
PRZEDMIAR OFERTOWY - PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODAR- CZEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA na dz. nr ew. 6, obr. 02-01, ul. Kolejowa 31 D w Ząbkach.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA na dz.
nr ew. 6 z obrębu 02-01 przy ul. Kolejowej 31 D w Ząbkach.
ADRES INWESTYCJI : 05-091 Ząbki, ul. Kolejowa 31 D
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drewnica
ADRES INWESTORA : 05-091 Ząbki, ul. Kolejowa 31
BRANŻA : BUDOWLANA. CPV-45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ. ADAM JANIAK
DATA OPRACOWANIA : 07-06-2022r

Poziom cen : średnie ceny II kwartał SEKOCENBUD 2022r, ceny materiałów z kosztami zakupów, ceny producentów.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07-06-2022r

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na działce nr ew. 6 z obrębu 02-01 przy ul. Kolejowej 31 D w Ząbkach. Działka jest położona w obszarze objętym MPZP Miasta Ząbki oznaczonym RL w granicach obszaru chronionego krajobrazu (uchwała nr 90/XVIII/03 Rady Miejskiej w Ząbkach z dnia 19.12.2003r.). Planowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania polegać będzie na:

- przebudowie budynku poprzez usunięcie stropodachu oraz części ścian zewnętrznych i wewnętrznych,
- uzupełnieniu ścian budynku w jego obrysie,
- zmianie geometrii dachu oraz wymurowanie ściany oddzielenia przeciwpożarowego w ostrej granicy,
- adaptacji pomieszczeń do projektowanego sposobu użytkowania: punktu alarmowo-dyspozycyjnego, kancelarii oraz 4 garaży.

Zakres projektowanej przebudowy

- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka wskazanych w części rysunkowej ścian zewnętrznych i działowych wraz z fundamentami,
- wykonanie nowych fundamentów pod projektowane elementy budynku wg proj. konstrukcji,
- wymurowanie nowych ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych,
- wylanie stropu - płyty żelbetowej oraz podciągów i wieńców,
- wymurowanie ścian zewnętrznych ponad stropem,
- wykonanie izolacji termicznej ścian, tynków oraz okładzin zewnętrznych wskazanych na rysunkach,
- demontaż starej istniejącej warstwy posadzkowej, wykonanie nowych warstw, montaż nowych płyt gresowych wg wytycznych projektu wnętrz – odrębne opracowanie,
- zbitcie starych tynków wewnętrznych,
- wykonanie więźby dachowej oraz izolacji termicznej, poszycia i pokrycia dachu,
- wykonanie instalacji sanitarnych oraz nowego okablowania elektrycznego,
- wykonanie tynków wewnętrznych oraz obłożenie ścian glazurą w pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych wg wytycznych projektu wnętrz – odrębne opracowanie.

UWAGA:

Rozwiązania systemowe powinny posiadać aprobatę ITB i być dopuszczone do użytku na terenie EU. W przypadku rozbieżności co do rozwiązań projektowych należy skontaktować się z Użytkownikiem, Inwestorem i Projektantem. Rozbieżności zauważone w trakcie prac budowlanych należy niezwłocznie zgłosić Użytkownikowi, Inwestorowi i Projektantowi.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA na dz. nr ew. 6 z obrębu 02-01 przy ul. Kolejowej 31 D w Ząbkach.					
CPV-45453000-7-Roboty remontowe i renowacyjne.					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE. CPV-45100000-8- Przygotowanie terenu pod budowę. CPV-45110000-1- Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne. CPV-45111220-6- Roboty w zakresie usuwania gruzu. CPV-45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne.			
d.1	1 analiza indywidualna na postawie wizji na budowie i ustaleń z Inwestorem STWiOR - 2.1.	Przejęcie, zagospodarowanie i przygotowanie placu budowy budowy (ustanowienie kierownika, prowadzenie dziennika budowy, wykonanie innych niezbędnych zabezpieczeń poza ogrodzeniem terenu, oznakowanie robót w tablice informacyjno-ostrzegawcze oraz tablice budowy, uzbrojenie budowy w media od wskazanych przez Inwestora punktów poboru, wykonanie zaplecza socjalnego, zorganizowanie dojazdu na teren budowy dla maszyn i pojazdów transportowych itp. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania polegać będzie na: - przebudowie budynku poprzez usunięcie stropodachu oraz części ścian zewnętrznych i wewnętrznych, - uzupełnieniu ścian budynku w jego obrysie, - zmianie geometrii dachu oraz wymurowanie ściany oddzielenia przeciwpożarowego w ostrej granicy, - adaptacji pomieszczeń do projektowanego sposobu użytkowania: punktu alarmowo-dyspozycyjnego, kancelarii oraz 4 garaży.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1	2 KNR 4-04 0901-03 - analogia. analiza indywidualna na postawie wizji na budowie i ustaleń z Inwestorem STWiOR - 2.1.	Ogrodzenie szczelne drewniane lub z metalowych z przęsł przenośnych terenu budowy wraz z bramami wjazdowymi. Teren objęty opracowaniem, wg PZT, rys. 01.	m		
		wg projektu zagospodarowania terenu - rys. 01 {(9.31+5.0+5.6+3.47)+(25.58+8.25)+(3.75+3.25+8.25+2.5+6.0+10.75)+(11.5+11.75)}*1.15	m	132.204	
				RAZEM	132.204
d.1	3 KNR 4-04 0901-04-analogia. analiza indywidualna na postawie wizji na budowie i ustaleń z Inwestorem STWiOR - 2.1.	Ogrodzenie szczelne drewniane lub z metalowych z przęsł przenośnych terenu budowy - demontaż ogrodzenia jw. po zakończeniu robót.	m		
		poz.2	m	132.204	
				RAZEM	132.204
d.1	4 KNR 4-01 0420-04 STWiOR - 2.1. analiza indywidualna na podstawie wizji na budowie	Wykonanie daszków zabezpieczających szer 1,5 m wzdłuż ogrodzenia w miejscach ruchu ze spadkiem w kierunku terenu budowy (przyjęto zabezpieczenie na długości sąsiedniej działki od strony południowej ze względu na wykonywanie robót w granicy).	m ²		
		(28.52*1.15)*1.5	m ²	49.197	
				RAZEM	49.197

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5 d.1	analiza indywidualna na postawie wizji na budowie i ustaleń z Inwestorem STWiOR - 2.1.	Roboty przygotowawcze przed rozpoczęciem robót budowlanych na działce; 1) - wykonanie dróg dojazdowych), 2) - na czas prowadzonych prac budowlanych odpowiednie oznaczenie, zabezpieczenie, a po ich ukończeniu ponowne oznaczenie i udostępnienie znajdujących się w obrębie prac budowlanych instalacji naziemnych i podziemnych. Teren inwestycji stanowi część działki nr ew. 6 z obrębem 02-01. Na terenie inwestycji znajdują się obecnie 2 budynki wraz z zielenią urządzoną, utwardzeniami pod dojazd i dojazd. Oprócz przedmiotowego budynku w części północnej terenu znajduje się budynek o powierzchni zabudowy ok.20m ² . Budynek ten przeznaczony jest do rozbiórki, która ma zostać wykonana na podstawie odrębnego opracowania. Teren nie jest ogrodzony, ogrodzona jest natomiast cała działka. Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji z drogi publicznej - ul. Kolejowej za pośrednictwem istniejącego zjazdu. Planowanymi zmianami na terenie inwestycji są: przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego, ogrodzenie oraz wymiana bramy i furtki. Przyłącza nie są objęte niniejszym opracowaniem. Na terenie inwestycji planuje się wykonanie nawierzchni utwardzonej oraz 4 miejsc postojowych.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Odlączenie i rozbiórka instalacji elektrycznych obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją zbędnych urządzeń, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCENBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 0,2%.	m ² .p.u.		
		<pow. użytkowa obiektu>41.34+41.16+41.16+40.36+40.63+40.99	m ² .p.u.	245.640	
				RAZEM	245.640
7 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka stolarki okiennej, drzwiowej, wrót garażowych obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją zbędnych elementów, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCENBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 0,3%.	m ² .p.u.		
		poz.6	m ² .p.u.	245.640	
				RAZEM	245.640
8 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka pokrycia dachu obiektu z eternitu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, popakowaniem, wywozem (utylizacja policzona oddzielnie), w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCENBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 4,7%.	m ² .p.u.		
		poz.6	m ² .p.u.	245.640	
				RAZEM	245.640
9 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka konstrukcji dachu obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją zbędnych elementów, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCENBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 10,2%.	m ² .p.u.		
		poz.6	m ² .p.u.	245.640	
				RAZEM	245.640
10 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka konstrukcji stropu drewnianego obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją gruzu, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCENBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 20,1%.	m ² .p.u.		
		poz.6	m ² .p.u.	245.640	
				RAZEM	245.640

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka fragmentów ścian nadziemia obiektu, wg wytycznych w projekcie, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją gruzu, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCEBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 32,8%. Uwaga: W związku z tym, że budynek jest w ostrej granicy działki, przy której styka się z budynkiem gospodarczym prace rozbiórkowe należy przeprowadzić w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia dla budynku sąsiadującego. Nie wolno obalać ścian i słupów przez podkopywanie lub podcinanie. poz.6	m ² .p.u. m ² .p.u.	 245.640	
				RAZEM	245.640
12 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka posadzek obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją gruzu, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCEBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 3,2%. poz.6	m ² .p.u. m ² .p.u.	 245.640	
				RAZEM	245.640
13 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka izolacji, podłóży obiektu, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórek, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCEBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 9,4%. poz.6	m ² .p.u. m ² .p.u.	 245.640	
				RAZEM	245.640
14 d.1	kalk. własna na podstawie projektu rozbiórek i wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR-poz. 2.1	Rozbiórka fundamentów obiektu, wg wytycznych w projekcie, wraz z usunięciem, posegregowaniem, wywozem i utylizacją gruzu, w uzgodnieniu z Inwestorem - policzono przez analogię ryczałtowo na 1m ² .pu. dla rozbiórki garażu, wg. "Biuletynu Cen Modernizacji i Remontów BCM SEKOCEBUD" - II kw. 2022r. Wskaźnik procentowy 19,1%. Uwaga: Fundamenty rozbieranego budynku usytuowane w ostrej granicy działki należy rozbierać odcinkami o długości jak to zostało pokazane na rys. K01. Wykop i segment należy wykonać w jednym etapie w kolejności jak to pokazano na rysunku. Należy zwrócić szczególną uwagę na wykonywanie prac przy istniejącym budynku w ostrej granicy działki. Na rysunku pokazano orientacyjne położenie fundamentu istniejącego budynku na sąsiedniej działce. Podczas prac budowlanych należy dokładnie określić położenie istniejącego fundamentu i tak dostosować prace aby go nie podkopać i nie uszkodzić. poz.6	m ² .p.u. m ² .p.u.	 245.640	
				RAZEM	245.640
15 d.1	wycena indywidualna STWiOR - 2.1.	Oplata za utylizację materiałów szkodliwych (eternit) przez specjalistyczną firmę, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska, (Dz.U. 2015 poz. 1875). Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu stwierdzającego wywiezienie gruzu na wysypisko odpadów lub przekazanie materiału do recyklingu. Firma prowadząca rozbiórkę we własnym zakresie ustala odbiorcę materiałów z rozbiórki. <opłata za utylizację pokrycia dachowego z eternitu>(4.0+7.0)*1.05*28.52*1.15*17<kg/m2>*0.001	t t	 6.440	
				RAZEM	6.440
2		ROBOTY ZIEMNE I STANU ZERO. CPV-45110000-1- Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne. CPV-45112441-8- Trasowanie. CPV-45111250-5- Badanie gruntu. CPV-4526235-9- Betonowanie bez zbrojenia. CPV-45262311-4- Betonowanie konstrukcji. CPV-45262310-7- Zbrojenie. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV-45262500-6- Roboty murarskie. CPV-45262521-9- Roboty murarskie w zakresie fasad. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane.			
16 d.2	KNR 2-01 0122-01 STWiOR - 2.2.	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym - pomiary przy wytyczaniu i wykonywaniu konstrukcji fundamentów pod przebudowę budynku gospodarczego. <wg poz. robót ziemnych>poz.17+poz.18+poz.19	m ³ m ³	 371.795	
				RAZEM	371.795

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-01 d.2 0206-02 STWiOR - 2.2.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gr. kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 1km, (doliczono dodatek za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz. 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01). Policzono 90% całości robót jako wykopy mechaniczne ze skarpowaniem. Wykop pod projektowane ławy fundamentowe pod przebudowę budynku należy wykonać za pomocą sprzętu mechanicznego do poziomu ok. 20 cm wyższego od projektowanej rzędnej wykopu. Końcową głębokość wykopu należy osiągnąć poprzez wykop ręczny, bez naruszania naturalnej struktury gruntu. Wykonywane wykopy nie mogą naruszać stateczności obiektów. Przewody istniejącego uzbrojenia podziemnego zabezpieczyć w wykopie na czas prowadzonych robót przez podwieszenie lub podparcie. Wykopy wykonywać zgodnie z normą PN-83/8836-02 "Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze. Zalegające grunty nienośne należy usunąć i zastąpić je piaskiem zagęszczonym mechanicznie warstwami gr. 0,15-0,20m do stopnia $Is = 0,98$, zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050. <wykop pod projektowane zewnętrzne ławy fundamentowe Ł-80cm> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(0.8+0.2^2)*(9.27+28.68+1.5*2+9.27)*1.15*90\%$ <wykop pod projektowane wewnętrzne ławy fundamentowe Ł-80cm> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(0.8+0.2^2)*(7.02-1.25)*5*1.15*90\%$ <wykop pod projektowane zewnętrzne ławy fundamentowe Ł-160cm - poza bud. sąsiada> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(1.6+0.2^2)*9.46*1.15*90\%$ <dokop pod nowe warstwy posadzkowe W1, W2> $(0.15+0.15+0.73-0.2)*182.73$ <pow. użytkowa>*90%	m ³		
			m ³	88.570	
			m ³	50.881	
			m ³	27.807	
			m ³	136.499	
				RAZEM	303.757
18	KNR 2-01 d.2 0301-02 STWiOR - 2.2.	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gr. III), (doliczono dodatek za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01). Policzono ręcznie - 10% całości wykopów. 10%*poz.17/0.9	m ³		
			m ³	33.751	
				RAZEM	33.751
19	KNR 4-01 d.2 0104-02 STWiOR - 2.2.	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - w sąsiedztwie istniejącego budynku ławę fundamentową należy wykonać w formie segmentów w kolejności jak oznaczono na rys. K01. Na rysunku pokazano orientacyjne położenie fundamentu istniejącego budynku na sąsiedniej działce. Podczas prac budowlanych należy dokładnie określić położenie istniejącego fundamentu i tak dostosować prace aby go nie podkopać i nie uszkodzić. <wykopy - etap 1> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(1.6+0.2)*(1.35+1.458+0.8+1.046+0.8)*1.15$ <wykopy - etap 2> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(1.51*2+1.316+1.046*2)$ <wykopy - etap 3> $(1.42-0.2+0.1+0.1)*(1.51*2+1.316+1.046*2)$	m ³		
			m ³	16.031	
			m ³	9.128	
			m ³	9.128	
				RAZEM	34.287
20	KNR 2-01 d.2 0212-05 STWiOR - 2.2.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km, (doliczono dodatek za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz. 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01) - ziemia z wykopów w sąsiedztwie istniejącego budynku wykonane w etapach. poz.19	m ³		
			m ³	34.287	
				RAZEM	34.287
21	kalk. własna d.2 STWiOR - 2.2.	Opłata za badanie geologiczne gruntów po wykonaniu wykopów.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-01 d.2 0605-01 ana- logia STWiOR - 2.1.	Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające przy śr. otw. 150-500 mm - odwadnianie wykopów. Poziom wody określono na głębokości 2,0m.	godz.		
		5	godz.	5.000	
				RAZEM	5.000
23	KNR 2-02 d.2 1101-07 STWiOR - 2.2.	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - pod ławami Ł-80 i Ł-160. <podkłady pod ławami Ł-80cm i Ł-160cm> $0.1*[(28.68*1.6)+\{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2\}*0.8+(7.02-1.25)*0.8*5]*1.15$	m ³		
			m ³	12.699	
				RAZEM	12.699
24	KNR 2-02 d.2 1101-01 STWiOR - 2.4.	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy gr. 10cm z betonu B-15 (C12/15) - podkłady pod ławami Ł-80 i Ł-160. poz.23	m ³		
			m ³	12.699	
				RAZEM	12.699

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 2-02 d.2 0602-09 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - gruntowanie podłoża z chudego betonu - bitumiczna emulsja gruntująca wg wytycznych projektowych. poz.24/0.1	m ² m ²	126.990	
				RAZEM	126.990
26	NNRNKB d.2 202 0618-03 STWiOR - 2.6.	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - wykonanie izolacji 2 x papa termozgrzewalna podkładowa wg wytycznych projektowych, na chudym betonie pod ławy fundamentowe. W przypadku stwierdzenia w trakcie robót ziemnych braku zawilgocenia gruntu dopuszcza się ograniczenie izolacji do jednej warstwy papy w uzgodnieniu z Inwestorem. Krotność = 2 poz.25	m ² m ²	126.990	
				RAZEM	126.990
27	NNRNKB d.2 202 0264b- 02 STWiOR - 2.4.	(z.V) Ławy fundament.prostokątne o szer.do 0.8 m w deskowaniu systemowym - transp. elem. deskowania ręcznie, betonow. przy użyciu pompy do betonu na samochodzie - ławy Ł-80cm. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), wodoszczelny W8, konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W), ewentualna pomocnicza A-I (St3SX-b), Klasa ekspozycji XC2, XA2. <ławy Ł-80cm>0.4*0.8*{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5}*1.15	m ³ m ³	29.687	
				RAZEM	29.687
28	NNRNKB d.2 202 0264b- 04 analogia STWiOR - 2.4.	(z.V) Ławy fundament.prostokątne o szer.ponad 1.3 m w deskowaniu systemowym - transp. elem. deskowania ręcznie, betonow. przy użyciu pompy do betonu na samochodzie - ławy Ł-160cm. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), wodoszczelny W8, konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC2, XA2. <ławy Ł-160cm>(0.4*1.6+0.42*0.47)*28.68*1.15 <ławy Ł-160cm - poszerzenia pod kominy wentylacyjne>(0.4*1.6+0.42*0.47)*28.68*1.15*5%	m ³ m ³ m ³	27.619 1.381	
				RAZEM	29.000
29	KNR 2-02 d.2 0212-11 STWiOR - 2.4.	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych - wieniec na ścianie fundamentowej z bloczków na ławach Ł-80cm, (0,24x0,24m) i wieniec spinający poszczególne segmenty fundamentów, ławy Ł-160cm, (0,24x0,55cm. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), wodoszczelny W8, konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC2, XA2. <wieńce stanu zero>0.24*0.24*{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5}*1.15+0.24*0.55*28.68*1.15	m ³ m ³	9.697	
				RAZEM	9.697
30	KNR 2-02 d.2 0290-02 STWiOR - 2.4.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - ławy fundamentowe - pręty żebrowane wg wytycznych projektowych. Zbrojenie z prętów ze stali (#) AIIIN (RB500W). układanych górną i dolną w zachowaniem otuliny c=50mm, wg projektu. W jednym przekroju łączyć co najwyżej 30% prętów zbrojenia głównego. Długość zakładów min 50 fi danego pręta. Zakłady sąsiednich prętów rozsunąć względem siebie o min 60cm. Stosować systemowe dystanse zbrojenia. Stosować normowe promienie gięcia prętów. Szczegółowy wykaz zbrojenia, wg rysunków projektu konstrukcji. <zbrojenie ław fundamentowych>3859.91*1.03*0.001	t t	3.976	
				RAZEM	3.976
31	KNR-W 2-02 d.2 0101-06 ana- logia STWiOR - 2.3.	Fundamenty z bloczków betonowych - ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych kl.15MPa na zaprawie cementowej M10. <ściany z bloczków ław Ł-80cm>0.24*0.73*{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5}*1.1	m ³ m ³	15.547	
				RAZEM	15.547
32	KNR 2-02 d.2 0603-09 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno - pierwsza warstwa - izolacja ścian pionowych ław i ścian fundamentowych, (ławy Ł-160cm - tylko miejsca dostępne od strony wykopu) - 2x roztwór do izolacji wg wytycznych projektowych. <ławy Ł-80cm>0.4*2*{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5}*1.15 <ławy Ł-160cm - tylko miejsca dostępne od strony wykopu>(0.4+0.42+0.55*2)*28.68*1.15 <ściany z bloczków ław Ł-80cm>2*poz.31/0.24	m ² m ² m ²	74.216 63.325 129.558	
				RAZEM	267.099
33	KNR 2-02 d.2 0603-10 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno - druga i następna warstwa - izolacja ścian pionowych ław i ścian fundamentowych, (ławy Ł-160cm - tylko miejsca dostępne od strony wykopu) - 2x roztwór do izolacji wg wytycznych projektowych. poz.32	m ² m ²	267.099	
				RAZEM	267.099

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 2-02 d.2 0602-09 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno - izolacja ścian poziomych ław - 2x roztwór do izolacji wg wytycznych projektowych. $\langle \text{ławy } \text{Ł-80cm} \rangle (0.8-0.24) * \{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5\} * 1.15$ $\langle \text{ławy } \text{Ł-160cm} \rangle (1.13+0.23) * 28.68 * 1.15$	m ² m ² m ²	 51.951 44.856	
				RAZEM	96.807
35	KNR 2-02 d.2 0602-10 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno - druga i następna warstwa - izolacja ścian poziomych ław - 2x roztwór do izolacji wg wytycznych projektowych. poz.34	m ² m ²	 96.807	
				RAZEM	96.807
36	KNR 2-02 d.2 0609-10 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie - ocieplenie ścian zewnętrznych z bloczków betonowych styropianem XPS gr 10cm wg wytycznych projektowych. $\langle \text{ściany fundamentowe zewnętrzne na ławach } \text{Ł-80cm} \rangle 0.73 * \{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2\} * 1.15$ $\langle \text{ściany zewnętrzne ław } \text{Ł-160cm} \text{ poza budynkami w granicy} \rangle (1.37+0.23) * 9.46 * 1.15$	m ² m ² m ²	 43.503 17.406	
				RAZEM	60.909
37	KNR 0-32 d.2 0629-03 STWiOR - 2.6.	Izolacja ścian fundamentowych folią kubełkową mocowaną na klej - ścian fundamentowych - izolacja ław i ścian zewnętrznych ocieplanych styropianem XPS gr 10cm wg wytycznych projektowych. poz.36	m ² m ²	 60.909	
				RAZEM	60.909
38	KNR 2-02 d.2 0617-07 ana- logia STWiOR - 2.6.	Montaż listwy zakończeniowej folii kubełkowej $[\{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2\}+9.46] * 1.15$	m m	 70.472	
				RAZEM	70.472
39	KNR 2-02 d.2 0602-09 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - gruntowanie pod izolację poziomą na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych i ławach na poziomie -0,05m - bitumiczna emulsja gruntująca wg wytycznych projektowych. $\langle \text{ściany fundamentowe na ławach } \text{Ł-80cm} \rangle 0.25 * \{9.27*2+28.68+(1.5+0.8)*2+(7.02-1.25)*5\} * 1.15$ $\langle \text{na ławach } \text{Ł-160cm} \rangle 0.25 * 28.68 * 1.15$	m ² m ² m ²	 23.193 8.246	
				RAZEM	31.439
40	NNRNKB d.2 202 0618-03 STWiOR - 2.6.	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - wykonanie izolacji 2 x papa termozgrzewalna podkładowa wg wytycznych projektowych, na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych i ławach na poziomie -0,05m. Dopuszcza się ograniczenie izolacji do jednej warstwy papy w uzgodnieniu z Inwestorem. Krotność = 2 poz.39	m ² m ²	 31.439	
				RAZEM	31.439
41	KNR 2-02 d.2 1101-07 STWiOR - 2.2.	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podbudowy pod posadzki gr. 73,0cm z piasku zagęszczalnego, (W1,W2), R-wsp. 0,25 $\langle \text{warstwy posadzkowe - podsypka piaszkowa} \rangle 182.73 \langle \text{pow. użytkowa pomieszczeń} \rangle * 0.73 * 1.15$	m ³ m ³	 153.402	
				RAZEM	153.402
42	KNR 2-01 d.2 0236-01 STWiOR - 02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III (wsp. do R i S - 1,29 z tabl. 9907-Roboty zmechanizowane), powyżej wskaźnika 0,95 (zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050 - do głębokości 1,20 m - Is = 1, 00, poniżej głębokości 1,20 m - Is = 0,96) - zasypek wykopów. poz.41	m ³ m ³	 153.402	
				RAZEM	153.402
43	KNR 2-02 d.2 1101-01 STWiOR - 2.4.	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - płyta betonowy gr. 15cm z betonu B-15 (C12/15) - płyty betonowe pod posadzki W1, W2, wg projektu. 182.73*0.15	m ³ m ³	 27.410	
				RAZEM	27.410
44	KNR 2-02 d.2 0617-0 ana- logia STWiOR - 2.6.	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacja obwodowa posadzek i podkładów pianką dylatacyjną wokół ścian i innych elementów konstrukcyjnych.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(9.31-0.47*2+4.16+1.74+1.51+1.34+1.2*2+3.32+1.88)*2+\{(3.79*2+3.58*2)+5.88\}*2$	m	90.680	
				RAZEM	90.680
45	KNR 2-02 d.2 0602-09 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - gruntowanie pod izolację pozioma płyty betonowej gr. 15cm z betonu B-15 C(12/15) - podkłady pod posadzki W1, W2 - bitumiczna emulsja gruntująca wg wytycznych projektowych. 182.733*1.15	m ²		
			m ²	210.143	
				RAZEM	210.143
46	NNRNKB d.2 202 0618-03 STWiOR - 2.6.	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - wykonanie izolacji 2 x papa termozgrzewalna podkładowa wg wytycznych projektowych na płycie betonowej gr. 15cm z betonu B-15 C(12/15) - podkłady pod posadzki W1, W2. Dopuszcza się ograniczenie izolacji do jednej warstwy papy w uzgodnieniu z Inwestorem. Krotność = 2 poz.45	m ²		
			m ²	210.143	
				RAZEM	210.143
47	KNR 2-02 d.2 0609-03 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - izolacja posadzek styropianem EPS 100 038, gr 10cm - podkłady pod posadzki W2. <posadzki garaży W2>25.0+23.74+23.96+25.16	m ²		
			m ²	97.860	
				RAZEM	97.860
48	KNR 2-02 d.2 0609-03 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - izolacja posadzek styropianem EPS 100 038, gr 15cm - podkłady pod posadzki W1. <pom. użytkowe W1>182.73-poz.47	m ²		
			m ²	84.870	
				RAZEM	84.870
49	KNR 2-02 d.2 0607-01 STWiOR - 2.6.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej PE, gr 0,2mm, poziome podposadzkowe - izolacja posadzek z wywinięciem na ściany. (poz.47+poz.48)*1.15	m ²		
			m ²	210.140	
				RAZEM	210.140
50	KNR 2-02 d.2 1102-02 1102-03 STWiOR - 2.4.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 13.5 mm zatarte na gładko - szlichta cementowa gr 12 - 15cm ze spadkiem 0,5%, z siatka zgrzewaną - -posadzki W2 w garażach - pom. 12,13,14,15. <posadzki garaży>(25.0+23.74+23.96+25.16)	m ²		
			m ²	97.860	
				RAZEM	97.860
51	KNR 2-02 d.2 1106-07 STWiOR - 2.4.	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną podkładów jw. poz.50	m ²		
			m ²	97.860	
				RAZEM	97.860
52	KNR 2-02 d.2 0617-0 analogia STWiOR - 2.6.	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacja obwodowa posadzek i podkładów pianką dylatacyjną wokół ścian i innych elementów konstrukcyjnych. {(3.79*2+3.58*2)+5.88}*2	m		
			m	41.240	
				RAZEM	41.240
53	wycena indywidualna na podstawie projektów branżowych STWiOR - 2.3.	Dopłata za wykonanie podejść w podkładach pod posadzki podejść do poziomów podposadzkowych kanalizacji. 35	m		
			m	35.000	
				RAZEM	35.000
54	KNR 2-02 d.2 1102-02 STWiOR - 2.3.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - szlichta zbrojona, dylatowana gr. 8cm, wg W1 - pom. użytkowe. <pom. użytkowe>182.73-0	m ²		
			m ²	182.730	
				RAZEM	182.730
55	KNR 2-02 d.2 1102-03 STWiOR - 2.3.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - szlichta zbrojona, dylatowana gr. 8cm, wg W1 - pom. użytkowe. Krotność = 6 poz.54	m ²		
			m ²	182.730	
				RAZEM	182.730

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56 d.2	KNR 2-02 1106-07 STWiOR - 2.4.	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną szlichty jw. poz.54	m ² m ²	 182.730	
				RAZEM	182.730
57 d.2	KNR 2-02 0617-0 ana- logia STWiOR - 2.6.	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacja obwodowa posadzek i podkładów pianką dylatacyjną wokół ścian i innych elementów konstrukcyjnych. {(5.32+4.16+1.51-0.8+3.32+1.51*21.88+0.95+1.88-0.8+1.88-0.8+1.84+1.88+0.6+0.5*2+0.6+1.88+2.76+(4.16+2.84)*2-0.8+(1.51+1.34)*2-0.8*3}+[1.88+2.21)*2-0.8+(1.26+1.88)*2-0.8+(2.07+1.88)*2-0.8+(5.79+2.12)*2-0.8*4-1.51+1.2*2+1.51-0.8+(1.51+1.34)*2-0.8*2+(4.16+4.04)*2-0.8}	m m	 130.599	
				RAZEM	130.599
58 d.2	KNR 2-01 0230-01 ana- logia STWiOR - 2.2.	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III (przyjęto 85% całości robót i wsp. do S-5,0 za utrudnienia manewrowania sprzętem przy zasypkach) - zasypki budynku piaskiem i gruntem z wykopów (30% z całości wykopów), zagęszczone do wskaźnika Is = 1,0, zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050. [<sumaryczna ilość wykopów>(poz.17+poz.18+poz.19)-<konstrukcje wbudowane>(poz.23+poz.24+poz.27+poz.28+poz.29+poz.31+poz.36*0.1+poz.41+poz.43+poz.47*0.1+poz.48*0.15)]*85%	m ³ m ³	 45.090	
				RAZEM	45.090
59 d.2	KNR 2-01 0502-01 STWiOR - 2.2.	Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli przy wys.nasypu do 4 m - kat.gr.I-II (przyjęto 15% całości robót) - zasypki budynku piaskiem i gruntem z wykopów (30% z całości wykopów), zagęszczone do wskaźnika Is = 1,0, zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050. 15%*poz.58/0.85	m ³ m ³	 7.957	
				RAZEM	7.957
60 d.2	KNR 2-01 0236-01 STWiOR - 2.2.	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III (wsp. do R i S- 1,29 z tabl. 9907-Roboty zmechanizowane), powyżej wskaźnika 0,95 (zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050 - do głębokości 1,20 m - Is = 1,00, poniżej głębokości 1,20 m - Is = 0,96) - zasypek wykopów. poz.58+poz.59	m ³ m ³	 53.047	
				RAZEM	53.047
61 d.2	STWiOR - 01 kalk. własna na podstawie wytycznych projektowych	Dowóz piasku na zasypki fundamentów. <podkłady pod ławami Ł-80cm, Ł-160cm>poz.23 <warstwy posadzkowe - podsypka piaskowa z cementem>poz.41 <uzupełnianie zasypek fundamentów>poz.58+poz.59-<grunt pozostawiony z wykopów>(poz.17+poz.18+poz.19)*10%	m ³ m ³ m ³ m ³	 12.699 153.402 15.868	
				RAZEM	181.969
62 d.2	kalk. własna STWiOR - 2.2.	Oplata za badanie zagęszczenia zasypki - zasypek stanu zero. 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.2	KNR 2-01 0214-04 STWiOR - 2.2.	Nakłady uzupełn. za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV - wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na dalsze przyjęte do 0,5km - policzono wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na odległość 10km. Krotność = 20 <ilość wywozu ziemi z wykopów>(poz.17+poz.18+poz.19)*90%	m ³ m ³	 334.616	
				RAZEM	334.616
64 d.2	kalk. własna STWiOR - 2.1.	Oplata za wysypisko - utylizacja ziemi z wykopów. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dokumentu stwierdzającego wywiezienie ziemi z wykopów na wysypisko odpadów lub przekazanie materiału do recyklingu. Firma prowadząca rozbiórki we własnym zakresie ustala odbiorcę ziemi. poz.63	m ³ m ³	 334.616	
				RAZEM	334.616
3		KONSTRUKCJE NAZIEMNE CPV-45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne. CPV- 45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-4526235-9- Betonowanie bez zbrojenia. CPV-45262311-4- Betonowanie konstrukcji. CPV-45262310-7- Zbrojenie. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV-45262500-6- Roboty murarskie. CPV - 45410000-4- Tynkowanie.			
65 d.3	KNR 2-02 0107-01 STWiOR - 2.3.	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet. komórkowego grubości 24 cm - ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego klasy 3,0/500, średnia wytrzymałość na ściskanie 3,0Mpa, gęstość produktu 500kg/m3, gr. 24cm, na zaprawie systemowej lub na zaprawie murarskiej M 10+.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<ściany parteru>(3.18-0.18+0.05)*(28.15+8.76+1.5)*2 <ściany szczytu w granicy działki>(6.10-3.18)*28.15 <ściany szczytowe poddasza>(6.1-3.18+0.25)*0.5*8.76*2<szt> <minus otwory okienne>-{<OB1>1.8*2.4*2<szt>+<OB2>1.8*2.4*2<szt>+<OB3>1.8*2.4*1<szt>+<OB4>1.6*1.5*1<szt>+<O1>1.6*1.13*1<szt>+<O2>0.85*1.5*1<szt>} <minus otwory drzwiowe i bramy garażowe>-{<Dz1>1.02*2.06*2<szt>+<DG>2.8*2.4*4<szt>}	m ² m ² m ² m ²	234.301 82.198 27.769 -27.083 -31.082	
				RAZEM	286.103
66	KNR 2-02 d.3 0107-01 STWiOR - 2.3.	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet. komórkowego grubości 24 cm - ściany wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego klasy 3,0/500, średnia wytrzymałość na ściskanie 3,0Mpa, gęstość produktu 500kg/m ³ , gr. 24cm, na zaprawie systemowej lub na zaprawie zaprawie murarskiej M 10+. <ściany parteru garażowe>(3.18-0.18+0.05)*7.26*5<szt> <ściany p-poż na poddaszu>(6.1-3.18+0.25)*0.5*7.26*2<szt>	m ² m ² m ²	110.715 23.014	
				RAZEM	133.729
67	KNR 2-02 d.3 0126-02 STWiOR - 2.3.	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego klasy 3,0/500, średnia wytrzymałość na ściskanie 3,0Mpa, gęstość produktu 500kg/m ³ , gr. 24cm, na zaprawie systemowej lub na zaprawie cementowej M 5.	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR 2-02 d.3 0126-01 STWiOR - 2.3.	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków -- ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego klasy 3,0/500, średnia wytrzymałość na ściskanie 3,0Mpa, gęstość produktu 500kg/m ³ , gr. 24cm, na zaprawie systemowej lub na zaprawie cementowej M 5.	szt szt	8.000	
				RAZEM	8.000
69	KNR 2-02 d.3 0126-05 STWiOR - 2.3.	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 2xL19-N- ściany zewnętrzne na otworami okiennymi i drzwiowymi.	m m	27.000	
		2*(2.1+2.1+0.9+0.9+2.1+1.2+2.1*2)		RAZEM	27.000
70	KNR 2-02 d.3 0121-03 STWiOR - 2.3.	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm - ścianki działowe gr. 12cm, z betonu komórkowego 59x24x12 cm.	m ² m ²	55.204	
		<ścianki działowe gazobetonowe gr 12cm>(3.0+0.02+0.08+0.15)*[(2.0+0.8+0.5+1.88+(4.16+0.12+1.51)+1.34]-0.9*2.05*5<szt>+{(1.88+2.07)+(1.88+2.21)+1.26+(4.16+4.04+1.51)}]-<minus otwory drzwiowe>(0.9*2.05*4<szt>+0.9*2.05*5<szt>)		RAZEM	55.204
71	KNR 2-02 d.3 0126-02 - analogia STWiOR - 2.3.	Otwory na drzwi w ścianach murowanych - ścianki działowe (R-wsp. -0,5).	szt szt	9.000	
		4+5		RAZEM	9.000
72	KNR 2-02 d.3 0617-06 ana- logia STWiOR - 2.6.	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych - usztywnianie ścianek działowych pianką montażową na styku ścianek ze stropem. Po otyłkowaniu styk wykończony elastycznym silikonem.	m m	22.095	
		[(2.0+0.8+0.5+1.88+(4.16+0.12+1.51)+1.34)-0.9*2.05*5<szt>+{(1.88+2.07)+(1.88+2.21)+1.26+(4.16+4.04+1.51)}]		RAZEM	22.095
73	KNR 2-02 d.3 0122-07 ana- logia STWiOR - 2.3.	Wentylacyjne kanały z pustaków - kanały wentylacyjne z systemowych kształtek wentylacyjnych keramzytobetonowych murowane od stropu. Ocieplone wełną mineralną gr. min. 5 cm. Od dołu pod stropem skrzynki wentylacyjne - kratki obudowane płytami GKBI.	m m	38.820	
		<kanały wentylacyjne>(6.35-3.18)*(2+2+3)+(5.95-3.18)*3+(5.16-3.18)*1		RAZEM	38.820
74	KNR 0-23 d.3 2613-01 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny mineralnej skalnej twardej w sztywnych płytach lub równoważne albo o lepszych parametrach technicznych, klejona - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 5cm do ścianek zewnętrznych kominów wentylacyjnych.	m ² m ²	35.853	
		<ocieplanie ścian wełną mineralną gr 5cm - ścianek kominów wentylacyjnych>[(6.35-3.18)*((0.35+0.6)*2*3+(0.35+0.7)*2*1)+{(5.95-3.18)*(0.85+0.35)*2*1+(5.16-3.18)*0.35*4*1}*1.05		RAZEM	35.853

