



Minister
Rozwoju

Data: 21 września 2020
Znak sprawy: DPR-IV.053.2.2020

Dotyczy: petycji w sprawie dostępu do drogi publicznej w procedurze wydawania warunków zabudowy.

Szanowny Panie

jednym z warunków wydania decyzji zapisanym w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest dostęp do drogi publicznej (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 283 z późn. zm.). Warunki techniczne dojazdów i dojazdów opisuje Rozdział 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 1065). W przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy niezgodnie z przywołanymi przepisami obywatel ma prawo zaskarżyć taką decyzję do powołanych w tym celu organów.

Jednocześnie informuję, że w Ministerstwie Rozwoju trwają prace nad reformą systemu planowania przestrzennego. Ich przedmiotem będzie m.in. ograniczenie roli decyzji administracyjnych w procesie kształtowania przestrzeni.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 283 z późn. zm.).

Z poważaniem

Z upoważnienia

Robert Nowicki

Podsekretarz Stanu