



Zn.spr.: SA.2110.1.2.2022

Zaproszenie do złożenia oferty

zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się.

Postępowanie prowadzone na podstawie § 7 Regulaminu udzielania zamówień o wartości mniejszej niż 130 tys. zł (Zarządzenie nr 44/2022 z dnia 6 września 2022 r.) w Nadleśnictwie Czerwony Dwór.

1. Tytuł zamówienia: Wykonywanie usług kominiarskich w budynkach w zarządzie Nadleśnictwa Czerwony Dwór w latach 2023-2025.

2. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) kontrola okresowa stanu technicznego przewodów kominowych (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1) lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.) zgodnie z n/w zakresem prac do dnia 30 września każdego roku:
 - a) sprawdzanie ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych i wentylacyjnych na całej ich długości wraz z badaniem podłączeń urządzeń, rur i łączników,
 - b) sprawdzanie drożności przewodów dymowych i wentylacyjnych oraz prawidłowości wlotów i wylotów przewodów,
 - c) badanie szczelności przewodów,
 - d) badanie prawidłowości podłączeń urządzeń do jednego przewodu, a w przypadkach nieprawidłowych podłączeń wskazanie rozwiązań (przełączeń) doprowadzających do stanu prawidłowego, w ramach potrzeb i odrębnego zlecenia,
 - e) ustalenie przyczyn wadliwego funkcjonowania kanałów, włączy i wylotów wraz ze wskazaniem koniecznych do wykonania prac likwidujących nieprawidłowości,
 - f) sporządzenie dla każdego budynku wskazanego przez Zamawiającego, protokołu z okresowej kontroli,
 - g) sporządzanie opinii kominiarskich w formie tekstowej lub tekstowej i rysunkowej w ramach potrzeb,
 - h) osoba przeprowadzająca kontrolę, dokona wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego prowadzonej w postaci: elektronicznej w systemie c-KOB albo papierowej (w zależności od wskazania Zamawiającego),
 - i) usuwanie usterek stwierdzonych podczas przeglądów w zakresie niezbędnym do zapewnienia ich bezawaryjnej pracy, w ramach odrębnego zlecenia;
- 2) czyszczenie przewodów kominowych wg zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 r., poz. 719) zgodnie z n/w zakresem prac:
 - a) czyszczenie w każdym kwartale przewodów dymowych wraz z każdorazowym usunięciem sadzy i popiołów, a także uporządkowaniem miejsca prac. Do zakresu należy również zabezpieczenie wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia. Czyszczenia przewodów dymowych winny być wykonane w terminie do: 31 marca, 30 czerwca, 30 września oraz 23 grudnia każdego roku,

- b) czyszczenie w każdym roku przewodów wentylacyjnych łącznie z usunięciem drobnych pozostałości po czyszczeniu, zabezpieczenie jw., czynności powinny być wykonane do 30 czerwca,
- c) przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą,
- d) Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokument z każdorazowego czyszczenia określonego w lit. a)-c) i uzyskać potwierdzenie wykonanych czynności przez gospodarza obiektu.

3. Termin realizacji zamówienia: 23 grudnia 2025 r. z zastrzeżeniem terminów wskazanych w pkt 2.

4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena – 100%.

5. Warunki udziału w zapytaniu ofertowym:

- 1) Wykonawca dysponuje następującym potencjałem kadrowym:
 - a) do przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych: osoba z uprawnieniami kominiańskim,
 - b) do kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c:
 - osobę posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiańskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz wentylacyjnych, lub
 - osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności;
- 2) Wykonawca złoży oświadczenie na oddzielnym druku, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2022 poz. 835)¹.

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) należy ją złożyć na załączonym formularzu;
- 2) ceny w niej wyrażone mają być cyfrowo i słownie;
- 3) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, bez skreśleń;
- 4) ma obejmować całość zamówienia.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

¹Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:*

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Złożenie oferty w formie elektronicznej (w wersji nieedytowalnej np. skan .pdf lub .jpg) przesłana na adres e-mail: czerwonydwor@bialystok.lasy.gov.pl do dnia **23 stycznia 2023 r. godz. 12:00**.

- 8. Miejsce i termin oceny złożonych ofert:** ocena złożonych ofert nastąpi w ciągu siedmiu dni roboczych od dnia składania ofert.
- 9.** Osobą uprawnioną do udzielania informacji w niniejszej sprawie jest: specjalista ds. inwestycji, tel. 509 395 233.
- 10. Informacje dotyczące zawarcia umowy (zlecenia).**
W terminie 5 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy.
- 11.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny, w szczególności jeżeli najkorzystniejsza oferta przekroczy cenę zaplanowaną do realizacji zamówienia.

Zatwierdzam

Jarosław Kowalewski
Nadleśniczy
*(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)*

Załączniki:

1. Formularz Oferty.
2. Wzór protokołu kontroli okresowej – instalacji/urządzeń służących ochronie środowiska.
3. Projekt umowy.

.....
(pieczęć wykonawcy, nazwa, adres)

.....
(miejsowość, data)

tel.....faxmail

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na usługę pn.: **Wykonywanie usług kominarskich w budynkach w zarządzie Nadleśnictwa Czerwon Dwór w latach 2023-2025**

1. Oferuję wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu zamówienia za kwotę w wysokości:

netto zł (słownie:)

podatek VAT% tj.zł (słownie:)

bruttozł (słownie:).

wyliczonego jako suma niżej wymienionych usług:

Rodzaj działania	Ilość przeglądów	Cena jedn. netto**	Cena netto	VAT	Cena brutto
Kontrola stanu technicznego przewodów kominowych	63				
Czyszczenie przewodów dymowych	240				
Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	240				
Razem:					

2. Termin realizacji umowy – 23grudnia 2025 r.

3. Oświadczam, że zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty, do zawarcia umowy na w/w warunkach, oraz:

a) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia w tym koszty dojazdów, delegacji, materiałów, kosztów osobowych i innych;

b) posiadam ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,

c) posiadam wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i kadrowym niezbędnym do wykonania zamówienia;

d) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

e) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

4. Pouczony o odpowiedzialności karnej (m. in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 ze zm.) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Załączniki obligatoryjne:

- 1) Kopia uprawnień – Wykonawca przedłoży kserokopię uprawnień osób wykonujących przedmiot zamówienia;
- 2) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835).

Wykonawca:

.....

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

Oświadczenie wykonawcy

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Nadleśnictwo Czerwony Dwór informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świątajno, zwany dalej Administratorem, tel.: +48 87 523 85 11, e-mail: czerwonydwor@bialystok.lasy.gov.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać dane osobowe, jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO);
 - 2) sprostowania danych (art. 16. RODO);
 - 3) usunięcia danych (art. 17 RODO);
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO);
 - 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO);
 - 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO);
 - 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO);
 - 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż przez okres wynikający z Zarządzenia 66 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

PROJEKT – UMOWA NR SA.2110.1.2023

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19 – 411 Świętajno, NIP 8470002957, REGON 790011227, reprezentowanym przez:

Jarosława Kowalewskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Czerwony Dwór
zwanym dalej „**Zamawiającym**”, z jednej strony,

a.....
NIP

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie § 7 Regulaminu udzielania zamówień o wartości mniejszej niż 130 tys. zł (Zarządzenie nr 44/2022 z dnia 6 września 2022 r.) w Nadleśnictwie Czerwony Dwór., **została zawarta umowa następującej treści:**

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Wykonywanie usług kominarskich w budynkach w zarządzie Nadleśnictwa Czerwony Dwór w latach 2023-2025**, wykonywane przez:

-
 -
- (imię, nazwisko – nr uprawnień),

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje

- 1) kontrola okresowa stanu technicznego przewodów kominowych (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1) lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.) zgodnie z n/w zakresem prac do dnia 30 września każdego roku:
 - a) sprawdzanie ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych i wentylacyjnych na całej ich długości wraz z badaniem połączeń urządzeń, rur i łączników,
 - b) sprawdzanie drożności przewodów dymowych i wentylacyjnych oraz prawidłowości wlotów i wylotów przewodów,
 - c) badanie szczelności przewodów,
 - d) badanie prawidłowości połączeń urządzeń do jednego przewodu, a w przypadkach nieprawidłowych połączeń wskazanie rozwiązań (przełączeń) doprowadzających do stanu prawidłowego, w ramach potrzeb i odrębnego zlecenia,
 - e) ustalenie przyczyn wadliwego funkcjonowania kanałów, włączy i wylotów wraz ze wskazaniem koniecznych do wykonania prac likwidujących nieprawidłowości,
 - f) sporządzenie dla każdego budynku wskazanego przez Zamawiającego, protokołu z okresowej kontroli,
 - g) sporządzanie opinii kominarskich w formie tekstowej lub tekstowej i rysunkowej w ramach potrzeb,
 - h) osoba przeprowadzająca kontrolę, dokona wpisu o kontroli w książce obiektu budowlanego prowadzonej w postaci: elektronicznej w systemie c-KOB albo papierowej (w zależności od wskazania Zamawiającego),

- i) usuwanie usterek stwierdzonych podczas przeglądów w zakresie niezbędnym do zapewnienia ich bezawaryjnej pracy, w ramach odrębnego zlecenia;
- 3) czyszczenie przewodów kominowych wg zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 r., poz. 719) zgodnie z n/w zakresem prac:
- a) czyszczenie w każdym kwartale przewodów dymowych wraz z każdorazowym usunięciem sadzy i popiołów, a także uporządkowaniem miejsca prac. Do zakresu należy również zabezpieczenie wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia. Czyszczenia przewodów dymowych winny być wykonane w terminie do: 31 marca, 30 czerwca, 30 września oraz 23 grudnia każdego roku,
 - b) czyszczenie w każdym roku przewodów wentylacyjnych łącznie z usunięciem drobnych pozostałości po czyszczeniu, zabezpieczenie jw., czynności powinny być wykonane do 30 czerwca,
 - c) przez czyszczenie przewodów kominowych należy rozumieć czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą,
 - d) Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokument z każdorazowego czyszczenia określonego w lit. a)-c) i uzyskać potwierdzenie wykonanych czynności przez gospodarza obiektu.

§2

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy usługi;
 - 3) informowania Wykonawcy o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu umowy;
 - 4) przekazanie książki obiektu budowlanego każdego kontrolowanego obiektu;
 - 5) przekazaniu Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem zestawienia obiektów wyznaczonych do kontroli/czyszczenia w danym okresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem i innym obowiązującymi przepisami, a także zgodnie z aktualną wiedzą techniczną;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy przy udziale osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież;
 - 3) współpracy ze służbami Zamawiającego na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.;
 - 5) utrzymania porządku w czasie realizacji usługi;
 - 6) ponoszenia wszelkiego ryzyka i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za szkody materialne, uszkodzenia ciała lub śmierć;
 - 7) poinformowanie gospodarzy o planowanej kontroli przewodów.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony tj. do dnia 23 grudnia 2025 r.

2. Wykonawca będzie realizował umowę zgodnie z terminami określonymi w § 1.

§4 WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie postanawiają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie sumy iloczynu cen jednostkowych ujętych w ust. 2 niniejszego par. oraz ilości rzeczywiście wykonanych kontroli okresowych/czyszczeń.
2. Jednostkowe ceny wynoszą:

Rodzaj działania	Ilość przeглядów	Cena jedn. netto**	Cena netto	VAT	Cena brutto
Kontrola stanu technicznego przewodów kominowych	63				
Czyszczenie przewodów dymowych	240				
Czyszczenie przewodów wentylacyjnych	240				
Razem:					

3. Wynagrodzenie określone na podstawie złożonej oferty Strony ustalają na kwotę:zł (słownie:)brutto, w tym obowiązujący podatek VAT% tj. złotych.
4. Strony zgodnie postanawiają, że cesja praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane częściowo. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie wykonana usługa, o której mowa w § 1. Wymaganym załącznikiem do każdej faktury będą protokoły z kontroli lub czyszczenia przewodów kominowych oraz tabelaryczne ich zestawienie, zatwierdzone przez Zamawiającego.
6. Jeżeli wyniknie konieczność sporządzenia dodatkowych przeglądów/czyszczeń lub zostanie ustalone, iż niektóre kontrole okresowe/czyszczenia są zbędne, będzie się to wiązało ze zmianą wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 4 ust 3, a należne wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o stawki jednostkowe zawarte w ofercie.
7. Wynagrodzenie płatne będzie sukcesywnie w okresie trwania umowy zgodnie z zapisem, o którym mowa w ust. 5, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świątajno, NIP 8470002957.
8. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT.
9. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 2324, z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;

- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

§5

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3;
 - 2) za zwłokę w realizacji świadczenia danej usługi kominiarskiej – 50 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 1 niniejszej umowy.
3. Strona, która naruszyła postanowienia umowy obowiązana jest zapłacić karę umowną w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty.
4. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu, oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o likwidację Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 20 dni, od terminy wyznaczonego na realizację danej usługi.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w ciągu 20 (dwudziestu) dni od dnia, w którym dowiedziały się o zaistnieniu przewidzianych umową przyczyn odstąpienia.

§ 7

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) z powodu działania siły wyższej, tj. tzn. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od Strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć;
 - 2) konieczności dostosowania postanowień umowy do zmian w zakresie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę kosztów jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 2, w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym roku w stosunku do roku poprzedniego o wskaźnik powyżej 7% (waloryzacja ceny jednostkowej będzie zwiększona o dany wskaźnik, większy od 7%) opublikowany na stronie GUS – Komunikaty i obwieszczenia Prezesa GUS.
3. Zmiana osób wykonujących czynności kontrolne (§1 ust. 1), nie wymagają aneksowania, jednakże Wykonawca powinien poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego i przedstawić dane osobowe wraz z uprawnieniami nowej osoby, która będzie realizowała usługę.
4. Zmiana obiektów podlegających kontroli/czyszczeniu, nie wymaga aneksowania.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku podpisania umowy za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, każdy plik będący jej odwzorowaniem w formie dokumentu elektronicznego traktowany jest jako oryginał umowy. Odwzorowanie musi zawierać lub mieć dołączone właściwe elektroniczne podpisy kwalifikowane Stron umowy.
2. W przypadku podpisania umowy w formie dokumentu materialnego, sporządza się ją w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.
4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których Strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: