



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szklarska Poręba ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę użytków rolnych na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej**, położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem numer 1 do niniejszego ogłoszenia.

1. Nadleśnictwo uzyskało zgody Dyrektora RDLP na wydzierżawienie w/w gruntów .
2. Zasady i warunki dzierżawy zostały podane w projekcie umowy, będącym załącznikiem nr 3 do ogłoszenia.
3. Okres planowanej dzierżawy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia.
4. Do ustalenia równowartości czynszu dzierżawnego przyjęto średnią krajową cenę skupu pszenicy za 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2024 r. wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z dnia 18 stycznia 2024r.
5. Zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa GUS z dnia 18 stycznia 2024 roku, w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2024 r. wyniosła 117,34 zł za 1 dt. Podanie ceny pszenicy ma na celu umożliwienie oferentom wyliczenia wysokości czynszu właściwego na dzień składania oferty, uwzględniającego wysokość przyjętego w ofercie współczynnika.
6. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się na miejscu ze stanem zagospodarowania gruntu rolnego, bezpośrednim otoczeniem, przewidując i uwzględniając ewentualne trudności techniczne, organizacyjne i logistyczne związane z jego użytkowaniem. Osoby do kontaktu w celu przeprowadzenia ewentualnej wizji i uzyskania informacji o gruntach:

Lp.	Leśnictwo	Imię i nazwisko leśniczego/podleśniczego	Telefon kontaktowy
1	Górzyniec	Piotr Muraszko-leśniczy	691 140 854
		Aleksander Kurak- podleśniczy	663 984 200
2	Michałowice	Grzegorz Sołtysiak –leśniczy	691 140 199
		Piotr Ryba- podleśniczy	691 141 554
3	Kamieńczyk	Michał Orłowski -leśniczy	691 140 374
4	Orle	Miłosz Motaczyński – leśniczy	691 141 628
		Piotr Dobrowolski - podleśniczy	691 140 572

7. Ofertę należy sporządzić pisemnie, w języku polskim, oraz podpisać przez oferenta, bądź uprawnionego przedstawiciela oferenta.
8. Ofertę można dostarczyć osobiście lub przesłać pocztą na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba, ul. Krasieńskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba.
9. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę oraz datą wniesienia poprawki.
10. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, po wniesieniu wadium w wysokości 200,00 złotych (słownie: dwieście złotych) dla każdej składanej oferty, w terminie do dnia **26.04.2024 roku, do godz. 10⁰⁰**.
11. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące dokumenty:
 - a) wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2 (dostępny na stronie internetowej Nadleśnictwa: <https://gov.pl/web/nadlesnictwo-szklarska-poreba>)
 - b) dowód wniesienia wadium.
12. Oferty należy składać w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: **"Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Szklarska Poręba. Nie otwierać do dnia 26.04.2024 r., do godz. 10¹⁵",**



w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać pocztą na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba ul. Krasieńskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba, w terminie do dnia **26.04.2024 r.**, do godziny **10⁰⁰**. Za ofertę złożoną z zachowaniem terminu uważa się ofertę, która znajdować się będzie w sekretariacie Nadleśnictwa do godz. **10⁰⁰** w dniu **26.04.2024 roku**.

13. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.04.2024 roku, o godzinie 10¹⁵**, w siedzibie Nadleśnictwa Szklarska Poręba (w świetlicy).
14. Oferty złożone po terminie wyznaczonym na składanie ofert (zgodnie z pkt.12) nie będą brały udziału w procedurze wyboru oferty najkorzystniejszej.
15. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena zaoferowana za grunt, z zastrzeżeniem pracowników i emerytów, którym przysługuje deputat rolny zgodnie z zapisami §16 PUZP dla pracowników PGL LP.
16. Oferty, w których zostaną stwierdzone błędy kalkulacyjne oraz formalne w formularzu ofertowym zostaną wezwane do uzupełnienia, natomiast oferty dla których brak będzie potwierdzenia wpłaty wadium zostaną odrzucone.
17. Oferta dla każdego adresu leśnego będzie oceniana odrębnie.
18. Nadleśnictwo Szklarska Poręba zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, nie rozstrzygnięcia przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.
19. Ze względu na tryb postępowania odwołania nie przysługują.
20. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - a) nie wpłynęła żadna oferta,
 - b) żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej co najmniej cenie wywoławczej, określonej w załączniku 1,
 - c) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
21. Przetarg uznaje się za ważny, gdy wpłynęła co najmniej jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
22. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - b) brakuje potwierdzenia wpłaty wadium,
 - c) oferowana stawka czynszu jest niższa od ceny wywoławczej.
23. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu i zamieszcza ogłoszenie na stronie internetowej Nadleśnictwa <https://gov.pl/web/nadlesnictwo-szklarska-poreba>.
24. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu na stronie internetowej Nadleśnictwa <https://gov.pl/web/nadlesnictwo-szklarska-poreba>.
25. Informacji dotyczących niniejszego przetargu udziela Bożena Barszczak – pod numerem telefonu (75) 717-23-32 wew. 331 w godzinach i dniach urzędowych od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
26. Formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych (załącznik nr 2), projekt umowy dzierżawy (załącznik nr 3), regulamin przetargu (załącznik nr 5) oraz mapy gospodarcze nadleśnictwa (załącznik nr 4) wraz z lokalizacją użytków rolnych według numeracji załącznika nr 1 są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa: <https://gov.pl/web/nadlesnictwo-szklarska-poreba>.