

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
OGÓLNOBUDOWLANÝCH
REMONTOWYCH – WYKONANIE
WENTYLACJI WYWIEWNEJ KUCHNI**

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

BUDYNEK MIESZKALNY – DĄBROWA

ul. Kościuszki 79, 42-253 Złoty Potok

 **Sławomir Langier**
Projektowanie i nadzór w specjalności
architektoniczno-budowlanej
nr upr. UAN_VIII/8355/17/90
42-230 Koniecpól ul. Żeromskiego 40
tel. kom. 602 513 058

I. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu kuchni dla obiektu Nadleśnictwa Złoty Potok – Budynek mieszkalny „Dąbrowa” pod adresem ul. Kościuszki 79, 42-253 Złoty Potok.

Jako roboty towarzyszące występują roboty ogólnobudowlane murowe.

II. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z robotami. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykonaniem robót instalacyjnych. Specyfikacja Techniczna powinna być rozpatrywana łącznie z Projektem Budowlano - Wykonawczym.

III. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Zakres robót obejmuje:

- 1) roboty ogólnobudowlane - przebiccia,
- 2) montaż kanału wentylacyjnego,
- 3) montaż kratki ściennej,
- 4) montaż wyrzutni ściennej.

IV. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za sposób i jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy zwanego w dalszej części Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i należy je wprowadzać na bieżąco na dokumentację powykonawczą oraz informować o zmianach wpisami w dziennik budowy.

V. MATERIAŁY

Ilekroć używa się w Projekcie Budowlanym (PB) nazwy materiałów lub wyrobów budowlanych, to należy rozumieć, że w ten sposób określa się wymagane parametry, a nie konkretny środek. Tym samym dopuszcza się (za zgodą Przedstawiciela Zamawiającego) możliwość zastosowania materiałów równoważnych lub lepszych posiadających wymagane świadectwo dopuszczenia lub aprobatę techniczną wydaną przez właściwy organ aprobujący.

Ponadto materiały powinny być:

- Nowe i nieużywane,
- Odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych specyfikacjach i projektach oraz innym normom i przepisom.
- Odpowiednie pod względem funkcjonalnym i jakościowym do zapisów wymagań w projekcie budowlanym PB

VI. SPRZĘT

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy, sprawny technicznie i przystosowany do stosowania przy stosowaniu wskazanych w dokumentacji zastosowanej technologii. Stosowany sprzęt powinien być ujęty w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru. W czasie obsługi i eksploatacji sprzętu należy stosować przepisy bhp i szczegółowe instrukcje obsługi oraz przepisy dozoru technicznego. Sprzęt powinien mieć aktualne dokumenty eksploatacyjne.

Do wykonania prac należy stosować sprzęt:

- Zestaw spawalniczy acetylenowo – tlenowy,
- Narzędzia montażowe przynależne do systemu rur stalowych – gwintownice elektromechaniczne stacjonarne i przenośne,
- Narzędzia montażowe do zastosowań systemu spawanego oraz giętarek rur odpowiednie dla stosowanego systemu
- Elektronarzędzia,
- Przenośne drabiny składane, podesty montażowe, przesuwne rusztowania

VII. TRANSPORT

Środki transportowe odpowiadające pod względem typów i ilości powinny być zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Środki i urządzenia transportu poziomego i pionowego powinny być sprawne technicznie i przystosowane do transportu występujących w technologii robót montażowych i rozbiórkowych. W czasie transportu materiałów z demontaży należy stosować się do odpowiednich przepisów bhp.

VIII. WYKONANIE ROBÓT

W czasie prowadzenia robót należy:

- a) utrzymywać w trakcie trwania robót bezwzględny porządek w mieszkaniu lokatora oraz na klatce schodowej i w obrębie składowania materiałów rozbiórkowych,
- b) nie wykonywać robót w sposób uciążliwy dla sąsiednich lokatorów, mając szczególnie na względzie prowadzenie robót będących źródłem hałasu,
- c) przy wykonywaniu robót należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska i BHP,

d) zapewnić bezpieczne składowanie materiałów rozbiórkowych do czasu ich wywiezienia na składowisko odpadów

IX. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznymi, Specyfikacją techniczną oraz warunkami umowy.

X. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów, za ich zgodność pod względem technicznym i ekonomicznym z pozwoleniem na budowę i opracowaniami typowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, PN i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiedzialny jest Wykonawca Robót. Obowiązkiem Wykonawcy przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót przedstawiającego zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem i ze sztuką budowlaną. Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót
- organizację ruchu na budowie
- oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę
- wykaz środków transportu
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót
- wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego
- opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót
- sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.

W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:

- wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości
- przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości
- określenie i uzgodnienie warunków dostaw aby zapewniona była rytmiczność robót
- prowadzenie bieżącej kontroli jakości otrzymywanych materiałów
- kontrola zgodności dostarczonej partii materiałów z Atestami
- wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem, a ich zmiana uzgodniona z projektantem i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru.

XI. PRZEPISY ZWIĄZANE

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Normy i przepisy:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) z późniejszymi zmianami;
2. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe". Arkady, Warszawa 1988;
3. PN HD 60364-6 2008 Sprawdzanie odbiorcze.
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych

UWAGI KOŃCOWE

Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszej specyfikacji jakichkolwiek aktów prawnych i normatywnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania

 **Sławomir Langier**
Projektowanie i nadzór w specjalności
architektoniczno-konstr. budowlanej
ul. SAN WITOLDOWSKA 90
42-230 Poczesna, ul. Żeromskiego 40
t. 71 513 088

11

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT BALKONU I POMIESZCZENIA POD BALKONEM

adres Inwestycji:

42-250 Julianka
Julianka 17
Nr inwentarzowy 110/6

**Sławomir Langier**
Projektowanie i nadzór w specjalności
architektoniczno-konstr.-budowlanej
nr upr. UAN_VIII/8365/19/96
42-230 Konieczna ul. Złotomski 40
tel. kom. 602 513 088

lipiec 2021 r.

B-00.00.00 Część budowlana

1. Wymagania ogólne

1.1 Obowiązki Inwestora

- 1.1.1. Przekazanie dokumentacji – przekazanie Wykonawcy kompletnej dokumentacji projektowej, (2szt) oraz dziennika budowy, zgodnie z warunkami umowy.
- 1.1.2. Przekazanie placu budowy – Przekazanie placu budowy nastąpi zgodnie z ustaleniami z Wykonawcą “protokołem przekazania”, oraz akceptacja zagospodarowania placu budowy i harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez Wykonawcę.
- 1.1.3. Ustanowienie Inspektora Nadzoru zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę
- 1.1.4. Zawiadomienie właściwego organu oraz projektanta co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót dołączając oświadczenie Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru o przyjęciu obowiązków “prowadzenia budowy”.

1.2 Obowiązki Wykonawcy

- 1.2.1. Opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy, planu BiOZ oraz instalacja urządzeń i wykonanie dróg tymczasowych zapewniających realizację powyższych.
Aktualizacja planu BiOZ w trakcie prowadzenia budowy.
- 1.2.2. Przejęcie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przejęcia do odbioru końcowego.
- 1.2.3. Zorganizowanie terenu budowy (ogrodzenie, zapewnienie warunków socjalnych i realizacji planu BiOZ)
- 1.2.4. Wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie przez odpowiednie służby, ochrona wytyczonych punktów i poziomów odniesienia.
- 1.2.5. Wykonanie niwelacji terenu
- 1.2.6. Zabezpieczenie dostawy mediów na teren budowy
- 1.2.7. Zapewnienie warunków ochrony środowiska a w szczególności:
 - zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem cieków wodnych i gleby szkodliwymi substancjami (paliwo, olej, mat. bitumiczne, chemikalia)
 - zabezp. przed ulatnianiem gazu i zanieczyszczeniem powietrza pyłami
 - nieprzekraczanie dopuszczalnych norm hałasu
 - zabezpieczenie drzewostanu przed zniszczeniem, na terenie budowy i terenach przyległych
- 1.2.8. Ochrona istniejących urządzeń podziemnych i naziemnych – w trakcie prowadzenia robót oraz natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb w razie ich uszkodzenia.
- 1.2.9. Pełna odpowiedzialność za opiekę nad wykonanymi robotami, sprzętem, materiałami własnymi jak i przekazanymi przez Inwestora znajdującymi się na terenie budowy od momentu przejęcia “Placu”, aż do momentu odbioru końcowego robót i przekazania obiektu Inwestorowi.
- 1.2.10. Odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej lub prywatnej związane z prowadzeniem budowy.
- 1.2.11. W przypadku natrafienia w czasie wykopów na przedmioty mogące mieć wartość zabytkową lub archeologiczną Wykonawca zobowiązany jest do

natychmiastowego zabezpieczenia tych przedmiotów i niezwłocznego powiadomienia o zaistniałym fakcie Inwestora oraz odpowiednie służby archeologiczne lub Konserwatora Zabytków.

Prace mogą być wznowione po dokonaniu wpisu do Dziennika Budowy przez odpowiednie służby i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

1.2.12. Zapewnienie nadzoru i ochrony BHP zatrudnionym pracownikom.

1.2.13. Naniesienie wszystkich zmian wprowadzonych podczas wykonania obiektu budowlanego na dokumentacji projektowej (lub wykonanie dokumentacji powykonawczej).

1.3. Materiały

1.3.1. Materiały zastosowane do wykonania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia w budownictwie, oraz powinny uzyskać akceptację Inspektora przed ich wbudowaniem.

1.3.2. Przechowywanie i składowanie materiałów w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i właściwości potrzebnych do wbudowania, oraz umożliwiających pobranie reprezentatywnych próbek.

1.3.3. Materiały, które nie uzyskały akceptacji Inspektora Nadzoru powinny być składowane oddzielnie a ich dostawy wstrzymane.

1.4. Sprzęt

1.4.1. Sprzęt użyty do wykonania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, Polskich Normach, warunkach technicznych, oraz Specyfikacji Techn.

Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.5. Transport

1.5.1. Środki transportu- należy przestrzegać przepisów o dopuszczalnym obciążeniu osi pojazdu oraz o zabezpieczeniu przewożonych ładunków.

1.6. Wykonywanie robót

1.6.1. Wszystkie roboty objęte umową powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, wymaganiami technicznymi, sztuką budowlaną i S.T. dla poszczególnych rodzajów robót.

1.6.2. Odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi wykonawca.

1.6.3. Wykonawca ustanowi Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania robót budowlanych. W przypadku prowadzenia robót specjalistycznych lub instalacyjnych do kierowania którymi są wymagane uprawnienia inne niż posiadane przez ustanowionego Kierownika Budowy, obowiązuje Wykonawcę ustanowienie Kierownika o odpowiedniej specjalności dla wykonania

zakresu tych prac.

1.7. Dokumenty budowy

1.7.1. W trakcie realizacji budowy, Wykonawca jest zobowiązany prowadzić, przechowywać i zabezpieczyć przed zniszczeniem następujące dokumenty budowy:

- dziennik budowy (ostemplowany)
- księgę obmiarów
- wyniki badań laboratoryjnych
- atesty wbudowanych materiałów i el. konstrukcyjnych
- dokumenty pomiarów geodezyjnych
- protokoły odbioru poszczególnych robót

1.7.2. Pomiary i wyniki badań powinny być prowadzone na odpowiednich formularzach i koniecznie podpisane przez Wykonawcę i Inspektora.

1.7.3. Dziennik budowy powinien być prowadzony ściśle według wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego.

1.7.4. Prowadzenie dziennika budowy należy do obowiązków Kierownika Budowy. Prawo do dokonywania zapisów w dzienniku budowy oprócz Kierownika i Inspektora Nadzoru inwestorskiego przysługuje również:

- przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego
- autorowi projektu
- osobom wchodzącym w skład personelu wykonawczego (tylko w zakresie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych)

1.7.5. Księga obmiaru robót jest dokumentem budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót .

Pisemne potwierdzenie obmiarów przez Inwestora stanowi podstawę do obliczeń. Księgę obmiaru prowadzi Kierownik Budowy.

1.8. Kontrola jakości robót

1.8.1. Wymagania ogólne

- Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów, za ich zgodność pod względem technicznym i ekonomicznym z pozwoleniem na budowę, opracowaniami typowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, PN i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiedzialny jest Wykonawca Robót.

1.8.2. Obowiązkiem Wykonawcy przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót przedstawiającego zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem i ze sztuką budowlaną.

1.8.2 Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót
- organizację ruchu na budowie
- oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę
- wykaz środków transportu
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania

poszczególnych robót

- wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego
- opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót
- sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom

1.8.2. W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:

- wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości
- przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości
- określenie i uzgodnienie warunków dostaw aby zapewniona była rytmiczność robót
- prowadzenie bieżące kontroli jakości otrzymywanych materiałów
- kontrola zgodności dostarczonej partii materiałów z Atestami
- wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem, a ich zmiana uzgodniona z projektantem i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru

1.8.3. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości materiałów, sprzętu, transportu podane zostały w punktach 1.3, 1.4, 1.5

B-33.01.06 POSADZKI Z PŁYTEK Z KAMIENIA SZTUCZNEGO
B-33.01.10 COKOLIKI Z KAMIENIA SZTUCZNEGO

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z ułożeniem górnej warstwy posadzek bez względu na rodzaj materiału oraz robót związanych z wykończeniem prac posadzkarskich poprzez ułożenie cokołów w celu zrealizowania obiektów .

1.2 Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonywania i odbioru następujących robót:

- ułożenie posadzki z kamienia sztucznego w płytach,
- dopasowanie i ułożenie cokołów z kamienia sztucznego które są bezwzględnie konieczne przy realizacji obiektów opisanych w specyfikacji

1.3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, „Wymagania ogólne” oraz poprzedzającymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji „Wymagania Ogólne”. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość i standard wykonanych robót oraz za ich zgodność z projektem, obowiązującymi normami, specyfikacją i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją dzielą się na dwie grupy:

- materiały podstawowe, z których jest układana posadzka lub układany cokół,
- materiały pomocnicze, służące do mocowania materiałów podstawowych lub do robót wykańczających.

Preparaty do gruntowania powierzchni podkładów powinny:

- zapewniać należyłą przyczepność,
- wypełniać w sposób plastyczny wgłębienia i miejsca braków w podkładzie,
- posiadać odpowiednią wytrzymałość na ściskanie, nie mniejszą niż wytrzymałość podkładu,
- być niepalne i nieszkodliwe dla zdrowia.

Kleje stosowane do przyklejania materiałów posadzkowych powinny:

- nie wpływać szkodliwie na wykładzinę posadzkową, do mocowania której zostały zastosowane,
- nie wpływać szkodliwie na podkład,
- posiadać dobrą przyczepność do wszelkiego rodzaju podłoży twardych.

Płytki z kamienia sztucznego powinny spełniać wymagania określone w instrukcji producenta i na podstawie tych właściwości być dobierane.

3. WYKONANIE ROBÓT

3.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3.2. Szczegółowe warunki wykonania robót

Podczas wykonywania posadzek z kamienia sztucznego temperatura na zewnątrz nie powinna być niższa niż 5°C.

Płytki w czasie układania powinny być wilgotne lecz nie całkowicie nasycone wodą, dlatego nie powinno się ich moczyć, a jedynie zanurzyć w wodzie tuż przed przystąpieniem do ich montażu.

Spoiny pomiędzy płytkami powinny posiadać szerokość umożliwiającą dokładne wypełnienie zaprawą, tj. 1-2 mm. Szerokość powinna być jednakowa i kontrolowana przy układaniu. Do wypełniania spoin można przystąpić dopiero po kilku dniach od ułożenia płytek. Przed rozpoczęciem spoinowania posadzka winna być zwilżona wodą, która nie może pozostać w spoinach. Po lekkim stwardnieniu spoina a przed jego związaniem należy oczyścić dokładnie powierzchnię posadzki.

Posadzka powinna być na całej powierzchni ściśle połączona z podkładem.

W przypadku posadzek z płytek z kamienia sztucznego wykończenie połączenia posadzki ze ścianą ma postać cokolika z tych samych płytek, mocowanych klejem do ściany. 6.

