



Warszawa, 6 lipca 2020 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

Waldemar Izdebski

NG-OSG.405.15.2020.MK

Pan Wojciech Pałka
Starostwa Krakowski

Szanowny Panie Starosto,

w odpowiedzi na pismo z dnia 22 czerwca 2020 r. znak GKiK.661.13.2020.JG, w którym zwracacie się Państwo z prośbą o opinię/wyjaśnienie kwestii w zakresie zmian w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne (zwanej dalej ustawą PgiK), które wejdą w życie z dniem 31 lipca 2020 r., przedstawiam wyjaśnienia.

1. W związku z ograniczeniem katalogu celów prac zgłaszanych właściwym miejscowo starostom (art. 12 ust. 1 ustawy PgiK), prosimy o wskazanie jak należy zarejestrować/zaewidencjonować opracowania typu: założenie bazy BDOT500, założenie bazy GESUT czy modernizacja EGiB. Są to prace/zamówienia wykonywane na zlecenie Służby Geodezyjnej i Kartograficznej. Wynikami tych prac są m. in. nowe obiekty baz PZGiK, a także następuje modyfikacja, uzupełnienie istniejących już obiektów. W związku z powyższym zachodzi konieczność implementacji, aktualizacji baz danych PZGiK danymi wynikowymi w/w rodzajów prac.

Jakie zatem opracowanie ma zostać przypisane do nowo ujawnianych obiektów i obiektów modyfikowanych, skoro w art. 12 ust. 1 pkt 3) lit. l) ustawy PgiK wykluczono z katalogu celów prac w/w zamówienia realizowane na zlecenie organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej?

Warto też zauważyć, że często w pracach związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywane są czynności ustalenia granic działek ewidencyjnych jak i wykonywane są pomiary sytuacyjne w celu ujawnienia nowych budynków, wykonywane są również różnego regulacje (wykazy zmian danych ewidencyjnych) zmierzające do ujednoczenia stanu wynikającego z ksiąg wieczystych i ewidencji gruntów i budynków. Niewątpliwie są to prace, które zgodnie z art. 2 są pracami geodezyjnymi, oraz które zgodnie z art. 12 ust. 1 podlegają zgłoszeniu. Zatem w jaki sposób należy traktować czynności modernizacji EGiB skoro zostały wykreślone z katalogu prac podlegających zgłoszeniu? Jak powinny być ewidencjonowane w systemie teleinformatycznym PZGiK i jaki numer identyfikujący powinna posiadać taka praca skoro w wyniku tych prac powstaje obszerna dokumentacja geodezyjna w postaci operatu technicznego. Mając na uwadze powyższe, prosimy o wskazanie, czy dokumentacja opracowana w ramach powyższych zleceń powinna zostać włączona do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a jeśli tak to w jaki sposób, w jakim trybie?

Ustawa PgiK znosi obowiązek zgłaszania przez podmioty prac wykonywanych na zlecenie organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej. Nie ma to jednak wpływu na przyjmowanie dokumentacji opracowanej w ramach takich prac np. założenie bazy BDOT500, założenie bazy GESUT czy modernizacja EGiB do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (pzgik).

Organ zlecając właściwemu podmiotowi wykonanie pracy geodezyjnej, podpisuje z nim umowę dotyczącą zakresu i rodzaju prac jakie będą wykonywane na danym terenie i przez kogo. Umowa posiada również swój unikalny numer, a także określa termin rozpoczęcia i zakończenia prac. Zatem obowiązek dodatkowego zgłaszania takich prac stanowiłby nadmierną biurokrację. Umowa stanowi więc identyfikację pracy geodezyjnej. Natomiast szczegółowy sposób oraz tryb ewidencjonowania takich prac zostanie uregulowany w rozporządzeniu Ministra Rozwoju w *sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego*.

Przepisy ustawy PgiK nie wskazują ściśle terminu przyjęcia do zasobu operatu opisowo-kartograficznego wykonanego w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Niemniej jednak, zgodnie z art. 24a ust. 8 ww. ustawy, po upływie terminu, o którym mowa w ust. 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa. W związku z powyższym projekt operatu opisowo-kartograficznego należy przyjąć do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego po zakończeniu wyłożenia i rozpatrzeniu wszystkich uwag zgłoszonych podczas tego wyłożenia.

Niezależnie od powyższego, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przekazuje się prace zakończone. W przypadku gdy praca geodezyjna wykonywana jest na zlecenie organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, o zakończeniu pracy stanowi podpisany protokół odbioru.

2. Z uwagi na rozszerzenie katalogu zbiorów danych, za udostępnienie których nie pobiera się opłat (art. 40a. ust. 2. pkt 1) ustawy pgiK), prosimy o wskazanie czy niezbędna jest rejestracja udostępnień - prowadzenie ewidencji udostępnień wskazanych zbiorów danych.

Przepisy ustawy PgiK nie nakładają obowiązku rejestracji przez organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, udostępnianych zbiorów danych dotyczących:

- szczegółowych osnów geodezyjnych,
- działek ewidencyjnych w zakresie ich identyfikatorów i geometrii oraz,
- budynków w zakresie ich identyfikatorów i geometrii.

z poważaniem

GŁÓWNY GEODETA KRAJU

dr hab. inż. Waldemar Izdebski

/pismo podpisane elektronicznie/

Do wiadomości

1. Wojewódzcy Inspektorzy Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego