

UMOWA NR ../Z-14/2021.

Zawarta w dniu ...07.2022 roku w Gdańsku - Oliwie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P. Kinga Gierlach - p. o. Dyrektor Oddziału
2. P. Karol Markowski - Z-ca Dyrektora Oddziału

ODDZIAŁU GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD W GDAŃSKU
80 - 354 Gdańsk – Oliwa, ul. Subisława 5
(REGON 017511575-00043)

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez:

1. -

Przedmiotowe zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy *Prawo zamówień publicznych*, gdyż wartość szacunkowa zamówienia, jest niższa od kwoty 130.000,00 PLN.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na
„Prowadzeniu prac remontowych w budynkach administracyjnych, magazynowych i garażowych Obwodów Drogowych w Gniewie i Kwidzynie podległych Rejonowi Tczew, z podziałem na 2 części”
Część nr ... - Obwód Drogowy w m.
2. Zakres prac określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wykonanie prac określonych w § 1 zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w terminie **do 30 dni** od daty podpisania Umowy.

3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie powierzonej pracy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wysokości:

Wartość netto zł;

Podatek Vat (23 %) zł;

Wartość brutto zł.

słownie:

2. Ceny netto wskazane przez Wykonawcę w ofercie wykonawcy nie będą waloryzowane. Wypłata wynagrodzenia za przedmiot umowy, nastąpi na podstawie faktury za wykonaną i odebraną zgodnie **§ 4** pracę w terminie do **28 dni** od daty dostarczenia do siedziby Rejonu w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84 faktury dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, 80 - 354 Gdańsk – Oliwa, ul. Subisława 5, REGON 017511575-00043
3. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek, który będzie wskazany na fakturze został otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
4. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
5. Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego to PEFexpert.

§ 4

ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy odbędzie się po faktycznym wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac w formie pisemnej, tradycyjnej lub email. Odbiór prac dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Odbiór ma na celu sprawdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę pisemnie w formie tradycyjnej lub email.
5. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, jak i w okresie gwarancji lub rękojmi wynosić będzie 7 dni chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4.
7. Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, oraz usunięcie ewentualnych wad, zostanie potwierdzone na piśmie poprzez podpisanie przez Wykonawcę

i Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, stanowiącego podstawę do wypłaty wynagrodzenia.

8. Wykonawca przedstawi atesty lub inne wymagane przepisami dokumenty na wszystkie materiały użyte do wykonania zadania, poza materiałami powierzonymi przez Zamawiającego. Przedmiotowe atesty stanowić będą załączniki do dokumentacji odbiorowej.

§ 5

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres **24 miesięcy**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.

§ 6

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJACEGO

Nadzór nad wykonaniem prac z ramienia Zamawiającego sprawował będzie Pan Rajmund Kirszenstein – Kierownik Rejonu w Tczewie tel. 606 303 211, upr. budowl. 15/Gd/01.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie:

tel.

§ 8

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię dokumentu ubezpieczenia nie później niż w ciągu 3 dni od chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **20%** całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto.
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 – w wysokości **200 zł** za każdy dzień zwłoki;
 - c) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **200 zł** za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami **§ 4** ust.-5 na usunięcie wad.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości **20%** całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto.
 3. Stronom - niezależnie od kar umownych - przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa w/w kary umowne.

§ 10

SKŁADNIKI UMOWY

Integralną część niniejszej Umowy stanowi następujący załącznik:

- oferta wykonawcy z dnia
- Opis Przedmiotu Zamówienia wraz załącznikami

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane*.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Umowa niniejsza zawiera 4 ponumerowane i parafowane strony.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest

3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

Zamawiający

Wykonawca