

Projekt umowy nr/2024/ WA

zawarta w Warszawie w dniupomędzy:

SKARBEM PAŃSTWA - MINISTERSTWEM SPRAWIEDLIWOŚCI, z siedzibą w Warszawie, Al. Ujazdowskie 11, NIP: 526-16-73-166; REGON:000319150 zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

....., z siedzibą wreprezentowaną

przez,

NIP:; REGON:

zwaną dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej „**Stronami**” lub każda oddzielnie „**Stroną**”

Umowa została zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowa usługa mycia okien wraz z żaluzjami oraz ścian szklanych w budynkach **Zamawiającego**, zlokalizowanych w Warszawie przy: Al. Ujazdowskich 11, ul. Chopina 1, Al. Ujazdowskich 19, Al. Róż 2, ul. Zwycięzców 34, ul. Czerniakowskiej 100, ul. Pięknej 1b oraz ul. Koszykowej 6.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. W przypadkach wystąpienia okoliczności niezależnych od **Zamawiającego**, **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu prac przewidzianych do realizacji w poszczególnych lokalizacjach lub nawet całkowitej rezygnacji ze świadczenia usługi w danej lokalizacji bez obowiązku zapłaty **Wykonawcy** odszkodowania z tego tytułu. **Zamawiający** również może wskazać inny obiekt będący w jego dyspozycji na terenie Warszawy, w którym będzie realizowana usługa lub jej część na warunkach określonych w umowie pod warunkiem, że łączna wielkość powierzchni przewidzianej do mycia w ramach umowy nie ulegnie zwiększeniu.

2. **Wykonawca** realizować będzie przedmiot umowy w dniach pracy **Zamawiającego** tj. od poniedziałku do piątku w uzgodnionych godzinach w przedziale 8.15-16.00. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zmiany godzin wykonywania usługi przez **Wykonawcę**, wynikających z potrzeb **Zamawiającego**. Przewiduje się również możliwość realizacji usługi w dniach ustawowo wolnych od pracy, po uprzednim powiadomieniu **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** dopuszcza powierzenie przez **Wykonawcę** realizacji części zadania podwykonawcy, **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania.
4. W przypadku, o którym mowa w **ust. 3**, **Wykonawca** w terminie nie później niż 5 dni po zawarciu umowy, przedstawi **Zamawiającemu** do wglądu kopię umowy z podwykonawcą w zakresie części powierzonego podwykonawcy zadania.
5. Przedmiot umowy, **Wykonawca** realizować będzie przy użyciu własnych materiałów, środków oraz sprzętu. Każdorazowo po wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy, osoby wyznaczone do jego realizacji przywrócą stan poprzedni w zakresie porządku i czystości w miejscu wykonywania prac.
6. **Wykonawca** na własny koszt i na własną odpowiedzialność uprzątnie wszystkie odpady powstałe podczas wykonywania usługi.
7. Podczas realizacji przedmiotu umowy do mycia okien, ścian szklanych i żaluzji **Wykonawca** stosował będzie środki oraz sprzęt posiadający wszelkie wymagane atesty, dopuszczone do użytkowania na terenie UE. Powierzchnie po umyciu wytarte zostaną do sucha. **Wykonawca** podczas realizacji przedmiotu umowy nie będzie stosował środków zawierających cząsteczki ściernie bądź chemicznie aktywne np. rozpuszczalniki organiczne, amoniak itp.
8. Wszelkie prace wymagające użycia technik alpinistycznych lub użycia odpowiedniego wysięgnika, prowadzone na wysokości, wykonywane będą przez osoby do tego uprawnione, posiadające wymagane prawem zezwolenia i przeszkolenia a sprzęt używany do tych czynności posiadał będzie stosowne atesty.
9. **Wykonawca** przed przystąpieniem do realizacji usługi przekaże **Zamawiającemu** podpisane oświadczenie że zapewni wykonywanie usług związanych z realizacją przedmiotu umowy przez osoby, które nie były skazane za przestępstwa umyślne.
10. **Wykonawca**, na co najmniej 3 dni przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy przedstawi **Zamawiającemu** listę osób skierowanych do wykonywania prac.
Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby, która pełnić będzie rolę osoby zarządzającej, odpowiedzialnej za bieżące kontakty z osobą lub osobami wyznaczonymi i upoważnionymi przez **Zamawiającego** do prowadzenia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy.
11. Przed przystąpieniem do realizacji każdego z etapów usługi **Wykonawca** zobowiązany jest do przedłożenia **Zamawiającemu** oświadczenia o posiadanych kwalifikacjach i uprawnieniach pracowników do prac na wysokości.
12. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonywania przedmiotu umowy osób, których wstęp na teren obiektów **Zamawiającego**, służby ochrony **Zamawiającego** uznają za niepożądany bez podania uzasadnienia. **Wykonawca** będzie zobowiązany do wyznaczenia innej osoby na miejsce osoby niedopuszczonej do wykonywania prac, z tego tytułu **Wykonawcy** nie będzie przysługiwało odszkodowanie od **Zamawiającego**.

§3

1. Przedmiot umowy realizowany będzie w dwóch etapach w zaplanowanych przez **Zamawiającego** terminach:

1) etap nr I w okresie od2024 r. najpóźniej do2024 r.

2) etap nr II w okresie od2024 r. najpóźniej do 2024 r.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w ust. 1.

3. Zakres prac w poszczególnych lokalizacjach **Zamawiającego**, jaki **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania w ramach każdego etapu określony został w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 umowy.

4. **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** drogą elektroniczną najpóźniej na 5 dni kalendarzowych przed przewidzianym terminem przystąpienia do wykonywania przedmiotu umowy o gotowości do udostępnienia pomieszczeń w celu rozpoczęcia usługi.

5. Opóźnienie **Zamawiającego** w realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 4 upoważnia **Wykonawcę** do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni równą ilości dni opóźnienia **Zamawiającego**. Z tytułu opóźnienia **Zamawiającego** **Wykonawcy** nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec **Zamawiającego**.

6. Odbiór każdego z etapów wykonanego przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru usług, którego wzór określony został w załączniku nr 2.

7. Strony wyznaczają następujące osoby uprawnione do bieżącej współpracy, w tym do podpisywania protokołów odbioru, w trakcie realizacji umowy:

1) ze Strony **Zamawiającego**:

Pan/Pani _____-tel. _____ kom. _____, e-mail: _____ lub

Pan/Pani _____-tel. _____ kom. _____, e-mail: _____

2) ze Strony **Wykonawcy**:

Pan/Pani _____-tel. _____ kom. _____, e-mail: _____ lub

Pan/Pani _____-tel. _____ kom. _____, e-mail: _____

8. Informacje przekazywane za pośrednictwem wskazanych wyżej środków komunikacji uznaje się za doręczone.

§4

1. Maksymalne, łączne wynagrodzenie należne **Wykonawcy** z tytułu wykonania przedmiotu umowy za cały okres trwania umowy wynosibrutto(słownie: złotych), z zastrzeżeniem § 2 ust. 1.

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie, po zrealizowaniu danego etapu, zgodnie z harmonogramem określonym w § 3 ust. 1.

Zamawiający zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie:

- za wykonanie etapu nr 1 maksymalną kwotę..... zł brutto
(słownie:..... zł),
- za wykonanie etapu nr 2 maksymalną kwotęzł brutto
(słownie:zł),

3. Maksymalne łączne Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty **Wykonawcy** związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Ustala się stawkę za kompleksową usługę mycia okien, ścian szklanych i żaluzji w zakresie określonym w załączniku nr 1 umowy za 1 m² powierzchni podlegającej usłudze:
 - a) za etap I w wysokościzł brutto (słownie:),
 - b) za etap II w wysokościzł brutto (słownie:)obowiązującą przez cały okres trwania umowy. Stawka ta dotyczy wszystkich, wskazanych w § 1 ust. 1 lokalizacji, w których realizowany jest przedmiot umowy. Wynagrodzenie za wykonanie prac wchodzących w skład każdego z etapów będzie iloczynem ww. stawki oraz ilości faktycznie umytych metrów powierzchni podlegających usłudze. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej obejmuje mycie wszelkich elementów wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
5. **Wykonawca** wystawi fakturę po podpisaniu **przez Zamawiającego** protokołu odbioru usługi, o którym mowa w § 3 ust. 6, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz ilość metrów objętych usługą w danym etapie.
6. Płatność za każdy zrealizowany etap usługi nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia do siedziby **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy, przelewem na konto wskazane na fakturze.
7. **Zamawiający** w trakcie trwania umowy zastrzega sobie możliwość niewykorzystania całej kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Z tego tytułu **Wykonawcy** nie będzie przysługiwało prawo żądania odszkodowania.

§5

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada fachową wiedzę i dysponuje wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację umowy.
2. Przed przystąpieniem do świadczenia usługi **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia **Zamawiającemu** listy osób, które będą zatrudnione przy realizacji przedmiotu umowy oraz do jej bieżącej aktualizacji.
3. **Wykonawca** oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy zaangażuje osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu i wskaże te osoby **Zamawiającemu** podając imię i nazwisko.

4. **Wykonawca** oświadcza, że on i osoby, za pomocą których wykonuje umowę zobowiązują się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w trakcie wykonywania niniejszej umowy.
5. Pracownicy **Wykonawcy** oraz osoby, którymi **Wykonawca** będzie dysponował przy realizacji przedmiotu umowy są zobowiązani do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. oraz innych obowiązujących na terenie budynków Ministerstwa Sprawiedliwości, w szczególności przepisów w zakresie ruchu osobowego.
6. Do realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** skieruje osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, na co najmniej 1/2 etatu.
7. Na co najmniej 4 dni robocze przed rozpoczęciem każdego etapu prac **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć **Zamawiającemu** do wglądu kserokopie umów o pracę osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy. **Zamawiający** jest uprawniony do żądania w każdym czasie dostarczenia przez **Wykonawcę** kserokopii ww. dokumentów jak i dokumentów potwierdzających odprowadzenie przez Wykonawcę wymaganych należności od wynagrodzeń. Dokumenty te **Wykonawca** dostarczy za pośrednictwem swego przedstawiciela w terminie dwóch dni roboczych od daty doręczenia wezwania.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania **Zamawiającego** o zmianach w składzie osób, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy oraz dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 7 dla nowych osób skierowanych do realizacji czynności objętych niniejszą umową. Ww. informacja powinna zawierać dane, o których mowa w ust. 3 i 7.
9. **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie należne **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu usługi w przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego**, że przedmiot umowy wykonany został nienależycie tj. w sposób, o którym mowa w § 6 ust. 2 i 3. Stwierdzenie takie i uzasadnienie wpisuje **Zamawiający** do protokołu potwierdzającego wykonanie prac.
10. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym za działania osób skierowanych do wykonywania przedmiotu umowy **Wykonawca** odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
11. **Wykonawca** odpowiada za przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych w czasie realizacji umowy.
12. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy **Zamawiający** może odstąpić od wykonania umowy lub któregoś z jej etapów. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanego etapu lub przedmiotu umowy.
13. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za skutki wypadków, jakim ulegną pracownicy **Wykonawcy** w trakcie realizacji czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy.

§6

1. Jakość wykonywanych przez **Wykonawcę** usług będzie na bieżąco kontrolowana przez upoważnionego pracownika **Zamawiającego**. Kontrola ta w szczególności obejmować będzie sprawdzenie stanu czystości poszczególnych elementów o których mowa w załączniku nr 1.
2. Jeżeli upoważniony pracownik **Zamawiającego** stwierdzi nienależytą jakość świadczonych usług lub gdy do **Zamawiającego** wpłynie skarga od użytkowników pomieszczeń na jakość usługi, **Zamawiający** wezwie upoważnionego przez **Wykonawcę** pracownika w celu przeprowadzenia kontroli oraz do niezwłocznego należytego wykonania usługi (reklamacja) we wskazanym przez **Zamawiającego** terminie (tj. w ciągu 24 godzin).

