



Szerominek, dnia 20-07-2023

Zn.spr.: ZG.2217.2.2.2023

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Płońsk ogłasza przetarg pisemny nieograniczony  
na dzierżawę gruntów rolnych.**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 28.09.1991r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1356), § 22 pkt 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (Zarządzenie nr 50 MOŚZN i L z dnia 18.05.1994r.) w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, oraz Zarządzenia nr 21 Nadleśniczego Nadleśnictwa Płońsk z dnia 01.06.2023 r. w sprawie dzierżawy/najmu gruntów rolnych oraz gruntów pod produkcję roślinną zagospodarowanych łowicko/rolniczo przez koła łowieckie znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Płońsk. Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawców dla gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Płońsk, według poniższej lokalizacji:

Nr pakietu	Gmina	Nr działki	Rodzaj użytku	Adres administracyjny	Adres Leśny	Klasa użytku	Powierzchnia (ha)	Cena netto wywoławcza czynszu/rok
Pakiet-1	Nasielsk	88/4	R	14-14-045-0042	17-12-1-01-490 -h -00	VI	0,0500	70,00 zł
Pakiet-2	Nowe Miasto	56	R	14-20-085-0026	17-12-1-02-194 -i -00	VI	3,1700	1 250,00 zł
				14-20-085-0026	17-12-1-02-194 -j -00	V	0,5800	
Pakiet-3	Ojrzeń	135	R	14-02-062-0029	17-12-1-03-162 -a -00	VI	0,8221	370,00 zł
				14-02-062-0029	17-12-1-03-162 -a -00	V	0,1657	
Pakiet-4	Sochocin	3002	R	14-20-115-0021	17-12-1-03-153 -a -00	V	2,4956	850,00 zł
Pakiet-5	Sochocin	27	Ł	14-20-032-0019	17-12-1-04-184 -f -00	VI	1,0200	490,00 zł
Pakiet-6	Sochocin	3112/2	Ps	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -c -00	IV	3,4423	770,00 zł
Pakiet-7	Sochocin	3112/2	R	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -i -00	V	2,1243	830,00 zł
Pakiet-8	Sochocin	3112/2	R	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -j -00	VI	0,6000	240,00 zł
Pakiet-9	Sochocin	3112/2	Ps	14-20-115-0001	17-12-1-05-139 -m -00	IV	1,2177	310,00 zł
Pakiet-10	Baboszewo	47/2	Ps	14-20-032-0040	17-12-1-06-17 -s -00	V	0,5200	160,00 zł
Pakiet-11	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -d -00	V	0,2776	110,00 zł
Pakiet-12	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -k -00	V	1,6890	400,00 zł
Pakiet-13	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -l -00	V	1,7280	410,00 zł
Pakiet-14	Baboszewo	193/2	Ps	14-20-032-0012	17-12-1-06-22 -n -00	V	1,6358	400,00 zł
Pakiet-15	Baboszewo	.20/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-42 -i -00	VI	3,1669	1 070,00 zł
Pakiet-16	Baboszewo	.20/2	Ps	14-20-032-0019	17-12-1-06-42 -m -00	VI	0,0465	60,00 zł

