



ŻMIGRÓD

Urząd Miejski w Żmigrodzie
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród
tel. 71 385 30 50
e-mail: urząd@zmigrod.com.pl

n1331



RPW/374/2024 P
Data: 2024-01-15

Żmigród, dnia 9 stycznia 2024 r.

AGN.6727.10.2024

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) zaświadcza, że działka oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem **494 AM-1 obręb Żmigródek** objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Żmigród w obrębie Żmigródek, działka nr 494 uchwalonego uchwałą nr 0007.XXVI.366.2021 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 24 czerwca 2021 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 1 lipca 2021 r., poz. 3184).

L.p.	Numer działki	Symbol w planie	Dodatkowe informacje
1.	494 AM-1 obręb Żmigródek	MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usługowej	<ul style="list-style-type: none">• działka znajduje się w Parku Krajobrazowym „Dolina Baryczy”,• działka znajduje się na obszarze Natura 2000 „Dolina Baryczy”,• działka znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 „Pradolina Barycz – Głogów (E)”,• na działce znajduje się budynek zabytkowy

Jednocześnie zaświadcza się, że Rada Miejska w Żmigrodzie:

- 1) nie podjęła uchwały na podstawie art. 25 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) wyznaczającej Specjalną Strefę Rewitalizacji na terenie Gminy Żmigród;
- 2) dnia 31 marca 2022 r. Rada Miejska w Żmigrodzie podjęła Uchwałę nr XXXV.446.2022 na podstawie art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) wyznaczającą obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji w Gminie Żmigród. **Zgodnie z w/w Uchwałą przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i obszarze zdegradowanym.**
- 3) nie podjęła uchwały na podstawie art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) w sprawie ustanowienia prawa pierwokupu na rzecz gminy wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Artur Knappik
Kierownik Referatu Architektury
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Żmigród, ul. Parkowa 4a, 55-140 Żmigród,
2. a/a

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 2111) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł, dnia 04.01.2024 r. na konto Gminy Żmigród nr 97 9598 0007 0000 0361 2000 0001.

Sprawę prowadzi: Monika Sitek
Referat Architektury i Gospodarki Nieruchomościami
e-mail: agn@zmigrod.com.pl, tel.: 71 385 30 57 w. 19



PCH/100/2024
ID: 220003000038