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
75	KNR 0-23 d.3 2613-06 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny - przyklejenie warstwy siatki na ścianach. poz.74	m ² m ²	 35.853	
				RAZEM	35.853
76	kalk. własna d.3 STWiOR - 2.3.	Wykonanie dodatkowych połączeń i klamer systemowych kształtek wentylacyjnych keramzytobetonowych i ocieplenia z wełny ponad dachem w celu ich usztywnienia i mocowania. 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR 0-23 d.3 2613-08 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny/styropianu - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym < ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym>(6.35-3.18)*4*(3+1) +(5.95-3.18)*4*1+(5.16-3.18)*4*1	m m	 69.720	
				RAZEM	69.720
78	KNR 0-17 d.3 0927-01 STWiOR - 2.9.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku - jednokrotne gruntowanie emulsją podtynkową. poz.75	m ² m ²	 35.853	
				RAZEM	35.853
79	KNR 2-02 d.3 0219-05 STWiOR - 2.4.	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego B-25 (C20/25). (0.35+0.06*2)*(0.6+0.06*2)*3+(0.35+0.06*2)*(0.7+0.06*2)*1+(0.85+0.06*2)*(0.35+0.06*2)*2*1+(0.35+0.6*2)*(0.35+0.06*2)*1	m ² m ²	 3.041	
				RAZEM	3.041
80	KNR 2-02 d.3 0290-02 STWiOR - 2.4.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (#) AIIIIN (RB500W) - zbrojenie czapek kominowych jw. (10+5)*poz.79*1.05*0.222*0.001	t t	 0.011	
				RAZEM	0.011
81	KNR 4-01 d.3 0419-02 STWiOR - 2.1.	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m. 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
82	NNRNKB d.3 202 0268a- 02 STWiOR - 2.4.	(z.V) Stropy w desk. systemowym - transp. elem. deskow. żurawiem, betonow. za pom. pompy do betonu na samochod. - pł. gr. 10cm i pow.między belkami lub ścian.do 10 m2 - płyta żelbetowa stropu nad parterem gr. 18cm. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. Przejścia instalacyjne należy sprawdzić w projektach branżowych. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania innej technologii wykonania stropu, np. przez zastosowanie prefabrykacji typu filigran, pod warunkiem opracowania na własny koszt dokumentacji warsztatowej i uzyskanie jej zatwierdzenia przez projektanta. <strop żelbetowy gr. 18cm, nad kondygnacją +0,0, na poziomie +3,18, wg rys. w projekcie>28.12*8.76+4.4*1.8*2 <minus otwory technologiczne>-(<otwór wyłazowy>0.84*0.84+<inne otwory kominowe i instalacyjne>262.171*2%)	m ² m ² m ²	 262.171 -5.949	
				RAZEM	256.222
83	NNRNKB d.3 202 0268a- 04 STWiOR - 2.4.	(z.V) Stropy w desk. systemowym - transp. elem. deskow. żurawiem, betonow. za pom. pompy do betonu na samochod. - dod. za każdy nast. 1 cm grub.płyty (do 18cm) - płyta żelbetowa stropu nad parterem gr. 18cm. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. Krotność = 8 poz.82	m ² m ²	 256.222	
				RAZEM	256.222
84	KNR 2-02 d.3 0290-02 STWiOR - 2.4.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - strop nad parterem - pręty żebrowane wg wytycznych projektowych. Zbrojenie z prętów ze stali (#) AIIIIN (RB500W). układanych górną i dolną z zachowaniem otuliny zbrojenia konstrukcyjnego c=30mm, wg projektu. W jednym przekroju łączyć co najwyżej 30% prętów zbrojenia głównego. Długość zakładów min 50 fi danego pręta. Zakłady sąsiednich prętów rozsunąć względem siebie o min 60cm. Stosować systemowe dystanse zbrojenia. Stosować normowe promienie gięcia prętów. Szczegółowy wykaz zbrojenia, wg rysunków projektu konstrukcji. <zbrojenie stropu>2289.64*1.03*0.001	t t	 2.358	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.358
85	KNR 2-02 d.3 0206-06 analogia STWiOR - 2.4.	Dodatek za obramowanie otworów technologicznych w stropach jw. <otwory technologiczne - 5% całości pow. stropu>poz.82*5%	m m	 12.811	
				RAZEM	12.811
86	KNR 2-02 d.3 0211-01 STWiOR - 2.4.	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane - trzpienie T1, (0,24x0,24m). Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. <trzpienie T1>0.24*0.24*2.68*7<szt>	m ³ m ³	 1.081	
				RAZEM	1.081
87	NNRNKB d.3 202 0271b-03 STWiOR - 2.4.	(z.V) Belki i podciągi o stos. obw. do przekr. do 12 w desk. systemowym-transp. elem. desk. wyciągiem, betonow. przy użyciu pompy do bet. na samochodzie - belki, nadproża P1,P2,P3. Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. <P1>0.24*0.78*(0.24+1.8)*2<szt> <P2>0.24*0.56*(0.24*2+4.16)*2<szt> <P3>0.24*1.16*20.0	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.764 1.247 5.568	
				RAZEM	7.579
88	KNR 2-02 d.3 0212-12 STWiOR - 2.4.	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - wieńiec W1, (0,24x0,24m). Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. <wieńiec zewnętrzny W1, W2>0.24*0.24*{<W1>(28.12+8.76+1.5)*2+<W2>46.00}	m ³ m ³	 7.071	
				RAZEM	7.071
89	KNR 2-02 d.3 0212-11 STWiOR - 2.4.	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych - wieńiec W1, (0,24x0,24m). Beton towarowy z kruszywa naturalnego B-30 (C25/30), konsystencja mieszanki betonowej gęstoplastyczna w/c<_0,5. Stal konstrukcyjna (#) AIIIN (RB500W). Klasa ekspozycji XC3. <wieńiec wewnętrzny W1>0.24*0.24*7.2*5	m ³ m ³	 2.074	
				RAZEM	2.074
90	KNR 2-02 d.3 0290-02 STWiOR - 2.4.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - trzpienie, podciągi, wieńce - pręty żebrowane wg wytycznych projektowych. Zbrojenie z prętów ze stali (#) AIIIN (RB500W), układanych góra i dół z zachowaniem otuliny zbrojenia konstrukcyjnego c=30mm, wg projektu. W jednym przekroju łączyć co najwyżej 30% prętów zbrojenia głównego. Długość zakładów min 50 fi danego pręta. Zakłady sąsiednich prętów rozsunąć względem siebie o min 60cm. Stosować systemowe dystanse zbrojenia. Stosować normowe promienie gięcia prętów. Szczegółowy wykaz zbrojenia, wg rysunków projektu konstrukcji. <zbrojenie stropu>1485.82*1.03*0.001	t t	 1.530	
				RAZEM	1.530
4		DACH KONSTRUKCJA I POKRYCIE. CPV-45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne. CPV-45260000-7- Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne. CPV-45261100-5- Wykonanie konstrukcji dachowych. CPV-45261210-9- Wykonywanie pokryć dachowych. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-45321000-3- Izolacja cieplna. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne.			
91	KNR 2-02 d.4 0401-03 analogia STWiOR - 2.8.	Więźba dachowa z tarciami nasyczonej o rozpiętości 9 m, układ płatwiowo - krokwiowy podparty ścianami stłocowymi, jednopadowa, o nachyleniu 14*. Konstrukcja więźby z drewna sosnowego klasy C24. Krokwie o przekroju 12x20cm w rozstawie co ok. 1,0 m opierają się na ścianach zewnętrznych oraz na płatwiach pośrednich. Płatwie o przekroju 14x18cm podparte słupkami 14x14cm z mieczami 14x14cm, murlaty i podwaliny o przekroju 14x14cm. Murlatę należy układać na pasku izolacyjnym z papy podkładowej i kotwić do wieńca za pomocą kotew o średnicy 16mm zostawionych co 60cm. Stężenie wiatrowe więźby dachowej należy wykonać np. z taśm stalowych systemowych lub w postaci wiatrownic drewnianych. Konstrukcję drewnianą należy zabezpieczyć środkiem ogniochronnym do stopnia trudności NRO oraz środkami impregnującymi i chroniącymi przed korozją biologiczną. <pow. dachu>28.92*8.97*1.1	m ² m ²	 285.354	
				RAZEM	285.354
92	KNR 4-01 d.4 0631-01 STWiOR - 2.8.	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - konstrukcji dachu budynku do uzyskania stopnia trudności NRO - pięciokrotnie metodą natryskową preparatem np. FOBOS M-4, wg instrukcji producenta. (wsp. M-2, 0, R - wsp. 0,5). (Uwaga: - wszystkie materiały z nazwą producenta można zastąpić innymi o identycznych parametrach technicznych, posiadające wszystkie niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Zamiana wymaga jednak wcześniejszego uzgodnienia z biurem projektowym i Inwestorem). poz.91	m ² m ²	 285.354	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	285.354
93	KNR K-05 d.4 0104-06 STWiOR - 2.8.	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm - kontrłaty 25x50mm na dachu i podcieniach zewnętrznych. <kontrłaty dachu>poz.91 <kontrłaty podcieni>[0.5*(4.16+0.24*2)+2.0*(28.12-(4.16+0.24*2))]	m ² m ² m ²	 285.354 49.280	
				RAZEM	334.634
94	KNR K-05 d.4 0102-01 STWiOR - 2.8.	Mocowanie folii dachowej na dachu i podcieniach zewnętrznych. poz.93*1.15	m ² m ²	 384.829	
				RAZEM	384.829
95	NNRNKB d.4 202 0421-01 STWiOR - 2.8.	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - łaty 40x50mm na dachu i podcieniach zewnętrznych, rozstaw wg projektu. poz.93	m ² m ²	 334.634	
				RAZEM	334.634
96	KNR 2-02 d.4 0613-03 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - ocieplenie dachu pomiędzy krokwiami wełną mineralną gr. 15cm, mocowaną (podwieszoną) na sznurki [poz.91-<podcienie>[0.5*(4.16+0.24*2)+2.0*(28.12-(4.16+0.24*2))]]*1.15	m ² m ²	 271.485	
				RAZEM	271.485
97	KNR 2-02 d.4 0613-03 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - ocieplenie na stropie poddasza wełną mineralną gr 15cm, (łączna gr. 25cm) poz.91+28.12*1.0<ocieplenie dodatkowe ściany tylnej na wys. 1,0m>	m ² m ²	 313.474	
				RAZEM	313.474
98	KNR 2-02 d.4 0613-04 STWiOR - 2.7.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa - ocieplenie na stropie poddasza wełną mineralną gr 10cm, (łączna gr. 25cm) poz.97	m ² m ²	 313.474	
				RAZEM	313.474
99	KNR AT-09 d.4 0102-04 analogia STWiOR - 2.8.	Folie paroszczelne w przestrzeni stropowej - izolacja ocieplenia dachu folią paroszczelną. (poz.93+poz.97)*1.1	m ² m ²	 712.919	
				RAZEM	712.919
100	NNRNKB d.4 202 0525-04 analogia STWiOR - 2.8.	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą stalową ocynkowaną, powlekaną, płaską, na rąbek stojący podwójny, kolor wg projektu. Parametry techniczne blachy: nie gorsza niż np. Pannaja Emka, powlekana powłoka Hard Coat 50 Satyna lub równoważna. poz.91 <minus otwory w dachu>-(<wylaz dachowy>0.78*0.98+<komin>poz.79)	m ² m ² m ²	 285.354 -3.805	
				RAZEM	281.549
101	NNRNKB d.4 202 0541-02 STWiOR - 2.8.	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej, o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm, kolor wg projektu. <pasy nadrynnowe>0.4*28.92 <obróbki szczytów>0.6*8.97*1.1*2 <obróbki ogniomuru>(0.1+0.24+0.35+0.1)*28.92 <obróbki kominów>{6.35-0.1-(3.47+5.8)*0.5}*{(0.35+0.6)*2*3+(0.35+0.7)*2*1+(0.85+0.35)*2*1+0.35*4}*1.1 <obróbki czapek kominów>poz.79*1.15	m ² m ² m ² m ² m ²	 11.568 11.840 22.847 20.607 3.497	
				RAZEM	70.359
102	NNRNKB d.4 202 0517-05 STWiOR - 2.8.	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej, półokrągłych o śr.18 cm. Kolor jak kolor pokrycia dachowego. 28.92	m m	 28.920	
				RAZEM	28.920
103	NNRNKB d.4 202 0519-04 STWiOR - 2.8.	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr.16 cm. Kolor jak kolor pokrycia dachowego. 3.7*2<szl>	m m	 7.400	
				RAZEM	7.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
104	KNR 4-01 d.4 0322-02 ana- logia STWiOR - 2.8.	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w kominach. 4+4+4+4+6+2	szt. szt.	 24.000	 RAZEM 24.000
105	KNR-W 2-02 d.4 0514-05 STWiOR - 2.8.	Obrobienie podpórek (sztyc), słupów, uchwytów, wywietrzników i innych elementów na dachach krytych blachą - obróbka wywielek dachowych, wylazu i innych elementów na dachu. 10	szt. szt.	 10.000	 RAZEM 10.000
106	KNR 0-17 d.4 0927-03 STWiOR - 2.9.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cienkowarstwowa wyprawa z tynku barwionego w masie gr. do 3 mm, kolory wg projektu - wykończenie kominów ponad dachem - wariant w przypadku rezygnacji z okładziny z blachy. {6.35-0.1-(3.47+5.8)*0.5}*{(0.35+0.6)*2*3+(0.35+0.7)*2*1+(0.85+0.35)*2*1+0.35*4}*1.1	m ² m ²	 20.607	 RAZEM 20.607
107	KNR AT-09 d.4 0104-06 STWiOR - 2.8.	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy, kolor dobrany do koloru blachy na dachu. 28.92	m m	 28.920	 RAZEM 28.920
108	KNR AT-09 d.4 0104-04 STWiOR - 2.8.	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie - 200x25cm, 120x25cm <ławy kominiarskie 200x25cm>10<szt> <ławy kominiarskie 120x25cm>1<szt>	szt. szt. szt.	 10.000 1.000	 RAZEM 11.000
109	KNR AT-09 d.4 0104-05 STWiOR - 2.8.	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 40x25cm 16+10	szt. szt.	 26.000	 RAZEM 26.000
110	KNR-W 2-02 d.4 2003-03 STWiOR - 2.3.	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - wykonanie pomieszczenia na poddaszu jako pomieszczenie centrali wentylacyjnej. Obudowa płyty GKF, gr 12,5mm. EI30. <ściany pom. centrali wentylacyjnej>2.0*(4.27+0.2)+1.5*(4.27+0.2)+(2.0+1.5)*0.5*2.07-0.92*2.05<otwór drzwiowy>	m ² m ²	 17.382	 RAZEM 17.382
111	KNR-W 2-02 d.4 2005-02 STWiOR - 2.3.	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud - sufit EI30 w pomieszczeniu na poddaszu centrali wentylacyjnej, 2 x płyty GKF, gr 12,5mm. 4.27*2.07*1.15	m ² m ²	 10.165	 RAZEM 10.165
112	KNR-W 2-02 d.4 2005-04 STWiOR - 2.3.	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę poz.111	m ² m ²	 10.165	 RAZEM 10.165
113	KNR 2-02 d.4 1505-05 STWiOR - 2.13.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - malowanie ścian i sufitu pomieszczenia na poddaszu jako pomieszczenie centrali wentylacyjnej. Farby emulsyjne nawierzchniowe, zmywalne, antygrzybiczne, o trwałych kolorach, odporne na szorowanie na mokro - klasa 1, bez plastyfikatorów, konserwantów, rozpuszczalników (LZO), w kolorze wybranym przez użytkownika. poz.110*2+poz.111	m ² m ²	 44.929	 RAZEM 44.929
114	KNR 2-02 d.4 1505-06 STWiOR - 2.13.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie - malowanie ścian i sufitu pomieszczenia na poddaszu jako pomieszczenie centrali wentylacyjnej. Farby emulsyjne nawierzchniowe, zmywalne, antygrzybiczne, o trwałych kolorach, odporne na szorowanie na mokro - klasa 1, bez plastyfikatorów, konserwantów, rozpuszczalników (LZO), w kolorze wybranym przez użytkownika. poz.113	m ² m ²	 44.929	 RAZEM 44.929

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
115	KNR 2-02 d.4 1110-04 analogia STWiOR - 2.8.	Podłoga z desek o grubości 32 mm na legarach ułożonych krzyżowo - podłoga w pomieszczeniu na poddaszu centrali wentylacyjnej.	m ²		
		<podłoga w pomieszczeniu na poddaszu centrali wentylacyjnej>4.27*2.07	m ²	8.839	
				RAZEM	8.839
116	KNR-W 2-02 d.4 1204-03 STWiOR - 2.10.	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 o powierzchni do 2 m ² - drzwi ocieplone EI 30 do pom. centrali wentylacyjnej na strychu. Drzwi wyposażone w samozamykacz.	m ²		
		1.0*2.05*1<oszt>	m ²	2.050	
				RAZEM	2.050
5		ELEWACJE. CPV-45321000-3- Izolacja cieplna. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-45262521-9- Roboty murarskie w zakresie fasad.			
117	KNR 0-23 d.5 2613-09 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr 16/20/35cm i styropianem gr 20cm - zamocowanie listwy cokołowej lub alternatywnie po uzgodnieniu z Inwestorem wykończenie kątownikiem do ociepleń.	m		
		<zamocowanie listwy cokołowej>(9.46+8.76*2+28.12+1.5*2)-<minus otwory drzwiowe i wrota>(0.9*2+2.72*4)+<ościeża drzwiowe>0.2*6*2	m	47.820	
				RAZEM	47.820
118	KNR 0-23 d.5 2613-01 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny mineralnej skalnej twardej w sztywnych płytach lub równoważne albo o lepszych parametrach technicznych, klejona i kołkowana, wykończenie wg projektu - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 35cm do ścian - ściana południowa w granicy.	m ²		
		<ocieplenie ścian wełna mineralną gr 35cm>(5.16+0.1)*28.12-<zabudowa sąsiada>19.02*3.3	m ²	85.145	
				RAZEM	85.145
119	KNR-W 2-02 d.5 20202-01 analogia STWiOR - 2.9.	Ruszty drewniane pod boazerię na ścianach - ruszt: rygle 8x10cm w pionie i w poziomie co 0,6m, (wg S2).	m ²		
		poz.120	m ²	15.775	
				RAZEM	15.775
120	KNR 0-23 d.5 2613-01 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków wełną mineralną skalną lub równoważną albo o lepszych parametrach technicznych - mocowanie wełny mineralnej gr. 16cm do ścian - fragmenty ścian wykończone okładziną drewnianą (wg S2).	m ²		
		<ocieplenie ścian wełna mineralną gr 16cm - fragmenty ścian wykończone okładziną drewnianą, wg S2>2.15*{1.05+(0.5+1.1)*2+2.42}*1.1	m ²	15.775	
				RAZEM	15.775
121	NNRNKB d.5 202 0421-01 STWiOR - 2.8.	(z.VI) Ołaczenie połaci - łąty 25x50mm fragmentów ścian wykończonych okładziną drewnianą i podcieniach zewnętrznych.	m ²		
		poz.123	m ²	65.055	
				RAZEM	65.055
122	KNR K-05 d.5 0102-01 STWiOR - 2.8.	Mocowanie membrany/izolacji przeciwwiatrowej - folii na fragmentów ścian wykończonych okładziną drewnianą, (wg S2).	m ²		
		poz.120*1.15	m ²	18.141	
				RAZEM	18.141
123	KNR-W 2-02 d.5 20203-02 analogia STWiOR - 2.9.	Boazeria z listew drewnianych - okładziny elewacji i podcieni dachu deskami termowanymi typu np. termo sosna skandynawska gr 20mm wraz elementami wykończeniowymi (listwy, narożniki itp.) lub równoważna na systemowym ruszcie ukrytego montażu i izolacją membraną przeciwwiatrową, (wg S2).	m ²		
		<elewacja>poz.120+<powierzchnie okapów dachu - podcieni>0.5*(4.16+0.24*2)+2.0*{28.12-(4.16+0.24*2)}	m ²	65.055	
				RAZEM	65.055
124	KNR 2-02 d.5 0613-06 STWiOR - 2.9.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho z wełny mineralnej skalnej twardej w sztywnych płytach lub równoważne albo o lepszych parametrach technicznych gr 20cm - dylatacja ze ścianami sąsiada.	m ²		
		<dylatacja ze ścianami sąsiada>19.02*3.3	m ²	62.766	
				RAZEM	62.766
125	KNR 0-23 d.5 2613-01 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny mineralnej skalnej twardej w sztywnych płytach lub równoważne albo o lepszych parametrach technicznych, klejona i kołkowana, wykończenie wg projektu - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 20cm do ścian - fragmenty ścian wg zaleceń p-poz.	m ²		
		<ocieplenie ścian wełna mineralną gr 20cm - fragmenty ścian wg zaleceń p-poz>(5.16+0.1)*2.0*2	m ²	21.040	
				RAZEM	21.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
137 d.5	KNR 2-02 1610-01 STWiOR - 2.1.	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m. R - wsp. 0,5 poz.126+(poz.118+15.775+poz.124+poz.125)	m ² m ²	 305.231	
				RAZEM	305.231
6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, WROTA DO GARAŻY, WYŁĄZ STRYCHOWY, WYŁĄZ DACHOWY. CPV-45421160-3- Instalowanie wyrobów metalowych. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-28122000-3- Okna, drzwi i podobne wyroby. CPV- 45223821-7- Elementy gotowe.			
138 d.6	KNR 0-19 1022-09 ana- logia STWiOR - 2.10.	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2. Montaż wykonany w systemie tzw "ciepłego montażu". System ciepłego montażu okien polega na zastosowaniu podczas prac montażowych trzech współpracujących ze sobą warstw o ściśle określonych funkcjach: warstwy izolacji termicznej (pianka poliuretanowa +kotwienie), uszczelnienia wewnętrznego (klejąca taśma paroszczelna o bardzo dobrej przyczepności materiałów budowlanych do uszczelnień paroszczelnych) oraz zewnętrznego (klejąca taśma paroprzepuszczalna o bardzo dobrej przyczepności do większości materiałów budowlanych do uszczelnień paroprzepuszczalnych). Okno PCV uchylno - rozwieralne, w okleinie i kolorze wg projektu, potrójnie szklone, okucia przeciwwyważeniowe, obwiedniowe antywłamaniowe z opcją rozszczelniania, pozwalające na uchylanie i otwieranie, szyby zespolone bezbarwne, U = 0,9 W/m2K o współczynniku infiltracji mniejszym niż 0,3 m /mhdaPa2/3, profile PCV 6-cio komorowe, U=0,9 W/m2K, zaopatrzone w nawiewniki o wydajności w granicach 20 - 50 m /h, (z opcją blokowania przepływu), okna o podziale i wymiarach jak w projekcie, szyby P4. <okna OB2>1.8*2.4*2<sz> <okna OB3>1.8*2.4*1<sz> <okna OB4>0.7*2.4*1<sz>	m ² m ² m ²	 8.640 4.320 1.680	
				RAZEM	14.640
139 d.6	KNR 0-19 1022-09 ana- logia STWiOR - 2.10.	Montaż okien stałych nierozwieralnych, jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2. Montaż wykonany w systemie tzw "ciepłego montażu". System ciepłego montażu okien polega na zastosowaniu podczas prac montażowych trzech współpracujących ze sobą warstw o ściśle określonych funkcjach: warstwy izolacji termicznej (pianka poliuretanowa +kotwienie), uszczelnienia wewnętrznego (klejąca taśma paroszczelna o bardzo dobrej przyczepności materiałów budowlanych do uszczelnień paroszczelnych) oraz zewnętrznego (klejąca taśma paroprzepuszczalna o bardzo dobrej przyczepności do większości materiałów budowlanych do uszczelnień paroprzepuszczalnych). Okno PCV stałe nierozwieralne, w okleinie i kolorze wg projektu, potrójnie szklone, szyby zespolone bezbarwne, U = 0,9 W/m2K o współczynniku infiltracji mniejszym niż 0,3 m /mhdaPa2/3, profile PCV 6-cio komorowe, U=0,9 W/m2K, zaopatrzone w nawiewniki o wydajności w granicach 20 - 50 m /h, (z opcją blokowania przepływu), okna o podziale i wymiarach jak w projekcie, szyby P4. <okna OB1 - okno stałe nierozwieralne>1.8*2.4*2<sz>	m ² m ²	 8.640	
				RAZEM	8.640
140 d.6	KNR 0-19 1024-03 ana- logia STWiOR - 2.10.	Montaż okien aluminiowych o pow. do 2.0 m2. Montaż wykonany w systemie tzw "ciepłego montażu". System ciepłego montażu okien polega na zastosowaniu podczas prac montażowych trzech współpracujących ze sobą warstw o ściśle określonych funkcjach: warstwy izolacji termicznej (pianka poliuretanowa ognioochronna + kotwienie), uszczelnienia wewnętrznego (klejąca taśma paroszczelna o bardzo dobrej przyczepności materiałów budowlanych do uszczelnień paroszczelnych) oraz zewnętrznego (klejąca taśma paroprzepuszczalna o bardzo dobrej przyczepności do większości materiałów budowlanych do uszczelnień paroprzepuszczalnych). Okno AL stałe nierozwieralne, w okleinie i kolorze wg projektu, potrójnie szklone, szyby zespolone bezbarwne, U = 0,9 W/m2K o współczynniku infiltracji mniejszym niż 0,3 m /mhdaPa2/3, U=0,9 W/m2K, okna o podziale i wymiarach jak w projekcie, szyby P4. Okna EI 30. <okna O1 EI30>0.6*1.5*1<sz> <okna O2 EI30>0.6*1.5*1<sz>	m ² m ²	 0.900 0.900	
				RAZEM	1.800
141 d.6	KSNR 2 0301-09 STWiOR - 2.10. analogia	Osadzenie podokienników wewnętrznych, prefabrykowanych, systemowych - kamiennych np. konglomerat marmurowy, grubość do 30mm, szerokości wg wytycznych w projekcie. Po wykonaniu tynków, łączenia z płaszczyzną parapetu wykończyć silikonem i pomalować w kolorze ścian. <parapety wewnętrzne>(1.8+0.06*2)*5<sz>+(0.7+0.06*2)*1<sz>+(0.6+0.06*2)*2<sz>	m m	 11.860	
				RAZEM	11.860

