

Łódź, 18 kwietnia 2023 r.

PNIK-I.4131.390.2023

**Rada Miejska w Białej Rawskiej**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXIV/482/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błazejewice, Chrząszczew, Chrząszczew i Chrząszczewek, Dańków i Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 7 kwietnia 2023 r.

**Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) integralną częścią uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu. W związku z powyższym wątpliwości budzi:
  - a) brak prawidłowego oznaczenia wszystkich granic obszarów objętych przedmiotową uchwałą. Zakres opracowania planu miejscowego wyznaczony na załączniku Nr 6 nie tworzy figury zamkniętej, a zatem nie ma możliwości precyzyjnego określenia jaki dokładnie obszar został wskazany do objęcia aktem prawa miejscowego;

- b) w legendzie do załączników Nr 1 do 8, brak objaśnienia oznaczenia granic obszarów objętych przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego.
- 2) Z tytułu przedmiotowej uchwały wynika, że przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m.in. dla obrębu Chrzążczew i Chrzążczewek oraz dla obrębu Dańków i Orla Góra. Tymczasem z analizy ogólnodostępnych geoportali wynika, że ww. obręby nie istnieją. Zakres opracowania planu miejscowego obejmuje swoim zasięgiem m.in. obręby 0010 Chrzążczew, 0011 Chrzążczewek, 0012 Dańków oraz 0030 Orla Góra.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 25 kwietnia 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłodzińska***  
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru  
i Kontroli**

Do wiadomości:  
Burmistrz Białej Rawskiej