

Umowa nr II/6/P/15014/6230/23/DRI

o udzielenie pomocy publicznej w formie dotacji celowej, zwana dalej „Umową”,
zawarta dnia 20 lutego 2023 r. w Warszawie,

pomiędzy:

Skarbem Państwa, reprezentowanym przez Ministra Rozwoju i Technologii, jako ministra właściwego do spraw gospodarki, z siedzibą w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, w imieniu którego, na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa z dnia 22 kwietnia 2022 r., nr MRiT/133-UPDG/22, którego kopia stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy, działa Pani Łucja Sromecka, Dyrektor Departamentu Rozwoju Inwestycji w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, zwanym dalej „**Ministrem**”,

a

Prefabbricati Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Warszawska 128/130, 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000911247, NIP: 773-249-6783, REGON: 389-494-035, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie: 10 000,00 zł, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Pana Andrzeja Drozd – zgodnie z Informacją z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS pobraną w dniu 20 lutego 2023 r., stanowiącą Załącznik Nr 2 do Umowy, zwaną dalej „Przedsiębiorcą”.

Minister i Przedsiębiorca zwani są łącznie dalej „**Stronami**”.

PREAMBUŁA

- A. W dniu 08 października 2021 r. Przedsiębiorca złożył wniosek o udzielenie pomocy publicznej, zwany dalej „**Wnioskiem**”, zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (L 187/1 z dnia 26 czerwca 2014 r. str. 1), zwanym dalej „rozporządzeniem 651/2014”.
- B. w dniu 24 stycznia 2022 r. Przedsiębiorca złożył aneks do wniosku o udzielenie pomocy publicznej z dnia 8 października 2021 r., zmieniając informacje na temat terminu realizacji projektu.
- C. w dniu 29 grudnia 2022 r. Przedsiębiorca złożył aneks do wniosku o udzielenie pomocy publicznej z dnia 8 października 2021 r., zmieniając informacje na temat terminu realizacji projektu.
- D. W dniu 01 czerwca 2022 r. Międzyresortowy Zespół ds. Inwestycji o Istotnym Znaczeniu dla Gospodarki Polskiej, zgodnie z Programem wspierania inwestycji o istotnym znaczeniu dla gospodarki polskiej na lata 2011 – 2030, zwanym dalej „Programem”, rekomendował Ministrowi

propozycję wsparcia dla inwestycji realizowanej przez Przedsiębiorcę w latach 2021 – 2026, polegającej na „**Utworzeniu nowego zakładu produkcji prefabrykacji ciężkiej w Łazisku k. Tomaszowa Mazowieckiego (woj. łódzkie)**”. Realizacja inwestycji będzie polegała na wykonaniu działań opisanych we Wniosku z dnia 08 października 2021 r.

- E. Minister jest podmiotem udzielającym pomocy publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743, ze zm.) działającym na podstawie art. 132 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1634, ze zm.), zwanej dalej „ustawą o finansach publicznych”, w związku z art. 21 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2021 r. poz. 1057, ze zm.).
- F. Wsparcie określone Umową stanowi pomoc regionalną w rozumieniu rozporządzenia 651/2014.

W związku z powyższym, Strony postanawiają, co następuje:

§ 1. WYPŁATA POMOCY

2. Minister ze środków budżetowych będących w jego dyspozycji, przeznaczonych na realizację Programu, udzieli Przedsiębiorcy w latach 2023 - 2026 wsparcia w formie dotacji celowej z tytułu poniesienia kwalifikowanych kosztów inwestycji, zwanej dalej „Pomocą”, w maksymalnej kwocie **2 405 190,00 zł** (słownie: dwa miliony czterysta pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100). Pomoc zostanie wypłacona Przedsiębiorcy w następujących częściach:
- 1) w roku 2023 w kwocie nie wyższej niż **1 931 886,45 zł** (słownie: jeden milion dziewięćset trzydzieści jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć złotych 45/100);
 - 2) w roku 2024 w kwocie nie wyższej niż **358 230,30 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście trzydzieści złotych 30/100);
 - 3) w roku 2025 w kwocie nie wyższej niż **91 638,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 00/100);
 - 4) w roku 2026 w kwocie nie wyższej niż **23 435,25 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta trzydzieści pięć złotych 25/100);
3. Pomoc przyznaje się w związku z realizacją przez Przedsiębiorcę w latach 2021 – 2026 Inwestycji strategicznej polegającej na „**Utworzeniu nowego zakładu produkcji prefabrykacji ciężkiej w Łazisku k. Tomaszowa Mazowieckiego (woj. łódzkie)**”, zwanej dalej „Inwestycją”.
4. Przedsiębiorca jest obowiązany do prowadzenia ewidencji księgowej kosztów Inwestycji w sposób umożliwiający ocenę jej wykonania pod względem finansowym.
5. Przedsiębiorca oświadcza, że zapoznał się z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2022 – 2027 (Dz. U. z 2021 poz. 2422) oraz rozporządzenia 651/2014 i zobowiązuje się do ich przestrzegania przy realizacji Umowy.

