

Środa Śląska: roboty budowlane obejmujące wymianę pokrycia z termomodernizacją dachu, wykonanie elewacji z termomodernizacją budynku i przebudowa schodów wejściowych budynku, remont piwnicy w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej"

Numer ogłoszenia: **108408 - 2016** :data zamieszczenia: **29.04.2016**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

"Wymiana pokrycia z termomodernizacją dachu, wykonanie elewacji z termomodernizacją budynku i przebudowa schodów wejściowych budynku, remont piwnicy w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej"

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe .

Ogłoszenie dotyczy:
zamówienia publicznego
zawarcia umowy ramowej
ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna w Środzie Śląskiej, ul. Ogrody Zamkowe 5, 55 – 300 Środa Śląska , tel 71 3172 760 , faks 71 3172760

Adres strony internetowej zamawiającego: psse.srodaslaska@pis.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II. 1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: "Wymiana pokrycia z termomodernizacją dachu, wykonanie elewacji z termomodernizacją budynku i przebudowa schodów wejściowych budynku, remont piwnicy w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej"

w siedzibie

Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia : roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu przez wielkość lub zakres zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia z termomodernizacją dachu, wykonanie elewacji z termomodernizacją budynku i przebudowa schodów wejściowych budynku, remont piwnicy w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej",

obejmujący: "Wymiana pokrycia z termomodernizacją dachu, wykonanie elewacji z termomodernizacją budynku i przebudowa schodów wejściowych budynku, remont piwnicy w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej"

- wykonanie izolacji wodochronnej i cieplnej ścian fundamentowych z wykonaniem cokołu,
- wykonanie elewacji budynku z montażem izolacji cieplnej ze styropianu
- remont dachu z wykonaniem izolacji cieplnej i wymiana pokrycia
- remont z przebudową schodów wejściowych
- remont pomieszczeń piwnicy z impregnacją grzybobójczą, usuwanie zanieczyszczeń związków soli i impregnacją wodochronną oraz naprawa uszkodzeń ścian konstrukcyjnych
- naprawa ścian konstrukcyjnych.

II.1.4) Zamówienia uzupełniające

✓ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Pzp. Zamówienia uzupełniające zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy lub umów zawartych z Wykonawcą w trybie zamówienia z wolnej ręki, na podstawie art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy Pzp. Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego. W ramach zamówień uzupełniających Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na roboty budowlane tego samego rodzaju, co w ramach zamówień uzupełniających Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na roboty budowlane tego samego rodzaju, co roboty w ramach zamówienia podstawowego określone w SIWZ-Remont i przebudowę dachu, oraz termomodernizacja i przebudowa schodów wejściowych budynku w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej" (zgodnie z przedmiotem zamówienia podstawowego). Zamawiający może udzielić zamówień uzupełniających tylko wtedy, gdy będzie posiadał środki finansowe na ich wykonanie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej : nie

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM< EKONOMICZNYM< FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca wniesie wadium w wysokości 3000 PLN słownie: trzy tysiące złotych. Ostatecznym terminem wniesienia wadium jest termin składania ofert.2.W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w formach: a) pieniądza, b) poręczeniach bankowych, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity DZ.U. Z 2014 r. , , poz. 1804)

III.2) ZALICZKA

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli

przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, b) Posiadają wiedzę i doświadczenie, c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, d) Są w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie powierzonego zadania.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia /nie spełnia .

III.3.2)Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać przekazane zasoby (rodzaj i ilość), okres na jaki zostaną przekazane, formę ich przekazania oraz charakter stosunków prawnych łączących Wykonawcę z tymi podmiotami.

4. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłużeniem oferty.6. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego wykonawcy zostaną odrzucone.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu ocena spełnienia warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniu.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniu.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające że, Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 4. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART.24 UST.1 USTAWY

III.4.1) W razie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- Potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art.22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przekłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami, których będzie dysponował wykonawca:

- Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 ustawy, należy przedłożyć:

- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenia, że uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- Aktualne zaświadczenia właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczej Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.1) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, potwierdzający, że:

- nie otwarto jej likwidacji ani nie ogłoszono jej upadłości- wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymagane w pkt III.4 albo w pkt. III.5)

1. pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy nie jest to osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy z mocy prawa,

2. pisemne zobowiązanie podwykonawców o oddaniu Wykonawcy zasobów,
3. wykaz części zamówienia, której Wykonawca powierzy podwykonawcom.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielania zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1- Cena – 60%
- 2.- Terminowość- 20%
- 3.- Gwarancja- 20%

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach: **a)** zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie. **b)** zmiany Podwykonawcy, w tym przypadku gdy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych -pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, ocena spełnienia warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na moment składania ofert lub zgłoszenia zmiany przez Wykonawcę, **c)** ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy lub etapowania prac, w zależności od posiadanych przez zamawiającego środków finansowych w planie finansowym na 2016 r. lub w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac, **d)** zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technicznych, **e)** wprowadzeniu robót zamiennych z powodu: o uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, o aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, o zaprzestanie produkcji materiałów budowlanych, których użycia Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy, o wad dokumentacji projektowej, o zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy i termin realizacji przedmiotu umowy.2.Umowa ulegnie zmianie również w przypadku zmiany stawki VAT,(Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą

różnicy w kwocie podatku VAT). W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W tych przypadkach zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości, tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia należnego wykonawcy uwzględniającego aktualną stawkę podatku VAT są bowiem postanowienia umowy wiążącej strony. 3. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotycząca nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy. 4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z wyjątkiem ust. 2 niniejszego paragrafu.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia : www.psse.srodasl.ibip.wroc.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresami: Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Środzie Śląskiej
ul. Ogrody Zamkowe 5, 55-300 Środa Śląska

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.05.2016 godz 14:30 miejscowość: Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Środzie Śląskiej Ogrody Zamkowe 5

IV.4.5) Termin związania ofertą: w dniach 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.6) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

KIEROWNIK
Oddz Ekonomiczno-Administracyjnego
Danuta Maciłek

DYREKTOR
Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej
w Środzie Śląskiej
mgr inż. Anna Wojtasińska-Zygadło