4.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne warunki kontroli jakości robót określone zostały w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

W posadzkach z płytek z kamienia sztucznego spoiny prostoliniowe powinny być styczne do wypukłości płytek. Dopuszczalne odchylenie linii spoin od linii prostej nie powinno przekraczać 2mm na 1 metrze długości oraz 3mm na całej długości i szerokości pomieszczenia. Powierzchnia posadzki powinna być równa i stanowić płaszczyznę poziomą. Nierówności powierzchni mierzone dwumetrową łatą nie powinny powodować prześwitów większych niż 3mm na całej długości łaty.

5. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Jeżeli badania i próby dadzą wynik pozytywny i zostaną spełnione wymogi określone w tej specyfikacji, to roboty należy uznać za wykonane prawidłowo.

6. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-72/B-06190 Roboty kamieniarskie.

Pozostałe przepisy wg specyfikacji: B-32.03.01.

- B-34.03.01 POKRYCIE BALKONU PAPĄ ZGRZEWAŁĄ**
- B-34.03.03 RYNNY DACHOWE Z POLICHLORKU WINYLU**
- B-34.03.04 RURY SPUSTOWE Z POLICHLORKU WINYLU**
- B-34.03.05 OBRÓBKI DACHÓW Z BLACHY POWLEKANEJ**
- B-34.03.07 RYNNY DACHOWE Z BLACHY OCYNKOWANEJ**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z pokryciem dachów oraz wykonaniem obróbek krawędzi, a także odprowadzeniem wody opadowej w celu realizacji obiektów opisanych w specyfikacji

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonania i odbioru robót związanych z pokryciem dachów, tj.:

- krycia balkonu papą,
 - obróbki dachów z blachy powlekanej,
- oraz robót związanych z odprowadzeniem wody z opadów atmosferycznych z balkonu
- założenia rynien dachowych z polichlorku winylu oraz z blachy ocynkowanej,

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, standard uzyskany po ich wykonaniu oraz za ich zgodność z projektem, specyfikacjami i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Do krycia powierzchni dachowych papą używana jest papa zwykła podkładowa i wierzchniego krycia, produkowana w arkuszach o szerokości 1,0m i długości 16,0 – 21,0m. W celach transportowych arkusze z papy są rolowane. Papy przeznaczone do krycia posiadają różne osnowy, takie jak:

- tektura,
- tkanina techniczna,
- welon szklany,
- włóknina przesywana.

Zawartość asfaltu w papie waha się w granicach 1200-1700g/m². Do pap asfaltowych zwykłych z przeznaczeniem do krycia połaci dachowych zalicza się również papę bezosnowową z taśmy aluminiowej o zawartości asfaltu 900g/m².

Blachy stosowane do krycia połaci dachowych produkowane są w dwóch rodzajach arkuszy, tzw. wzdłużnych i poprzecznych.

Arkusze wzdłużne produkowane są w wymiarach:

- szerokość 0,6m; 1,0m; 1,3m
- długość 4,0m; 6,0m; 8,0m.

Długość tych arkuszy jest równoległa do linii profilu.

Arkusze poprzeczne produkowane są w wymiarach:

- długość 2,0m; 3,0m; 4,5m

- szerokość 0,3m; 0,45m; 0,6m.

Szerokość tych arkuszy jest równoległa do linii profilu.

Do wykonywania obróbek stosuje się blachy stalowe ocynkowane grubości 0,5 – 0,6mm lub blachy powlekane grubości 0,65 – 0,75mm.

Blachy tego typu produkowane są w arkuszach o wymiarach:

- szerokość 0,5m; 0,75m
- długość 1,2m; 1,6m.

Pozostałe materiały jak lepiki, śruby, gwoździe i nity powinny spełniać wymagania podane w specyfikacjach

3. WYKONANIE ROBÓT

3.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3.2. Szczegółowe warunki wykonania robót

Realizację robót związanych z pokryciem dachów i odprowadzeniem wody z opadów atmosferycznych dzielimy na etapy:

- przygotowanie podłoża
- pokrycie wstępne dachu
- wykonanie i montaż obróbek
- pokrycie ostateczne dachu
- wykonanie i montaż rynien.

Na prawidłowo przygotowane podłożo montowane jest pokrycie wstępne dachu, spełniające rolę zabezpieczenia izolacyjnego powierzchni połaci. Obróbki dachowe montuje się w różny sposób w zależności od rodzaju pokrycia. Wykonywane są one na budowie z dostosowaniem do sytuacji występującej w trakcie realizacji robót. Przy kryciu papą obróbki mogą być umieszczane pomiędzy warstwami papy (wklejane).

Przy wykonywaniu obróbek elementów wystających ponad dach, obróbki wykonuje się z dwóch części, tak aby umożliwić pracę skurczowo-rozkurczową tego elementu, inną od pracy połaci dachowej. Połączenie obróbek na sztywno doprowadziłoby w konsekwencji do ich zerwania. W podobny sposób obrabiane są blachą dylatacje konstrukcyjne dachu.

Po wykonaniu i zamontowaniu obróbek blacharskich należy przystąpić do wykonywania pokrycia docelowego. Pokrycie ostateczne z papy nie może być wykonywane w temperaturze poniżej +5°C. W przypadku mocnego zroszenia warstwy podkładowej należy przed przystąpieniem do krycia ostatecznego dokładnie osuszyć pokrycie wstępne.

Po wykonaniu kompletnego pokrycia dachowego montowane są elementy odprowadzające wodę z połaci dachowej: rynny dachowe i rury spustowe.

Należy pamiętać aby przed końcowym kryciem dachu w wyznaczonych miejscach zamontować uchwyty konieczne do mocowania rynien dachowych, bez względu na rodzaj pokrycia końcowego.

W zależności od rodzaju dachu odprowadzenie wody może przebiegać wewnątrz obiektu, wówczas rury spustowe wraz z wpustem dachowym muszą być zamontowane przed przystąpieniem do wykonania ostatecznego pokrycia dachu.

Po zakończeniu robót a przed ich odbiorem zaleca się wykonanie próby szczelności dachu.

4. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

4.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

4.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości robót

Podłoże powinno być wykonane z materiału nie wpływającego szkodliwie na pokrycie dachowe lub na obróbki blacharskie. Jeśli to niemożliwe, należy warstwy wodoszczelne i obróbki blacharskie oddzielić od podłoża warstwą innego materiału izolacyjnego.

Kontrolę prawidłowości wykonania podłoża należy wykonać przed przystąpieniem do robót pokrywczych.

Przy pokryciu z papy prześwit pomiędzy powierzchnią podłoża a łatą kontrolną długości 2m nie może być większy niż 5mm i nie powinien wynikać z uskoków między elementami podłoża.

W dachach z odwodnieniem zewnętrznym uchwyty rynnowe osadzone w podłożu powinny być wpuszczone na głębokość równą ich grubości.

Wytrzymałość na ściskanie podłoża z zaprawy cementowej powinna być nie mniejsza niż 10MPa a wilgotność nie większa niż 6%.

Dopuszcza się zagruntowanie gładzi cementowej po związaniu zaprawy na drugi dzień od daty jej wykonania, ale tylko w przypadku braku możliwości pielęgnowania jej przez polewania wodą.

Podłoża z gładzi cementowej wykonywane na płytach izolacji termicznej powinny mieć grubość 35-40mm. Jeżeli gładź cementowa wykonywana na płytach izolacji termicznej jest zbrojona, to arkusze lub pasma siatki powinny być łączone na zakład o szerokości nie mniejszej niż 5cm.

Płyty styropianowe mogą stanowić podłoże pod pokrycie papowe pod warunkiem, że wykonane zostały ze styropianu samogasnącego o gęstości nie mniejszej niż 31 kg/m³ i naprężeniu ściskającym przy 10% odkształceniu względnym nie mniejszym niż 147kPa.

Roboty pokrywcze z papy należy wykonywać w warunkach braku opadów atmosferycznych i przy temperaturze nie niższej niż +5°C, jeśli stosowane są lepiki na gorąco oraz +10°C, jeśli stosowany jest inny rodzaj lepiszcza.

Poszczególne warstwy papy należy przyklejać do siebie na całej powierzchni, a papa przed użyciem powinna być przechowywana w temperaturze nie niższej niż +18°C. Przed przystąpieniem do układania papę należy rozwinąć z rolki i ułożyć na płaskim podłożu w celu rozprostowania i uniknięcia garbów po ułożeniu jej na dachu. Arkusze papy powinny być łączone ze sobą na zakład nie mniejszy niż 10cm. Zakłady powinny być wykonane zgodnie z kierunkiem spływu wody oraz kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów.

