

UMOWA nr S.271.....2024

W dniu2024 roku, w Kup pomiędzy Skarbem Państwa **Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kup** z siedzibą w Kup ul. 1 Maja 9, NIP: 754-000-54-30 zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

Nadleśniczego – dr inż. Jarosława Jańczyka

a

....., NIP:, zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

zostaje zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie zarządzenia nr 7/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Kup z dnia 2021.01.18r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych w Nadleśnictwie Kup, których wartość nie przekracza kwoty 130 tys. zł netto, zostaje udzielone zamówienie o wartości nie przekraczającej w/w kwoty o następującej treści: **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Remont ogrodzenia frontowego przy siedzibie leśnictwa Winna Góra**” w miejscowości Pokój ul. Winna Góra 2a (nr inw. 298/382).

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- demontaż istniejącego ogrodzenia frontowego – drewniane elementy, słupki, podmurówki, dwie furtki i brama wraz z utylizacją;
- budowa nowego ogrodzenia panelowego o długości ok. 31,45 m (połączyć z istniejącym słupkiem murowanym po lewej stronie od starej bramy) o poniższych parametrach:
 - + wypełnienie z paneli ogrodzeniowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, średnica drutu fi 4 mm, wys. panelu min. 1230 mm. Panel mocowany do słupka w trzech miejscach; kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
 - + podmurówka z płyt betonowych o wys. min. 20 cm;
 - + słupki ocynkowane, malowane proszkowo wym. 60mm x 40 mm;
 - + słupki do furtki ocynkowane malowane proszkowo wym. 80mm x 80 mm;
 - + brama dwuskrzydłowa, wypełnienie z panelu, dł. 500 cm w świetle (2 x 250 cm), wys. dopasowana do wysokości ogrodzenia. Brama z zamkiem na klucz (3 komplety kluczy) + klamka albo uchwyt do otwierania. Na środku otworu bramowego musi zostać zamontowany stoper wraz ze stabilnym podłożem betonowym,
 - + furtka na wzór bramy, w świetle 1m szerokości, dopasowana do wysokości ogrodzenia, z zamkiem na klucz (3 komplety) i klamką;

- + wyrównanie terenu po wykopanym fundamencie/podmurówce, ewentualne podsypianie płyt betonowych ziemią – do ustalenia z Zamawiającym;
- + kolor elementów ogrodzenia – do ustalenia z Zamawiającym.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie własnymi siłami i własnym staraniem / za pomocą podwykonawców.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów z rozbiórki.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy:
2. Termin zakończenia robót:

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wynosi: **zł netto** (słownie: /100), podatek VAT zł (słownie: /100) co daje łącznie **zł brutto (słownie: /100).**
2. Ww. wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wynika z oferty Wykonawcy z dnia
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie.

§ 5

1. Za moment wykonania robót uznaje się datę pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót będących przedmiotem umowy. Zamawiający wyznaczy termin (może być telefonicznie) i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 winien być podpisany przez osobę reprezentującą Wykonawcę i komisję ustaloną przez Zamawiającego.

§ 6

1. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru robót.

2. Zamawiający, do 14 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest czynnym płatnikiem podatku VAT.

§ 7

Do obowiązków stron należy:

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
 - b) zapewnienie nadzoru ze strony Przedstawicieli Zamawiającego,
 - c) przekazanie terenu i obiektu do wykonania robót (w przypadku prac na całym obiekcie).
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023r. poz. 682) – w przypadku konieczności powołania kierownika budowy,
 - b) zagospodarowanie terenu robót,
 - c) wykonanie robót zgodnie wytycznymi Zamawiającego,
 - d) zabezpieczenie terenu robót i innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe,
 - e) zapewnienie na czas trwania robót kierownictwa budowy jako przedstawiciela Wykonawcy na terenie robót,
 - f) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzenia robót a po ich zakończeniu usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - g) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p. poz. określonych w przepisach szczegółowych,
 - h) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia majątku do stanu pierwotnego,
 - i) wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów,
 - j) przywrócenie miejsca wykonywania prac do stanu sprzed rozpoczęcia prac w przypadku pogorszenia stanu technicznego miejsca prac spowodowanego przez Wykonawcę,
 - k) zabezpieczenie wykonywanych prac pod względem ochrony przeciwpożarowej.

§ 8

Przedstawicielem **Zamawiającego**, uprawnionym do odbioru robót i podejmowania wszystkich decyzji dotyczących robót będzie - **Marcin Ślusarczyk**.

Przedstawicielem **Wykonawcy** będzie –

§ 9

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie robót i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich oraz mienia, wynikłe w związku z wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie gwarancyjnym.

§ 10

1. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu poniesionych strat w przypadku kiedy wartość strat przewyższa kwotę ubezpieczenia OC.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i oświadcza, że wszyscy pracownicy posiadają odpowiednie badania, szkolenia i kwalifikacje uprawniające ich do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Jeżeli przy odbiorze końcowym wystąpią jakieś wady, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego jednak nie dłuższym niż 7 dni.
4. Wykonawca oświadcza, że **nie podlega wykluczeniu** w zakresie przesłanek, o których mowa w **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 – dalej zwana „ustawą”).

§ 11

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 50 zł brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 50 złotych brutto, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego w § 10 na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** - w wysokości 10% wartości umowy brutto.Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia ewentualnie naliczonych kar umownych.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
 - niewykonywania robót zgodnie: ze sztuką budowlaną, z wytycznymi Zamawiającego, zgodnie z dokumentacją techniczną, zapisami umowy,
 - przerywania prac bez podania przyczyny zaakceptowanej przez Zamawiającego na okres dłuższy niż 5 dni roboczych,
 - naruszeń przepisów BHP stwierdzonych przez Zamawiającego stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia,
 - nieprzestrzegania zapisów niniejszej umowy,
 - nierozpoczęcia prac w terminie dłuższym niż 10 dni od podpisania umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **5 lat** od daty odbioru końcowego.
2. Dokumentem gwarancyjnym jest bezusterkowy protokół odbioru.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego .
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

Zamawiający:

Wykonawca: