

Olsztyn, 14 października 2021 r.

WIN-II.7840.2.35.2021

Decyzja nr Onk/029/21

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471), po rozpatrzeniu wniosku Pana Bartosza Taranka, pełnomocnika inwestora – Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie, z 12.08.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 19.08.2021 r.), uzupełnionego 30.09.2021 r.,

zmieniam

decyzję Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr Onk/019/17 z 22.09.2017 r., znak: IGR-II.7840.2.22.2017 o pozwoleniu na przebudowę dworca kolejowego Olsztynek ze zmianą sposobu użytkowania budynków dworca i ekspedycji na budynek usługowy z funkcją obsługi ruchu kolejowego oraz budynku toalet na budynek dworca kolejowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną, budową wiaty dla pasażerów, rozbiórką magazynu, budową tymczasowego dworca kolejowego i parkingów z podziałem na etap A i etap B, na działkach 51/26, 51/27, 51/28, 51/29, 51/30, 51/31, 51/32, 51/35, 51/36, obręb 0003 Olsztynek, jednostka ewidencyjna 281409_4 Olsztynek,

w zakresie zmiany:

rozwiązań materiałowych i renowacyjnych, wynikających z wpisania budynku nr 1 (działka nr 51/30) do rejestru zabytków oraz zmiany lokalizacji komina spalinowego.

Jednocześnie zatwierdzam projekt budowlany zamienny w zakresie:
Przebudowy dworca kolejowego Olsztynek ze zmianą sposobu użytkowania budynków dworca i ekspedycji na budynek usługowy z funkcją obsługi ruchu kolejowego oraz budynku toalet na budynek dworca kolejowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną, budową wiaty dla pasażerów, rozbiórką magazynu, budową tymczasowego dworca kolejowego i parkingów z podziałem na etap A i etap B na działkach 51/26, 51/27, 51/28, 51/29, 51/30, 51/31, 51/32, 51/35, 51/36, obręb 0003 Olsztynek, jednostka ewidencyjna 281409_4 Olsztynek.

Autor projektu: mgr inż. arch. Iwona Malinowska-Klimek mająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń o numerze 3/WMOKK/2008, wpisana na listę Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod nr WM-0189.

Pozostała część decyzji nr Onk/019/17 z 22.09.2017 r., znak: IGR-II.7840.2.22.2017 pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 19.08.2021 r. Pan Bartosz Taranek, pełnomocnik inwestora – Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie, złożył wniosek o zmianę decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr Onk/019/17 z 22.09.2017 r., znak: IGR-II.7840.2.22.2017 o pozwoleniu na przebudowę dworca kolejowego Olsztynek ze zmianą sposobu użytkowania budynków dworca i ekspedycji na budynek usługowy z funkcją obsługi ruchu kolejowego

oraz budynku toalet na budynek dworca kolejowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną, budową wiaty dla pasażerów, rozbiórką magazynu, budową tymczasowego dworca kolejowego i parkingów z podziałem na etap A i etap B na działkach 51/26, 51/27, 51/28, 51/29, 51/30, 51/31, 51/32, 51/35, 51/36, obręb 0003 Olsztynek, jednostka ewidencyjna 281409_4 Olsztynek, w zakresie zmiany rozwiązań materiałowych i renowacyjnych, wynikających z wpisania budynku nr 1 (działka nr 51/30) do rejestru zabytków oraz zmiany lokalizacji komina spalinowego.

Pismem z 01.09.2021 r., znak: WIN-II.7840.2.35.2021 wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia braków formalnych. Braki zostały uzupełnione w wyznaczonym terminie.

Dnia 06.10.2021 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127a §1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową uiszczono bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miasta Olsztyna: za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa: 17,00 zł (słownie: siedemnaście złotych), na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546).



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Beata Faltynowska
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

/dokument podpisany elektronicznie/

Załącznik

Nr 1 – Projekt budowlany zamienny

Otrzymują:

1. Bartosz Taranek (pełnomocnik inwestora)
(1 egz. decyzji + 2 egz. projektu budowlanego zamiennego)
2. aa.

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
(1 egz. decyzji + 1 egz. projektu budowlanego zamiennego)