Długość arkusza papy nie powinna wynosić więcej niż 8m, natomiast w przypadku pap bezosnowowych nie więcej niż 3-4m.

Rynny wiszące powinny być łączone na zakład nie mniejszy niż 20mm, nitowany, kitowany lub w przypadku rynien z tworzyw sztucznych – zgrzewany.

Brzegi rynien powinny być wyokrąglone w postaci zwoju do wewnątrz lub na zewnątrz rynny. Brzegi rynny powinny być odgięte do środka na szerokość 5-7mm i obustronnie połączone z rynną. Każde załamanie rynny należy oprzeć na uchwytych rynnowych, a naroża o kącie mniejszym od 120° usztywnić trójkątnym kawałkiem materiału, z jakiego wykonano rynnę, zamocowanym do zwoju zewnętrznego.

Odległość pomiędzy uchwytami rynnowymi powinna wynosić 50cm

Spadki rynien nie powinny być mniejsze niż 0,5%. Zewnętrzny brzeg rynny należy umieścić o 10mm niżej od brzegu wewnętrznego. Brzeg wewnętrzny w najwyższym położeniu rynny powinien być usytuowany o 25mm niżej w stosunku do linii stanowiącej przedłużenie połaci.

5. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w Specyfikacji B-00.00.00 "Wymagania ogólne".

Odbiory częściowe powinny obejmować sprawdzenie:

- podłoża lub podkładu,
- zagruntowania podłoża lub zamocowania podkładu,
- jakości zastosowanych materiałów,
- wykonania poszczególnych warstw pokrycia,
- wykonania elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

6. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
2. PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
3. PN-57/B-24625 Lepik asfaltowy z wypełniaczami stosowany na zimno.
4. PN-84/H-92126 Blachy stalowe profilowane ocynkowane, cynkowe i powlekane.
5. PN-76/H-92325 Bednarka stalowa bez pokrycia lub ocynkowana.
6. BN-84/0642-46 Blacha stalowa ocynkowana z powłoką organiczną.
7. BN-66/5059-01 Uchwyty do rur spustowych okrągłych.
8. BN-66/5059-02 Uchwyty do rynien półokrągłych.
9. BN-95/6753-08 Kity budowlane asfaltowo-kauczukowe uszczelniające.



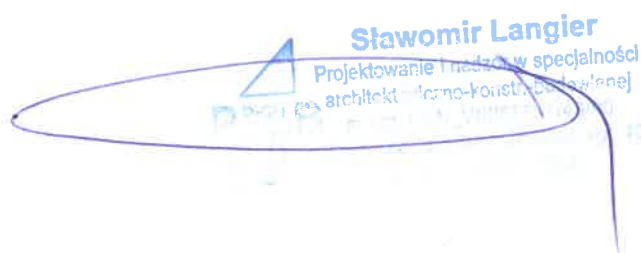


SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT TARASU I SCHODÓW TARASOWYCH

adres Inwestycji:

42-256 Olsztyn
ul.Krasawa 102
Nr inwentarzowy 110/484



lipiec 2021 r.

B-00.00.00 Część budowlana

1.Wymagania ogólne

1.1 Obowiązki Inwestora

- 1.1.1. Przekazanie dokumentacji– przekazanie Wykonawcy kompletnej dokumentacji projektowej, (2szt)oraz dziennika budowy, zgodnie z warunkami umowy.
- 1.1.2. Przekazanie placu budowy – Przekazanie placu budowy nastąpi zgodnie z ustaleniami z Wykonawcą “protokołem przekazania”, oraz akceptacja zagospodarowania placu budowy i harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez Wykonawcę.
- 1.1.3. Ustanowienie Inspektora Nadzoru zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę
- 1.1.4. Zawiadomienie właściwego organu oraz projektanta co najmniej na 7dni przed rozpoczęciem robót dołączając oświadczenie Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru o przyjęciu obowiązków “prowadzenia budowy”.

1.2 Obowiązki Wykonawcy

- 1.2.1. Opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy, planu BiOZ oraz instalacja urządzeń i wykonanie dróg tymczasowych zapewniających realizację powyższych.
Aktualizacja planu BiOZ w trakcie prowadzenia budowy.
- 1.2.2. Przejęcie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przejęcia do odbioru końcowego.
- 1.2.3. Zorganizowanie terenu budowy (ogrodzenie, zapewnienie warunków socjalnych i realizacji planu BiOZ)
- 1.2.4. Wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie przez odpowiednie służby, ochrona wytyczonych punktów i poziomów odniesienia.
- 1.2.5. Wykonanie niwelacji terenu
- 1.2.6. Zabezpieczenie dostawy mediów na teren budowy
- 1.2.7. Zapewnienie warunków ochrony środowiska a w szczególności:
 - zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem cieków wodnych i gleby szkodliwymi substancjami (paliwo, olej, mat. bitumiczne, chemikalia)
 - zabezp. przed ulatnianiem gazu i zanieczyszczeniem powietrza pyłami
 - nieprzekraczanie dopuszczalnych norm hałasu
 - zabezpieczenie drzewostanu przed zniszczeniem, na terenie budowy i terenach przyległych
- 1.2.8. Ochrona istniejących urządzeń podziemnych i naziemnych – w trakcie prowadzenia robót oraz natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb w razie ich uszkodzenia.
- 1.2.9. Pełna odpowiedzialność za opiekę nad wykonanymi robotami, sprzętem, materiałami własnymi jak i przekazanymi przez Inwestora znajdującymi się na terenie budowy od momentu przejęcia “Placu”, aż do momentu odbioru końcowego robót i przekazania obiektu Inwestorowi.
- 1.2.10. Odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej lub prywatnej związane z prowadzeniem budowy.
- 1.2.11. W przypadku natrafienia w czasie wykopów na przedmioty mogące mieć wartość zabytkową lub archeologiczną Wykonawca zobowiązany jest do

natychmiastowego zabezpieczenia tych przedmiotów i niezwłocznego powiadomienia o zaistniałym fakcie Inwestora oraz odpowiednie służby archeologiczne lub Konserwatora Zabytków.

Prace mogą być wznowione po dokonaniu wpisu do Dziennika Budowy przez odpowiednie służby i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

- 1.2.12. Zapewnienie nadzoru i ochrony BHP zatrudnionym pracownikom.
- 1.2.13. Naniesienie wszystkich zmian wprowadzonych podczas wykonania obiektu budowlanego na dokumentacji projektowej (lub wykonanie dokumentacji powykonawczej).

1.3. Materiały

- 1.3.1. Materiały zastosowane do wykonania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia w budownictwie, oraz powinny uzyskać akceptację Inspektora przed ich wbudowaniem.
- 1.3.2. Przechowywanie i składowanie materiałów w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i właściwości potrzebnych do wbudowania, oraz umożliwiających pobranie reprezentatywnych próbek.
- 1.3.3. Materiały, które nie uzyskały akceptacji Inspektora Nadzoru powinny być składowane oddzielnie a ich dostawy wstrzymane.

1.4. Sprzęt

- 1.4.1. Sprzęt użyty do wykonania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, Polskich Normach, warunkach technicznych, oraz Specyfikacji Techn. Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.5. Transport

- 1.5.1. Środki transportu- należy przestrzegać przepisów o dopuszczalnym obciążeniu osi pojazdu oraz o zabezpieczeniu przewożonych ładunków.

1.6. Wykonywanie robót

- 1.6.1. Wszystkie roboty objęte umową powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, wymaganiami technicznymi, sztuką budowlaną i S.T. dla poszczególnych rodzajów robót.
- 1.6.2. Odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi wykonawca.
- 1.6.3. Wykonawca ustanowi Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania robót budowlanych. W przypadku prowadzenia robót specjalistycznych lub instalacyjnych do kierowania którymi są wymagane uprawnienia inne niż posiadane przez ustanowionego Kierownika Budowy, obowiązuje Wykonawcę ustanowienie Kierownika o odpowiedniej specjalności dla wykonania

zakresu tych prac.

1.7. Dokumenty budowy

1.7.1. W trakcie realizacji budowy, Wykonawca jest zobowiązany prowadzić, przechowywać i zabezpieczyć przed zniszczeniem następujące dokumenty budowy:

- dziennik budowy (ostemplowany)
- księgę obmiarów
- wyniki badań laboratoryjnych
- atesty wbudowanych materiałów i el. konstrukcyjnych
- dokumenty pomiarów geodezyjnych
- protokoły odbioru poszczególnych robót

1.7.2. Pomiary i wyniki badań powinny być prowadzone na odpowiednich formularzach i koniecznie podpisane przez Wykonawcę i Inspektora.

1.7.3. Dziennik budowy powinien być prowadzony ściśle według wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego.

1.7.4. Prowadzenie dziennika budowy należy do obowiązków Kierownika Budowy. Prawo do dokonywania zapisów w dzienniku budowy oprócz Kierownika i Inspektora Nadzoru inwestorskiego przysługuje również:

- przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego
- autorowi projektu
- osobom wchodzącym w skład personelu wykonawczego (tylko w zakresie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych)

1.7.5. Księga obmiaru robót jest dokumentem budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót .

Pisemne potwierdzenie obmiarów przez Inwestora stanowi podstawę do obliczeń. Księgę obmiaru prowadzi Kierownik Budowy.

1.8. Kontrola jakości robót

1.8.1. Wymagania ogólne

- Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów, za ich zgodność pod względem technicznym i ekonomicznym z pozwoleniem na budowę, opracowaniami typowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, PN i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiedzialny jest Wykonawca Robót.

1.8.2. Obowiązkiem Wykonawcy przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót przedstawiającego zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem i ze sztuką budowlaną.

1.8.2 Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót
- organizację ruchu na budowie
- oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę
- wykaz środków transportu
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania

- poszczególnych robót
 - wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego
 - opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót
 - sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom
- 1.8.2. W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:
- wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości
 - przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości
 - określenie i uzgodnienie warunków dostaw aby zapewniona była rytmiczność robót
 - prowadzenie bieżące kontroli jakości otrzymywanych materiałów
 - kontrola zgodności dostarczonej partii materiałów z Atestami
 - wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem, a ich zmiana uzgodniona z projektantem i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru
- 1.8.3. Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości materiałów, sprzętu, transportu podane zostały w punktach 1.3, 1.4, 1.5

B-33.01.06 POSADZKI Z PŁYTEK Z KAMIENIA SZTUCZNEGO
B-33.01.10 COKOLIKI Z KAMIENIA SZTUCZNEGO

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z ułożeniem górnej warstwy posadzek bez względu na rodzaj materiału oraz robót związanych z wykończeniem prac posadzkarskich poprzez ułożenie cokołów w celu zrealizowania obiektów .

1.2 Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonywania i odbioru następujących robót:

- ułożenie posadzki z kamienia sztucznego w płytach,
- dopasowanie i ułożenie cokołów z kamienia sztucznego które są bezwzględnie konieczne przy realizacji obiektów opisanych w specyfikacji

1.3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, „Wymagania ogólne” oraz poprzedzającymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji „Wymagania Ogólne”. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość i standard wykonanych robót oraz za ich zgodność z projektem, obowiązującymi normami, specyfikacją i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Materiały stosowane do realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją dzielą się na dwie grupy:

- materiały podstawowe, z których jest układana posadzka lub układany cokół,
- materiały pomocnicze, służące do mocowania materiałów podstawowych lub do robót wykańczających.

Preparaty do gruntowania powierzchni podkładów powinny:

- zapewniać należyłą przyczepność,
- wypełniać w sposób plastyczny wgłębienia i miejsca braków w podkładzie,
- posiadać odpowiednią wytrzymałość na ściskanie, nie mniejszą niż wytrzymałość podkładu,
- być niepalne i nieszkodliwe dla zdrowia.

Kleje stosowane do przyklejania materiałów posadzkowych powinny:

- nie wpływać szkodliwie na wykładzinę posadzkową, do mocowania której zostały zastosowane,
- nie wpływać szkodliwie na podkład,
- posiadać dobrą przyczepność do wszelkiego rodzaju podłoży twardych.

Płytki z kamienia sztucznego powinny spełniać wymagania określone w instrukcji producenta i na podstawie tych właściwości być dobierane.

3. WYKONANIE ROBÓT

3.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3.2. Szczegółowe warunki wykonania robót

Podczas wykonywania posadzek z kamienia sztucznego temperatura na zewnątrz nie powinna być niższa niż 5°C.

Płytki w czasie układania powinny być wilgotne lecz nie całkowicie nasycone wodą, dlatego nie powinno się ich moczyć, a jedynie zanurzyć w wodzie tuż przed przystąpieniem do ich montażu.

Spoiny pomiędzy płytkami powinny posiadać szerokość umożliwiającą dokładne wypełnienie zaprawą, tj. 1-2 mm. Szerokość powinna być jednakowa i kontrolowana przy układaniu. Do wypełniania spoin można przystąpić dopiero po kilku dniach od ułożenia płytek. Przed rozpoczęciem spoinowania posadzka winna być zwilżona wodą, która nie może pozostać w spoinach. Po lekkim stwardnieniu spoiwa a przed jego związaniem należy oczyścić dokładnie powierzchnię posadzki.

Posadzka powinna być na całej powierzchni ściśle połączona z podkładem.

W przypadku posadzek z płytek z kamienia sztucznego wykończenie połączenia posadzki ze ścianą ma postać cokolika z tych samych płytek, mocowanych klejem do ściany. 6.

4. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne warunki kontroli jakości robót określone zostały w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

W posadzkach z płytek z kamienia sztucznego spoiny prostoliniowe powinny być styczne do wypukłości płytek. Dopuszczalne odchylenie linii spoin od linii prostej nie powinno przekraczać 2mm na 1 metrze długości oraz 3mm na całej długości i szerokości pomieszczenia. Powierzchnia posadzki powinna być równa i stanowić płaszczyznę poziomą. Nierówności powierzchni mierzone dwumetrową łatą nie powinny powodować prześwitów większych niż 3mm na całej długości łaty.

5. ODBIÓR ROBÓT

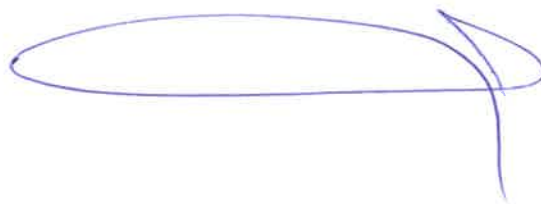
Ogólne zasady odbioru robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Jeżeli badania i próby dadzą wynik pozytywny i zostaną spełnione wymogi określone w tej specyfikacji, to roboty należy uznać za wykonane prawidłowo.

6. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-72/B-06190 Roboty kamieniarskie.

Pozostałe przepisy wg specyfikacji: B-32.03.01.



B-34.02.04 IZOLACJE CIEPLNE PIONOWE ŚCIAN PŁYTAMI STYROPIANOWYMI Z FAKTURĄ GRYSOWĄ LUB TYNKIEM KLEJONE DO SIATKI

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zabezpieczeniem ścian płytami styropianowymi montowanymi na zewnątrz budynku, w celu poprawy warunków cieplno-dźwiękowych

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem izolacji i pionowej z zastosowaniem styropianu jako materiałów izolacyjnych w celu poprawy współczynnika przenikania ciepła oraz zmniejszenia natężenia hałasu w pomieszczeniach.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i specyfikacją B-00.00.00 „Wymagania ogólne”, jak też z określeniami użytymi we wcześniejszych specyfikacjach.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, standard uzyskany po ich wykonaniu oraz za ich zgodność z projektem, specyfikacjami i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Płyty styropianowe przeznaczone do ociepleń i wygłuszeń powinny mieć krawędzie proste i nie uszkodzone. Na powierzchni płyt nie powinno być otworów głębszych niż 5mm. Struktura całej powierzchni powinna być jednorodna, a granulki dokładnie ze sobą połączone, tak aby nie można było oddzielić ich od siebie.

Styropian powinien wykazywać odporność na działanie temperatury do 80°C.

Płyty styropianowe należy przechowywać pod przykryciem i z dala od źródeł ognia.

Płyty można przyklejać do podłoża lepikiem asfaltowym stosowanym na ciepło, zaprawą cementową, gipsem oraz klejami bez rozpuszczalników, np. Polacet, Winylep itp.

