



Toruń, dnia 21.01.2022 r.

Zn. spr.: ZI.270.2.1.2022

Dotyczy: odpowiedzi na otrzymane zapytania do treści swz

1. Czy Zamawiający posiada umowę kompleksową z OSD ?

Zamawiający w chwili obecnej nie posiada umowy kompleksowej, jest w trakcie zmiany.

2. Gdzie znajduje się możliwe miejsce wpięcia dla instalacji fotowoltaicznej (np. rozdzielnice) ?

Rozdzielnica 04kV wraz z licznikiem kWh znajduje się w piwnicy budynku.

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga osoby w specjalności projektanta instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada 2 letnie doświadczenie, czyli data wydania uprawnień budowlanych sprzed dwóch lat? Dodatkowo zgodnie z zapisem w SWZ dodatkowo osoba ta ma pełnić funkcję Kierownika robót – proszę o potwierdzenie, że powyższą funkcję wystarczy że będzie pełniła osoba posiadająca uprawnienia do projektowania. Dla instalacji poniżej 50 kWp nie są wymagane osoby będące Kierownikami robót. Czy obligatoryjne jest prowadzenie dziennika budowy przez w/w osobę?

Zamawiający wymaga aby osoba projektująca instalację fotowoltaiczną posiadała uprawnienia budowlane do projektowania instalacji elektrycznych lub uprawnienia OZE i potrafił udowodnić minimum 2 letnie doświadczenie do wyżej wymienionych czynności. Na tej inwestycji będzie prowadzony wewnętrzny dziennik budowy w którym wykonawca będzie dokonywał wpisów z przebiegu inwestycji, lecz nie jest to Dziennik Budowy w myśl przepisów Prawa Budowlanego.

4. Proszę o odstąpienie od zapisu dotyczącego kryterium oceny ofert - „Termin realizacji zamówienia” 30 punktów otrzyma oferta w której Wykonawca zapewni, że termin odebrania instalacji przez energetykę i rozpoczęcie produkowania energii nastąpi do 28.03.2022 r., aby Zamawiający mógł uzyskać status prosumenta”. Termin odebrania instalacji nie jest zależny od Wykonawcy a od Operatora Sieci Dystrybucyjnej, w związku z tym Wykonawca nie może zagwarantować kiedy instalacja zostanie do sieci przyłączona. Dodatkowo proces wydłuża konieczność uzgodnienia projektu przez Konserwatora Zabytków.

Zamawiający zmienia kryterium oceny 30 pkt na: Wykonawca złoży poprawny i kompletny wniosek o przyłączenie mikroinstalacji do OSD do 31.03.2022. (Ustawa z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw. Art. 4d.)

5. Czy Zamawiający dopuszcza panele fotowoltaiczne bez certyfikatu IEC 62804?

Sprawę prowadzi: Maria Staškiewicz, tel.: +48 56 65-84-360, e-mail: maria.staskiewicz@torun.lasy.gov.pl

Zamawiający dopuszcza panele fotowoltaiczne bez certyfikatu IEC 62804.

- 6. Proszę o potwierdzenie, że w ramach „dokonanie w imieniu Zamawiającego wszelkich zgłoszeń, uzgodnień i procedur powykonawczych koniecznych do używania instalacji” Zamawiający będzie wymagał zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do OSD, uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. ppoż projektu instalacji oraz zgłoszenie instalacji fotowoltaicznej do organów Państwowej Straży Pożarnej.**

Zamawiający będzie wymagał zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do OSD, uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. ppoż. projektu instalacji, zgłoszenie instalacji fotowoltaicznej do organów Państwowej Straży Pożarnej, uzgodnienia projektu z Miejskim Konserwatorem Zabytków, oraz zgłoszenia budowy do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

- 7. Czy Zamawiający dopuszcza w okresie gwarancyjnym czas reakcji serwisu w 48h od chwili zgłoszenia. Czas reakcji serwisu to czas w którym Dział Serwisu skontaktuje się z Klientem celem identyfikacji problemu. Wiele problemów instalacji fotowoltaicznej można rozwiązać bez udziału pracownika Wykonawcy ponieważ falownik będzie sygnalizował konkretny kod błędu.**

Zamawiający dopuszcza w okresie gwarancyjnym czas reakcji serwisu w 48h od chwili zgłoszenia

- 8. Czy Zamawiający zapewni dostęp do Internetu np. Wi-Fi koniecznego do uruchomienia monitoringu instalacji fotowoltaicznej?**

Zamawiający zapewni dostęp do Internetu np. Wi-Fi jeśli Wykonawca dostarczy informację na temat serwera z którym urządzenie będzie się łączyć:

- adres IP
- adres domeny
- porty komunikacyjne

- 9. Czy obiekt wyposażony jest w instalację odgromową ?**

Obiekt wyposażony jest w instalację odgromową.

- 10. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie instalacji odgromowej ? Czy w ramach tej pracy wystarczające będzie wykonanie niezależnego uziemienie instalacji fotowoltaicznej, które jest standardowo jest wykonywane dla każdej instalacji ? Wykonanie instalacji odgromowej instalacji fotowoltaicznej nie jest wymagane przepisami prawa.**

Zamówienie nie obejmuje wykonania nowej instalacji odgromowej. Zamawiający wyraża zgodę na dołączenie się do istniejącej instalacji odgromowej.

- 11. Czy Zamawiający przewiduje możliwość udostępnienia projektów budowlanych lub ekspertyz technicznych tych konstrukcji?**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia projektów budowlanych lub ekspertyz technicznych konstrukcji.

- 12. Czy istnieje możliwość udostępnienia schematów elektrycznych?**

Nie istnieje możliwość udostępnienia schematów elektrycznych.

13. Jaka jest planowana długość trasy kablowej od miejsca instalacji do miejsca wpięcia?

Planowana długość trasy kablowej od miejsca instalacji do miejsca wpięcia wynosi około 100 mb, lecz Zamawiający wymaga wizji lokalnej aby Wykonawca mógł samodzielnie ocenić wszystkie szczegóły techniczne.

14. Czy została zaplanowana trasa kablowa? Czy jest np. szacht technologiczny do poprowadzenia przewodów z dachu do miejsca montażu falownika wraz z zabezpieczeniami oraz miejsca wpięcia?

Nie została zaplanowana trasa kablowa oraz nie ma szachtu technicznego.

15. Proszę o określenie mocy przyłączeniowej każdego Punktu Poboru Energii

Moc przyłączeniowa PPE wynosi 16 kW.

16. Ile jest Punktów Poboru Energii w obiekcie ?

Ilość punktów PPE w obiekcie nie jest istotna dla Wykonawcy. Wykonawca będzie przyłączać instalację do PPE który znajduje się w piwnicy.

17. Jaka moc agregatu prądotwórczego znajdującego się w obiekcie ?

Moc agregatu prądotwórczego wynosi 9 kW i jest on wydzielonym układem SZR dla kilku obwodów (nie zasila całego obiektu).

18. Czy Zamawiający zapewni zaplecze socjalno-techniczne na okres realizacji inwestycji ?

Zamawiający zapewni zaplecze socjalno-techniczne na okres realizacji inwestycji w godzinach pracy RDLP (6:15- 16:15). Istnieje możliwość zmiany godzin po wcześniejszym uzgodnieniu.

19. Czy Zamawiający posiada aktualnie umowę kompleksową, czy rozdzielone na umowę sprzedaży energii elektrycznej i umowę na świadczenie usług dystrybucji?

Zamawiający posiada rozdzielone umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz na świadczenie usług dystrybucji. Wszystkie sprawy związane ze zmianą umowy na kompleksową Zamawiający zrealizuje we własnym zakresie. Obowiązkiem Wykonawcy będzie złożenie poprawnego i kompletnego wniosku o przyłączenie mikroinstalacji do OSD do 31.03.2022.

20. Jeśli Zamawiający nie posiada umowy kompleksowej, prosimy o informację jaki okres wypowiedzenia obowiązuje według obecnie zawartych umów.

Okres wypowiedzenia obecnej umowy nie dotyczy Wykonawcy. Zamawiający we własnym zakresie wypowie umowę i zawrze nową kompleksową tak aby Wykonawca mógł złożyć poprawny i kompletny wniosek o przyłączenie mikroinstalacji do OSD do 31.03.2022.