



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, 04 grudnia 2023 r.

AP-4.747.9.2023.PM(3)

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924) zawiadamia się, że na wniosek z 07.11.2023 r. (uzupełniony 30.11.2023 r.) Pana Stanisława Szablowskiego, występującego w imieniu inwestora – Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa budynku załóg jednostek pływających Straży Granicznej z nabrzeżem dla postoju jednostek pływających Straży Granicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Działki objęte inwestycją:

Województwo Zachodniopomorskie, Miasto Świnoujście

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej
1.	1/1	Warszów 11	SZ1W/00024079/3
2.	1/4		SZ1W/00052474/7
3.	1/5		SZ1W/00052474/7
4.	3/1		SZ1W/00021131/5
5.	3/3		SZ1W/00021131/5
6.	3/4		SZ1W/00043318/0
7.	4/1		SZ1W/00043318/0
8.	10/1		SZ1W/00039275/5
9.	10/2		SZ1W/00039276/2
10.	12		SZ1W/00021138/4
11.	13/1		SZ1W/00031489/2

Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 43 03 470

www.szczecin.uw.gov.pl, e-mail: ap@szczecin.uw.gov.pl

12.	13/2	Warszów 11	SZ1W/00043318/0
13.	20/6		SZ1W/00027627/1
14.	64/3		SZ1W/00043318/0
15.	161/4		SZ1W/00052474/7
16.	161/6		SZ1W/00055220/3
17.	162		SZ1W/00052394/2

Jednocześnie, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamia się, że z zebranymi materiałami dotyczącymi tego postępowania można zapoznać się w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

Zapoznanie się przez strony postępowania z zebranymi dokumentami dotyczącymi prowadzonego postępowania może nastąpić w formie podania na piśmie, jak również za pośrednictwem środków komunikacji zdalnej (tj. za pośrednictwem skrzynki ePUAP, faksem lub telefonicznie). Zgodnie z art. 63 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego podania wniesione na adres poczty elektronicznej organu administracji publicznej pozostawia się bez rozpoznania.

W przypadku gdy realizacja prawa czynnego udziału stron w postępowaniu za pośrednictwem ww. środków nie będzie możliwa, zapoznanie się z zebranymi dokumentami dotyczącymi postępowania może nastąpić w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty wizyty.

Dane do kontaktu: tel. 91-43-03-570 lub 91-43-03-470

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2023 r., poz. 924), z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (ust. 2 pkt 1). Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. przepisu jest nieważna (art. 8 ust. 4).

W świetle art. 8 ust. 3 ustawy, w przypadku zbycia własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub przeniesienia wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Zachodniopomorskiemu danych nowego właściciela lub

użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.