3. SPRZĘT

Do wykonania ociepleń ścian zewnętrznych (elewacji) przewiduje się wykorzystanie różnego typu rusztowań, np.:

- stojące, rurowe, ramowe, mieszane,
- wiszące,

a do izolowania małych powierzchni podnośników samochodowych koszowych (zwyżki).

4. TRANSPORT

Zarówno do transportu wewnętrznego jak i zewnętrznego stosuje się głównie samochody skrzyniowe z możliwością zabezpieczenia materiałów przed opadami atmosferycznymi (plandeki).

Do transportu pionowego można stosować dźwigi samochodowe lub wyciągi osobowo-towarowe.

W trakcie transportu płyt styropianowych należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie ich przed zaprószeniem ognia.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

5.2. Szczegółowe warunki wykonania robót

Do ocieplenia lub wygłuszenia przegród pionowych najczęściej stosuje się styropian, który jest do przegrody przyklejany. Do klejenia płyt styropianowych stosowane są kleje, których składniki nie reagują ze styropianem. Jeżeli masa klejąca jest przygotowywana na budowie z różnych składników, to jej ilość powinna zostać zużyta w przeciągu 1 godziny, zaś konsystencja powinna wynosić 10cm stożka opadowego.

Przed przyklejeniem styropianu podłoże należy oczyścić, najlepiej zmywając je silnym strumieniem wody, a po wyschnięciu uzupełnić ubytki poprzez szpachlowanie.

Styropian przykleja się nie wcześniej jak 1 miesiąc po wymurowaniu przegrody. Po oczyszczeniu i jego osuszeniu przystępuje się do klejenia płyt styropianowych, zwracając uwagę, aby temperatura powietrza leżała w przedziale od +5°C do +30°C.

Wymiary płyt nie powinny przekraczać 500 x 1000mm, a w przypadku płyt zwichrowanych lub skrzywionych należy pociąć je na mniejsze kawałki.

Masę klejącą nakładać na płytę styropianową nie w postaci ciągłej warstwy, lecz pasami lub plackami o grubości 1,5 do 2,0cm. Pasma powinny mieć szerokość 3-4cm, ich odległość od krawędzi nie powinna być mniejsza niż 3cm, aby po przyłożeniu do ściany i dociśnięciu płyty masa nie wycisnęła się poza jej obrys. Przeciętnie na środkowej części płyty o wymiarach 500 x 1000mm powinno znaleźć się 8-10 porcji kleju o średnicy ok. 6-8cm, na mniejszych płytach proporcjonalnie mniej. Po nałożeniu masy płytę układa się w miejscu dla niej przeznaczonym i dociska tak, aby uzyskać równą płaszczyznę z pozostałymi płytami. Należy natychmiast usunąć masę klejącą, która wydostała się poza obrys płyty podczas dociskania jej. Płyty styropianowe należy kleić w sposób mijankowy, podobnie jak przy układaniu na stropie. Niedopuszczalne są przerwy pomiędzy płytami o szerokości większej niż 2mm i należy je traktować jako ubytek.

Jeżeli ściana nie nadaje się do przyklejania płyt, należy zastosować mocowanie mechaniczne za pomocą grzybków lub pierścieni z tworzyw sztucznych.

Klejenie siatki z włókna szklanego do płyt styropianowych można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od czasu przyklejenia płyt.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w specyfikacji DMUB-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

6.2. Szczegółowe zasady kontroli jakości robót

Płyty styropianowe montowane na mokro i na sucho nie mogą mieć zwichrowań. Wychylenie płyty od płaszczyzny na jej długości nie może przekraczać 0,1mm a na jej szerokości 0,05mm.

Ułożone płyty powinny znajdować się w jednej płaszczyźnie, odchylenie powierzchni od kierunku pionowego nie może przekraczać 1,0mm na 1 metrze długości i 1,5mm na wysokości całej kondygnacji.

Odchylenie powierzchni płyt od kierunku poziomego nie może przekraczać 0,5mm na 1 metrze długości oraz 1,0mm na całej szerokości przegrody pionowej.

Nierówności styropianu nie można wyrównywać klejem lecz należy je ścierać lub zeszlifować do wielkości odpowiadającej normom.

7. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w Specyfikacji DMUB-00.00.00 "Wymagania ogólne".

Odbiór robót powinien przebiegać etapowo, a poszczególne etapy objęte odbiorami to:

- przygotowanie podłoża,
- sprawdzenie jakości materiału przeznaczonego do wykonywania robót,
- przyklejenie płyt styropianowych lub ułożenie płyt z wełny mineralnej na sucho na stropie,
- wykonanie warstwy ochronnej jeżeli płyty są montowane na elewacji.

Po wykonaniu robót i sprawdzeniu protokołów odbiorczych poszczególnych etapów sprawdza się dopiero całość wykonanych robót.

8. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. PN-82/B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania.
2. BN-78/6033-06 Kleje butadienowo-styrenowe.
3. BN-72/6363-02 Płyty styropianowe palne i samogasnące.
4. BN-84/6755-08 Materiały do izolacji termicznej i akustycznej. Wyroby z wełny mineralnej.



B-33.02.01 TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE KATEGORII II
B-33.02.08 TYNKI CEMENTOWE ZEWNĘTRZNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zabezpieczeniem ścian podciągów i słupów, zarówno z zewnątrz jak też wewnątrz tynkami różnego rodzaju

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonywania i odbioru robót związanych z wykonaniem tynków zewnętrznych i wewnętrznych z zapraw:

- cementowej,
- cementowo-wapiennej,

które są bezwzględnie konieczne przy realizacji obiektów

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, specyfikacją B-00.00.00 „Wymagania ogólne” oraz poprzedzającymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania Ogólne”.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, za standard uzyskany po ich zakończeniu oraz za ich zgodność z projektem, obowiązującymi normami, specyfikacją i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Piasek do zapraw tynkarskich nie powinien zawierać domieszek organicznych i ma składać się z frakcji o różnych wymiarach:

- drobnoziarnistej 0,25-0,5mm,
- średnioziarnistej 0,5-1,0mm,
- gruboziarnistej 1,0-2,0mm.

Zawartość pyłów mineralnych o średnicy poniżej 0,05mm nie powinna przekraczać 1% masy dodawanego cementu.

Woda powinna spełniać warunki określone w specyfikacji B-32.03.02.

Cement i wapno gaszone (ciasto wapienne) powinny spełniać warunki zawarte w specyfikacjach B-32.03.01 oraz B-32.03.02 w zakresie dotyczącym tych materiałów.

Masa tynkarska przeznaczona do wykonania wyprawy tynkarskiej na ścianach zewnętrznych musi spełniać normy określone w specyfikacji załączonej przez producenta, w zależności od rodzaju materiałów stanowiących jej skład. W części specyfikacji określającej materiały stosowane do wykonania masy tynkarskiej powinna być określona ilość i rodzaj składników, skład chemiczny i zakres oddziaływania na środowisko.

3. SPRZĘT

Sprzęt przewidziany do robót objętych niniejszą specyfikacją powinien spełniać wymagania opisane w specyfikacjach B-32.03.01, B-32.03.02 oraz B-31.01.06 w punkcie dotyczącym sprzętu.

4. TRANSPORT

Transport, zarówno zewnętrzny jak i wewnętrzny powinien spełniać normy określone dla transportu w specyfikacjach: B-32.03.01 i B-32.04.03.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania robót podano w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

5.2. Szczegółowe warunki wykonania robót

Przewidziane tą specyfikacją tynki cementowe i cementowo-wapienne są tynkami dwuwarstwowymi, wykonywanymi z obrzutki i z narzutu.

Obrzutkę na podłożach ceramicznych, z betonów kruszywowych lub komórkowych należy wykonywać z zaprawy cementowej 1:1, o konsystencji odpowiadającej 10-12cm zagłębienia stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3-4mm.

Na podłożu z gęstej siatki naciągniętej na drutach obrzutkę należy wyciskać na drugą stronę siatki.

Zaprawa cementowo-wapienna stosowana na narzut powinna mieć następujący skład:

- do tynków nie narażonych na zawilgocenie: 1:2:10,
- do tynków zewnętrznych: 1:1,5:5,
- do tynków narażonych na zawilgocenie: 1:0,3:4.

Zaprawa narzutowa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10cm zanurzenia stożka pomiarowego.

Narzut można wykonywać bez pasów lub listew, ściągając go pacą a następnie zacierając packą. Grubość narzutu powinna wynosić 8-15mm.

Zbyt suche podłoże, szczególnie z bloczków z betonu komórkowego należy nawilżyć wodą ze względu na silne odciąganie przez beton wody zarobowej z zaprawy.

Narzut zaprawy należy prowadzić na ścianach od góry poziomymi pasami, posuwając się ku dołowi, a tynki wygładzać pacami.

Wyprawy mineralne należy wykonywać wg zaleceń podanych przez producenta w instrukcji, gdyż sposób ich przygotowania a także układania jest zależny głównie od ich składu chemicznego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne warunki kontroli jakości robót określone zostały w specyfikacji B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Tynki cementowo-wapienne i cementowe przewidziane specyfikacją powinny spełniać następujące wymagania:

- odchylenie promieni krzywizny powierzchni wnek itp. od projektowanego promienia nie powinno być większe niż 7mm,
- dopuszczalne odchylenie od pionu powierzchni i krawędzi zewnętrznych tynków na całej wysokości kondygnacji 5-8mm,

- dopuszczalne widoczne miejscowe nierówności tynków o szerokości i głębokości 1mm i długości do 5mm w liczbie 3 nierówności na 10m² tynku.

Tynki nie przewidziane do malowania powinny mieć na całej powierzchni barwę o jednakowym natężeniu, bez smug i plam. Wypryski i spęcznienia na powierzchni tynku wskutek obecności w zaprawie nie zgaszonych cząsteczek wapna są niedopuszczalne.

Niedopuszczalne są ponadto następujące wady tynku:

- pęknięcia na powierzchni tynku,
- wykwyty w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynku roztworów soli mineralnych, przenikających z podłoża, pleśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni,
- odstawanie, odpadanie i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynków do podłoża.

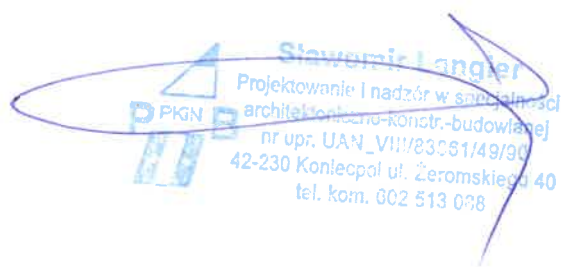
7. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w specyfikacji DMUB-00.00.00 „Wymagania ogólne”. Odbiór podłoża należy przeprowadzać bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkarskich.

Odbiór gotowych tynków gipsowych powinien być dokonywany nie wcześniej niż po 7 dniach od chwili ich wykonania, tynków cementowych i wapienno-cementowych nie wcześniej niż po 5 dniach.

8. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
BN-72/8841-18 Roboty tynkowe. Tynki pocieniane z zapraw plastycznych.
BN-64/8841-07 Roboty tynkowe. Tynki nakrapiane. Warunki techniczne wykonania.
Pozostałe przepisy wg specyfikacji: B-32.03.01 i B-32.04.03.

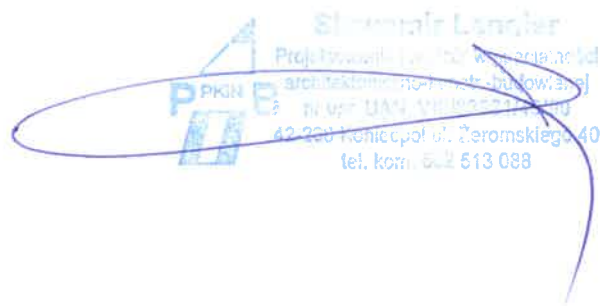


**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
OGÓLNOBUDOWLANYCH
REMONTOWYCH – REMONT SCHODÓW
WEJŚCIOWYCH**

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

BUDYNEK MIESZKALNY

Biskupice, ul. Chorońska 165, 42-256 Olsztyn



I. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące realizacji wymiany płytek schodowych oraz wykonania chodnika okapowego z kostki brukowej dla obiektu Nadleśnictwa Złoty Potok – Budynek mieszkalny położony w miejscowości Biskupice przy ul. Chorońskiej 165.

II. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie I.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z robotami. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykonaniem robót instalacyjnych. Specyfikacja Techniczna powinna być rozpatrywana łącznie z Projektem Budowlano - Wykonawczym.

III. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Zakres robót obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym:

- roboty posadzkowe:
- zerwanie posadzek lub okładzin z płytek gresowych,
- zerwanie podłoża z zaprawy cementowej,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki,
- przygotowanie podłoża — wykonanie warstwy kontaktowej,
- przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków,
- wykonanie okładziny schodów z płytek gresowych nieszkliwionych 30x30cm
- wykonanie cokolików,
- mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,
- wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego,
- nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- montaż krawężników betonowych,
- wywóz gruzu i odpadów budowlanych.

IV. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za sposób i jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy zwanego w dalszej części Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i należy je wprowadzać na bieżąco na dokumentację powykonawczą oraz informować o zmianach wpisami w dziennik budowy.

V. MATERIAŁY

Ileokroć używa się w Projekcie Budowlanym (PB) nazwy materiałów lub wyrobów budowlanych, to należy rozumieć, że w ten sposób określa się wymagane parametry, a nie konkretny środek. Tym samym dopuszcza się (za zgodą Przedstawiciela Zamawiającego) możliwość zastosowania materiałów równoważnych lub lepszych posiadających wymagane świadectwo dopuszczenia lub aprobatę techniczną wydaną przez właściwy organ aprobowujący. Ponadto materiały powinny być:

- Nowe i nieużywane,
- Odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych specyfikacjach i projektach oraz innym normom i przepisom.
- Odpowiednie pod względem funkcjonalnym i jakościowym do zapisów wymagań w projekcie budowlanym PB

VI. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i zostanie zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Sprzęt winien spełniać normy ochrony środowiska.

Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami

Sprzęt i materiały dostarczone przez wykonawcę przed zamontowaniem muszą być składowane i zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na czas wykonywania zadania zamawiający wydzieli wykonawcy pomieszczenia socjalne i miejsca magazynowe.

VII. TRANSPORT

Środki transportowe odpowiadające pod względem typów i ilości powinny być zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Środki i urządzenia transportu poziomego i pionowego powinny być sprawne technicznie i przystosowane do transportu występujących w

technologii robót montażowych i rozbiórkowych. W czasie transportu materiałów z demontaży należy stosować się do odpowiednich przepisów bhp.

VIII. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie inspektor nadzoru, poprawione przez wykonawcę na własny koszt.

Polecenia inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi wykonawca.

Każdorazowo przed rozpoczęciem robót, które zakłócają normalne funkcjonowanie obiektu, Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o spodziewanych trudnościach w komunikacji, dostawach mediów, robotach rozbiórkowych i montażowych.

a) Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo budowlane nie jest zobowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem robót planu BIOZ.

b) Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi Nie stwierdza się obiektów, które mogą w szczególny sposób zagrażać bezpieczeństwu.

c) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych Nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń szczególnych, a zagrożenia przewidywane to zranienia w trakcie wszystkich prac,

- skaleczenia i oparzenia podczas cięcia płyt kamiennych,

- oparzenia przy spawaniu.

d) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych wymagających specjalnego instruktażu.

e) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Nie przewiduje się prowadzenia robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Bezpieczeństwo ludzi zapewnią:

- bezpośredni dojazd na teren posesji zapewniający sprawną ewakuację; - wszyscy pracownicy muszą być przeszkoleni pod względem BHP;

- pracownicy i wszystkie osoby związane z procesem realizacji przebywające na terenie robót muszą być wyposażone w środki ochrony osobistej;

- na terenie robót znajdować się będzie apteczka;

- roboty prowadzone będą pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

- **Ogólne zasady wykonania prac posadzkarskich**

Przy wykonywaniu posadzek na podłożu betonowym na gruncie należy zwrócić uwagę, aby podłoże gruntowe miało odpowiednią wytrzymałość i ograniczoną do minimum ścisłość.

Przy wykonywaniu podłóg uwzględnić szczeliny:

- dylatacyjne w miejscach dylatacji konstrukcji budynku i tam gdzie należy wyeliminować wpływ rozszerzalności cieplnej oraz pęcznienia materiałów,

- izolacyjne - oddzielenie podłogi od innych elementów konstrukcji budynku, oddzielenie konstrukcji podłogi od podłoża, posadzki od podkładu,

- przeciwskurczowe - w podkładach z zaprawy cementowej lub betonu. W podkładzie cementowym wykonać nacięcie równe 1/3-1/2 grubości podkładu

IX. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznymi, Specyfikacją techniczną oraz warunkami umowy.

X. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów, za ich zgodność pod względem technicznym i ekonomicznym z pozwoleniem na budowę i opracowaniami typowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, PN i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiedzialny jest Wykonawca Robót. Obowiązkiem Wykonawcy przed przejściem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót przedstawiającego zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem i ze sztuką budowlaną. Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót

- organizację ruchu na budowie

 - oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP

 - wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę

- wykaz środków transportu
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót
 - wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego
 - opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót
 - sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.
- W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:
- wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości
 - przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości
 - określić i uzgodnić warunki dostaw aby zapewniona była rytmiczność robót
 - prowadzenie bieżącej kontroli jakości otrzymywanych materiałów
 - kontrola zgodności dostarczonej partii materiałów z Atestami
 - wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem, a ich zmiana uzgodniona z projektantem i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru.

XI. PRZEPISY ZWIĄZANE

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Normy i przepisy:

1. Obowiązujące w Polsce normy i normatywy.
2. Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 (Dz.U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 ze zm.),
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych
5. Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych ITB Warszawa 2004,
6. Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych ARKADY-1987r.;
7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
8. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2000 Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 48 poz. 401).

UWAGI KOŃCOWE

Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszej specyfikacji jakichkolwiek aktów prawnych i normatywnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowani




SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANÝCH REMONTOWÝCH

WYKONANIE WENTYLACJI WYWIEWNEJ KOTŁOWNI, ROZŁĄCZENIE
PRZEWODU Z WENTYLACJĄ W ŁAZIENCIE, WYMIANA DRZWICZEK
REWIZYJNYCH

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

BUDYNEK MIESZKALNY – KAMIENNA GÓRA

ul. Kosynierów 8, 42-253 Ponik

**Stawomir Langner**
Projektowanie i nadzór specjalności
architektoniczno-konstruktcyjnej
nr upr. UAN_VIII/0386/M/09/0
42-230 Kopiec pod ul. Zeromskiego 40
tel. kom. 602 513 088

I. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu kotłowni, rozłączenia przewodu z wentylacją w łazience, wymiany uszkodzonych drzwiczek rewizyjnych na strychu i w kotłowni dla obiektu Nadleśnictwa Złoty Potok – Budynek mieszkalny „Kamienna Góra” – ul. Kosynierów 8, 42-253 Ponik.

II. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z robotami. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykonaniem robót instalacyjnych. Specyfikacja Techniczna powinna być rozpatrywana łącznie z Projektem Budowlano - Wykonawczym.

III. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Zakres robót obejmuje:

1. Wykonanie wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu kotłowni
2. Rozłączenie przewodu z wentylacją w łazience
3. Roboty demontażowe:
 - a) demontaż uszkodzonych drzwiczek rewizyjnych na strychu
 - b) demontaż uszkodzonych drzwiczek rewizyjnych w kotłowni
4. Roboty montażowe:
 - a) montaż drzwiczek rewizyjnych na strychu
 - b) montaż drzwiczek rewizyjnych w kotłowni

IV. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za sposób i jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy zwanego w dalszej części Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i należy je wprowadzać na bieżąco na dokumentację powykonawczą oraz informować o zmianach wpisami w dziennik budowy.

V. MATERIAŁY

Ileć używa się w Projekcie Budowlanym (PB) nazwy materiałów lub wyrobów budowlanych, to należy rozumieć, że w ten sposób określa się wymagane parametry, a nie konkretny środek. Tym samym dopuszcza się (za zgodą Przedstawiciela Zamawiającego) możliwość zastosowania materiałów równoważnych lub lepszych posiadających wymagane świadectwo dopuszczenia lub aprobatę techniczną wydaną przez właściwy organ aprobujący. Ponadto materiały powinny być:

- Nowe i nieużywane,
- Odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych specyfikacjach i projektach oraz innym normom i przepisom.
- Odpowiednie pod względem funkcjonalnym i jakościowym do zapisów wymagań w projekcie budowlanym PB

VI. SPRZĘT

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy, sprawny technicznie i przystosowany do stosowania przy stosowaniu wskazanych w dokumentacji zastosowanej technologii. Stosowany sprzęt powinien być ujęty w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru. W czasie obsługi i eksploatacji sprzętu należy stosować przepisy bhp i szczegółowe instrukcje obsługi oraz przepisy dozoru technicznego. Sprzęt powinien mieć aktualne dokumenty eksploatacyjne.

Do wykonania prac należy stosować sprzęt:

- Zestaw spawalniczy acetylenowo – tlenowy,
- Narzędzia montażowe przynależne do systemu rur stalowych – gwintownice elektromechaniczne stacjonarne i przenośne,
- Narzędzia montażowe do zastosowań systemu spawanego oraz giętarek rur odpowiednie dla stosowanego systemu
- Elektronarzędzia,
- Przenośne drabiny składane, podesty montażowe, przesuwne rusztowania

VII. TRANSPORT

Środki transportowe odpowiadające pod względem typów i ilości powinny być zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Środki i urządzenia transportu poziomego i pionowego powinny być sprawne technicznie i przystosowane do transportu występujących w technologii robót montażowych i rozbiórkowych. W czasie transportu materiałów z demontaży należy stosować się do odpowiednich przepisów bhp.

VIII. WYKONANIE ROBÓT

W czasie prowadzenia robót należy:

- a) utrzymywać w trakcie trwania robót bezwzględny porządek w mieszkaniu lokatora oraz na klatce schodowej i w obrębie składowania materiałów rozbiórkowych,
- b) nie wykonywać robót w sposób uciążliwy dla sąsiednich lokatorów, mając szczególnie na względzie prowadzenie robót będących źródłem hałasu,
- c) przy wykonywaniu robót należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska i BHP,

d) zapewnić bezpieczne składowanie materiałów rozbiórkowych do czasu ich wywiezienia na składowisko odpadów

IX. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznymi, Specyfikacją techniczną oraz warunkami umowy.

X. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów, za ich zgodność pod względem technicznym i ekonomicznym z pozwoleniem na budowę i opracowaniami typowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, PN i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, odpowiedzialny jest Wykonawca Robót. Obowiązkiem Wykonawcy przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót przedstawiającego zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem i ze sztuką budowlaną. Projekt organizacji robót powinien zawierać:

- terminy i sposób prowadzenia robót
- organizację ruchu na budowie
- oznakowanie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę
- wykaz środków transportu
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót
- wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego
- opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów, sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót
- sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.

W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek:

- wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości
- przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości
- określenie i uzgodnienie warunków dostaw aby zapewniona była rytmiczność robót
- prowadzenie bieżące kontroli jakości otrzymywanych materiałów
- kontrola zgodności dostarczonej partii materiałów z Atestami
- wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem, a ich zmiana uzgodniona z projektantem i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru.

XI. PRZEPISY ZWIĄZANE

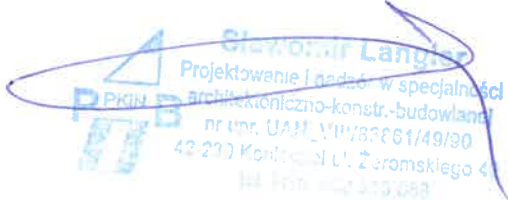
Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Normy i przepisy:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) z późniejszymi zmianami;
2. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe". Arkady, Warszawa 1988;
3. PN HD 60364-6 2008 Sprawdzanie odbiorcze.
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych

UWAGI KOŃCOWE

Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszej specyfikacji jakichkolwiek aktów prawnych i normatywnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowani


Sławomir Langis
Projektowanie i nadzór w specjalności
architektoniczno-konstr.-budowlanej
nr upr. UAM_VII/28361/49/90
42-230 Konin, al. Żeromskiego 4
tel. 71 315 083

