jakim zakresie wycinki drzewostanu i zmiany przeznaczenia gruntu leśnego;
 - d) oświadczenie, że nie jest to przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko lub obszary Natura 2000;



- e) załącznik mapowy wskazujący przebieg inwestycji;
- f) pełnomocnictwo lub ciąg pełnomocnictw w przypadku, jeżeli wniosek nie jest podpisany przez osoby umocowane - zgodnie z właściwym rejestrem lub ustawa - do reprezentowania wnioskodawcy;
- g) wypis z Rejestru Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych.

3. Nadleśnictwo Nidzica, w przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku przedsiębiorcy telekomunikacyjnego, w terminie 30 dni od dnia wpływu wniosku, zawiera stosowną umowę.

4. Umowa w zakresie dostępu o którym mowa w ust. 1 i 3 ustawy jest nieodpłatna.

5. Realizacja inwestycji przez przedsiębiorcę telekomunikacyjnego nie może spowodować wyłączenia gruntów leśnych z produkcji. Dopuszcza się realizację inwestycji liniowych w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego, pod warunkiem:

- nie uszkodzenia drzewostanu,
- że w przyszłości, na gruncie będzie możliwe prowadzenie gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzania lasu.

W umowie znajdują się w tym zakresie szczegółowe zapisy.

6. Umowa pomiędzy Nadleśnictwem Nidzica a przedsiębiorcą telekomunikacyjnym zawierać będzie także unormowania dotyczące ponoszenia przez przedsiębiorcę telekomunikacyjnego kosztów związanych z udostępnieniem, przywróceniem nieruchomości do stanu pierwotnego oraz utrzymania udostępnionego przyłącza telekomunikacyjnego, instalacji telekomunikacyjnej budynku, całości lub części kabla telekomunikacyjnego.

III. Ramowe wytyczne w sprawie warunków dostępu, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych zwanej dalej „ustawą”.

1. Nadleśnictwo Nidzica umożliwi operatorom, podmiotom, o których mowa w art. 4 pkt 1, 2, 4, 5 i 8 ustawy oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust. 1 ustawy, umieszczenie na nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa, obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku.

2. Podmioty, o których mowa w ust. 1 wytycznych winny zwrócić się do Nadleśnictwa Nidzica ze stosownym wnioskiem, który musi zawierać:

- a) szczegółowy opis planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem warunków technicznych, sposobu jego wykonania i późniejszej eksploatacji;
- b) uzasadnienie spełniania przesłanek opisanych w art. 33 ust. 1 ustawy;
- c) informację, czy prowadzenie robót wymaga i w jakim zakresie wycinki drzewostanu i zmiany przeznaczenia gruntu leśnego;



- d) oświadczenie, że nie jest to przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko lub obszary Natura 2000;
- e) wykaz działek zarządzanych przez Nadleśnictwo Nidzica planowanych do zajęcia pod inwestycję;
- f) załącznik mapowy wskazujący przebieg inwestycji;
- g) pełnomocnictwo lub ciąg pełnomocnictw w przypadku, jeżeli wniosek nie jest podpisany przez osoby umocowane - zgodnie z właściwym rejestrem lub ustawą - do reprezentowania wnioskodawcy;
- h) wypis z Rejestru Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych.

3. Nadleśnictwo Nidzica, w przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku i uzyskania zgody Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie na dzierżawę gruntu, w terminie 30 dni od dnia wpływu wniosku, zawiera stosowną umowę.

4. Umowa jest odpłatna.

5. Korzystanie z nieruchomości nie może prowadzić do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości.

6. Umieszczenie obiektów i urządzeń na nieruchomości, nie może uniemożliwić racjonalnego korzystania z nieruchomości. Realizacja inwestycji nie może spowodować wyłączenia gruntów leśnych z produkcji. Dopuszcza się realizację inwestycji liniowych w gruncie leśnym porośniętym drzewostanem metodą przewiertu sterowanego, pod warunkiem:

- nie uszkodzenia drzewostanu,
- że w przyszłości, na gruncie będzie możliwe prowadzenie gospodarki leśnej w zakresie ustalonym w obowiązującym planie urządzenia lasu.

W umowie znajdują się w tym zakresie szczegółowe zapisy.

7. Umowa zawierać będzie także unormowania dotyczące ponoszenia przez podmioty kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia.

NADLEŚNICZY
Ryszard Schuetz