

**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT



Nr postępowania: SA.270.7.2023

Tryb postępowania: zaproszenie do składania oferty

Podstawa prawna - zgodnie z Zarządzeniem nr 2 Nadleśniczego Nadleśnictwa Wałbrzych z dnia 11.01.2021 r. w sprawie planowania i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Nadleśnictwie Wałbrzych.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„ODTWORZENIE OBIEKTU HISTORYCZNEGO W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁOWSKO - GROBOWIEC
BREHMERA”**

Zamówienie finansowane ze środków własnych

Opracowała: Agnieszka Chlipała

Zatwierdzam:

Boguszów-Gorce, 18.09.2023 r.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach („Zamawiający”)
ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce
reprezentowane przez Leszka Kościńskiego – Nadleśniczego
siedziba Nadleśnictwa:
ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce
tel. +48 74/ 888 05 60
e-mail: walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl
NIP 886-001-46-84, REGON 890023517

strona internetowa prowadzonego postępowania:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-walbrzych/zamowienia-publiczne2>

adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści niniejszego zaproszenia do składania ofert („Zaproszenia”) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:
<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-walbrzych/zamowienia-publiczne2>

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie jest prowadzone w trybie Zaproszenia do składania ofert (dalej „Zaproszenie”), zgodnie z Zarządzeniem nr 2 Nadleśniczego Nadleśnictwa Wałbrzych z dnia 11.01.2021 r. w sprawie planowania i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Nadleśnictwie Wałbrzych. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł netto.
- 2.2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zaproszeniu zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022 poz. 1360 z późn. zm.)
- 2.3. Miejsce publikacji postępowania:
 - strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-walbrzych/zamowienia-publiczne2>,
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 2.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 2.5. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Nazwa zamówienia: „ODTWORZENIE OBIEKTU HISTORYCZNEGO W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁOWSKO - GROBOWIEC BREHMERA”.
- 3.2. Lokalizacja realizacji robót budowlanych w ramach zadania:

Nadleśnictwo	Leśnictwo	Adres leśny	Oddział	Województwo	Powiat	Gmina	Numery działek ewidencyjnych i obręby ewidencyjne
Wałbrzych	Sokołowsko	13-28-2-11	280	dolnośląskie	wałbrzyski	Mieroszów	dz. ew. 247/5, obr. 0002 Kowalowa

Dane w zakresie lokalizacji robót budowlanych w ramach zadania na obszarach chronionych:

Czy zadanie jest zlokalizowane na obszarze Natura2000	Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie Góry Kamienne
Inny obszar chroniony	Park Krajobrazowy Sudetów Wałbrzyskich
Obszar objęty ochroną konserwatora zabytków	Nie

- 3.3. Wykonanie robót budowlanych w zakresie których zakłada się zatrzymanie procesu niszczenia budynku wywołane bezpośrednim narażeniem na działanie czynników atmosferycznych, obejmuje następujące czynności:
- 1) Prace przygotowawcze. Organizację terenu realizacji robót, w tym usunięcie roślinności znajdującej się bezpośrednio przy obiekcie oraz roślin (drzew) których korzenie naruszają konstrukcję budynku,
 - 2) Wykonanie robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową i techniczną, tj. przedmiarem robót i STWiORB, w tym:
 - a) wykonanie robót ziemnych w zakresie niezbędnym do wykonania prac naprawczych przy zewnętrznej stronie ścian oraz rozbiórki dachu budynku.
 - b) W zakresie naprawy ścian, zaprojektowano, wykucie wtórnych cegieł, przemurowanie zniszczonych fragmentów ściany przy zastosowaniu cegły o wymiarach cegły zastosowanej w pierwotnym murze, uzupełnienie i wymiana wybrakowanych i uszkodzonych elementów z piaskowca, wyfugowanie na nowo całości ścian po uprzednim wykuciu spoin. Zaprojektowano także montaż okuć niezbędnych do montażu wrót wejściowych po ich renowacji.
 - c) W zakresie odtworzenia dachu, zaprojektowano odtworzenie istniejącego dachu, wykonanego na bazie stropu odcinkowego z osadzeniem nowych belek stalowych. Wykonanie betonowej warstwy dociążającej oraz warstw izolacyjnych dla dachu wegetatywnego (zielonego), wraz z orynowaniem i obróbkami blacharskimi, oraz montażem płyt z piaskowca.
 - d) Od wewnątrz zaprojektowano wykonanie robót naprawczych dla okładzin ściennych i podłogowych, w zakresie wykonania przemurowań, wymianie uszkodzonych elementów i wykonaniu nowej malatury wg wzorów określonych w dokumentacji.
 - e) W zakresie zagospodarowania terenu, zaprojektowano odtworzenie progu na wejściu do budynku oraz montaż elementów małej architektury w postaci ławek i tablicy informacyjnej.
 - f) Wykonanie robót ziemnych porządkowych wraz z przysypaniem ścian, uporządkowaniem terenu przyległego, zaprojektowano także nasadzenia roślinności.
 - 3) Dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych oraz urządzeń koniecznych do wbudowania,
 - 4) Organizację i koordynację robót,
 - 5) Wykonanie wszystkich pomiarów, prób, badań,
 - 6) Usuwanie wad i usterek, w trakcie realizacji robót oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady,
 - 7) Ochronę i utrzymanie terenu realizacji robót,
 - 8) Usuwanie zanieczyszczeń (w tym odpadów powstałych w procesie budowlanym),

- 9) Prace porządkowe i uprzątnięcie terenu realizacji robót,
- 10) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu operatu kołaudacyjnego, tj. kompletu dokumentacji powykonawczej, zgodnie z warunkami projektu mowy,
- 11) Inne wyżej nie wymienione, a wynikające z projektu mowy i jego załączników.

Uwaga: zamówienie nie obejmuje wykonania bramy, a jedynie jej montaż. Wrota – krata zostanie dostarczona przez Zamawiającego, kompletna i gotowa do montażu.

3.4. Szczegółowy opis zamówienia określony został w dokumentacji projektowej i technicznej (zwanej „dokumentacją projektową i techniczną”), wg załącznika nr 2 do Zaproszenia do składania ofert, w skład której wchodzi:

- 1) Opis techniczny + rysunki,
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- 3) Przedmiar Robót,

Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy i może nie zawierać zestawienia wszystkich niezbędnych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, należy go odczytywać w powiązaniu z Zaproszeniem do składania ofert oraz dokumentacją projektową i techniczną.

4) Zaświadczenie, wydane przez Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu

3.5. Nazwy i kody CPV, dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Kod CPV główny:

45000000-7 Roboty budowlane

Kody CPV dodatkowe:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

3.6. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1360 z późn. zm.).

3.7. Okres gwarancji jakości: Wymagany okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, wbudowane materiały i zamontowane urządzenia wynosi 12 miesięcy licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego Przedmiotu umowy. Ustala się, że okres gwarancji jakości i rękojmi za wady są sobie równe. W ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający wymaga usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji jakości. Warunki gwarancji jakości określa projekt umowy wg załącznika nr 3 do Zaproszenia do składania ofert.

3.8. Dodatkowe wymagania dotyczące robót budowlanych:

- 1) Zaleca się, aby Wykonawca zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) Do obowiązków Wykonawcy, działającego zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą i doświadczeniem, należy szczegółowe przeanalizowanie przedmiotu zamówienia pod kątem jego kompletności. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapoznanie się z należyta

starannością z rzeczywistym przedmiotem zamówienia oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość Oferty lub realizację prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia;

- 3) Wykonawca winien zapoznać się ze specyfiką warunków realizacji przedmiotu zamówienia oraz zawrzeć w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (w tym m.in. koszty organizacji i zabezpieczenia terenu robót, koszty zakupu i transportu materiałów budowlanych na teren realizacji robót oraz dostarczenia i eksploatacji maszyn, narzędzi i urządzeń, koszty wynagrodzeń pracowników, koszty ubezpieczeń, inne nie wymienione, a niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia), zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert i jej załącznikami, w szczególności dokumentacją projektową i techniczną, umową oraz przepisami prawa obowiązującymi dla przedmiotu zamówienia;
- 4) Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z treścią Zaproszenia do składania ofert wraz z załącznikami i wszelkie wątpliwości wyjaśnić na etapie przygotowywania Oferty;
- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, sztuką budowlaną, dokumentacją projektową i techniczną stanowiącą załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- 6) Roboty budowlane wykonywane będą w lasach objętych certyfikacją gospodarki leśnej. Zgodnie z certyfikatem FSC i PEFC wymagane jest między innymi spełnianie przez Wykonawcę wymogów dotyczących ochrony środowiska przed skażeniem środowiska naturalnego na skutek rozlania olejów, paliwa czy produktów ropopochodnych, w tym dotyczących m.in.: posiadania i używania kanistrów z bezpiecznymi końcówkami, wyposażenia sprzętu pracującego w lesie w niezbędne środki ochrony – sorbenty oleju i paliwa np.: w postaci mat lub granulatu – nie dopuszczające do skażenia środowiska naturalnego, w ilościach adekwatnych do ilości olejów i płynów eksploatacyjnych znajdujących się w pojazdach, maszynach, urządzeniach i sprzęcie wykorzystywanym do realizacji przedmiotu zamówienia. Pojazdy, maszyny, urządzenia i inny sprzęt techniczny wykorzystywane przez Wykonawcę winny być sprawne technicznie, a ewentualne wycieki usuwane w trybie natychmiastowym;
- 7) Na etapie realizacji robót należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami w warunkach uniemożliwiających ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do dnia 30.11.2023 r.**
- 4.2. Protokolarne przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 5.1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Izabela Grot – w sprawach opisu przedmiotu zamówienia
Agnieszka Chlipała – w sprawach procedury przetargowej
od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

- 5.2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się numerem lub nazwą postępowania określoną w Zaproszeniu.
- 5.3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce.**
- 5.4. Zawiadomienia, zapytania, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl
- Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo przesłane na adres mailowy podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
- 5.5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, o wyjaśnienie treści Zaproszenia.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 6.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 – „Specustawa”).

Na podstawie:

- 1) art. 7 ust. 1 pkt 1 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy,
- 2) art. 7 ust. 1 pkt 2 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy,
- 3) art. 7 ust. 1 pkt 3 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy.

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w pkt 6.1. Zaproszenia, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, tj.:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia. Oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień podpisania umowy.

6.2. Warunki jakie powinien spełniać Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie obiektu budowlanego, o wartości co najmniej 80.000,00 zł brutto (przy czym przez jedną robotę budowlaną rozumieć należy robotę wykonaną na podstawie jednej umowy).

Przez budowę, przebudowę Zamawiający rozumie roboty budowlane zdefiniowane w art. 3 pkt 6, 7a i 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).

Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót, o mniejszym zakresie, dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej.

W celu potwierdzenia spełnienia tego wymogu Wykonawca do Oferty dołączy:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do Zaproszenia).

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

* okres ten liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

b) dowody określające czy roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach przedłożonych przez Wykonawcę.

6.3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, złożonych przez Wykonawcę.

- 6.4. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:
- a) wypełniony formularz Oferty (załącznik nr 1 do Zaproszenia);
 - b) w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą (pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej) (jeżeli dotyczy);
 - c) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej), (jeżeli dotyczy);
 - d) wykaz robót budowlanych (załącznik nr 4 do Zaproszenia);
 - e) referencje bądź inne dokumenty zgodnie z opisem w pkt 6.2 Zaproszenia;
 - f) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia.
- 6.5. Oferta powinna być napisana w języku polskim w formie pisemnej, trwałą i czytelną techniką. Wymóg zachowania formy pisemnej oznacza konieczność złożenia własnoręcznego podpisu (art. 78 Kodeksu cywilnego).
- 6.6. Zaleca się ponumerowanie oraz parafowanie każdej zapisanej strony oferty. Ponadto całość dokumentów tworzących ofertę powinna zostać zszyta w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie.
- 6.7. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty, zgodnie z danymi ujawnionymi w Krajowym Rejestrze Sądowym – rejestrze przedsiębiorców albo ewidencji działalności gospodarczej lub postanowieniami umowy spółki. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika nieujawnionego w odpisie z Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie.
- 6.8. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania, złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
- 6.9. Ofertę (dokumenty wymienione w pkt 6.4. Zaproszenia, należy złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) ma być opisana:

Adres Wykonawcy

.....

Adres Zamawiającego

Skarb Państwa Państwowe
Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach
ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce

OFERTA

na zamówienie pn.: „ODTWORZENIE OBIEKTU HISTORYCZNEGO W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁOWSKO
- GROBOWIEC BREHMERA”

Nie otwierać przed 26.09.2023 r., godz. 13:30

- 6.10. Koperta (opakowanie) zawierająca Ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu. Zaleca się, aby oferta była zszyta/spięta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.
- 6.11. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
- 6.12. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.
- 6.13. Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg takich samych zasad jak złożona oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu koperty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 6.14. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Oferty wycofane nie będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert i zostaną zwrócone Wykonawcy.

7. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 7.1. Oferta powinna być przesłana za pomocą operatora pocztowego lub osobiście dostarczona lub za pośrednictwem postańca na adres: **Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce**. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 7.2. Oferty należy składać do dnia **26.09.2023 r. do godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego – Nadleśnictwo Wałbrzych, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce, w sekretariacie na parterze.
- 7.3. Otwarcie ofert nastąpi dnia **26.09.2023 r. o godz. 13:30**, w Nadleśnictwie Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, ul. Miła 2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. Wszystkie niezbędne informacje dotyczące otrzymanych ofert, zostaną opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 7.4. Termin, którym wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 8.1. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 178 z późn. zm.).
- 8.2. Cenę oferty należy obliczyć jako cenę ryczałtową, uwzględniając wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, warunkami stawianymi przez Zamawiającego oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.
- 8.3. Zapłata za kompleksowe wykonanie zadania odbywać się będzie w formie ryczałtowej, zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego. Rodzaj wynagrodzenia ryczałtowego określa art. 632 Kodeksu cywilnego.

Uwaga!!! Cena za wykonanie zadania ma być podana jako cena ryczałtowa. Wykonawca przygotowujący ofertę musi tak skalkulować cenę ryczałtową, by przygotowane wynagrodzenie obejmowało wykonanie zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, oraz pozostałymi zapisami Zaproszenia. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowej zapłaty, jeśli na etapie realizacji okaże się, iż nie uwzględnił on (nie skalkulował) elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości dotyczącej złożonej oferty, Zamawiający zażąda wyjaśnień do złożonej oferty. Jeżeli w wyniku złożonych wyjaśnień okaże się, iż Wykonawca w kosztach pominął elementy opisane w Zaproszeniu, wówczas taka oferta zostanie odrzucona.

- 8.4. Zamawiający informuje, że przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kosztorys budowlany sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej (wg wytycznych Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)), z wyszczególnieniem cen jednostkowych, a także cen czynników produkcji i składników/ wskaźników cenotwórczych stanowiących podstawę wyliczenia cen jednostkowych i ceny ofertowej zawierający pozycje kosztorysowe uwzględniające roboty wymienione w przedmiarze robót, który będzie odpowiadać swoją wartością cenie podanej przez Wykonawcę, w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do Zaproszenia).
- 8.5. Cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia należy podać w złotych polskich, w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do Zaproszenia), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z polskim systemem płatniczym.
- 8.6. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
- 8.7. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

9. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNIANIA OFERT

- 9.1. Przy wyborze ofert, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:

1) CENA – 100pkt – waga 100 %

9.2. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

- 1) W ramach kryterium „
- CENA**
- ” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

gdzie:

C - liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianychC_o - cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „CENA” podlegać będzie cena **łącznie brutto** podana w Ofercie (załącznik nr 1 do Zaproszenia).

Nadleśnictwo Wałbrzych, dokonując wyboru oferty, będzie kierowało się poprawnym złożeniem przez Wykonawcę oferty, spełnieniem przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia, łącznie z kryterium oceny ofert.

- 9.3. Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w formularzu oferty – załącznik nr 1), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu oferty (załącznik nr 1) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Natomiast jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, dolicza do przedstawionej w niej ceny, podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

10. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 10.1. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:
- 1) wnieść wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w kwocie stanowiącej **10,00 % ceny brutto**, podanej w ofercie;
 - 2) przedłożyć Zamawiającemu:
 - dokumenty potwierdzające umocowanie do podpisania umowy dla osób reprezentujących Wykonawcę, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty;
 - umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - kosztorys budowlany sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej (wg wytycznych Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i

podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym), z wyszczególnieniem cen jednostkowych, a także cen czynników produkcji i składników/ wskaźników cenotwórczych, stanowiący podstawę wyliczenia ceny ofertowej, zawierający pozycje kosztorysowe uwzględniające roboty wymienione w przedmiarze robót, który będzie odpowiadać swoją wartością cenie podanej przez Wykonawcę, w formularzu Oferty. Kosztorys sporządzony przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy podlega sprawdzeniu i wymaga akceptacji Zamawiającego. Zastrzega się możliwość wniesienia uwag oraz żądania wyjaśnień dotyczących kosztorysu. Kosztorys musi być dostarczony Zamawiającemu **co najmniej na 2 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem podpisania umowy.**

- polisę od odpowiedzialności cywilnej, określoną w projekcie umowy (załącznik nr 3 do Zaproszenia), w wysokości nie mniejszej niż 130 000,00 zł.
- 10.2. Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do Zaproszenia. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych w projekcie umowy warunków ich wprowadzenia.
- 10.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

11. INNE POSTANOWIENIA

- 11.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 11.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego Zaproszenia do składania ofert do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany zostaną niezwłocznie zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania i tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 11.3. Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz dokonać poprawek oczywistych omyłek pisarskich, omyłek rachunkowych lub innych omyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając, o tym fakcie Wykonawcę.
- 11.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dodatkowych negocjacji z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę lub z Wykonawcami, którzy złożą jednakowe najkorzystniejsze oferty.
- 11.5. Wybór najkorzystniejszej oferty lub unieważnienie postępowania, zostanie ogłoszone na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 11.6. Nadleśnictwo Wałbrzych zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny unieważnienia. Dodatkowo Zamawiający informuje, że fakt przesłania oferty będącej odpowiedzią na zaproszenie do składania ofert, nie zobowiązuje Zamawiającego do podpisania umowy, nawet jeśli jego oferta okaże się najkorzystniejsza.

12. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, **Nadleśnictwo Wałbrzych** informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest **Nadleśnictwo Wałbrzych ul. Miła2, 58-372 Boguszów - Gorce**, zwane dalej Administratorem, tel.: 074 888 05 60, e-mail: walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych **p. Tomasza Nowińskiego**, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem **iod@comp-net.pl** lub telefonicznie pod numerem **796-400-190**.

2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać dane osobowe jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Ma Pani/Pan prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - 2) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - 3) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
 - 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż przez okres wynikający z Zarządzenia 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie

jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

13. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 13.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w kwocie stanowiącej **10.00 % ceny brutto podanej w ofercie**. Zabezpieczenie powinno być wniesione najpóźniej przed podpisaniem umowy. Skuteczne wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa powyżej, przed podpisaniem umowy.
- 13.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy. Odpowiedni numer rachunku bankowego zostanie przekazany Wykonawcy, po wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 13.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tymże zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 13.4. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
- 13.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 13.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt 13.3, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądz nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy. W przypadku, gdy

zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.

- 13.7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących terminach:
- a) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

14. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA

Załącznik nr 1 – Formularz Oferty,

Załącznik nr 2 – Dokumentacja zadania:

- Opis techniczny + rysunki,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- Przedmiar Robót,
- Zaświadczenie.

Załącznik nr 3 – Projekt umowy,

Załącznik nr 4 – Wykaz robót budowlanych,

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.