Warszawa, 9 lutego 2022 roku

Sygn. akt **KR** **II R 7/22**

**ZAWIADOMIENIE**

**o wszczęciu postępowania rozpoznawczego**

Na podstawie art. 16 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 *ustawy z 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprywatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa* (Dz.U. 2021 r. poz. 795) w wykonaniu postanowienia Komisji do spraw reprywatyzacji nieruchomości warszawskich z dnia 9 lutego 2022 roku, sygn. akt KR II R 7/22, o wszczęciu z urzędu postępowania rozpoznawczego

**zawiadamiam następujące strony:**

* Miasto Stołeczne Warszawę,
* Ryszarda Cieśle,
* Grażynę Cieśle,
* Katarzynę Kucharczuk,
* Justynę Chmielewską,
* Annę Nadolną,
* Michała Ryszkiewicza,
* Marcina Ryszkiewicza,
* Teresę Tchorzewską,
* Jacka Chwilczyńskiego,
* Macieja Chwilczyńskiego,
* Teresę Klima,
* Pawła Komorek,
* Andrzeja Piotrowskiego,
* Witolda Nadolnego,
* Prokuratora Regionalnego we Wrocławiu

o wszczęciu w dniu 9 lutego 2022 roku, z urzędu postępowania rozpoznawczego   
w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z 15 kwietnia 2014 roku nr 134/GK/DW/2014 ustalającej oraz przyznającej odszkodowanie w wysokości 1 713 824,17 zł (słownie: jeden milion siedemset trzynaście tysięcy osiemset dwadzieścia cztery i siedemnaście groszy) na rzecz:

- Ryszarda Józefa Cieśli w wysokości 17 395,32 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć i 32/100) w 3045/360000 części;

- Grażyny Cieśli w 17 395,32 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć i 32/100) w 3045/360000 części;

- Katarzyny Anny Kucharczuk w wysokości w 17 395,32 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć i 32/100) w 3045/360000 części;

- Justyny Joanny Chmielewskiej w wysokości 17 395,32 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć i 32/100) w 3045/360000 części;

- Anny Marii Nadolnej w wysokości 17 395,32 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć i 32/100) w 3045/360000 części;

- Michała Olafa Ryszkiewicza w wysokości 4 747, 29 zł (słownie: cztery tysiące siedemset czterdzieści siedem i 29/100) w 831/36000 części;

- Marcina Piotra Ryszkiewicza w wysokości 4 747, 29 zł (słownie: cztery tysiące siedemset czterdzieści siedem i 29/100) w 831/36000 części;

- Teresy Tchorzewskiej w wysokości 9 494,58 zł (słownie: dziewięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery i 58/100) w 1662/360000 części;

- Jacka Marii Bogdana Chwilczyńskiego w wysokości 78 933,03 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści trzy i 03/100) w 13817/360000 części;

- Macieja Marii Tadeusza Chwilczyńskiego w wysokości 78 933,03 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści trzy i 03/100) w 13817/360000 części;

- Teresy Marii Hanny Klimy w wysokości 78 933,03 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści trzy i 03/100) w 13817/360000 części;

- Michała Zbigniewa Komorka w wysokości 171 382,41 zł (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt dwa i 41/100) w 30000/60000 części;

- Pawła Komorka w wysokości 171 382,41 zł (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt dwa i 41/100) w 30000/60000 części;

- Andrzeja Piotrowskiego w wysokości 1 028 294,50 zł (słownie: jeden milion dwadzieścia osiem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt cztery i 50/10 ) w 180 000/360000 części.

za przejęte dekretem z 26 października 1945 roku o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz.U z 1945r. nr 50 poz. 279) 25 % gruntu nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Wolskiej 104 ozn. hip. jako „Osada w Dobrach Wielka Wola nr 62/147” o powierzchni 9 806 m² wchodzącego w skład części działki ewidencyjnej nr 9/4, 22/1, 23, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/15, 4/16, 4/18, 4/19 i 4/20 z obrębu 6-07-05 stanowiącego własność m.st. Warszawy.

**Przewodniczący Komisji**

**Sebastian Kaleta**

**Pouczenie:**

1.Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprywatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa o wszczęciu postępowania rozpoznawczego Komisja zawiadamia m.st. Warszawę oraz pozostałe strony postępowania. Zgodnie z art. 16 ust. 3 ustawy strony mogą być zawiadamiane o wszczęciu postępowania, decyzjach i innych czynnościach Komisji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości. Zgodnie z art. 16 ust. 4 ustawy zawiadomienie albo doręczenie uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

2.Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735):

§ 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu.

§ 2a. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.

§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

§ 3a. Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym mowa w § 3, dokonuje się, opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 delegacja ustawowa pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

§ 4. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.

3. Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. ustawy o radcach prawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 75) radca prawny może udzielić dalszego pełnomocnictwa (substytucji) innemu radcy prawnemu, adwokatowi, prawnikowi zagranicznemu wykonującemu stałą praktykę w zakresie wynikającym z ustawy o świadczeniu przez prawników zagranicznych pomocy prawnej w Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Zgodnie z art. 351 ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. ustawy o radcach prawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 75) aplikant radcowski może sporządzać i podpisywać pisma procesowe związane z występowaniem radcy prawnego przed sądami, organami ścigania i organami państwowymi, samorządowymi i innymi instytucjami - z wyraźnego upoważnienia radcy prawnego, z wyłączeniem apelacji, skargi kasacyjnej i skargi konstytucyjnej.

5. Zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 26 maja 1982 r. – Prawo o adwokaturze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1651 z późn. zm.) w wypadku gdy adwokat prowadzący sprawę nie może wziąć osobiście udziału w rozprawie lub wykonać osobiście poszczególnych czynności w sprawie, może on udzielić substytucji.

6. Zgodnie z art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 26 maja 1982 r. – Prawo o adwokaturze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1651 z późn. zm.) aplikant adwokacki może sporządzać i podpisywać pisma procesowe związane z występowaniem adwokata przed sądami, organami ścigania i organami państwowymi, samorządowymi i innymi instytucjami - z wyraźnego upoważnienia adwokata, z wyłączeniem apelacji, skargi kasacyjnej i skargi konstytucyjnej.