

Łódź, 30 sierpnia 2022 r.

PNIK-I.4131.905.2022

Rada Gminy Dłutów

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXX/253/22 Rady Gminy Dłutów z dnia 4 sierpnia 2022 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Czyżemin, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 12 sierpnia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

- 1) Zapisy § 14 ww. uchwały odnoszą się do zasad zasilania w energię elektryczną, zaś zapisy § 15 – w energię ciepłą. Wątpliwości budzi zapis § 14 pkt 4 uchwały dotyczący zakazu lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej moc mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych, oraz pozostałych o mocy przekraczającej 100 kW oraz zapis § 15 pkt 2 uchwały dotyczący zakazu lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej moc mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych, oraz pozostałych o mocy przekraczającej 100 kW. Należy zauważyć, że w zakazie lokalizacji urządzeń o mocy powyżej 50 kW (moc mikroinstalacji) mieści się zakaz lokalizacji urządzeń powyżej 100 kW. Rozróżnienie mocy na 50 KW i 100 kW miałoby sens w przypadku

rozdzielenia Źródła pochodzenia ww. energii (energia wiatru oraz pozostałe - słoneczna, wodna, biomasy, itd.). Zgodnie bowiem z obowiązującymi przepisami prawa elektrownią wiatrową, jest instalacja odnawialnego Źródła energii, składającą się z części budowlanej stanowiącej budowlę w rozumieniu prawa budowlanego oraz urządzeń technicznych, w tym elementów technicznych, w której energia elektryczna jest wytwarzana z energii wiatru, o mocy większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych Źródłach energii. Natomiast zapisy planu w ww. kształcie, bez określenia Źródła energii, mogą budzić wątpliwości pod względem interpretacyjnym.

- 2) Zgodnie z częścią tekstową przedmiotowej zmiany planu ww. uchwała posiada 5 załączników, tj. załączniki nr 1 i 2 stanowiące rysunki planu, załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz ich finansowania, a także załącznik nr 5 – dane przestrzenne. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika zaś, że ww. uchwała posiada 6 załączników, z czego załączniki nr 5 i 6 są tożsame i dotyczą danych przestrzennych.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 5 września 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cępa

Radca prawny - Koordynator

Oddziału nadzoru prawnego

i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego

Do wiadomości:

Wójt Gminy Dłutów