**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Rozbudowa drogi krajowej nr 2 w zakresie budowy drogi dla pieszych   
i rowerów w m. Sławacinek Stary, w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie lubelskim na DK 2 – nadzór inwestorski branży sanitarnej”**

# ZAMAWIAJĄCY

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie**

**ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin**

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej nad realizacją zadania: **„Rozbudowa drogi krajowej nr 2 w zakresie budowy drogi dla pieszych i rowerów w m. Sławacinek Stary,   
w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie lubelskim na DK 2”.**

Wykonawca będzie działał we współpracy z inspektorem nadzoru inwestorskiego specjalności inżynieryjnej drogowej będącym koordynatorem w całym okresie realizacji zadania.

1. **LOKALIZACJA**

Droga krajowa nr 2

Województwo lubelskie

m. Sławacinek Stary

**III. TERMIN WYKONANIA USŁUGI**

1. Planowany termin wykonania usługi nadzoru będzie ściśle dostosowany do terminu realizacji robót budowlanych, określonych w odrębnej umowie z Wykonawcą robót. Zamawiający przewiduje wykonanie robót budowlanych w terminie do **270 dni** od udzielenia zamówienia na realizację robót. Termin ten obejmuje wykonanie robót budowlanych.

Przewidywany termin realizacji przedmiotu zamówienia na roboty budowalne: do 270 dni od podpisania Umowy, w których Inspektor nadzoru zobowiązuje się sprawować kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem, do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę robót.

Na termin wykonania usługi nadzoru składa się: nadzór nad robotami budowlanymi do dnia protokolarnego stwierdzenia odbioru robót objętych nadzorem, odbiór końcowy robót i rozliczenie końcowe umowy z Wykonawcą robót.

1. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnego przedłużenia lub skrócenia czasu realizacji Przedmiotu Umowy odpowiednio do czasu faktycznej realizacji robót budowlanych, o których mowa w pkt. III ppkt 1. Wydłużenie czasu realizacji Umowy nie będzie miało wpływu na cenę ofertową.
2. **ZAKRES ZAMÓWIENIA**
3. **ZAKRES RZECZOWY ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zakres rzeczowy robót budowlanych, nad którym ustanowiony zostaje nadzór inwestorski branży sanitarnej obejmuje wykonanie robót branży sanitarnej (miedzy innymi budowa urządzeń odwadniających korpus drogowy) przy rozbudowie drogi krajowej nr 2 w zakresie budowy drogi dla pieszych i rowerów w m. Sławacinek Stary, w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie lubelskim na DK 2.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych zawarty jest w projekcie wykonawczym, specyfikacjach technicznych i przedmiarze robót.

1. **OBOWIĄZKI INSPEKTORA NADZORU**

W ramach niniejszego zamówienia do obowiązków Inspektora nadzoru, który będzie wykonywał samodzielną funkcję techniczną w budownictwie w specjalności sanitarnej należą obowiązki opisane ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy, a także obowiązki opisane w umowie, w tym w zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pod nazwą: *„Rozbudowa drogi krajowej nr 2 w zakresie budowy drogi dla pieszych i rowerów   
w m. Sławacinek Stary, w ramach poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego   
w województwie lubelskim na DK 2”,* a także:

1. wykonywanie powierzonych obowiązków z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami technicznymi i normami, wiedzą techniczną, etyka zawodową;
2. dbałość o interesy Zamawiającego, rozumianą zarówno jako przestrzeganie celowości i racjonalności wydatkowania środków finansowych w ramach inwestycji, jak również kontrolę zastosowanych rozwiązań technicznych i użytkowych;
3. reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy oraz przed organami administracji, np. działając z upoważnienia Zamawiającego;
4. stały i bezpośredni kontakt z Zamawiającym w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia a także uczestnictwo w spotkaniach, naradach i konsultacjach organizowanych przez Zamawiającego;
5. identyfikowanie oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach, mogących spowodować powstanie obiektu wadliwego oraz dotyczących terminowości i kosztów wykonania robót budowlanych;
6. przekazywanie dokonanych analiz, ocen, opinii, stanowisk oraz oświadczeń niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy w formie pisemnej;
7. informowanie Zamawiającego o zatrudnieniu przez wykonawcę robót budowlanych nie zatwierdzonych podwykonawców;
8. prowadzenie dokumentacji fotograficznej obrazującej realizacje inwestycji (stan przed i po wykonaniu inwestycji, jak również poszczególne etapy robót wyznaczone odbiorami częściowymi);
9. kontrola prawidłowości zorganizowania robót budowlanych z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska i in.;
10. kontrola bezpiecznego sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz wykorzystywania sprzętu i środków transportu;
11. regularne prowadzenie inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz materiałów, zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej, **każdorazowo przy odbiorze zgłoszonych robót podlegających odbiorowi w tym ulegających zakryciu lecz** **nie rzadziej niż   
    2 razy w tygodniu w różne dni**. Obecność potwierdzona przez Inspektora koordynującego;
12. podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
13. bieżąca kontroli prawidłowości ustawienia i utrzymania oznakowania wprowadzonego na podstawie projektu zmiany organizacji ruchu na czas budowy;
14. dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów sądowych i innych wynikających z realizacji inwestycji;
15. kontroli przygotowania kompletu dokumentów do odbioru robót z branży sanitarnej oraz udział w odbiorze ostatecznym;
16. na czas nieobecności Inspektora Nadzoru, wyznaczanie zastępstwa z  powiadomieniem Zamawiającego na piśmie z odpowiednim wyprzedzeniem;
17. niezwłoczne udzielanie Wykonawcy wszelkich informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót objętych umową;
18. udział w kontrolach dotyczących realizacji inwestycji;
19. udział w radach budowy;
20. comiesięczne przygotowanie zestawienia opisu czynności wykonanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej wraz z potwierdzoną przez Inspektora koordynującego listą obecności na terenie budowy;
21. udział w procesie uzyskania przez Zamawiającego decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu budowlanego.
22. **ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI**

Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Inspektora nadzoru faktury.

Podstawą do wystawienia faktury za przedmiot umowy będzie komplet zatwierdzonych przez Inspektora koordynatora comiesięcznych zestawień czynności inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz protokół odbioru ostatecznego robót budowlanych nie stwierdzający wad przedmiotu zamówienia na roboty budowlane.

1. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSPEKTORA NADZORU**

Inspektor Nadzoru specjalności sanitarnej. Czynności wykonywane przez wyżej wymienioną osobę są kluczowymi czynnościami i muszą być wykonane osobiście przez Inspektora nadzoru a także, czynności te muszą być wykonywane przez osobę zatrudnioną na umowę o pracę lub samozatrudnioną w przypadku wykonywania pracy osobiście. **Wymagane uprawnienia do kierowania robotami w specjalności sanitarnej.**

1. **ZAŁĄCZNIKI**
2. Dokumentacja projektowa (PW i specyfikacje).
3. Projekt postanowień umowy na roboty budowlane.
4. Formularz cenowy.

Z całą dokumentacją przetargową na roboty, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski zapoznać się można na stronie internetowej:

Link Platformy zakupowej pod adresem: <https://gddkia.eb2b.com.pl/>.