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
151	KNR 2-02 d.6 1219-03 STWiOR - 2.12.	Wycieraczki do obuwia wewnętrzne, szczotkowe.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
152	KNR 2-02 d.6 1219-07 STWiOR - 2.12.	Skrobaczki do obuwia	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
153	KNR 2-02 d.6 1219-08 STWiOR - 2.12.	Uchwyty do flag	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE. CPV - 45410000-4 - Tynkowanie. CPV-45431000-7- Kładzenie płytek. CPV-45431200-9- Kładzenie glazury. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV- 45431200-9- Kładzenie i wykładanie podłóg. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-45442100-8- Roboty malarskie.			
154	KNR 0-23 d.7 2613-01 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny mineralnej skalnej twardej w sztywnych płytach lub równoważne albo o lepszych parametrach technicznych, klejona i kołkowana, wykończenie wg projektu - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 6cm do ścian - ściany wewnętrzne skrajnych garaży <ocieplenie ścian wełną mineralną gr 6cm - ściany wewnętrzne skrajnych garaży>3.0*6.78*2	m ² m ²	40.680	
				RAZEM	40.680
155	KNR 0-23 d.7 2613-04 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny - przymocowanie za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt.		
		6*poz.154	szt.	244.080	
				RAZEM	244.080
156	KNR 0-23 d.7 2613-06 STWiOR - 2.9.	Ocieplenie ścian budynków płytami elewacyjnymi z wełny - przyklejenie warstwy siatki na ścianach.	m ² m ²	40.680	
		poz.154			
				RAZEM	40.680
157	KNR 2-02 d.7 0803-03 STWiOR - 2.5.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - tynki wewnętrzne cem - wapienne ścian.	m ² m ²	623.289	
		poz.65*1+poz.66*2+poz.70*2-poz.154			
				RAZEM	623.289
158	KNR 4-01 d.7 0705-01 STWiOR - 2.5.	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł - tynki ościeży okiennych i drzwiowych i wrót garażowych.	m m	96.190	
		poz.129/0.2			
				RAZEM	96.190
159	KNR 2-02 d.7 0812-02 STWiOR - 2.5.	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 8 mm kat. III na stropach - wykonywane ręcznie - tynki stropów. Doliczono wsp. 1,5 do poz. za pogrubianie w pom. użytkowych. Krotność = 1.5 <stropy wg sumy pow. użytkowych>182.73*1.05	m ² m ²	191.867	
				RAZEM	191.867
160	KNR 0-23 d.7 2611-02 ana- logia STWiOR - 2.5.	Przygotowanie podłoża pod tynki pocienione - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ² m ²	911.346	
		poz.157+poz.158+poz.159			
				RAZEM	911.346
161	KNR 2-02 d.7 0815-04 STWiOR - 2.5.	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach - szpachlowanie tynków cem - wapiennych ścian w pomieszczeniach, (bez ścian garaży)	m ² m ² m ²	798.167 -221.556 -57.760	
		(poz.154+poz.157+poz.158)*1.05 <minus ściany garaży pom. 12,13,14,15>-[3.0*{(3.79-0.06+6.78)*2<garaże>+ (3.58+6.78)*2*2<garaże>}+<minus otwory na wrota>2.8*2.4*4<szt>+<minus ościeża wrót>0.24*(2.8+2.4*2)*4<szt>] <minus okładziny ścian płytkami>-(poz.164+poz.163)			
				RAZEM	518.851

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
162	KNR 2-02 d.7 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach - szpachlowanie tynków cem - wapiennych sufitów w pomieszczeniach, (bez sufitów garaży) <stropy wg sumy pow. użytkowych>182.73*1.05-<sufity garaży>(24.94+23.96+23.96+23.81)	m ² m ²	95.197	
				RAZEM	95.197
163	KNR-W 2-02 d.7 1410-02 analogia STWiOR - 2.11.	Lustra klejone ze szkła specjalnego, fazowane - powierzchnia szyb do 1.0 m ² - nad umywalkami. 0.6*0.75*(<0.4>1+<0.9>1+<11>1)	m ² m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
164	KNR 0-12 d.7 0829-03 STWiOR - 2.11.	Licowanie ścian płytkami o wymiarach wg projektu, kolor fugi jak kolor płytek, układane na kleju wodoodpornym - okładziny ścian w pom. mokrych. <pom. nr 04 - łazienka>2.5*(1.84+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*2.05*2 <pom. nr 05 - WC>2.5*(0.95+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*2.05*1 <pom. 0,9 - toaleta dla niepełnosprawnych>2.5*(2.07+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*2.05*1 <pom. 03 - pom. socjalne - "fartuszek">1.6*(3.22+0.6*2) <pom. 10 - pom. porządkowe - "fartuszek">1.6*1.0 <pom. 11 - pom. socjalne - "fartuszek">1.6*(1.88+0.6) <minus lustra>-poz.163	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	14.910 12.305 17.905 7.072 1.600 3.968 -1.350	
				RAZEM	56.410
165	KNR 0-23 d.7 2611-02 analogia STWiOR - 2.11.	Przygotowanie podłoża pod płytki - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.164	m ² m ²	56.410	
				RAZEM	56.410
166	KNR 2-02 d.7 1505-01 STWiOR - 2.13.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity i ściany wszystkich pomieszczeń budynku. Farby emulsyjne nawierzchniowe, zmywalne, antygrzybiczne, o trwałych kolorach, odporne na szorowanie na mokro – klasa 1, bez plastyfikatorów, konserwantów, rozpuszczalników (LZO), w kolorze wybranym przez użytkownika. <malowanie ścian>{poz.154+poz.157+poz.78+poz.106+poz.158*0.15+poz.159+poz.174+poz.177-<okładziny ścian płytkami>(poz.163+poz.164)}*1.1	m ² m ²	948.993	
				RAZEM	948.993
167	KNR 2-02 d.7 1505-02 STWiOR - 2.13.	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie - sufity i ściany wszystkich pomieszczeń budynku. Farby emulsyjne nawierzchniowe, zmywalne, antygrzybiczne, o trwałych kolorach, odporne na szorowanie na mokro – klasa 1, bez plastyfikatorów, konserwantów, rozpuszczalników (LZO), w kolorze wybranym przez użytkownika. poz.166	m ² m ²	948.993	
				RAZEM	948.993
168	KNR 0-41 d.7 0101-01 analogia STWiOR - 2.6.	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie ręczne - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia - izolacje powłokowe posadzek ekofolią - izolacja podposadzkowa w płynie w pomieszczeniach mokrych - pom. 04, 05, 09, 10. <izolacje w pom. 04, 05, 09, 10>(2.96+1.46+3.79+1.96)*1.15	m ² m ²	11.696	
				RAZEM	11.696
169	KNR 0-41 d.7 0110-03 analogia STWiOR - 2.6.	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia - izolacje powłokowe posadzek ekofolią - izolacja podposadzkowa w płynie w pomieszczeniach mokrych - <izolacje w pom. 04, 05, 09, 10>poz.168	m ² m ²	11.696	
				RAZEM	11.696
170	KNR 0-41 d.7 0104-01 analogia STWiOR - 2.6.	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami - taśmy uszczelniająco-wzmocniające na styku ściana - podłoga - izolacja pod posadzkowa w płynie w pomieszczeniach mokrych - pom. 04, 05, 09, 10. <pom. nr 04 - łazienka>(1.84+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*2 <pom. nr 05 - WC>(0.95+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*1 <pom. 0,9 - toaleta dla niepełnosprawnych>(2.07+1.88)*2-<otwory drzwiowe>0.9*1	m m m	5.640 4.760 7.000	
				RAZEM	17.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
180	KNR AT-33 d.7 0101-01 ana- logia STWiOR - 2.11.	Przygotowanie podłoża - pod warstwę posadzki żywicznej epoksydowej w garażach. Przed przystąpieniem do szpachlowania i gruntowania podłoża materiałem wg wytycznych w projekcie, beton należy wstępnie oczyścić mechanicznie przez śrutowanie przy pomocy bez-pyłowej śrutownicy lub szlifowanie. Zatuszczenia lub zaolejenia należy usunąć za pomocą środka neutralizującego, odpady należy usunąć a podłoże wstępnie osuszyć. Średnia wytrzymałość przygotowanego podłoża na odrywanie mierzona metodą „pull-off” powinna wynosić co najmniej 1,5 MPa, a najmniejsza wartość pojedynczego pomiaru nie mniej od 1,0 MPa. <posadzka żywiczna epoksydowa w garażach - pom. 12,1314,15>24.94+23.96+23.96+23.81	m ² m ²	 96.670	
				RAZEM	96.670
181	KNR AT-33 d.7 0102-02 ana- logia STWiOR - 2.11.	Gruntowanie podłoża suchych i zabezpieczonych przed podciąganiem kapilarnym - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. Bezrozpuszczalnikowa, modyfikowana, dwuskładnikowa żywica epoksydowa do gruntowania podłoża wilgotnych, nakładanie - wałek 1x. poz.180*1.1	m ² m ²	 106.337	
				RAZEM	106.337
182	KNR AT-33 d.7 0103-02 STWiOR - 2.11.	Obrobienie wpustów odwodnieniowych punktowych o średnicy do 15 cm - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
183	KNR AT-33 d.7 0104-03 ana- logia STWiOR - 2.11.	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych elastyczną masą dwuskładnikową - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. poz.180/6*6/2	m m	 48.335	
				RAZEM	48.335
184	KNR AT-33 d.7 0103-03 STWiOR - 2.11.	Wykonanie faset - posadzka z żywicy chemoodpornej wyprowadzonej łukiem na ściany. {6.78+(3.53+3.23+3.58+3.53)}*2-<otwory na wrota>2.8*4<szt>	m m	 30.100	
				RAZEM	30.100
185	KNR AT-33 d.7 0102-03 ana- logia STWiOR - 2.11.	Szpachlowanie i egalizacja podłoża - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. Po oczyszczeniu całą powierzchnię wyszpachlować (wyrównać, zamknąć pory) za pomocą szpachli polimerowo - cementowej warstwą o średniej grubości 2 do 4 mm, nakładanie paca stalowa gładka + gąbka 1 x. poz.181	m ² m ²	 106.337	
				RAZEM	106.337
186	KNR AT-33 d.7 0102-04 ana- logia STWiOR - 2.11.	Szpachlowanie gruntujące - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. Po oczyszczeniu całą powierzchnię wyszpachlować (wyrównać, zamknąć pory) za pomocą szpachli polimerowo - cementowej warstwą o średniej grubości 2 do 4 mm, nakładanie paca stalowa gładka + gąbka 1 x, (M-0,0, tylko dodatek do R). Krotność = 3 poz.185	m ² m ²	 106.337	
				RAZEM	106.337
187	KNR AT-33 d.7 0306-01 ana- logia STWiOR - 2.11.	Strukturalne posadzki i powłoki z żywicy - membrana WHG - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. Elastyczna, mostkująca rysy żywica epoksydowa z funkcją membrany WHG, nakładanie pacą stalową zębatą 1x, na pionach wałek 2x. Policzono 25% pow. całkowitej. Krotność = 2 poz.186*25%	m ² m ²	 26.584	
				RAZEM	26.584
188	KNR AT-33 d.7 0306-01 ana- logia STWiOR - 2.11.	Strukturalne posadzki i powłoki z żywicy - warstwa użytkowa, chemoodporna - posadzka żywiczna wyprowadzona łukiem na ściany pomieszczenia, odporna na transport kołowy samochodów osobowych, RAL wg ustaleń z Inwestorem. Antypoślizgowa posadzka klasy R13 z żywicy. Bezrozpuszczalnikowa, odporna na działanie organicznych i nieorganicznych kwasów i zasad, odporna na działanie olejów mineralnych, benzyny i rozpuszczalników, odporna na obciążanie mechaniczne (również ruch pojazdów), przewodząca ładunki elektrostatyczne, żywica epoksydowa, nakładanie wałek 2x. Krotność = 2 poz.185	m ² m ²	 106.337	
				RAZEM	106.337

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
189 d.7	kalk. własna na podstawie wytycznych technologii posadzek STWiOR - 2.11.	Dopłata za dodanie przy wykonywaniu powłok na powierzchniach pionowych i nachylonych zalecanego środka zagęszczającego. Dozowanie w przedziale od 1 do 2% wagowo. 10%*poz.180*1.1	m ² m ²		
				10.634	
				RAZEM	10.634
8		INSTALACJE ELEKTRYCZNE. CPV-45310000-3-Roboty w zakresie instalacji elektrycznych. CPV-45311000-0 - Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz oprav elektrycznych. CPV-45232141-2 - Roboty grzewcze. Uwaga: Zaproponowane materiały, produkty i urządzenia można zastąpić innymi, które są tożsame pod kątem jakości, parametrów, specyfikacji zaproponowanych stosunku do zaproponowanych w niniejszym opracowaniu, innymi o identycznych parametrach technicznych wykonanych wg obowiązujących Polskich Norm, posiadających wszystkie niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymaganych Polskim Prawem.			
190 d.8	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.1.	Wykonanie zakresu instalacji elektrycznej wewnętrznej, wg projektu branżowego instalacji elektrycznych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót elektrycznych wg publikacji BCO SEKOENBUD - 5,4% wartości robót budowlanych w obiekcie. 1. Zasilanie budynku W etapie 1 zasilanie budynku z istniejącej sieci 0,4kV na podstawie obecnie obowiązującej umowy przyłączeniowej. W etapie 2 zasilanie budynku zrealizowane będzie zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez Zakład Energetyczny. Na granicy działki znajduje się złącze kablowe z którego należy wyprowadzić WLZ YKYzo 5x10mm ² zasilający rozdzielnicę mieszkaniową budynku. Projekt złącza kablowego nie jest w zakresie niniejszego opracowania. 2. Rozdzielnicza budynku 0,4KV Rozdzielnicza budynku RB typowa o wymiarach 900x425 podtynkową o IP min 30 firmy np. Legrand lub równoważna. Rozdzielnicza zainstalowana będzie w pomieszczeniu 08. W rozdzielnicy zamontowane będą: wyłącznik główny, ochronniki przepięciowe, wyłączniki instalacyjne i różnicowo - prądowe dla kabli zasilających odbiory całego budynku. 3. Instalacja oświetlenia W budynku całość instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych przewodami kablowymi typu YDY prowadzonymi bezpośrednio w tynku. Instalacja elektryczna w łazience i WC wykonana bez puszek rozgałęźnych. W pomieszczeniach suchych (pokoje, korytarze, kuchnia) osprzęt melaminowy zwykły IP 20, natomiast w pomieszczeniach mokrych (łazienka, WC, garaże oraz łączniki na zewnątrz budynku) osprzęt szczelny min. IP 44. 4. Instalacje siłowe i gniazd W pomieszczeniach mieszkalnych gniazda podtynkowe składające się z zestawu gniazd (ilość gniazd w zestawie wg projektu). Dodatkowe gniazda 1Ph IP44 zostaną zainstalowane na zewnątrz. Do zasilania kuchni indukcyjnej zostanie zainstalowane gniazdo 3Ph 16A. 5. Instalacja przeciwprzepięciowa Ochrona przepięciowa typu 1. Ochrona przepięciowa wykonana za pomocą ogranicznika przepięć klasy B+C 3Ph+N w rozdzielnicy RB. Ogranicznik chroni instalacje niskiego napięcia przed przepięciami elektrycznymi. Dodatkową ochronę typu 2 i 3 można zastosować poprzez zainstalowanie kolejnych stopni ochrony wg. uznania użytkowników. 6. Instalacja połączeń wyrównawczych W budynku należy wykonać instalację połączeń wyrównawczych. Wykonanie odcinka szyny wyrównawczej o przekroju 200mm ² . Do szyny przyłączyć wszystkie rurociągi metalowe oraz armaturę metalową urządzeń sanitarnych, pionów rur w przyłączy wody, obudowy metalowe skrzynek rozdzielczych. Połączenia wykonać za pomocą uchwytów i przyłączyć do szyny wyrównawczej płaskownikiem FP 25x4. Szynę przyłączyć do uziomu oraz PE w rozdzielnicy RB za pomocą przewodu YDY 1x16mm ² . 7. Ochrona przed porażeniem prądem Ochronę podstawową stanowić będzie izolacja podstawowa przewodów, osprzętu i urządzeń elektrycznych, ochrona przy uszkodzeniu poprzez samoczynne wyłączenie zasilania za pomocą wyłączników instalacyjnych. Ochrona uzupełniająca poprzez zastosowanie wyłączników różnicowo – Zakres prądowych o prądzie różnicowym 30mA. Szczegółowy wykaz urządzeń elektrycznych w poszczególnych pomieszczeniach wg zestawienia w projekcie branży elektrycznej: POMIESZCZENIE 01: łącznik oświetleniowy schodowy – 3 szt, oprawa oświetleniowa z modulem awaryjnym (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo elektryczne pojedyncze (zasilanie grzejnika i nagrzewnicy) - 2 szt. POMIESZCZENIE 02: łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, 4 oprawy oświetleniowe (zgodnie z projektem), zestaw gniazd (4 gniazda 230V, LAN) – 1 zestaw, domofon – wynos – 1 szt, gniazdo podwójne – 2 szt, wypust do zasilania maty grzewczej, sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) – 1 szt.	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<p>POMIESZCZENIE 03: łącznik oświetleniowy schodowy – 4 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, łącznik oświetleniowy jednopozycyjny – 1 szt, 10 opraw oświetleniowych (zgodnie z projektem), gniazdo 3Ph do zasilania kuchni – 1 szt, gniazdo podwójne – 4 szt, wypust do zasilania maty grzewczej – 2 szt, sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) - 2 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 04: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo podwójne – 2 szt, sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) – 1 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 05: praca oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo pojedyncze – 1 szt, sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) – 1 szt, gniazdo podwójne – 1 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 06: łącznik oświetleniowy schodowy – 3 szt, oprawa oświetleniowa z modulem awaryjnym (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo elektryczne pojedyncze (zasilanie grzejnika) - 1 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 07: łącznik oświetleniowy dwupozycyjny -1 szt, 4 oprawy oświetleniowe (zgodnie z projektem), zestaw gniazd (4 gniazda 230V, LAN) – 2 zestawy, gniazdo podwójne – 2 szt, wypust do zasilania maty grzewczej – 1 szt. sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) - 1 szt, domofon – wynos – 1 szt</p> <p>POMIESZCZENIE 08: łącznik oświetleniowy schodowy - 2 szt, łącznik krzyżowy - 1 szt, łącznik oświetleniowy jednopozycyjny-2 szt, oprawa oświetleniowa z modulem awaryjnym (typ zgodnie z projektem) -1 szt, oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem)-2 szt.</p> <p>Gniazdo podwójne – 1 szt, wypust do zasilania maty grzewczej – 1 szt.</p> <p>Sterownik do maty grzewczej (zgodnie z branżą sanitarną) - 1 szt, rozdzielnica RB, rozdzielnica LAN/ALARMU.</p> <p>POMIESZCZENIE 09 : oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo podwójne – 2 szt, gniazdo pojedyncze 1 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 10: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 1 szt, gniazdo podwójne – 1 szt, gniazdo pojedyncze - 2 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 11: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) –4 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 2 szt, gniazdo podwójne 2 szt, gniazdo pojedyncze 2 szt, gniazdo 3Ph – 1 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 12: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) –3 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, gniazdo podwójne 2 szt, gniazdo pojedyncze 2 szt, gniazdo podwójne - 2 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 13: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 3 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, gniazdo podwójne - 2 szt., gniazdo pojedyncze 2 szt, gniazdo podwójne - 2 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 14: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) –3 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, gniazdo podwójne - 2 szt, gniazdo pojedyncze - 2 szt, gniazdo podwójne - 2 szt.</p> <p>POMIESZCZENIE 15: oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) –3 szt, łącznik oświetleniowy dwupozycyjny – 1 szt, gniazdo podwójne - 2 szt, gniazdo pojedyncze- 2 szt, gniazdo podwójne - 2 szt.</p>	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
191	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.1.	<p>Wykonanie zakresu instalacji odgromowej wg projektu branżowego instalacji elektrycznych: Instalacja odgromowa dachu - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót elektrycznych wg publikacji BCO SEKO-CENBUD - 1,2% wartości robót budowlanych w obiekcie.</p> <p>Instalacja uziemienia i odgromowa</p> <p>W celu ochrony budynku przed wyładowaniami atmosferycznymi wykonać instalację odgromową o zwodach nieizolowanych niskich. Zwody oraz przewody odprowadzające wykonane przewodami FeZn Ø 8mm. Uziom otokowy ułożony w ziemi na głębokości 0,7m w odległości 1m od fundamentu budynku z płaskownika FeZn 30x4 mm. Złącza kontrolne instalowane w obudowach izolacyjnych wnekowych 150x150x100mm na wysokości 0,3m od poziomu terenu. Przewody odprowadzające w rurach PCV ułożonych w bruździe wykonanej w warstwie ocieplenia. Do instalacji odgromowej należy podłączyć wszystkie metalowe elementy dachu t.j. kominki, wentylatory, maszty i inne konstrukcje stalowe.</p>	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
192	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.1.	Wykonanie zakresu instalacji i urządzeń teletechnicznych i techniki informacyjnej wg projektu branżowego instalacji elektrycznych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót elektrycznych wg publikacji - 1, 0% wartości robót budowlanych w obiekcie. Instalacja telefoniczna, domofonowa, alarmowa i komputerowa Instalacja internetowo-telefoniczna wykonana przewodem UTP4x2x0,5mm2 kat.5 prowadzonymi bezpośrednio ze skrzynki zbiorczej zlokalizowanej w pomieszczeniu 0.8 do gniazd LAN oraz po jednym przewodzie UTP4x2x0,5mm2 kat.5 do gniazda telefonicznego. Gniazda instalowane obok gniazd elektrycznych w jednym zestawie. Instalację domofonową wykonać przewodem żelowanym UTP 4x2x0,5 kat.5 odpornym na UV prowadząc jeden przewód magistralny bezpośrednio ze skrzynki zbiorczej (w której zlokalizowana będzie centrala domofonu) do ostatniej kondygnacji budynku. Z puszek łączeniowych PŁ należy poprowadzić do lokalu mieszkalnego po jednym przewodzie UTP 4x2x0,5mm2 kat.5. Z centrali domofonu należy poprowadzić dwa przewody 2 x UTP 4x2x0,5 kat.5 do kasety wywołania [KL] przy drzwiach wejściowych do budynku. Wypust na słuchawkę w lokalach pozostawić na wysokości 0,9m od podłogi. W budynku należy wykonać instalację alarmową uwzględniającą całość budynku z dwiema centralkami alarmowymi. Szczegóły instalacji alarmowej omówić z Inwestorem na etapie realizacji po wyborze producenta urządzenia. 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
193	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.1.	Wykonanie zakresu instalacji zewnętrznych wg projektu branżowego instalacji elektrycznych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót elektrycznych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 20% wartości robót elektrycznych wewnętrznych w obiekcie. Wykonanie instalacji zewnętrznych, takich jak: oświetlenie terenu, (latarnie stalowe ocynkowane o wysokości 6m każda z oprawami LED w stylu parkowym. Sterowanie oświetleniem realizowane będzie za pomocą zegara astronomicznego zainstalowanego w rozdzielnicy RB budynku), zasilenie napędu bram wjazdowych, furtek, bram garażowych. Zasilenia tych odbiorników - przewody typu YKY o przekrojach wg projektu. Przewody układane w rowach kablowych na głębokości 0,7m. W miejscach skrzyżowania kabli z terenami utwardzonymi lub innymi mediami układane w rurach ochronnych typu DVR50. Gniazda i oświetlenie zewnętrzne budynku, wg projektów: gniazdo podwójne 2 szt, oprawa oświetleniowa (typ zgodnie z projektem) – 6 szt, wypust do zasilania logo, łącznik oświetleniowy schodowy – 2 szt. Wykonanie wyposażenia instalacji elektrycznej i teletechnicznej w: automaty do bram zewnętrznych (otwieranie na pilota oraz centralnie z kancelarii i PAD), automaty bram garażowych z pilotami, wyposażenie furtek w domofony z otwieraniem z kancelarii i PAD, w osprzęt elektryczny, lampy, oprawy oświetleniowe, oświetlenie terenu – lampy zewnętrzne, wyposażenie w komplety instalacje alarmową, internetową. <kpl -(poz. 192+poz. 194)*20%>1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
194	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.1.	Wykonanie zakresu badań powykonawczych i odbiorowych wykonanych instalacji wewnętrznych i zewnętrznych wg projektu branżowego instalacji elektrycznych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót elektrycznych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 3,5% wartości robót elektrycznych wewnętrznych w obiekcie i robót zewnętrznych. Całość prac wykonać zgodnie z PBUE oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót elektrycznych i odpowiednimi przepisami. Przed oddaniem instalacji do użytkowania należy wykonać kompletne pomiary elektryczne takie jak: - pomiar rezystancji izolacji przewodów i kabli, - pomiar impedancji pętli zwarciowej gniazd i połączeń wyrównawczych - pomiar poprawności działania wyłączników różnicowo-prądowych, - pomiar rezystancji uziomów instalacji odgromowej - pomiar natężenia oświetlenia użytkowego - sprawdzenie poprawności działania głównego wyłącznika p-poż. - pomiar dynamiczny przewodów sieci LAN - sprawdzenie poprawności działania systemu SSWiN Wykonane pomiary należy potwierdzić protokołami. <kpl-(poz. 192+poz. 193+poz. 194+poz. 195)*3.5%>1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9		WEWNĘTRZNE INSTALACJE WOD-KAN. Wykonanie zgodnie z "Warunkami Technicznymi. Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych i Kanalizacyjnych" Zeszyt 7 i 12 opracowania COBRTI INSTAL, z wymogami zawartymi w PN - EN 1610:2002 i PN - EN 806-1:2004. Próby ciśnieniowe wodne instalacji według PN - EN 1610:2002 oraz po sprawdzeniu i zabezpieczeniu wszystkich złączy. CPV-45210000-9- Roboty budowlane, CPV-45330000-9-Hydraulika i roboty sanitarne, CPV-45332200-5- Hydraulika, CPV-45332400-7- Roboty budowlane w zakresie sprzętu sanitarnego.			
195	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu	Wykonanie zakresu instalacji wodociągowej wg projektu branżowego instalacji sanitarnych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót instalacji wodociągowych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 2,0% wartości robót budowlanych w obiekcie. 1. Instalacja wody zimnej	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	branżowego STWiOR - 4.2.	<p>Źródłem wody dla budynku będzie sieć wodociągowa (projekt przyłącza wraz z makiętą wodomierza wg odrębnego opracowania). Zakres wykonawczy zaczyna się od wejścia wody do budynku, zlokalizowanego na poziomie parteru. Zaraz za wejściem przewodu należy zamontować główny zawór odcinający. Za zaworem odcinającym instalacja wody zimnej rozprowadzona w warstwach posadzki do odbiorników w budynku. Zasilenie w wodę pomieszczeń sanitarnych i kuchni poprzez układanie przewodów w warstwach posadzki oraz w bruzdach ściennych. Rury należy układać w warstwach styropianu. Przewody instalacji wody zimnej wykonane z rur z PP3 łączonych przez zgrzewanie zgodnie z instrukcją producenta i zaizolowanych pianką polietylenową. Połączenia z armaturą gwintowane. Armaturę odcinającą stanowić będą zawory kulowe. Jako zawory odcinające do przyborów należy zamontować zawory kątowe wg wytycznych w projekcie lub równoważne.</p> <p>2. Instalacja ciepłej wody użytkowej</p> <p>Ciepła woda z elektrycznych pojemnościowych zasobników ciepłej wody. Zasilenie w wodę pomieszczeń sanitarnych i kuchni poprzez układanie przewodów w warstwach posadzki oraz w bruzdach ściennych. Instalacja wykonana z rur z tworzyw sztucznych stabilizowanych wkładką aluminiową i izolowanych pianką polietylenową. Armaturę odcinającą stanowić będą zawory kulowe. Jako zawory odcinające do przyborów należy zamontować zawory kątowe wg wytycznych w projekcie lub równoważne.</p> <p>Instalacje należy podać próbie ciśnieniowej przy stałej temperaturze, co najmniej 3 godziny przed i podczas badania temperatura i otoczenia nie powinna się zmienić o więcej niż 3°C. Po próbie sporządzić protokół podając ciśnienie próby i jej wynik. Wartość ciśnienia próby należy przyjmować w wysokości 1,5 x ciśnienia roboczego ale nie mniej niż 10 bar. Cała instalacja musi być dobrze odpowietrzona. Następnie instalację zdezynfekować i wypłukać dwukrotnie. Przed oddaniem do eksploatacji wykonać badania wody uzdatnionej pobranej z punktów czerpanych, wyniki nie mogą wskazywać przekroczeń wartości dopuszczalnych określonych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 19.11.2002 r, w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. (Dz. Ust. nr.203/2002 poz.1718).</p> <p>Wyposażenie technologiczne instalacji wodociągowych, wg projektów:</p> <p>POM. NR 0.1 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: zlew na wys, 50cm z baterią i w komplecie z szafką pod urządzenie - 1szt, zlew jednokomorowy z ociekaczem z baterią i w komplecie z szafką pod urządzenie – 1szt.</p> <p>POM. NR 0.4 – ŁAZIENKA: umywalka z baterią, kabina natryskowa z bateria prysznicową.</p> <p>POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody, pojemność 80l, moc el. = 1,5kW, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 0.6 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.7 – KANCELARIA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: umywalka dla niepełnosprawnych z baterią-1szt, kabina natryskowa dla niepełnosprawnych z bateria prysznicową - 1szt.</p> <p>POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: zlew porządkowy na wys. 50cm z baterią na wys. 90cm i w komplecie z szafką pod urządzenie - 1szt, elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody, pojemność 80l, moc el. = 1, 5kW, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE:zlew jednokomorowy z ociekaczem z baterią i w komplecie z szafką pod urządzenie - 1szt, umywalka z baterią - 1szt, pojemnościowy podgrzewacz wody o pojemności 10dm3, moc el. 2,2kW, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 12,13,14,15 – GARAŻE: brak urządzeń.</p>	kpl	1.000	
		1		RAZEM	1.000
196	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.2.	<p>Wykonanie zakresu instalacji kanalizacyjnej wg projektu branżowego instalacji sanitarnych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót instalacji kanalizacyjnych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 3,4% wartości robót budowlanych w obiekcie.</p> <p>Instalacja kanalizacji sanitarnej</p> <p>Ścieki sanitarne z budynku zostaną odprowadzone do sieci kanalizacyjnej (projekt przyłącza wg odrębnego opracowania). Ścieki sanitarne z odbiorników zostaną odprowadzone grawitacyjnie. Przewody kanalizacji będą prowadzone pod posadzką parteru z minimalnym spadkiem 2%. Przewód odpływowy prowadzony będzie ze spadkiem w kierunku studzienki kanalizacyjnej (poza zakresem opracowania). Instalację należy wykonać z rur z tworzyw sztucznych PCV kielichowych łączonych na uszczelki typu wargowego, małe średnice z rur HT/PP w kolorze białym. Dla napowietrzenia instalacji zaprojektowano pion kanalizacyjny wyprowadzone 0,5 metra ponad dach i zakończone wywiewkami kanalizacyjnymi. Pod pionami będą zamontowane rewizje (czyszczaki). Przewody PVC należy mocować do konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub obejm, mocowanych pod kielichami. W miejscach gdzie przewód przechodzi przez strop lub ścianę pomiędzy powierzchnią rur, a otworem w przegro-</p>	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<p>dzie budowlanej powinna być wolna przestrzeń wypełniona materiałem utrzymującym stale stan plastyczny.</p> <p>Dla komfortu akustycznego wszystkie piony przed zakryciem należy wygłuszyć wełną mineralną. Wpusty podłogowe pionowe fi 50 mm z syfonem, ze stali nierdzewnej typu EG150 prod. ACO (zgodnie z normą PN-EN 1253). Po wybudowaniu rurociągu należy go przepłukać aby usunąć z niego zanieczyszczenia, które mogły dostać się tam w czasie budowy. Należy zapewnić prędkość przepływu $V = 1,5$ m/s, oraz jako minimalną objętość wody płuczącej: 3-krotną objętość płukanego odcinka sieci. Płukanie prowadzić zgodnie ze spadkiem przewodu, woda w końcowej fazie płukania nie powinna mieć zanieczyszczeń, powinna być klarowna.</p> <p>Wszystkie przejścia przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych i uszczelnić masą ogniową stosując się ściśle do instrukcji producenta. Wypełnienie powinno zapewniać jedynie możliwość osiowego ruchu przewodu. Długość tulei powinna być większa od grubości ściany lub stropu. Tuleja powinna być rurą o średnicy wewnętrznej większej od średnicy zewnętrznej rury przewodu: co najmniej o 2 cm przy przejściu przez przegrodę pionową (dla inst. wody), co najmniej o 1 cm przy przejściu przez strop (dla inst. wody), co najmniej o 5 cm (dla inst. kanalizacji).</p> <p>Odprowadzenie wód opadowych – indywidualnie poprzez zagospodarowanie w granicach własnej działki (bezpośrednio do gruntu).</p> <p>Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych „ tom II – instalacje sanitarne i przemysłowe.</p> <p>Wyposażenie technologiczne instalacji kanalizacyjnych, wg projektów:</p> <p>POM. NR 0.1 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.4 – ŁAZIENKA: miska ustępowa – 1szt, wpust podłogowy DN50 z syfonem suchym i rusztem ze stali nierdzewnej - 1szt.</p> <p>POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.6 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.7 – KANCELARIA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: miska ustępowa dla niepełnosprawnych – 1szt, wpust podłogowy DN50 z syfonem suchym i rusztem ze stali nierdzewnej - 1szt.</p> <p>POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: wpust podłogowy DN50 z syfonem suchym i rusztem ze stali nierdzewnej - 1szt.</p> <p>POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE: wpust podłogowy DN50 z syfonem suchym i rusztem ze stali nierdzewnej - 1szt.</p> <p>POM. NR 12,13,14,15 – GARAŻE: wpusty podłogowe DN100 z separatorem oleju z kłapami zwrotnymi, syfonem suchym i rusztem ze stali nierdzewnej – 4szt (po jednym w garażu).</p>	kpl	1.000	
		1		RAZEM	1.000
10		<p>WENTYLACJA I KLIMATYZACJA POMIESZCZEŃ. Wykonanie zgodnie z Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL. Zeszyt 5. "Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych", Warszawa, wrzesień 2002r. i " Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych - tom II - Instalacje sanitarne i przemysłowe"Wydawnictwo ITB COBRTI INSTAL. Wszystkie urządzenia i instalacje podlegają badaniom wg- PN-78/B-10440 - "Wentylacja mechaniczna. Urządzenia wentylacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze". Po zakończeniu wszystkich prac montażowych dokonać przeglądu, regulacji i pomiarów wszystkich urządzeń i instalacji. Z przeprowadzonych prac wykonać protokół zgodnie z PN-78/B-10440.</p> <p>CPV-45331000-6- Instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza. CPV-45331000-6 Instalacja wentylacji mechanicznej. CPV- 45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV-45321000-3- Izolacja cieplna. CPV-45323000-7- Izolacja dźwiękochłonna. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV-45223821-7- Elementy gotowe.</p>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
197 d.10	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.2.	<p>Wykonanie instalacji klimatyzacji, wg projektu branżowego instalacji sanitarnych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót wentylacyjnych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 1,0% wartości robót budowlanych w obiekcie.</p> <p>Klimatyzacja pomieszczeń</p> <p>Instalacja klimatyzacji tylko w pomieszczeniu Kancelarii nr 07. Chłodzenie realizowane będzie za pomocą klimatyzatora ściennego typu split. Dobrano urządzenie wg wytycznych w projekcie lu równoważne. Jednostkę wewnętrzną oraz zewnętrzną montowaną wg projektu. Montaż jednostek wykonane zgodnie z zaleceniami producenta. Jednostka zewnętrzna i wewnętrzna połączone instalacją chłodniczą z rur miedzianych (chłodniczych) o połączeniach lutowanych na lut twardy. Przewody prowadzone pod stropem, w rurach osłonowych PVC. Po zamontowaniu i wykonaniu próby szczelności, instalację chłodniczą napęlnić czynnikiem chłodniczym i zaizolować przewody miedziane otulinami z pianki kauczukowej, tłoczny izolacja gr. 6 mm, natomiast przewody ssące izolacją gr. 13 mm. Przewody chłodnicze prowadzone na zewnątrz budynku zaizolować otulinami z pianki kauczukowej w płaszczu z blachy ocynkowanej o grubości izolacji 20mm. Skropliny z klimatyzatora należy odprowadzić do kanalizacji rurą z PVC-U. Skropliny należy odprowadzić na zewnątrz budynku.</p> <p>Wyposażenie technologiczne instalacji klimatyzacji, wg projektów:</p> <p>POM. NR 0.1 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYŚPOZYCYJNY: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.4 – ŁAZIENKA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.6 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.7 – KANCELARIA: klimatyzator ścienny, jednostka wewnętrzna + jednostka zewnętrzna, czynnik chłodniczy R32, Qchł =3,5kW - 1kpl.</p> <p>POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: brak urządzeń</p> <p>POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 12,13,14,15 – GARAŻE: brak urządzeń.</p> <p>1</p>	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
198 d.10	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.2.	<p>Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej, wg projektu branżowego instalacji sanitarnych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót wentylacyjnych wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 1,8% wartości robót budowlanych w obiekcie.</p> <p>Wentylacja mechaniczna pomieszczeń:</p> <p>W części budynku zaprojektowano mechaniczną wentylację nawiewno-wywiewną z centralą wentylacyjną z odzyskiem ciepła za pomocą wymiennika krzyżowego przeciwprądowego. Centrala wentylacyjna zlokalizowana zostanie na poddaszu w wersji stojącej. W celu poprawnego odprowadzenia skroplin centralę posadzić na podkonstrukcji. Centralę posadzić na podkładkach przeciw-wibracyjnych. Centrala została wyposażona w krzyżowy wymiennik ciepła zapewniający wysokie sprawności odzysku ciepła oraz dodatkowo we wstępną elektryczną nagrzewnicę powietrza. Centrala wyposażona w automatykę producenta zapewniającą możliwość regulacji wydajności z poziomu panela sterującego. Rozprowadzenie kanałów wentylacyjnych na poziomie poddasza. W miarę możliwości kanały wentylacyjne układać w izolacji stropu. Czerpnia świeżego powietrza zlokalizowano w ścianie zewnętrznej budynku. Natomiast wyrzutnię zaprojektowano jako dachową.</p> <p>Temperatura obliczeniowa powietrza zewnętrznego w zimie: $t_z = -20^{\circ}\text{C}$. W pomieszczeniach toalety na niepełnosprawnych oraz pomieszczeniu porządkowym zaprojektowano niezależne wentylatory wyciągowe. Wentylator w pomieszczeniu toalety dla niepełnosprawnych w wersji dwubiegowej. Nawiew powietrza do pomieszczeń za pomocą transferu w drzwiach z pomieszczenia poczekalni.</p> <p>Kanały wentylacyjne rozprowadzają i usuwają powietrze za pomocą zaworów wentylacyjnych zlokalizowanych w stropie. Kanały okrągłe typu spiro. Kanały wentylacyjne muszą być w wykonaniu niepalnym. Wszystkie kanały należy izolować otuliną z kauczuku syntetycznego o grubości 19mm.</p> <p>Skropliny z centrali wentylacyjnej odprowadzane do kanalizacji rurą z PVC-U. Skropliny włączone w pion kanalizacyjny poprzez syfon z zamknięciem mechanicznym. Na przewodzie skroplinowym konieczne jest wykonanie syfonu bezpośrednio za centralą.</p> <p>Wyposażenie technologiczne instalacji wentylacji, wg projektów:</p> <p>POM. NR 0.1 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.4 - ŁAZIENKA: wentylator wyciągowy dwubiegowy, $V_w = 100/50\text{m}^3/\text{h}$, $N_{el}=19\text{W}$, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: wentylator wyciągowy dwubiegowy, $V_w = 100/50\text{m}^3/\text{h}$, $N_{el}=19\text{W}$, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 0.6 – PRZEDSIONEK: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 0.7 – KANCELARIA: zawór nawiewny $\check{R}160$ - 1szt, zawór wywiewny $\check{R}160$ - 1szt, czerpnia powietrza 300x200, $V_n = 230\text{m}^3/\text{h}$ - 1szt.</p> <p>POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: zawór nawiewny $\check{R}160$ - 1szt</p> <p>POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: wentylator wyciągowy dwubiegowy, $V_w=100 / 50\text{m}^3/\text{h}$, $N_{el}=19\text{W}$, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: wentylator wyciągowy, $V_w=30\text{m}^3/\text{h}$, $N_{el}=8\text{W}$, 230V – 1szt.</p> <p>POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE: zawór wywiewny $\check{R}125$ – 1szt.</p> <p>POM. NR 12,13,14,15 – GARAŻE: brak urządzeń.</p> <p>PODDASZE: centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna z wymiennikiem płytowym przeciwprądowym, $V_n = 230\text{m}^3/\text{h}$, $V_w = 150\text{m}^3/\text{h}$, 150Pa, N_{el} wentylatorów=$2 \times 155\text{W}$, 230V, N_{el} nagrzewnicy=2000W, 230V, wymiary 712x522x769mm, masa 49kg – 1kpl, tłumik okrągły $\check{R}125$ nawiew – 1szt, tłumik okrągły $\check{R}125$ wywiew – 1szt, wyrzutnia powietrza okrągła $\check{R}160$ -1szt.</p>	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