3. W przypadku dwukrotnego niezafatwienia reklamacji w terminie określonym w ust. 2, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto przysługującego **Wykonawcy** za wykonanie prac wchodzących w skład realizowanego aktualnie etapu, za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, ale nie więcej niż 20% wynagrodzenia dla danego etapu.
4. W przypadku niedoręczenia dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 7 umowy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 300,00 zł za każdy niedostarczony dokument za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 30% maksymalnego łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Z tytułu opóźnienia w realizacji któregokolwiek etapu wykonywania umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 5% wartości brutto etapu wykonanego nieterminowo, za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 30 % tej wartości.
6. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** karą umowną w wysokości 30% łącznej wysokości wynagrodzenia **Wykonawcy** brutto wskazanego w § 4 ust. 1. **Zamawiający** zachowuje przy tym prawo do zatrzymania kar umownych nałożonych na **Wykonawcę** przed odstąpieniem od umowy.
7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie przez **Zamawiającego** kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy** za dany etap bez obowiązku składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Kary umowne będą potrącane po doręczeniu **Wykonawcy** informacji o jej naliczeniu.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania poszczególnych prac osobie trzeciej **Wykonawcy** w przypadku niezafatwienia reklamacji w terminie, o którym mowa w ust. 2. Jeżeli wynagrodzenie nowego wykonawcy będzie wyższe niż wynikające z niniejszej umowy, to **Wykonawca** będzie obciążony kwotą stanowiącą różnicę pomiędzy tymi wynagrodzeniami. Powyższe nie zwalnia **Wykonawcy** od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych. Kary naliczane będą do chwili powiadomienia **Wykonawcy** o zastępczym wykonaniu umowy. Postanowienia ust. 7 stosuje się.
9. **Wykonawca** będzie odpowiadał za wszelkie szkody wyrządzone przez pracowników i pracowników podwykonawcy skierowanych do wykonywania przedmiotu umowy w tym podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania, w tym w szczególności powstałych w związku z nieprzestrzeganiem przez nich obowiązujących u **Zamawiającego** przepisów oraz zasad ppoż. i bhp.
10. **Wykonawca** zobowiązuje się usuwać na własny koszt uszkodzenia mienia powstałe w trakcie wykonywania przez pracowników **Wykonawcy** czynności objętych przedmiotem umowy.
11. **Zamawiający** będzie miał prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy szkoda powstała po stronie Zamawiającego przewyższy wartość kar umownych.
12. Kary dla pracowników **Wykonawcy** nałożone przez właściwe organa kontrolne w trakcie trwania umowy za nieprzestrzeganie przepisów bhp, ppoż. w zakresie prac objętych umową, obciążają **Wykonawcę**.
13. Na **Wykonawcy** ciąży obowiązek zapoznania pracowników własnych i pracowników podwykonawcy z przepisami p.poz obowiązującymi u **Zamawiającego**. Potwierdzeniem zapoznania pracowników jest podpisany przez **Wykonawcę** załącznik nr 4 do umowy.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć **Zamawiającemu** polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot umowy na sumę gwarancyjną w wysokości 50.000,00 zł. Polisa ta powinna obejmować odpowiedzialność **Wykonawcy** w zakresie usług objętych umową.
2. Dokument, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** najpóźniej w dniu podpisania umowy, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem wraz z dowodem zapłaty składki. Dokument stanowi załącznik nr 6 do umowy.
3. W przypadku wygaśnięcia, w okresie obowiązywania umowy, polisy ubezpieczeniowej **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć **Zamawiającemu**, nie później niż w dniu wygaśnięcia polisy, nową polisę lub dokument stwierdzający kontynuację ubezpieczenia. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku niewywiązania się **Wykonawcy** z obowiązku określonego w ust. 2 i 3, **Zamawiający** naliczy karę umowną w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.

§ 8

1. **Wykonawca** nie może w całości lub w części przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy, bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie.
2. Strony umowy podejmą w dobrej wierze działania w celu rozwiązania wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikły w związku z realizacją umowy lub jej interpretacją. O ile rozwiązanie sporu nie powiedzie się, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych pracowników **Wykonawcy** przekazanych **Zamawiającemu**.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2/ 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Ministerstwo Sprawiedliwości informuje, co następuje.

- 1) Administratorem danych osobowych jest Minister Sprawiedliwości.

Kontakt z administratorem możliwy jest:

- listownie na adres: Aleje Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa;
- pocztą elektroniczną: kontakt@ms.gov.pl;
- telefonicznie: +48 22 52 12 888.

2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach, które dotyczą przetwarzania danych osobowych w Ministerstwie Sprawiedliwości oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem.

Kontakt z inspektorem ochrony danych możliwy jest:

- listownie na adres: Aleje Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa;
- pocztą elektroniczną: iod@ms.gov.pl; lub kontakt@ms.gov.pl.

3) Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO, przetwarzanie jest zgodne z prawem, gdy

jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.

4) Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

5) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, wykonania obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie archiwizacji dokumentacji lub sprawozdawczości jednostek sektora finansów publicznych, zapewniający możliwość dochodzenia roszczeń lub obrony przeciwko nim (nie dłużej niż okres odpowiadający terminowi przedawnienia roszczeń) lub przez okres archiwizacji określony regulaminami wewnętrznymi Ministerstwa Sprawiedliwości oraz w przepisach o archiwizacji, tj. ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

6) Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:

- dostępu do swoich danych;
- do sprostowania swoich danych;
- do ograniczenia przetwarzania danych;
- do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- do usunięcia danych;
- do cofnięcia zgody (jeżeli dane przetwarzane są na podstawie zgody), z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

7) Kategorie przetwarzanych danych osobowych: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej.

8) Dane osobowe nie będą ujawniane innym odbiorcom, chyba że na podstawie przepisów prawa lub udzielonej zgody.

9) Dane osobowe nie będą wykorzystane w celu profilowania.

10) Na podstawie danych osobowych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany.

11) Osobie, której dane osobowe są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli zdaniem tej osoby przetwarzanie jej danych osobowych narusza RODO.

Skargę można wnieść:

- ustnie do protokołu w siedzibie Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
- pisemnie, składając ją na adres siedziby Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;

- elektronicznie, zgodnie z informacją opublikowaną na stronie internetowej Urzędu Ochrony Danych Osobowych: (<https://uodo.gov.pl/>).

§ 10

1. **Zamawiający** oświadcza, że zna przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.
2. **Wykonawca** oraz **Zamawiający** zobowiązują się do przestrzegania właściwych przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

§ 11

1. **Wykonawca** zobowiązany jest podczas realizacji umowy na rzecz **Zamawiającego** do stosowania postanowień art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zwanej dalej ustawą o zapewnieniu dostępności.
2. W przypadku braku możliwości realizacji zamówienia z uwzględnieniem aspektów, którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** zobowiązany jest do zapewnienia dostępu alternatywnego, o którym mowa w art. 7 ustawy o zapewnieniu dostępności.

§ 12

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zarządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie wprowadzenia Polityki Bezpieczeństwa Informacji Ministerstwa Sprawiedliwości. Podpisane przez **Wykonawcę** oświadczenie stanowi załącznik nr 7 do umowy.

§ 13

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Integralna część umowy stanowią załączniki.

Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 Wzór protokołu odbioru wykonania usługi.

Załącznik nr 3 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.

Załącznik nr 4 Oświadczenie o zapoznaniu się z instrukcją p.poż.

Załącznik nr 5 Formularz cenowy – oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 6 Kserokopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty.

Załącznik nr 7 Oświadczenie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa mycia okien (wraz z żaluzjami) oraz ścian szklanych we wskazanych budynkach Zamawiającego, zlokalizowanych w Warszawie zgodnie z informacjami podanymi w tabeli poniżej.

Lp.	Kompleksowa usługa mycia okien wraz z żaluzjami oraz ścian szklanych	UWAGI
I	Al. Ujazdowskie 11	Budynek MS - 7 kondygnacji oraz piwnice
1.	483 okna plastikowe z o łącznej powierzchni ok. 1164 m ²	Usługa mycia części ścian szklanych wymaga użycia technik alpinistycznych lub użycia wsięgników teleskopowych
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 420 m ²	
3.	Ściany szklane (powierzchnie szklane w ramach z aluminium) o łącznej powierzchni ok. 218 m ²	
II	ul. Chopina 1	Budynek MS – 7 kondygnacji oraz piwnice
1.	415 okien drewnianych o łącznej powierzchni ok. 1128 m ²	Mycie z zewnątrz 3 okien na korytarzu III piętra wymaga użycia wsięgników teleskopowych
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 180 m ²	
III	ul. Ujazdowskie 19	Budynek MS – 7 kondygnacji
1.	105 okien drewnianych o łącznej powierzchni ok. 663,5 m ²	W tym 68 okien podwójnych o pow. ok. 581 m ² . Okna znajdujące się na klatce schodowej wymagają rozkręcenia (7 okien).
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 83 m ²	

IV	Al. Róż 2	Budynek MS – 4 kondygnacje
1.	112 okien drewnianych o łącznej powierzchni ok. 710 m ²	<p>W tym 109 okien podwójnych o pow. ok. 694 m².</p> <p>Okna skrzyniowe, zabytkowe, częściowo wymagają rozkręcenia (świetliki u góry okna).</p> <p>Mycie okien na klatce schodowej wymaga użycia podnośnika - 3 okna pojedyncze o pow. ok. 16 m² nieotwieralne. Z uwagi na wystający daszek nad wejściem utrudniony jest bezpośredni dostęp do niektórych okien</p>
V	ul. Czerniakowska 100	Budynek MS – 4 kondygnacje
1.	104 okna stalowe o łącznej powierzchni ok. 670 m ²	<p>Okna nieotwieralne, mycie od środka wymaga użycia niskich drabin (okna od podłogi do sufitu)</p> <p>Mycie okien od strony zewnętrznej wymaga metody alpinistycznej lub mycia z podnośnik lub mycia przy pomocy specjalnych myjek teleskopowych</p>
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 70 m ²	
3.	Ściany szklane o łącznej powierzchni ok. 600 m ²	
VI	ul. Zwycięzców 34	Budynek MS – 2 kondygnacje
1.	76 okien o łącznej powierzchni ok. 275 m ²	<p>Na parterze budynku 9 okien nieotwieralnych, mycie z zewnątrz wymaga użycia drabin lub myjek teleskopowych</p>
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni 100 m ²	
VII	ul. Piękna 1b	Budynek – 1 kondygnacja
1.	10 okien plastikowych z szybą zespoloną o łącznej pow. ok. 18 m ²	<p>Parter budynku, 2 okna nieotwieralne mycie strony zewnętrznej wymaga użycia drabiny</p>

VIII	ul. Koszykowa 6	Budynek - 6 kondygnacji
1.	194 okna plastikowe o łącznej powierzchni ok. 485 m ²	
2.	26 okien drewnianych o łącznej powierzchni ok. 107 m ²	
3.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 18,5 m ²	
OGÓŁEM		
1.	1525 okien o łącznej powierzchni ok. 5220,5 m ²	
2.	Żaluzje aluminiowe poziome o łącznej powierzchni ok. 871,5 m ²	
3.	Ściany szklane o łącznej powierzchni ok. 818 m ²	

2. Zakres prac

1) W ramach realizacji każdego z etapów usługa obejmować będzie:

- mycie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych okien i ścian szklanych;
- mycie ram okiennych i ram ścian szklanych wewnętrznych i zewnętrznych;
- mycie parapetów okiennych wewnętrznych i zewnętrznych;
- dwustronne mycie żaluzji aluminiowych;
- mycie klamek w oknach.

2) Ogółem, w ramach każdego etapu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do umycia:

- 1525 okien o łącznej powierzchni 5220,5 m²;
- 871,5 m² żaluzji aluminiowych;
- 818 m² powierzchni ścian szklanych.

3) Zamawiający posiada różne typy okien m.in.: aluminiowe, drewniane, plastikowe, stanowiące elewację budynku.

4) Wykonawca realizuje usługę za pomocą:

- własnego sprzętu posiadającego stosowne atesty i pozwolenia zgodne z przepisami prawa;
- własnych środków czystości;
- za pomocą własnego personelu i pod własnym nadzorem.

5) Wszyscy pracownicy Wykonawcy skierowani do wykonywania usługi powinni posiadać i
bezwzględnie używać odpowiedniego zabezpieczenia przy pracy na wysokościach.

6) Wykonawca w czasie wykonywania usługi zobowiązany jest do:

- przeszkolenia własnego personelu w zakresie bhp i ppoż. w czasie wykonywania usługi i przestrzegania tych przepisów;
- zapoznania pracowników z obowiązującymi regulacjami wewnętrznymi oraz Polityką Bezpieczeństwa Informacji obowiązującymi w Ministerstwie Sprawiedliwości;
- wykonywania prac z należytą starannością i dokładnością;
- pozostawienia należytego porządku w miejscu wykonywania usług;

Protokół odbioru usługi /wzór/

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przedstawiciel Wykonawcy:

Strony dokonały w dniu odbioru usługi etapu kompleksowego mycia okien wraz z żaluzjami oraz ścian szklanych w budynkach Ministerstwa Sprawiedliwości w niżej wymienionych lokalizacjach*:

Lokalizacja	Powierzchnia podlegająca ustudze z umowy	Zmniejszenie powierzchni podlegającej ustudze z umowy i jej przyczyny	Wielkość faktycznie umytej powierzchni
Al. Ujazdowskie 11			
Al. Ujazdowskie 19			
Al. Róż 2			
ul. Chopina 1			
ul. Piękna 1b			
ul. Czerniakowska 100			
ul. Zwycięzców 34			
ul. Koszykowa 6			
RAZEM			

Uwagi:

.....

Usługę należy uznać za odebraną TAK/NIE *

Wobec nienależytego wykonania umowy Zamawiający postanowił odmówić dokonania odbioru przedmiotu/ częściowo odmówić odbioru przedmiotu umowy* z powodu następujących okoliczności i w następującym zakresie:

.....

*niewłaściwe skreślić

Podpis przedstawiciela Zamawiającego:

Podpis przedstawiciela Wykonawcy:

.....

.....

(nazwa Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby)	OŚWIADCZENIE o niepodleganiu wykluczeniu
--	--

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Kompleksową usługę mycia okien wraz z żaluzjami oraz ścian szklanych w budynkach *Zamawiającego*, zlokalizowanych w Warszawie przy: Al. Ujazdowskich 11, ul. Chopina 1, Al. Ujazdowskich 19, Al. Róż 2, ul. Zwycięzców 34, ul. Czerniakowskiej 100, ul. Pięknej 1b oraz ul. Koszykowej 6.”

W imieniu:

(wpisać nazwę Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby)

oświadczam/y, że nie zachodzą w stosunku do mnie/nas przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

..... dnia roku

(podpis Wykonawcy)

.....
(nazwa Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że ustalenia Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego przyjmuję do wiadomości i zobowiązuję się ich przestrzegać.

.....
(data i podpis składającego oświadczenie)

Formularz cenowy zamówienia planowanego do realizacji w 2024 r.

Etapy	Przedmiot zamówienia	Cena netto za realizację usługi za 1 m2	Stawka VAT	Cena brutto za realizację usługi za 1 m2	Łączna cena netto za wykonanie zakresu usługi	Łączna cena brutto za wykonanie zakresu usługi
I mycie (czerwiec) od.. do..*	kompleksowa usługa mycia okien, ścian szklanych i żaluzji zgodnie ze szczegółowym wykazem przeszkleń i żaluzji podlegających usłudze : • 525 okien o łącznej powierzchni ok. 5220,5 m2 (liczonych dwustronnie) • 871,5 m2 żaluzji aluminiowych; • 818 m2 powierzchni ścian szklanych (liczonych dwustronnie)		%.....			
II mycie (październik- listopad) od.. do..*	kompleksowa usługa mycia okien, ścian szklanych i żaluzji zgodnie ze szczegółowym wykazem przeszkleń i żaluzji podlegających usłudze : • 525 okien o łącznej powierzchni ok. 5220,5 m2 (liczonych dwustronnie) • 871,5 m2 żaluzji aluminiowych; • 818 m2 powierzchni ścian szklanych (liczonych dwustronnie)		%.....			
	*dokładna data i liczba dni na wykonanie usługi będzie uzgodniona z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę					
	Sporządził (imię, nazwisko):					
	Nazwa Wykonawcy, dane adresowe					
	Dane kontaktowe: nr telefonu: e-mail:					
					Podpis, pieczęć	

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że:

1. zapoznałem/łam się z obowiązującymi regulacjami wewnętrznymi oraz z Polityką Bezpieczeństwa Informacji obowiązującą w Ministerstwie Sprawiedliwości,
2. zobowiązuję się do stosowania ustaleń Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,
3. zobowiązuję się do wykonywania zaleceń wydawanych przez Dyrektora Biura Ochrony w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. zobowiązuję się do bezzwłocznego zawiadomienia Biura Ochrony w przypadku zaistnienia pożaru lub innych podobnych zdarzeń,
5. zobowiązuję się do zapoznania z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego oraz z regulacjami wewnętrznymi dotyczącymi Polityki Bezpieczeństwa Informacji wszystkie osoby wyznaczone z mojej strony do realizacji umowy zawartej z Ministerstwem Sprawiedliwości, oraz nadzorowania przestrzegania ww. regulacji.

.....

Data i podpis