<b>Pakiet-17</b>	Baboszewo	.20/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-42 -n -00	VI	1,1251	410,00 zł
<b>Pakiet-18</b>	Baboszewo	.21/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-52 -i -00	VI	0,0603	70,00 zł
<b>Pakiet-19</b>	Baboszewo	.21/2	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-52 -j -00	VI	0,2285	120,00 zł
<b>Pakiet-20</b>	Baboszewo	25	Ł	14-20-032-0019	17-12-1-06-55 -r -00	VI	0,6400	320,00 zł
<b>Pakiet-21</b>	Baboszewo	25	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-55 -s -00	VI	1,0500	390,00 zł
<b>Pakiet-22</b>	Baboszewo	27	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-55 -t -00	VI	0,1200	90,00 zł
<b>Pakiet-23</b>	Baboszewo	29	R	14-20-032-0019	17-12-1-06-55 -w -00	VI	0,2700	140,00 zł
<b>Pakiet-24</b>	Raciąż	3096	R	14-20-102-0007	17-12-1-06-73 -a -00	IVA	0,1904	150,00 zł
<b>Pakiet-25</b>	Raciąż	3088	R	14-20-102-0007	17-12-1-06-73 -b -00	IVB	0,3156	220,00 zł
<b>Pakiet-26</b>	Raciąż	3096	Ps	14-20-102-0007	17-12-1-06-73 -c -00	IV	0,6911	190,00 zł
<b>Pakiet-27</b>	Raciąż	3096	Ps	14-20-102-0007	17-12-1-06-73 -d -00	IV	0,2788	110,00 zł
<b>Pakiet-28</b>	Baboszewo	1	Ł	14-20-032-0025	17-12-1-06-74 -m -00	IV	0,6279	550,00 zł
				14-20-032-0025	17-12-1-06-74 -n -00	V	0,5186	
				14-20-032-0025	17-12-1-06-74 -p -00	III	0,0136	
<b>Pakiet-29</b>	Naruszewo	299/1	R	14-20-072-0033	17-12-1-07-323 -cx -00	IVA	3,0632	1 700,00 zł
<b>Pakiet-30</b>	Naruszewo	299/1	R	14-20-072-0033	17-12-1-07-323 -g -00	V	2,7615	930,00 zł
<b>Pakiet-31</b>	Płońsk	249/3	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -c -00	IV	0,7279	410,00 zł
		335	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -k -00	IV	0,0277	
		333	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -l -00	IV	0,0151	
		334	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -m -00	IV	0,0135	
		331	Ł	14-20-092-0028	17-12-1-08-249 -n -00	IV	0,0485	
<b>Pakiet-32</b>	Płońsk	249/6	Ps	14-20-092-0028	17-12-1-08-252 -h -00	V	1,3939	340,00 zł
<b>Pakiet-33</b>	Płońsk	249/6	R	14-20-092-0028	17-12-1-08-252 -k -00	V	2,5867	880,00 zł
<b>Pakiet-34</b>	Płońsk	249/6	PS	14-20-092-0028	17-12-1-08-252 -l -00	III	0,1066	220,00 zł
						IV	0,6854	
<b>Pakiet-35</b>	Naruszewo	109	R	14-20-072-0035	17-12-1-08-261 -j -00	IVA	0,4000	650,00 zł
				14-20-072-0035	17-12-1-08-261 -l -00	V	0,1800	
				14-20-072-0035	17-12-1-08-261 -m -00	VI	1,0300	
<b>Pakiet-36</b>	Naruszewo	78/2	R	14-20-072-0019	17-12-1-08-295 -i -00	VI	0,5800	450,00 zł
				14-20-072-0019	17-12-1-08-295 -j -00	V	0,6639	
<b>Pakiet-37</b>	Naruszewo	31/2	R	14-20-072-0024	17-12-1-08-357 -a -00	IVB	0,2400	2 350,00 zł
				14-20-072-0024	17-12-1-08-357 -b -00	IVA	0,4795	
				14-20-072-0024	17-12-1-08-357 -d -00	IIIB	2,9181	
				14-20-072-0024	17-12-1-08-357 -h -00	IVA	0,5787	
<b>Pakiet-38</b>	Naruszewo	3144/6	R	14-20-072-0011	17-12-1-08-368 -p -00	IVB	0,7868	480,00 zł
<b>Pakiet-39</b>	Naruszewo	3144/6	PS	14-20-072-0011	17-12-1-08-368 -t -00	III	0,4784	2 980,00 zł
			R	14-20-072-0011	17-12-1-08-368 -x -00	IVB	4,8547	

Nadleśnictwo Płońsk informuje, że:

A. - grunty rolne będące przedmiotem przetargu mogą być wykorzystywane wyłącznie dla prowadzenia gospodarki rolnej;

- B. - do ostatecznej ceny czynszu dzierżawnego, zostanie doliczony podatek VAT jeśli w momencie zawierania umowy obowiązujące przepisy będą tak stanowił;
- C. - oferta winna obejmować minimum powierzchnię jednego pakietu;
- D. – planowany okres dzierżawy gruntów – czas nieoznaczony;
- E. – oferta winna zawierać: dokładne dane personalne oferenta (adres i nr telefonu kontaktowego); numer pakietu wraz z wszystkimi danymi dla pakietu; cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego osobno dla każdego pakietu;
- F. - pisemne oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych.” „Pakiet Nr...” należy składać osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa lub za pośrednictwem poczty na adres Nadleśnictwa Płońsk lub na adres e-mail [plonsk@warszawa.lasy.gov.pl](mailto:plonsk@warszawa.lasy.gov.pl) . **Do przetargu zostaną dopuszczone jedynie oferty, których data zarejestrowanego wpływu do Nadleśnictwa nie będzie późniejsza niż 03.08.2023 r. do godz. 11.00;**
- G. - umowa dzierżawna zostanie zawarta z oferentami, którzy zaoferują najwyższą cenę netto oferowanego rocznego czynszu dzierżawnego za dany pakiet.
- H. – wzór umowy dzierżawy gruntów rolnych, wzór formularza oferty oraz załącznik mapowy z naniesioną lokalizacją gruntów rolnych będących przedmiotem przetargu dostępny jest do pobrania siedzibie Nadleśnictwa Płońsk, lub na stronie BIP Nadleśnictwa Płońsk <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-plonsk/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia> (zakładka „Co robimy”, podzakładka „Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia”

Informacje dodatkowe o nieruchomościach można uzyskać osobiście w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu ( tel. 23 662-45-82)

Przetarg odbędzie się w siedzibie PGLLP Nadleśnictwa Płońsk w Szerominku, ul. Spokojna 1 w dniu **03 sierpnia 2023 r.** Komisyjne otwarcie ofert nastąpi o **godzinie 11.10** w Sali Narad Nadleśnictwa Płońsk.

Nadleśnictwo Płońsk zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia przetargu, na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Tomasz Józwiak  
Nadleśniczy  
/podpisano elektronicznie/