

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Lęborku pomiędzy:

Skarbem Państwa, Państwowym Gospodarstwem Leśnym, Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Lębork, z siedzibą w Lęborku (84-300), przy ul. Wojska Polskiego 32, reprezentowanym przez:

-

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, a:

Firmą działającą pod nazwą

reprezentowanym przez:

zwanym dalej PROJEKTANTEM, o następującej treści:

§1

ZAMAWIAJĄCY zleca a PROJEKTANT przyjmuje do wykonania dokumentację projektową pn. „Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi leśnej – dojazdu pożarowego nr 21 w leśnictwie Małoszyce dł. ok 950m”, obejmującą wykonanie:

- uzyskanie prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy,
- mapy do celów projektowych,
- badania gruntu,
- koncepcji rozwiązań projektowych,
- kompletnego projektu budowlanego wraz z koniecznymi uzgodnieniami wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę – 5 egz.
- kosztorysu inwestorskiego – 3 egz.
- przedmiaru robót – 3 egz.
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 3 egz.
- całości dokumentacji w wersji elektronicznej, – 1 egz.
- udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji zadane po ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizację zadania będącego przedmiotem opracowania.
- jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego.

§2

1. PROJEKTANT zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z:

- Zasadami sztuki budowlanej,
- Wiedzą techniczną,
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2020r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Drogę należy zaprojektować o parametrach technicznych drogi leśnej głównej zgodnie z Poradnikiem Technicznym „Drogi Leśne”, wydanego przez Dyрекcję Generalną Lasów Państwowych.
- Droga będzie wykorzystywana jako dojazd pożarowy i powinna spełniać parametry zgodnie z §7 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów – oświadczenie stanowiące załącznik nr 1 do umowy należy złożyć razem z projektem.

2. PROJEKTANT dołączy do opracowania projektowego wykaz dokumentacji z nadanymi numerami i oświadczeniem o sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. PROJEKTANT zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.
4. PROJEKTANT zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikających z przepisów.
5. Osobą wyznaczoną do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:
6. Osobą wyznaczoną do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:
7. Strony dopuszczają zmianę osób wskazanych w ust. 5 i 6 poprzez pisemne poinformowanie drugiej strony; zmiana taka nie wymaga zmiany umowy w drodze aneksu
8. PROJEKTANT ma obowiązek zapewnienia sprawdzenia projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

§3

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest:

- 1.1. Wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 1.2. Upoważnić PROJEKTANTA do występowania w jego imieniu przy występowaniu do organów Administracji Państwowej oraz innych czynnościach, które takiego upoważnienia wymagają.

§4

Termin wykonania zamówienia – 31.12.2024r.

§5

1. Strony umowy deklarują ścisłą współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Poprawki i uzupełnienia należy wykonać w ciągu 14 dni od dnia ich zgłoszenia.

§6

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości zamówienia wynosi:
2. PROJEKTANT wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu przekazania dokumentacji nie zawierającego uwag o wadach lub usterkach zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu w ciągu 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury na rachunek wskazany przez PROJEKTANTA.

§7

Za niewykonanie lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych:

1. PROJEKTANT zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a. zwłoki w wykonaniu pracy projektowej w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień.
 - b. zwłoki w usunięciu wady projektowej w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień.
 - c. odstąpienia od UMOWY - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia

od UMOWY z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO - w wysokości 10% wartości robót.

3. Zamawiający potrąca przysługujące mu kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

§8

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez jakichkolwiek roszczeń PROJEKTANTA w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie ze swojej winy,
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z umową, normami oraz zasadami wiedzy i sztuki;
2. Przed odstąpieniem od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 pkt 2 ZAMAWIAJĄCY wezwie PROJEKTANTA do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 pkt 1.
4. Odstąpienie od umowy powinno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 PROJEKTANT może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
6. W przypadku odstąpienia od umowy PROJEKTANT przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO w terminie 7 dni sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg. stanu na dzień odstąpienia.
7. Jeżeli PROJEKTANT odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i ich rozliczenia, ZAMAWIAJĄCY wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie, które przekaże do wiadomości PROJEKTANTA.

§9

PROJEKTANT odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym powierza wykonanie zobowiązania, jaki i za własne działania i zaniechania.

§10

Projektant udziela rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanej dokumentacji projektowej, na okres 3 lat, od dnia rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia.

§11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być wykonywane tylko w formie pisemnego aneksu do niniejszej UMOWY pod rygorem nieważności.
2. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem UMOWY PROJEKTANT i ZAMAWIAJĄCY zobowiązani są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w terminie 14 dni od jego otrzymania.

§12

1. W przypadku odmowy roszczenia jednej ze stron w ustalonym terminie spory rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą UMOWĄ będą miały zastosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT