

ZARZĄDZENIE NR 168/2023
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Bełchatowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Miasto Bełchatów darowizny nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Bełchatowie, w obrębie 0019, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 10 o pow. 0,0213 ha i 20 o pow. 0,2073 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr PT1B/00074492/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

1) na realizację zadań własnych gminy polegających na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie :

- zieleni gminnej i zadrzewień, a w szczególności w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania, tj. teren zieleni urządzonej – w odniesieniu do działki nr 10,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów, organizacji ruchu drogowego oraz zieleni gminnej i zadrzewień a w szczególności w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania, tj. teren zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, miejsc parkingowych – w odniesieniu do działki 20,

2) jeżeli strona obdarowywana poniesie koszty zawarcia umowy darowizny oraz wyceny nieruchomości (jeżeli wycena byłaby sporządzona dla potrzeb dokonania darowizny).

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny na wskazany cel (w szczególności zbycia całości lub części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Miasto Bełchatów w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiot darowizny.

§ 4. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Karol Młynarczyk