11		<p>OGRZEWANIE POMIESZCZEŃ. Wykonanie zgodnie z wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt 6 "Warunki Techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych" CPV-45314320-0 - Instalowanie elektrycznych systemów grzewczych i innego osprzętu elektrycznego w budynkach.</p> <p>W budynku przewidziano ogrzewanie w oparciu o grzejniki elektryczne. Dla podłączenia grzejników należy wykonać gniazda lub puszki lub puszki bryzoszczelne, (wg projektu elektrycznego). Lokalizację i moce grzejników pokazano na rysunku.</p>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
199 d.11	wycena indywidualna szacunkowa na podstawie projektu branżowego STWiOR - 4.2.	<p>Wykonanie instalacji i urządzeń zaopatrzenia w ciepło - instalacja c.o. wg projektu branżowego instalacji sanitarnych: - przyjęto koszt szacunkowy w oparciu o procentowy udział robót instalacji c. o. wg publikacji BCO SEKOCENBUD - 3,2 % wartości robót budowlanych w obiekcie.</p> <p>Instalacje c. o.:</p> <p>W budynku zaprojektowano elektryczną instalację c. o. Odbiornikami będą grzejniki elektryczne oraz maty grzejne. Wszystkie odbiorniki będą wyposażone w termostaty. Mata grzejna układana jest na zagruntowanym podłożu betonowym, na którym układana będzie gres. Grubość warstwy kleju zależy od typu zastosowanej maty grzejnej (jednostronnie zasilana lub dwustronnie zasilana), równości podłoża oraz zastosowanej zaprawy klejowej. Z reguły wynosi to 5-10mm. Najniższe zużycie kleju osiągniemy stosując dwustronnie zasilaną matę wg wytycznych w projekcie o grubości kabla grzejnego tylko 3mm. Dodatkowo w przedsiönku nr 01 zaprojektowana została elektryczna kurtyna powietrzna wg wytycznych w projekcie branżowym. Kurtyna powietrzna powinna włączać się podczas otwierania drzwi.</p> <p>Wyposażenie technologiczne instalacji centralnego ogrzewania, wg projektów:</p> <p>POM. NR 0.1 – PRZEDSIÖNEK: elektryczna kurtyna grzewcza o długości 1m, Nel. grzałek = min. 2kW, 230V, Nel. silnika=235W, 230V, grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY: elektryczna mata grzejna-10m2, 100W/m2, moc el. = 1000W, 230V - kpl</p> <p>POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: elektryczna mata grzejna, Devi - 16,5m2, 100W/m2, moc el. = 1650W, 230V – kpl.</p> <p>POM. NR 0.4 – ŁAZIENKA: łazienkowy drabinkowy grzejnik elektryczny, moc el. = 100W - 1szt, elektryczna mata grzejna - 1,5m2, 150W/m2, moc el. = 225W, 230V – kpl.</p> <p>POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 0.6 – PRZEDSIÖNEK: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 0.7 – KANCELARIA: elektryczna mata grzejna - 12,25m2, 100W/m2, moc el. = 1225W, 230V- kpl.</p> <p>POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: elektryczna mata grzejna - 3m2, 100W/m2, moc el. = 300W, 230V- kpl, elektryczna mata grzejna – 4m2 – kpl, 100W/m2, moc el. = 400W, 230V – 1kpl.</p> <p>POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>POM. NR 12,13,14 – GARAŻE: brak urządzeń.</p> <p>POM. NR 15 – GARAŻ: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>PODDASZE: grzejnik elektryczny Nel.=500W - 1szt.</p> <p>1</p>	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
12		WYPOSAŻENIE OBIEKTU W SPRZĘT P-POŻ ,TABLICE ALARMOWE, OPRACOWANIE PLANU EWAKUACJI. CPV- 45343200-5- Instalowanie sprzętu gaśniczego.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
200 d.12	kalk. własna na podstawie wizji lokalnej na terenie budowy STWiOR - 2.14.	Wyposażenie obiektu w sprzęt p-poż, tablice alarmowe i opracowanie planu ewakuacji. Obiekt należy oznakować znakami ewakuacyjnymi według PN-92/N-01256/02. Lokalizacja gaśnic będzie oznakowana zgodnie z PN-92/N-01256/01. Zgodnie z rozporządzeniem MSW i A z dnia 21.06.2006r w sprawie ochrony p-poż budynków, obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 80/2006 należy: obiekt oznakować (Znaki bezpieczeństwa - Ochrona przeciwpożarowa oraz Znaki bezpieczeństwa i ewakuacja), a także w widocznym miejscu umieścić wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcję postępowania na wypadek pożaru. Budynek należy wyposażyć w gaśnice w ilości nie mniej niż 4 kg (6 dm ³) masy środka gaśniczego na każde 100 m ² powierzchni strefy pożarowej, z zachowaniem maksymalnej 30 m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do gaśnic o szerokości 1 m. Rodzaj gaśnic dostosowany musi zostać do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie. Wykaz gaśnic w obiekcie, wg projektu i wymogów p-poż: POM. NR 0.1 – PRZEDSIONEK: gaśnica proszkowa 6kg ABC - 1szt. POM. NR 0.2 – PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY: brak gaśnicy. POM. NR 0.3 – POMIESZCZENIE SOCJALNE: gaśnica do tłuszczu w urządzeniach kuchennych – 1szt. POM. NR 0.4 – ŁAZIENKA: brak gaśnicy. POM. NR 0.5 – TOALETA PERSONELU: brak gaśnicy. POM. NR 0.6 – PRZEDSIONEK: gaśnica proszkowa 6kg ABC - 1szt. POM. NR 0.7 – KANCELARIA: brak gaśnicy. POM. NR 0.8 – POCZEKALNIA: brak gaśnicy. POM. NR 0.9 -TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: brak gaśnicy. POM. NR 10 – POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE: brak gaśnicy. POM. NR 11-POMIESZCZENIE SOCJALNE: gaśnica do tłuszczu w urządzeniach kuchennych – 1szt. POM. NR 12,13,14, 15 – GARAŻE: gaśnica proszkowa 6kg ABC– 4szt (po jednej w garażu). PODDASZE: gaśnica proszkowa 6kg ABC – 1szt. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13		WYPOSAŻENIE OBIEKTU W PORĘCZE I UCHWYTY W TOALECIE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK I POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH W OSPRZĘT HYGIENICZNY. CPV- 45421160-3- Instalowanie wyrobów metalowych.			
201 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 STWiOR - 2.14 analogia	Wyposażenie w sprzęt dla niepełnosprawnych - uchwyt pomocniczy przy WC - pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: pochwyty stały przy WC -1szt. <pom. 0.9>1<oszt>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
202 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 STWiOR - 2.14 analogia	Wyposażenie w sprzęt dla niepełnosprawnych - uchwyt pomocniczy przy WC - pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: pochwyty uchylny przy WC - 1szt. <pom. 0.9>1<oszt>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
203 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 STWiOR - 2.14 analogia	Wyposażenie w sprzęt dla niepełnosprawnych - uchwyt pomocniczy przy umywalce - pom. nr. 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: pochwyty uchylny przy umywalce -1szt. <pom. 0.9>1<oszt>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
204 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w sprzęt dla niepełnosprawnych - uchwyt pomocniczy przy umywalce - pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: pochwyty stały przy umywalce -1szt. <pom. 0.9>1<oszt>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
205 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - dozowniki na mydło i pojemnik na płyn do dezynfekcji rąk - pom. nr 0.3 – pomieszczenie socjalne, pom. nr 0.4 – łazienka, pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych, pom. nr 10 - pomieszczenie porządkowe, pom. nr 11 - pomieszczenie socjalne: pojemnik na mydło w płynie - 1szt/pom, pojemnik na płyn do dezynfekcji rąk - 1szt/pom. <pojemnik na mydło w płynie - pom. 0.3,0.4,0.9,10,11>5<oszt> <pojemnik na płyn do dezynfekcji rąk - pom. 0.3,0.4,0.9,10,11>5<oszt>	szt.		
			szt.	5.000	
			szt.	5.000	
				RAZEM	10.000
206 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - dozowniki ręczników papierowych - pom. nr 0.3 – pomieszczenie socjalne, pom. nr 0.4 – łazienka, pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych, pom. nr 10 - pomieszczenie porządkowe, pom. nr 11 - pomieszczenie socjalne: pojemnik na ręczniki papierowe - 1szt/pom.. <pom. 0.3,0.4,0.9,10,11>5<oszt>	szt.		
			szt.	5.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.000
207 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - pojemnik na odpadki 50 l z przyciskiem - pom. nr 0.2 – punkt alarmowo - dyspozycyjny, pom. nr 0.3 – pomieszczenie socjalne, pom. nr 0.7 – kancelaria, pom. nr 10 - pomieszczenie porządkowe, pom. nr 11 - pomieszczenie socjalne: pojemnik pedałowy z wkładem workowym na odpadki. <pom. 0,2,0.3,0.7,10,11>5<sz>	szk. szk.	 5.000	
				RAZEM	5.000
208 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - pojemnik na odpadki 25 l z przyciskiem - pom. nr 0.4 – łazienka, pom. nr 0.5 - toaleta personelu, pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: pojemnik pedałowy z wkładem workowym na odpadki. <pom. 0.4,0.5,0.9>3<sz>	szk. szk.	 3.000	
				RAZEM	3.000
209 d.13	KNR-W 2-15 0142-0 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - pom. nr 10 - pomieszczenie porządkowe: wieszak do suszenia mopów – 1szt. <pom. 10>1<sz>	szk. szk.	 1.000	
				RAZEM	1.000
210 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - szczotka WC mocowana - pom. nr 0.5 - toaleta personelu, pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: szczotka WC - 1szt/pom. <pom. 0.5,0.9>2<sz>	szk. szk.	 2.000	
				RAZEM	2.000
211 d.13	KNR-W 2-15 0142-01 ana- logia STWiOR - 2.14.	Wyposażenie w urządzenia higieniczne - podajnik papieru toaletowy - pom. nr 0.5 - toaleta personelu, pom. nr 0.9 toaleta dla niepełnosprawnych: wieszak na papier toaletowy – 1szt/pom. <pom. 0.5,0.9>2<sz>	szk. szk.	 2.000	
				RAZEM	2.000
14		NIEZBĘDNE KOSZTY I OPŁATY ADMINISTRACYJNE ZWIĄZANE Z BADANIAM I DOKUMENTACJAMI I ORZECZENIAMI PRZY PRZEKAZYWANIU OBIEKTU DO UŻYTKOWANIA. CPV-74262000-3-Usługi nadzoru budowlanego. CPV-74263000-0-Doradczce usługi budowlane. CPV-74264000-7-Usługi zarządzania budową. CPV-74313000-6-Usługi kontroli i nadzoru technicznego.			
212 d.14	STWiOR. poz.2.1 analiza indywidualna	Niezbędne koszty i opłaty administracyjne związane z badaniami, dokumentacjami powykonawczymi i opiniami przy przekazywaniu obiektu do użytkowania (kalkulacja ryczałtowa). 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
15		ZAGOSPDAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUDYNKU. CPV-4526235-9- Betonowanie bez zbrojenia. CPV-45262311-4- Betonowanie konstrukcji. CPV-45262310-7- Zbrojenie. CPV-45320000-6- Roboty izolacyjne. CPV-45262600-7- Różne specjalne roboty budowlane. CPV- 45111291-4- Roboty w zakresie zagospodarowania terenu. CPV- 45421160-3- Instalowanie wyrobów metalowych. CPV-45243510-0- Budowa nasypów. CPV-45112710-5- Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.			
213 d.15	kalk. własna na podstawie projektu wy- konawczego zagospoda- rowania tere- nu STWiOR - 3.1.	Wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej gr. 6cm, (kolorystyka wg projektu) na podsypce cementowo - piaskowej gr 5cm i podbudowie z kruszywa stabilizowanego cementem - gr 15cm, obrzeża betonowe 6x100x100cm - opaska wokół budynku na terenach zielonych. <opaska wokół budynku na terenach zielonych.>0.5*(9.31+1.08+1.74+5.04)	m ² m ²	 8.585	
				RAZEM	8.585
214 d.15	kalk. własna na podstawie projektu wy- konawczego zagospoda- rowania tere- nu STWiOR - 3.1.	Wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych - drogi dojazdowe, parkingi, pochylnia dla niepełnosprawnych z kostki betonowej gr 8cm, (kolorystyka wg projektu) na podsypce cementowo - piaskowej, na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, gr 25cm po zagęszczeniu i warstwie odciążającej z kruszywa zagęszczalnego gr 15cm, po zagęszczeniu, krawężniki betonowe 15x30cm, krawężniki wtopione, obrzeża betonowe 6x100x100cm (zastosowane wg potrzeb). Nowe nawierzchnie do wykonania: pow. projektowana - 393,48m ² minus istniejące nawierzchnie z płyt 280,58m ² = 112,9m ² <nowe nawierzchnie do wykonania z kostki gr 8cm z pełną podbudową> (393.48-280.58)	m ² m ²	 112.900	
				RAZEM	112.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
223 d.15	KNR 2-01 0212-05 STWiOR - 3.2.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km - przemieszczanie humusu z miejsca składowania na czas budowy na miejsce rozplantowania. <tereny biologicznie czynne wg projektu - projektowane - 164,80m2+25% * 277,7m2 (istniejące)>0.15*(164.8+277.7*25%)*75%	m ³ m ³	 26.350	
				RAZEM	26.350
224 d.15	KNR 2-21 0109-01 STWiOR - 3.2.	Przygotowanie mieszanek do nawożenia gleby z torfu oraz nawozów mineralnych - przygotowanie torfu (25% składu ziemi urodzajnej) z mieszanką nawozów wg wytycznych agrotechnicznych. 25%*poz.223/0.75	m ³ m ³	 8.783	
				RAZEM	8.783
225 d.15	KNR 2-21 0109-03 STWiOR - 3.2.	Przygotowanie mieszanek do nawożenia gleby z ziemi urodzajnej oraz torfu - przygotowanie podłoża pod nawierzchnie zielone. <przygotowanie podłoża pod nawierzchnie zielone>poz.223+poz.224	m ³ m ³	 35.133	
				RAZEM	35.133
226 d.15	KNR 2-01 0230-01 ana- logia STWiOR - 3.2.	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III (przyjęto 85% całości robót) - przygotowaną mieszanką - torfem i humusem z wykopów - odtworzenie terenów zielonych po robotach budowlanych i wykonanie nowych wg projektu. (poz.223+poz.224)*85%	m ³ m ³	 29.863	
				RAZEM	29.863
227 d.15	KNR 2-21 0218-02 STWiOR - 3.2.	Rozścielenie ziemi urodzajnej (humusu z odzysku) ręczne z transportem taczakami na terenie płaskim - przygotowaną mieszanką - torfem i humusem z wykopów - odtworzenie terenów zielonych po robotach budowlanych i wykonanie nowych wg projektu. 15%*poz.226/0.85	m ³ m ³	 5.270	
				RAZEM	5.270
228 d.15	KNR 2-01 0236-01 STWiOR - 3.2.	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III - do wskaźnika zgodnie z PN-S-02205, PN-99/B-06050 - odtworzenie terenów zielonych po robotach budowlanych i wykonanie nowych wg projektu. <przygotowanie podłoża pod nawierzchnie zielone>(poz.226+poz.227)	m ³ m ³	 35.133	
				RAZEM	35.133
229 d.15	KNR 2-21 0401-04 STWiOR - 3.2.	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem - terenów zielonych płaskich - wykonanie trawników wg projektu zagospodarowania terenu. <tereny biologicznie czynne wg projektu>(164.8+277.7*25%)*1.1	m ² m ²	 257.648	
				RAZEM	257.648
230 d.15	kalk. własna na podstawie analizy robót STWiOR - 2.1.	Uporządkowanie obiektu i terenu po zakończeniu prac budowlanych oraz inne nieprzewidziane drobne roboty (przyjęto wartość ryczałtową). 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000