6. Przedsiębiorca oświadcza, że zapoznał się z Programem.

§ 2. ZOBOWIĄZANIA PRZEDSIĘBIORCY

1. Przedsiębiorca zobowiązuje się zakończyć realizację Inwestycji, tj. utworzyć określone Umową miejsca pracy, najpóźniej do dnia 31 grudnia 2022 i ponieść określone Umową koszty Inwestycji, najpóźniej do dnia 11 października 2026 r. oraz prowadzić działalność gospodarczą, niezbędną do realizacji Inwestycji, w szczególności do realizacji postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, przez okres co najmniej 3 lat licząc od dnia zakończenia realizacji Inwestycji, tj. od dnia 11 października 2026 r., zwany „okresem utrzymania Inwestycji”. Przedsiębiorca poinformuje pisemnie Ministra o dacie zakończenia realizacji Inwestycji.
2. Przedsiębiorca w związku z zawarciem Umowy zobowiązuje się do:
 - 1) utworzenia w związku z Inwestycją w mieście Łazisko, woj. łódzkie, najpóźniej do dnia 31 grudnia 2022 r., co najmniej 15 nowych miejsc pracy, w tym 4 dla osób z wyższym wykształceniem, zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do Umowy, w przeliczeniu na pełne etaty w stosunku do średniego zatrudnienia z 12 miesięcy poprzedzających złożenie Wniosku, które wynosi 0 etatów, z zastrzeżeniem, że do liczby miejsc pracy utworzonych w związku z Inwestycją zaliczane będą miejsca pracy powstałe po dniu złożenia Wniosku;
 - 2) utrzymania każdego utworzonego miejsca pracy przez okres co najmniej 3 lat od dnia utworzenia danego miejsca pracy, przy czym warunek utrzymania nowych miejsc pracy weryfikowany będzie w oparciu o średnioroczne zatrudnienie w poszczególnych latach spełniania tego warunku;
 - 3) poniesienia najpóźniej do dnia 11 października 2026 r., zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do Umowy, kosztów Inwestycji w wysokości co najmniej 24 051 900,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100);
 - 4) utrzymania w województwie łódzkim, zgodnie z rozporządzeniem 651/2014, Inwestycji o wartości początkowej wskazanej w pkt 3 przez okres co najmniej 3 lat od dnia zakończenia realizacji Inwestycji;
 - 5) wykonania następujących zobowiązań związanych z kryteriami oceny projektu inwestycyjnego, zwanymi dalej „kryteriami jakościowymi”:
 - a) Kryterium jakościowe „**Utworzenie wyspecjalizowanych i stabilnych miejsc pracy**”
Przedsiębiorca zobowiązuje się, że w okresie:
 - realizacji inwestycji – co najmniej 80% osób zatrudnionych na nowo utworzonych miejscach pracy związanych z nową inwestycją, będzie posiadało wykształcenie wyższe, średnie techniczne lub zawodowe poświadczone dyplomem, świadectwem lub innym dokumentem uprawniającym do wykonywania zawodu związanego z nową inwestycją, lub
 - utrzymania inwestycji – średnioroczne zatrudnienie pracowników w zakładzie na podstawie umów o pracę na czas nieokreślony wyniesie co najmniej 70%;

- b) Kryterium jakościowe **„Działalność o niskim negatywnym wpływie na środowisko”**
Przedsiębiorca zobowiązuje się, że w ostatnim dniu okresu utrzymania Inwestycji będzie posiadał Certyfikat EMAS, ETV lub ISO 14001 albo dokument go zastępujący, lub status laureata GreenEvo lub Świadectwa Czystszej Produkcji potwierdzony odpowiednim dokumentem albo wpisem do Polskiego Rejestru Czystszej Produkcji i Odpowiedzialnej Przedsiębiorczości, dotyczący zakładu, w którym została zrealizowana Inwestycja;
- c) Kryterium jakościowe **„Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi”**
Przedsiębiorca zobowiązuje się, że przez cały okres utrzymania Inwestycji:
- zapewni pracownikom dostęp do szkoleń mających na celu uzyskanie, uzupełnienie lub doskonalenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych lub ogólnych, potrzebnych do wykonywania pracy, lub
 - dofinansuje koszty kształcenia, lub
 - nawiąże współpracę ze szkołami branżowymi, technikami, centrami kształcenia praktycznego, liceami profilowanymi lub uczelniami wyższymi, polegającej na organizowaniu praktyk lub staży, lub
 - zapewni pozaszkolne zajęcia edukacyjne, które mają na celu uzyskanie, uzupełnienie lub doskonalenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych lub ogólnych, potrzebnych do wykonywania pracy, w tym umiejętności poszukiwania zatrudnienia, finansowanych przez przedsiębiorcę, lub
 - przekaze na potrzeby szkoły, centrum kształcenia praktycznego lub uczelni maszyn lub narzędzi, lub
 - stworzy klasy patronackie lub laboratorium, lub
 - wprowadzi kształcenie dualne, lub
 - wprowadzi przez zatrudnionego pracownika doktoratu wdrożeniowego;
3. Przedsiębiorca zobowiązuje się do przekazywania Ministrowi, na każde pisemne wezwanie, informacji i wyjaśnień na temat realizacji Inwestycji, w tym także do przedkładania dokumentów lub ich poświadczonych kopii, włączając w to wszystkie faktury i wyciągi bankowe dotyczące wydatków poniesionych w związku z realizacją Inwestycji.
4. Przedsiębiorca zobowiązuje się do ewidencjonowania danych (prowadzenia zapisów księgowych i kadrowych) w sposób umożliwiający jednoznaczne ustalenie, bieżące monitorowanie i weryfikację, w tym kontrolę kosztów Inwestycji oraz liczby utworzonych nowych miejsc pracy dla osób z wyższym wykształceniem.

§ 3.SPRAWOZDAWCZOŚĆ

1. Wypłata Pomocy, zgodnie z § 1 ust. 1, dokonywana będzie – po spełnieniu poniższych warunków – w następujący sposób:

- 1) w latach 2023 - 2026 w terminie do dnia 31 września każdego roku, Przedsiębiorca przedłoży do akceptacji Ministra sprawozdanie finansowo – rzeczowe, w zakresie liczby utworzonych miejsc pracy i poniesionych kosztów Inwestycji obejmujące okres począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31 sierpnia danego roku kalendarzowego, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 5 do Umowy, zwane dalej „Sprawozdaniem”. Za datę złożenia Sprawozdania uznaje się datę jego wpływu do Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii, w tym poprzez platformę ePUAP. Sprawozdanie podlega akceptacji przez Ministra;
 - 2) w Sprawozdaniu Przedsiębiorca złoży również oświadczenie o prognozowanej liczbie miejsc pracy, które planuje utworzyć i o kosztach Inwestycji, które planuje ponieść w okresie od dnia 1 września do końca roku kalendarzowego, w którym jest ono składane;
 - 3) w przypadku zastrzeżeń, co do treści Sprawozdania, Minister umożliwi Przedsiębiorcy korektę Sprawozdania w odpowiednim zakresie. W latach 2023 - 2026 w terminie 30 dni od dnia zaakceptowania przez Ministra Sprawozdania bez zastrzeżeń, Minister wypłaci Przedsiębiorcy kwotę Pomocy przypadającą na dany rok, z zastrzeżeniem, że jeżeli wartość kosztów inwestycyjnych w Sprawozdaniu będzie niższa niż wskazana za dany okres w planowanym harmonogramie zawartym w Załączniku Nr 4 do Umowy, to kwota Pomocy należna za dany rok, o której mowa w § 1 ust. 1, ulega proporcjonalnemu obniżeniu;
 - 4) w przypadku poniesienia w danym roku kosztów inwestycyjnych o większej wartości niż określona w Załączniku Nr 4 do Umowy, część Pomocy należna z tytułu poniesienia kosztów Inwestycji, zostanie wypłacona Przedsiębiorcy w latach następnych, na zasadach przewidzianych Umową, z zastrzeżeniem, że kwota Pomocy wypłacona Przedsiębiorcy w danym roku nie może przekroczyć kwoty Pomocy przewidzianej w § 1 ust. 1, zaś nadwyżka kosztów inwestycyjnych poniesionych w danym roku ponad kwotę określoną w Załączniku Nr 4 do Umowy, zostanie uwzględniona przy obliczaniu kosztów inwestycyjnych poniesionych w latach kolejnych;
 - 5) kwota Pomocy zostanie wypłacona przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorcy o numerze 80 1600 1462 1859 4195 0000 0001. Za dzień wypłaty Pomocy uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Ministerstwa Rozwoju i Technologii. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Przedsiębiorca niezwłocznie poinformuje w formie pisemnej o tym fakcie Ministra. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga zmiany Umowy.
2. W latach 2023 - 2030 Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedstawienia w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku zestawienia zapłaconych podatków, w którym dane odnoszą się do Inwestycji i dotyczą łącznej wysokości podatków CIT, PIT, VAT, podatku od nieruchomości, jakie zostały przez Przedsiębiorcę zapłacone za rok poprzedni w związku z realizacją Inwestycji oraz wartości sprzedaży na rynek krajowy i wysokości średniego wynagrodzenia brutto pracowników zatrudnionych w ramach Inwestycji, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 6 do Umowy. O zachowaniu terminu na przedstawienie zestawienia zapłaconych podatków, o którym mowa w zdaniu pierwszym

decyduje data założenia w Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii, w tym poprzez platformę ePUAP.

3. Za dzień rozpoczęcia realizacji Inwestycji, o którym mowa w Umowie, uważa się dzień rozpoczęcia robót budowlanych, który zostanie potwierdzony odpowiednim wpisem w dzienniku budowy i wynikać będzie z właściwej umowy o roboty budowlane, związanych z Inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że Inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego co nastąpi najpierw, z wyłączeniem zakupu gruntów oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności. Rozpoczęcie realizacji Inwestycji może nastąpić po dniu złożenia przez Przedsiębiorcę odpowiedniego wniosku o pomoc zgodnie z rozporządzeniem 651/2014.
4. Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedkładania Ministrowi w latach 2028 – 2030 corocznych sprawozdań z wykonania obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 i 4 – 5. Sprawozdania sporządzane będą według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 7 do Umowy oraz składane Ministrowi w terminie do dnia 31 marca każdego roku następującego po danym roku sprawozdawczym. O zachowaniu terminu na przedłożenie sprawozdań, o którym mowa w zdaniu poprzednim decyduje data złożenia w Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii, w tym poprzez platformę ePUAP.

§ 4. KONTROLA REALIZACJI INWESTYCJI

1. W terminie uzgodnionym przez Strony, w latach 2023 - 2026 upoważnieni przedstawiciele Ministra, zwani dalej „Przedstawicielami Ministra”, po uprzednim powiadomieniu Przedsiębiorcy, przeprowadzą kontrole w celu weryfikacji liczby utworzonych i utrzymanych miejsc pracy, łącznej wysokości nakładów inwestycyjnych, od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do ostatniego dnia roku kalendarzowego poprzedzającego rok, w którym kontrola jest przeprowadzana, zwaną dalej „Kontrolą”.
2. Kontrole przeprowadza się:
 - 1) w sposób zdalny za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344),
 - 2) w siedzibie Przedsiębiorcy lub,
 - 3) w miejscu realizacji Inwestycji.
3. O sposobie przeprowadzenia kontroli decyduje Przedstawiciel Ministra.
4. Przedsiębiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przeprowadzanie Kontroli w sposób zdalny.
5. W przypadku przeprowadzania kontroli w sposób zdalny, Przedsiębiorca zobowiązany jest do przekazania pełnej wymaganej przez Przedstawicieli Ministra dokumentacji w wersji elektronicznej, w tym fotografii środków trwałych stanowiących koszty kwalifikowane inwestycji. Po dokonaniu oceny dokumentacji sporządzany jest protokół z kontroli. Nie wyłącza się możliwości kontynuacji kontroli podjętej w sposób zdalny, w siedzibie Przedsiębiorcy lub w miejscu realizacji Inwestycji, w

szczegółności gdy treść przedstawionych zdalnie przez Przedsiębiorcę dokumentów budzi wątpliwości lub istnieje podejrzenie nieprawidłowości w zakresie realizacji Umowy.

6. W okresie kontroli Przedsiębiorca jest zobowiązany zapewnić Przedstawicielom Ministra nieograniczony dostęp do miejsc, w których realizowana jest Inwestycja, oraz dostęp do ewidencji księgowej i ewidencji kadrowej związanej z Inwestycją, w tym prowadzonej w formie elektronicznej, a także do wszystkich innych dokumentów związanych z Inwestycją. Jednocześnie Minister zobowiązuje się do nieujawniania danych osobowych wynikających z ewidencji kadrowej i zachowania ich poufności oraz oświadcza, iż udostępnienie Przedstawicielom Ministra tych danych nie naruszy praw i wolności osób, których te dane dotyczą.
7. Kontrola Przedsiębiorcy zostanie przeprowadzona w dniach i godzinach pracy obowiązujących w siedzibie Przedsiębiorcy lub w miejscu realizacji Inwestycji. Podczas kontroli Przedsiębiorca zapewni obecność osób kompetentnych do udzielenia wyjaśnień na temat procedur, wydatków i innych zagadnień związanych z realizacją Inwestycji. Odmowa poddania się przez Przedsiębiorcę kontroli lub uniemożliwienie jej przeprowadzenia stanowi podstawę do wypowiedzenia w trybie natychmiastowym Umowy. Nieudostępnienie wszystkich wymaganych dokumentów i danych, w tym dostępu do zapisów ewidencji księgowej i ewidencji kadrowej związanej z Inwestycją, w tym prowadzonych w formie elektronicznej, o których mowa w ust. 6, jest traktowane jak uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli, stanowiące podstawę do wypowiedzenia Umowy. W przypadku wypowiedzenia Umowy Pomoc zostanie zwrócona przez Przedsiębiorcę na zasadach określonych w § 7 ust. 5.
8. Po przeprowadzeniu kontroli, Przedstawiciele Ministra sporządzą i podpiszą protokół z kontroli w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, zwany dalej „Protokołem”. Protokół powinien zawierać w szczególności wykaz dokumentów i innych źródeł, na podstawie których została przeprowadzona kontrola, liczbę utworzonych przez Przedsiębiorcę miejsc pracy, informację na temat realizacji warunku utrzymania miejsc pracy, łącznej wysokości poniesionych nakładów inwestycyjnych przez Przedsiębiorcę – od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do ostatniego dnia roku kalendarzowego objętego kontrolą. Protokół podpisany przez Przedstawicieli Ministra zostanie przekazany Przedsiębiorcy do podpisania.
9. Przedsiębiorcy przysługuje prawo zgłoszenia do Ministra zastrzeżeń do Protokołu w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania. W terminie 14 dni licząc od dnia wpływu zastrzeżeń do Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii, Minister może uwzględnić zastrzeżenia i zlecić Przedstawicielom Ministra sporządzenie skorygowanego Protokołu. Skorygowany Protokół zostanie podpisany przez Przedstawicieli Ministra i przekazany Przedsiębiorcy do podpisu. W przypadku, gdy Przedsiębiorca zgłosi zastrzeżenia do skorygowanego Protokołu oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń Minister powiadamia Przedsiębiorcę o konieczności przeprowadzenia ponownej kontroli, zwanej dalej „Dodatkową Kontrolą”, przez Przedstawicieli Ministra, innych niż przeprowadzający Kontrolę, z zachowaniem procedur, o których mowa w ust. 1 – 8. Po przeprowadzeniu Dodatkowej Kontroli, Przedstawiciele Ministra sporządzą raport o wynikach Dodatkowej Kontroli, zwany dalej „Raportem”. Podpisany przez Przedstawicieli Ministra przeprowadzających Dodatkową Kontrolę Raport przekazuje

się Przedsiębiorcy w terminie 14 dni licząc od dnia zakończenia Dodatkowej Kontroli. Wszystkie ustalenia oraz wyniki Dodatkowej Kontroli zawarte w raporcie są ostateczne i wiążące dla Stron, a wykonanie zobowiązań objętych kontrolą wskazane w raporcie za okres objęty Dodatkową Kontrolą, nie będzie podlegać dalszej weryfikacji.

10. Jeżeli Przedsiębiorca nie zgłosi zastrzeżeń do Protokołu zostanie on – w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania przez Przedsiębiorcę – podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Przedsiębiorcy, a jeden tak podpisany jego egzemplarz zostanie zwrócony do Ministra. Po podpisaniu Protokołu przez obie Strony ustalenia zawarte w Protokole będą miały charakter ostateczny, a wskazany w nim stopień wykonania przez Przedsiębiorcę zobowiązania nie będzie podlegać dalszej weryfikacji. Postanowienia zdań poprzednich mają odpowiednie zastosowanie do skorygowanego Protokołu, o którym mowa w ust. 9.
11. W przypadku bezskutecznego upływu 14 – dniowego terminu, o którym mowa w ust. 10, przyjmuje się, że Przedsiębiorca zaakceptował odpowiednio – Protokół lub skorygowany Protokół – w całości bez zastrzeżeń. Za dzień zgłoszenia zastrzeżeń Strony rozumieją dzień nadania przez Przedsiębiorcę zastrzeżeń, odpowiednio do Protokołu albo skorygowanego Protokołu w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego lub dzień ich złożenia w Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii.
12. Za dzień otrzymania Protokołu, skorygowanego Protokołu, lub Raportu przez Przedsiębiorcę uznaje się dzień jego wpływu do siedziby Przedsiębiorcy.
13. Przedsiębiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Ministra o każdej zmianie siedziby i adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku Protokół, skorygowany Protokół lub Raport wysłane na adres Przedsiębiorcy wskazany w Umowie lub na ostatni adres wskazany przez niego uważa się za skutecznie doręczone. Zmiana siedziby i adresu Przedsiębiorcy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nie wymaga zmiany Umowy.
14. Protokół, skorygowany Protokół lub Raport za dany rok stanowi ocenę wykonania zobowiązań Przedsiębiorcy określonych w Umowie za okres, którego dotyczy ten – odpowiednio – Protokół, skorygowany Protokół lub Raport.
15. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności realizacji Inwestycji z postanowieniami Umowy, Minister pisemnie poinformuje o tym fakcie Przedsiębiorcę oraz ma prawo wstrzymania wypłaty Pomocy do czasu ostatecznego wyjaśnienia tych zastrzeżeń.
16. W przypadku, gdy z Protokołu, co do którego nie wniesiono zastrzeżeń, skorygowanego Protokołu lub Raportu wynika, że Przedsiębiorca w danym roku pobrał Pomoc w nadmiernej wysokości, wówczas jest on zobowiązany do zwrotu odpowiedniej części Pomocy na zasadach określonych w art. 169 ustawy o finansach publicznych wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra.
17. Minister zapewnia, że wszelkie informacje przekazane, udostępnione lub ujawnione Ministrowi lub upoważnionym Przedstawicielom Ministra przez Przedsiębiorcę, na podstawie lub w związku z Umową, w tym w szczególności, na podstawie § 3 ust. 2 Umowy, będą traktowane jako tajemnica

Przedsiębiorcy, oraz Minister zobowiązuje się, iż informacje te zostaną użyte i wykorzystane wyłącznie dla celów związanych z realizacją Umowy.

18. Postanowienia ust. 17 nie dotyczą prawnego obowiązku udzielania niezbędnych informacji organom administracji rządowej lub samorządowej, organom wymiaru sprawiedliwości, lub innym podmiotom, jeżeli obowiązek udzielania takich informacji wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, z ostatecznej decyzji administracyjnej lub prawomocnego orzeczenia Sądu, a ponadto osobom uczestniczącym w wykonaniu zobowiązań wynikających z Umowy.
19. Minister zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia w okresie obowiązywania Umowy dodatkowych – poza kontrolą określoną w § 4 ust. 1 i 9 oraz w § 6 ust. 1 – kontroli realizacji przez Przedsiębiorcę postanowień Umowy, w tym w szczególności w zakresie określonym w § 7 ust. 4 pkt 1 – 6. Do kontroli tej stosuje się odpowiednio zasady opisane w ust. 1 – 18 niniejszego paragrafu.
20. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają uprawnień właściwych organów do dokonywania kontroli działalności Przedsiębiorcy w zakresie określonym przez właściwe przepisy prawa.

§ 5. NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTA REALIZACJA ZOBOWIĄZAŃ UMOWNYCH

1. W przypadku, gdy:

- 1) liczba nowych miejsc pracy, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1, utworzonych w związku z Inwestycją od dnia rozpoczęcia Inwestycji do dnia 31 grudnia 2022 r., będzie niższa niż **15** nowych miejsc pracy, w tym niższa niż **4** dla osób z wyższym wykształceniem (w przeliczeniu na pełne etaty) lub,
- 2) koszty Inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3, poniesione w okresie od dnia rozpoczęcia Inwestycji do dnia 11 października 2026 r., będą niższe niż **24 000 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony złotych 00/100);

– wówczas cała wypłacona Pomoc zostanie zwrócona przez Przedsiębiorcę na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra

2. W przypadku, gdy wartość kosztów Inwestycji od dnia rozpoczęcia Inwestycji do dnia 11 października 2026 r., będzie niższa niż **24 051 900,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100), ale nie niższa niż **24 000 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony złotych 00/100), wówczas ostateczna kwota należnej Pomocy zostanie obniżona zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale 9A Programu w punkcie 9A.2.1.8. „*Obniżanie wsparcia w przypadku zmiany parametrów inwestycji*”.

