

Łódź, 30 grudnia 2022 r.

PNIK-I.4131.1333.2022

**Rada Gminy Chąšno**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XLVII/275/2022 Rady Gminy Chąšno z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/126/09 Rady Gminy Chąšno z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chąšno, fragmenty wsi: Błędów, Chąšno, Chąšno Drugie, Goleńsko, Karnków, Karsznice Duże, Karsznice Małe, Marianka, Mastki, Nowa Niespusza, Niespusza Wieś, Przemysłów Sierzniki, Skowroda, Wyborów (dotyczy terenu położonego we wsi Przemysłów oznaczonego w planie symbolem 12.06. RM), która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 14 grudnia 2022 r.

**Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

1) lokalizacja przestrzenna obszaru objętego aktem w postaci wektorowej oraz część graficzna aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją zawierają jedynie granice terenów określonych na rysunku nr 44 planu miejscowego przyjętego uchwałą Nr XXVII/126/09 Rady Gminy Chąšno z dnia 29 października 2009 r., a więc granice rysunku, na którym znajduje się teren o symbolu 12.06.RM, którego dotyczy przedmiotowa zmiana planu. Należy jednak zauważyć, że przedłożona uchwała Nr XLVII/275/2022 nie stanowi osobnego aktu prawa miejscowego, jest to natomiast zmiana obowiązującej ww. uchwały. W związku z powyższym dane przestrzenne powinny być wykonane w pierwszej kolejności dla

pierwotnego aktu, natomiast przedmiotowa zmiana powinna stanowić jedynie aktualizację zbioru, zgodnie z art. 67c ust. 2 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 7 pkt 1 w związku z ust. 2 pkt 1 lit. g rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). W związku z powyższym załącznikiem do przedmiotowej uchwały powinny być dane przestrzenne dla zmienianej uchwały zawierające niezbędne informacje o zmianie aktu;

2) zastrzeżenia organu nadzoru budzą wskazane w obiekcie przestrzennym pn. „APP\_XLVII\_275\_2022 - AktPlanowaniaPrzestrzennego” informacje dotyczące mapy podkładowej użytej do sporządzenia aktu planowania przestrzennego – cyt. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice został sporządzony z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego”. Wskazano Miasto Skierniewice zamiast Gminę Chaśno, co stanowi naruszenie § 3 ust. 2 pkt 1 lit. h ww. rozporządzenia;

3) w dokumentacji planistycznej brakuje dowodu ogłoszenia prasowego o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego;

4) w dokumentacji planistycznej brakuje dowodu doręczenia Wójtowi Gminy Łowicz zawiadomienia z dnia 27 grudnia 2021 r. o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ;

5) wątpliwości organu nadzoru budzi ogłoszenie prasowe o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 5 stycznia 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

*Piotr Cępa*

**Radca prawny - Koordynator  
Oddziału nadzoru prawnego  
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego  
w Wydziale Prawnym, Nadzoru  
i Kontroli**

Do wiadomości:

Wójt Gminy Chaśno