*Załącznik nr 4 do ogłoszenia*

**UMOWA SPRZEDAŻY**

zawarta w dniu ............................w......................................................pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Miastko, Pasieka 14A , 77-200 Miastko , NIP:842-000-46-06, REGON: 7705288319 reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko Janusza Szredera zwanego dalej **Sprzedającym,**

a

.................................................................................................................................................

zwanego dalej **Kupującym,**

o następującej treści:

**§ 1**

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje w związku z wyborem oferty Kupującego, jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym w dniu …………..2021 r. przez Sprzedającego przetargu nieograniczonym na sprzedaż zbędnego środka trwałego tj …………………………………………………………………………………………………..

**2.** Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa prawo własności **………………………………………………………………………** [dalej: Przedmiot umowy].

**§ 2**

Sprzedający oświadcza, że Przedmiot umowy stanowi jego własność, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie którego jest przedmiotem i że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.

**§ 3**

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę sprzedaży w wysokości ...................PLN netto (słownie:...................................................................................................) zgodną ze złożoną ofertą. Do wartości netto doliczony zostanie obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

2. Przeniesienie prawa własności Przedmiotu umowy nastąpi w dacie zapłacie całości ceny przez Kupującego.

3. Wydanie Przedmiotu umowy nastąpi po uiszczeniu przez Kupującego w całości ceny sprzedaży i zostanie potwierdzone protokołem przekazania, podpisanym przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy. Protokół przekazania stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. Podpisanie protokołu przekazania nastąpi po zaksięgowaniu wpłaty całości ceny na rachunku bankowym Nadleśnictwa.

4. Zapłata ceny nastąpi na rachunek bankowy Nadleśnictwa Miastko nr BGŻ BNP Paribas S.A. o/Miastko 23 2030 0045 1110 0000 0093 6420.

5. Ryzyko przypadkowej utraty i uszkodzenia Przedmiotu umowy przechodzi na Kupującego

z chwilą podpisania protokołu przekazania.

**§ 4**

1. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny Przedmiotu umowy jest mu znany, dokonał jego dokładnych oględzin i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń ani roszczeń w tym zakresie.

2. Z uwagi na fakt, że Przedmiot umowy jest rzeczą używaną, Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy, w tym Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego za wady ukryte Przedmiotu umowy.

**§ 5**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory wynikające z zawarcia umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.

4. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

................................................... ............................................

 Sprzedający Kupujący