3. W przypadku, jeżeli ze Sprawozdania, o którym mowa w § 3, Protokołu, skorygowanego Protokołu lub Raportu, o których mowa w § 4, wynika, że zachodzi sytuacja wskazana w ust. 2, Minister niezwłocznie poinformuje Przedsiębiorcę pisemnie o tym fakcie wraz z uzasadnieniem wskazującym metodologię wyliczenia należnej Pomocy. Kwota Pomocy pobrana przez Przedsiębiorcę w nadmiernej wysokości zostanie zwrócona przez Przedsiębiorcę na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych,

wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra.

4. W przypadku nieprzekazania w terminie zestawienia zapłaconych podatków, o których mowa w § 3 ust. 2 lub sprawozdania, o którym mowa w § 3 ust. 4, Przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty Ministrowi kary umownej w kwocie **2 405,19 zł** (słownie: dwa tysiące czterysta pięć złotych 19/100) w terminie 14 dni od dnia upływu terminu, za każdorazowe niewykonanie zobowiązania.

§ 6. WARUNKI UTRZYMANIA INWESTYCJI

1. W roku następującym po upływie okresu utrzymania Inwestycji, w terminie uzgodnionym przez Strony, Przedstawiciele Ministra przeprowadzą w siedzibie Przedsiębiorcy kontrolę dokumentów w celu weryfikacji spełnienia warunków zapisanych w § 2 ust. 2 pkt 2 i 4 – 5. Do kontroli tej stosuje się odpowiednio zasady opisane w § 4. Jeżeli z Protokołu, skorygowanego Protokołu lub ze Sprawozdania, o którym mowa w § 3 ust. 4, wynika iż Przedsiębiorca:

- 1) utrzymał mniej niż **15** miejsc pracy, w tym niższa niż **4** dla osób z wyższym wykształceniem (w przeliczeniu na pełne etaty) w związku z Inwestycją, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1,
- 2) utrzymał Inwestycję, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 3, o wartości początkowej niższej niż **24 000 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony złotych 00/100);,
- 3) nie wykonał któregośkolwiek ze zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1-5

– wówczas cała wypłacona Pomoc zostanie zwrócona przez Przedsiębiorcę na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra.

2. Jeżeli z Protokołu kontroli, skorygowanego Protokołu lub ze Sprawozdania, o którym mowa w § 3 ust. 4, wynika iż Przedsiębiorca utrzymał Inwestycję, o której mowa § 2 ust. 2 pkt 3, o wartości początkowej niższej niż **24 051 900,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100), ale nie niższa niż **24 000 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery miliony złotych 00/100),

- kwota należnej Pomocy zostanie obniżona zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale 9A Programu w punkcie 9A.2.1.8. „*Obniżanie wsparcia w przypadku zmiany parametrów inwestycji*”. Minister niezwłocznie poinformuje Przedsiębiorcę pisemnie o tym fakcie wraz z uzasadnieniem wskazującym metodologię wyliczenia należnej Pomocy. Kwota Pomocy pobrana przez Przedsiębiorcę w nadmiernej wysokości zostanie zwrócona przez Przedsiębiorcę na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra.

§ 7. ZMIANA LUB WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. W przypadku niemożności spełnienia zobowiązań związanych z kryteriami jakościowymi, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 5, Przedsiębiorca jest uprawniony do złożenia do Ministra wniosku o zmianę Umowy w zakresie tych zobowiązań wraz z uzasadnieniem. Uzasadnienie powinno zawierać w szczególności przyczyny, z powodu których Przedsiębiorca nie może spełnić kryterium jakościowego. W wypadku zmiany Umowy wartość dotacji podlega obniżeniu i nie może być wyższa niż maksymalna wysokość wsparcia obliczona zgodnie z Programem przy uwzględnieniu obniżenia liczby punktów uzyskanych w wyniku szczegółowej oceny inwestycji. Przedsiębiorcy nie przysługuje roszczenie o zmianę Umowy w zakresie wskazanym w niniejszym ustępie.
2. Z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 pkt 5 i § 4 ust. 13 wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez Stronę.
3. Przedsiębiorca może wypowiedzieć Umowę w drodze pisemnego i zawierającego uzasadnienie wypowiedzenia. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni od daty wpływu oświadczenia wraz z uzasadnieniem do Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Rozwoju i Technologii.
4. Minister może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Przedsiębiorca:
 - 1) rozpoczął realizację Inwestycji przed złożeniem Wniosku;
 - 2) zaprzestał realizacji Inwestycji, bądź nie utrzymuje, na zasadach przewidzianych w Umowie miejsc pracy utworzonych w związku z realizacją Inwestycji lub kosztów Inwestycji przynajmniej na poziomie określonym w § 5 ust. 1, bądź realizuje inwestycję w sposób sprzeczny z postanowieniami Umowy lub z naruszeniem prawa;
 - 3) nie wykonał któregośkolwiek zobowiązania, o którym mowa w § 2 ust. 2 na poziomie określonym w § 6 ust. 1 pkt 1-3;
 - 4) zaprzestał, w tym zawiesił, prowadzenia działalności gospodarczej w okresie obowiązywania Umowy;
 - 5) zaprzestał przez okres dłuższy niż 3 miesiące prowadzenia działalności w zakresie objętym wsparciem na podstawie Umowy, tj. w zakresie Inwestycji realizowanej w latach 2021 – 2026 polegającej na „**Utworzeniu nowego zakładu produkcji prefabrykacji ciężkiej w Łazisku k. Tomaszowa Mazowieckiego (woj. łódzkie)**”;
 - 6) w celu uzyskania Pomocy przedstawił fałszywe oświadczenia lub dokumenty, co zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądowym skazującym członka organu zarządzającego Przedsiębiorcy.
5. W przypadku ustania obowiązywania Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3 i 4, a także w § 4 ust. 7, Przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu całej uzyskanej Pomocy w terminie 15 dni od dnia ustania obowiązywania Umowy, wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych od dnia przekazania Pomocy z budżetu państwa, na rachunek bankowy wskazany przez Ministra.

6. W przypadku ustania obowiązywania Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3 i 4 oraz w § 4 ust. 7, Przedsiębiorcy nie przysługuje względem Ministra żadne roszczenie, w tym także o odszkodowanie.
7. W związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Przedsiębiorcę obowiązków wynikających z Umowy, w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej, Przedsiębiorca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Ministra o fakcie wystąpienia działania siły wyższej, udowodnienia okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazania zakresu, w jakim zdarzenie miało wpływ na przebieg realizacji Inwestycji. Pod pojęciem siły wyższej należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń, niezależnych od Przedsiębiorcy, które uniemożliwiają lub zasadniczo utrudniają wykonywanie zobowiązań Przedsiębiorcy wynikających z Umowy, a których Przedsiębiorca nie mógł przewidzieć i którym nie mógł zapobiec ani ich przezwyciężyć pomimo działania z należytą starannością.
8. W przypadku gdy siła wyższa powoduje niemożność terminowego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Strony mogą uzgodnić wydłużenie terminów na ich wykonanie o czas potrzebny do przezwyciężenia skutków siły wyższej, o ile Minister będzie posiadał w swojej dyspozycji środki konieczne do spełnienia jego obowiązków w danym roku kalendarzowym oraz okres obowiązywania Umowy (uwzględniający okres trwałości projektu), nie będzie dłuższy niż 10 lat.

§ 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się zasady zawarte w Programie, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o finansach publicznych.
3. Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach; jeden egzemplarz dla Przedsiębiorcy, pozostałe dwa egzemplarze dla Ministra.
5. Umowa podlega prawu polskiemu.
6. Pomoc spełnia wszystkie warunki określone w rozporządzeniu Komisji 651/2014, w związku z czym nie wymaga zgody Komisji Europejskiej.
7. Minister informuje Komisję Europejską o udzieleniu Pomocy w ciągu 20 dni od dnia zawarcia Umowy.

§ 9. DATA OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia 11 października 2030 r.

W imieniu:

Ministra Rozwoju i Technologii

Łucja Sromecka
Dyrektor Departamentu
/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

W imieniu:

Prefabbricati Sp. z o.o.

Andrzej Drozd

Elektronicznie podpisany przez
Andrzej Drozd
Data: 2023.02.20 14:13:44 +01'00'

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – kopia pełnomocnictwa z dnia 22 kwietnia 2022 r., nr MRiT/133-UPDG/2215;
2. Załącznik Nr 2 – informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z dnia 20 lutego 2023 r.;
3. Załącznik Nr 3 – harmonogram tworzenia nowych miejsc pracy;
4. Załącznik Nr 4 – harmonogram ponoszenia kosztów inwestycji;
5. Załącznik Nr 5 – wzór sprawozdania finansowo – rzeczowego w zakresie realizacji;
6. Załącznik Nr 6 – zestawienie zapłaconych podatków;
7. Załącznik Nr 7 – wzór sprawozdania finansowo – rzeczowego w zakresie utrzymania.

Klauzula obowiązku informacyjnego MRiT

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, mail: kancelaria@mrit.gov.pl tel.: +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPIT/SkrytkaESP, natomiast wykonującym obowiązki administratora jest Dyrektor Departamentu Rozwoju Inwestycji.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@mrit.gov.pl.
3. Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b) RODO tj. w związku z zawarciem i realizacją umowy, której Pan jest stroną lub pełnomocnikiem/osobą reprezentującą stronę.
4. Pana dane osobowe są przetwarzane na Pana żądanie przed zawarciem umowy, a następnie będą przetwarzane w celu wykonania zawartej umowy.
5. Odbiorcami Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRiT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii.
6. Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym do czasu upływu okresu przedawnienia zobowiązania podatkowego wynoszącego 5 lat oraz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, tj. ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 z późn. zm.).
7. Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.
9. Pana dane osobowe nie będą przekazane do państw trzecich.
10. W związku z przetwarzaniem Pana danych osobowych przysługują Panu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
 - b) prawo do sprostowania swoich danych zgodnie z art. 16 RODO;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Pana danych osobowych, przysługuje Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

HARMONOGRAM TWORZENIA NOWYCH MIEJSC PRACY

Planowany harmonogram zatrudnienia w ramach Inwestycji realizowanej przez Prefabbricati Sp. z o.o. polegającej na „Utworzeniu nowego zakładu produkcji prefabrykacji ciężkiej w Łazisku k. Tomaszowa Mazowieckiego (woj. łódzkie)”.

Wyszczególnienie	2022*	Razem
Liczba utworzonych nowych miejsc pracy bez wyższego wykształcenia:	15	15
w tym pracownicy z wyższym wykształceniem	4	4
w tym pracownicy bez wyższego wykształcenia	11	11
Zatrudnienie narastająco:	15	X

* liczba utworzonych nowych miejsc pracy od dnia rozpoczęcia Inwestycji do dnia 31.12.2022 r.

Stan zatrudnienia określany jest w przeliczeniu na pełne etaty.

Do pracujących zalicza się:

- 1) osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy (tj. umowy o pracę, powołania, wyboru lub mianowania) łącznie z sezonowymi i zatrudnionymi dorywczo;
- 2) właścicieli i współwłaścicieli zakładów (z wyłączeniem wspólników, którzy nie pracują w ramach realizowanej inwestycji, a wnoszą jedynie kapitał).

Do stanu zatrudnionych na podstawie stosunku pracy **nie zalicza się** osób korzystających w miesiącu sprawozdawczym z urlopów wychowawczych, z urlopów bezpłatnych w wymiarze powyżej 3 miesięcy (nieprzerwanie) oraz osób przebywających na świadczeniu rehabilitacyjnym, z wyjątkiem kobiet w ciąży korzystających z tego świadczenia, które należy traktować jak przebywających na zasiłku chorobowym, zatrudnionych na podstawie umowy zlecenia lub umowy o dzieło, a także osób (uczniów) zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w celu przygotowania zawodowego. Nie zalicza się również pracowników udostępnianych (zatrudnionych) przez agencję pracy tymczasowej oraz pracowników zatrudnionych na kontraktach, których umowa nie ma charakteru umowy o pracę.

Przy ocenie liczby miejsc pracy utworzonych w danym okresie brany będzie pod uwagę przyrost netto liczby miejsc pracy w zakładzie, w którym realizowana jest Inwestycja, oznaczający liczbę miejsc pracy utworzonych w danym okresie, pomniejszoną o liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym okresie.

HARMONOGRAM PONOSZENIA KOSZTÓW INWESTYCJI

Koszty kwalifikowane Inwestycji poniesione przez Prefabbricati Sp. z o.o. w latach 2021 – 2026 według poniższego harmonogramu wyniosą co najmniej 24 051 900 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100):

	2021	2022*	2023	2024	2025	2026**	Razem
Nakłady na rzeczowe aktywa trwałe w PLN	2 799 113,26	13 203 371,23	3 316 380	2 007 303	916 380	234 352,3	22 476 900
Nakłady na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	1 575 000	0,00	0,00	1 575 000,00
Łącznie nakłady inwestycyjne	2 799 113,26	13 203 371,23	3 316 380	3 582 303	916 380	234 352,51	24 051 900
Nakłady inwestycyjne narastająco	2 799 113,26	16 002 484,49	19 318 864,49	22 901 167,49	23 817 547,49	24 051 900	X

* nakłady inwestycyjne poniesione od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.12.2022 r

** nakłady inwestycyjne poniesione od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 11.10.2026 r.

**Sprawozdanie finansowo-rzeczowe
dla projektu Prefabbricati Sp. z o.o.
za okres od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.12.20.. r.**

1. Koszty Inwestycji za okres od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.08.20.. r.:

Lp.	Data wystawienia dokumentu	Data zaksięgowania dokumentu	Nr faktury (lub innego dokumentu potwierdzającego poniesienie kosztów)	Przedmiot	Wartość netto (w PLN)
1.					
2.					
	Łącznie nakłady na rzeczowe aktywa trwale w roku 20...				
1.					
2.					
	Łącznie nakłady na wartości niematerialne i prawne w roku 20...				
(...)					
	Łączne koszty poniesione na rzeczowe aktywa trwale:				
	Łączne koszty poniesione na wartości niematerialne i prawne:				
	Łączne koszty poniesione z tytułu Inwestycji:				

2. Prognozowane koszty inwestycji za okres od dnia 01.09.20...r. do dnia 31.12.20...r.:PLN

3. Łączne koszty inwestycji, o których mowa w pkt 1 i 2 (za okres od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.12.20...r.) według Sprawozdania:PLN.

4. Liczba miejsc pracy bez wyższego wykształcenia utworzonych od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.08.20.. r.:– z uwzględnieniem wymiaru etatu:

miesiąc/ rok	Liczba miejsc pracy utworzonych w miesiącu	Liczba miejsc pracy narastająco	Liczba miejsc pracy dla osób z wyższym wykształceniem utworzonych w miesiącu	Liczba osób z wyższym wykształceniem narastająco	Data zawarcia umowy o pracę	Data rozpoczęcia pracy (jeśli jest inna niż data zawarcia umowy)	Data zwolnienia (jeśli dotyczy)	Liczba zlikwidowanych miejsc pracy	Liczba zlikwidowanych miejsc pracy dla osób z wyższym wykształceniem w miesiącu
Suma	A		C					B	D
Razem	=A-B		=C-D						

5. Prognozowana liczba miejsc pracy, które zostaną utworzone od dnia 01.09.20...r. do dnia 31.12.20...r.

Lp.	Prognozowana liczba miejsc pracy utworzonych od dnia 01.09.20...r. do dnia 31.12.20...r.	Liczba osób z wyższym wykształceniem
1		
(...)		

6. Łączna liczba miejsc pracy o których mowa w pkt 4 i 5 Sprawozdania:

..... w tym z wykształceniem wyższym

7. Utrzymanie miejsc pracy od dnia rozpoczęcia realizacji Inwestycji do dnia 31.08.20.. r.:

L.p.	miesiąc/rok	Przeciętne zatrudnienie
1.	styczeń	
2.	luty	
3.	marzec	
4.	(...)	
	Podsumowanie	Średnioroczne zatrudnienie wyliczone na podstawie stanów średniomiesięcznych (suma z każdego miesiąca podzielona przez 12).

Średniomiesięczne zatrudnienie w związku z realizowanym projektem (w okresie objętym kontrolą), wyliczone na podstawie dziennych stanów zatrudnienia w danym miesiącu (w przeliczeniu na pełne etaty), bez uwzględnienia osób przebywających na urloпах wychowawczych i bezpłatnych.

8. Wykaz etatów na dzień 31.08.20.. r.: (z podaniem stanowisk, bez danych osobowych):

Lp.	Nazwa stanowiska	Liczba etatów (z uwzględnieniem wymiaru)
1.		
2.		
3.		

(...)		
Podsumowanie (łączna liczba etatów)		

9. Przedsiębiorca oświadcza, że miejsca pracy utworzone w związku z realizacją Inwestycji zostały wyliczone zgodnie z definicją określoną w § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy.

.....

Podpis osób upoważnionych
do reprezentowania Przedsiębiorcy

ZESTAWIENIE ZAPŁACONYCH PODATKÓW

Prefabbricati Sp. z o.o.

Rok 20....

	20...
CIT	
PIT	
VAT	
Podatek od nieruchomości	
Ogółem (PLN)	

	20...
Wartość sprzedaży na rynek krajowy (PLN)	

	20...
Wysokość średniego wynagrodzenia brutto (PLN)	

.....
Podpis osób upoważnionych
do reprezentowania Przedsiębiorcy

Sprawozdanie finansowo-rzeczowe
dla projektu Prefabbricati Sp. z o.o. w zakresie utrzymania Inwestycji
w roku 20.....

1. Utrzymane koszty Inwestycji w roku 20....

Lp.	Data wystawienia dokumentu	Data zaksięgowania dokumentu	Nr faktury (lub innego dokumentu potwierdzającego poniesienie kosztów)	Przedmiot	Wartość netto (w PLN)
1.					
2.					
	Łącznie nakłady na rzeczowe aktywa trwale w roku 20...				
1.					
2.					
	Łącznie nakłady wartości niematerialne i prawne w roku 20...				
(...)					
Łączne koszty poniesione na rzeczowe aktywa trwale:					
Łączne koszty poniesione na wartości niematerialne i prawne:					
Łączne koszty poniesione z tytułu Inwestycji:					

2. Utrzymanie miejsc pracy w roku 20....

L.p.	miesiąc/rok	Przeciętne zatrudnienie
1.	styczeń	
2.	luty	
3.	marzec	
4.	(...)	
	Podsumowanie	Średnioroczne zatrudnienie wyliczone na podstawie stanów średniomiesięcznych (suma z każdego miesiąca podzielona przez 12)

Średniomiesięczne zatrudnienie w związku z realizowanym projektem (w okresie objętym sprawozdaniem), wyliczone na podstawie dziennych stanów zatrudnienia w danym miesiącu (w przeliczeniu na pełne etaty), bez uwzględnienia osób przebywających na urloпах wychowawczych i bezpłatnych.

3. Wykonanie kryteriów jakościowych w roku....

a) Utworzenie wyspecjalizowanych i stabilnych miejsc pracy:

-(%) pracowników posiadających wykształcenie.....lub inny dokument uprawniający do wykonywania zawodu związanego z nową inwestycją
- Średnioroczne zatrudnienie pracowników w zakładzie na podstawie umów o pracę na czas nieokreślony w roku 20.... wynosi.....(%)

b) Działalność o niskim negatywnym wpływie na środowisko:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

c) Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Przedsiębiorca oświadcza, że miejsca pracy utworzone w związku z realizacją Inwestycji zostały wyliczone zgodnie z definicją określoną w § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy.

.....

Podpis osób upoważnionych
do reprezentowania Przedsiębiorcy

Dyrektor Generalny
Aneta Rożek

MRiT/ 133 -UPDG/22

UPOWAŻNIENIE/PEŁNOMOCNICTWO

Na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa nr MRiT/118/UPM/22 udzielonego mi w dniu 13 kwietnia 2022 r. przez Ministra Rozwoju i Technologii:

1. Upoważniam:

1) Panią **Łucję Sromecką** – dyrektora Departamentu Rozwoju Inwestycji;

2) Pana **Roberta Piłkę** – zastępcę dyrektora Departamentu Rozwoju Inwestycji

- każdego z osobna

do dysponowania środkami budżetu państwa ujętymi w części budżetowej 20 - gospodarka, przeznaczonymi na realizację zadań Departamentu Rozwoju Inwestycji w Ministerstwie Rozwoju i Technologii.

2. Udzielam pełnomocnictwa:

1) Pani **Łucji Sromeckiej** – dyrektorowi Departamentu Rozwoju Inwestycji;

2) Panu **Robertowi Piłce** – zastępcy dyrektora Departamentu Rozwoju Inwestycji

- każdemu z osobna

do zawierania umów w ramach środków, o których mowa w upoważnieniu, po ich uprzednim parafowaniu przez właściwego głównego księgowego lub osobę przez niego upoważnioną, a także do kontroli prawidłowości wykonania umów, dokonywania wszelkich czynności związanych z ich realizacją oraz ich rozwiązywania.

Przy wydatkowaniu środków finansowych stosuje się w szczególności przepisy ustawy o finansach publicznych oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych, a także obowiązujące w Ministerstwie Rozwoju i Technologii akty wewnętrzne.

Niniejsze upoważnienie/pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych upoważnień/pełnomocnictw.

Jednocześnie oświadczam, że wszystkie czynności, w tym czynności prawne, dokonane przez wyżej wymienione osoby w okresie od dnia 11 kwietnia 2022 r. do dnia udzielenia niniejszego upoważnienia/pełnomocnictwa i w jego zakresie, pozostają w mocy.

Upoważnienie/pełnomocnictwo niniejsze wygasa w stosunku do każdej z wymienionych osób z osobna, z chwilą odwołania jej ze stanowiska.

Aneta Rożek
/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 20.02.2023 godz. 07:11:06

Numer KRS: 0000911247

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		21.07.2021	
Ostatni wpis	Numer wpisu	8	Data dokonania wpisu
	Sygnatura aktu	LD.XX NS-REJ.KRS/30681/22/604	
	Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA ŁODZI ŚRÓDMIEŚCIA W ŁODZI, XX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 389494035, NIP: 7732496783
3.Firma, pod którą spółka działa	PREFABBRICATI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. ŁÓDZKIE, powiat TOMASZOWSKI, gmina TOMASZÓW MAZOWIECKI, miejsc. TOMASZÓW MAZOWIECKI
2.Adres	ul. WARSZAWSKA, nr 128/130, lok. ---, miejsc. TOMASZÓW MAZOWIECKI, kod 97-200, poczta TOMASZÓW MAZOWIECKI, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o umowie	
1.Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1 AKT NOTARIALNY Z DNIA 22.04.2021R. KANCELARIA NOTARIALNA W W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM, NOTARIUSZ ADAM GRAD, REP. A NR 7120/2021

Rubryka 5	
1.Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3.Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5.Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki
Brak wpisów

Rubryka 7 - Dane wspólników		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	JOKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
	2.Imiona	*****
	3.Numer PESEL/REGON	590354732
	4.Numer KRS	0000270709
	5.Posiadane przez wspólnika udziały	174 UDZIAŁY O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 8.700,00 ZŁOTYCH
	6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	NIE

Rubryka 8 - Kapitał spółki	
1.Wysokość kapitału zakładowego	10 000,00 Zł
Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu	
1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2.Sposób reprezentacji podmiotu	DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI JEST UPOWAŻNIONY:

- W PRZYPADKU ZARZĄDU JEDNOOSOBOWEGO - PREZES ZARZĄDU SAMODZIELNIE, - W PRZYPADKU ZARZĄDU WIELOOSOBOWEGO - PREZES ZARZĄDU SAMODZIELNIE, DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU ŁĄCZNIE, JEDEN CZŁONEK ZARZĄDU ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM LUB DWÓCH PROKURENTÓW ŁĄCZNIE.		
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	DROZD
	2.Imiona	ANDRZEJ
	3.Numer PESEL/REGON	71050112038
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru	
Brak wpisów	

Rubryka 3 - Prokurenci		
1	1.Nazwisko	FILA
	2.Imiona	STANISŁAW JAN
	3.Numer PESEL	61032101710
	4.Rodzaj prokury	PROKURA ŁĄCZNA (DWÓCH PROKURENTÓW ŁĄCZNIE)
2	1.Nazwisko	LEWANDOWSKA
	2.Imiona	ANNA KRYSZYNA
	3.Numer PESEL	75120700682
	4.Rodzaj prokury	PROKURA ŁĄCZNA (DWÓCH PROKURENTÓW ŁĄCZNIE)
3	1.Nazwisko	MINCER
	2.Imiona	WOJCIECH RAFAŁ
	3.Numer PESEL	65053002072
	4.Rodzaj prokury	PROKURA ŁĄCZNA (DWÓCH PROKURENTÓW ŁĄCZNIE)

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności		
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	23, 61, Z, PRODUKCJA WYROBÓW BUDOWLANYCH Z BETONU
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	23, 63, Z, PRODUKCJA MASY BETONOWEJ PREFABRYKOWANEJ
	2	71, 11, Z, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY
	3	71, 20, B, BADANIA I ANALIZY TECHNICZNE
	4	49, 41, Z, TRANSPORT DROGOWY TOWARÓW
	5	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH

6	41, 20, Z, WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE MONTAŻU I WZNOSENIA BUDYNKÓW I BUDOWLI Z ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH
7	74, 10, Z, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE SPECJALISTYCZNEGO PROJEKTOWANIA
8	43, 99, Z, POZOSTAŁE SPECJALISTYCZNE ROBOTY BUDOWLANE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE
9	41, 20, Z, WYKONYWANIE ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z WZNOSENIEM BUDYNKÓW

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	23.06.2022	OD 22.04.2021 DO 31.12.2021
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 22.04.2021 DO 31.12.2021
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	OD 22.04.2021 DO 31.12.2021

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej
Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego
Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy	
1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2021

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości
Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności
Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego
Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się

sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 20.02.2023

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl