

## UMOWA nr .....

zawarta w Szczecinie w dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Prokuraturą Okręgową w Szczecinie**, ul. Stojsława 6, 70-952 Szczecin, NIP 852-20-35-941, REGON 000000419,

reprezentowaną przez:

Remigiusza Dobrowolskiego - Prokuratora Okręgowego  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą ....., NIP ....., REGON .....,

reprezentowaną przez:

..... - .....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 2019 ) została zawarta Umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w zakresie przeglądów, konserwacji, legalizacji oraz naprawy gaśnic przenośnych i przewożonych oraz przeglądów, konserwacji i badań hydrantów znajdujących się w obiektach PO w Szczecinie na warunkach określonych niniejszą umową.
2. Obiekty Zamawiającego znajdują się w: Szczecinie, Choszczynie, Goleniowie, Gryficach, Gryfinie, Kamieniu Pomorskim, Łobzie, Myśliborzu, Pyrzycach, Stargardzie, Świnoujściu. Wykaz adresowy obiektów stanowi załącznik Nr 2 do umowy.
3. Szacunkowa ilość gaśnic przeznaczonych do obsługi wynosi **142 sztuki**.
4. Szacunkowa ilość hydrantów i węży hydrantowych do obsługi wynosi **43 sztuki**.
5. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji świadczenia usługi w sposób rzetelny oraz terminowy, zgodnie z warunkami jakościowymi uznawanymi powszechnie za standardowe.
6. Usługi będące przedmiotem umowy (za wyjątkiem czynności konserwacyjnych gaśnic oraz prób ciśnieniowych węży hydrantowych) odbywać się będą w obiektach Zamawiającego. Czynności konserwacyjne gaśnic i hydrantów przeprowadzane będą w siedzibie Wykonawcy. Na czas czynności konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia w obiektach Zamawiającego zamiennych gaśnic i węży hydrantowych o tych samych parametrach technicznych.
7. Dojazd i transport sprzętu do obiektów Zamawiającego odbywać się będzie środkami transportu Wykonawcy i na jego koszt.
8. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z wytycznymi Ministra Zdrowia, Głównego Inspektoratu Sanitarnego, Ministra Sprawiedliwości oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego związanymi z koniecznością zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania zachorowań na SARS-Cov-2 i innych chorób zakaźnych. Wykonawca skieruje do pracy wyłącznie osoby zdrowe, wyposażone w środki ochrony obowiązujące w czasie realizacji zamówienia. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia wszystkich osób skierowanych do realizacji przedmiotowej umowy w odpowiednie środki ochrony (w tym m.in. rękawiczki jednorazowe, maseczki ochronne lub przyłbice, środki dezynfekcyjne, itp.).

### § 2

1. Częstotliwość wykonywania usług będących przedmiotem umowy określona jest zgodnie z § 3 ust. 2 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz.U. Nr 109, poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych

i terenów, zaleceniami Komendy Głównej Straży Pożarnej, producentów gaśnic, przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (DT-UC-90/ZP) oraz Polskich Norm.

2. W zakres usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy wchodzi:
  - 1) gaśnice - przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne - **co 12 miesięcy**,
  - 2) hydranty - przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne - **co 12 miesięcy**,
  - 3) węże stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych - poddawanie próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze - **co 5 lat**,
  - 4) remont lub wymiana sprzętu gaśniczego - **według potrzeby, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym**,
  - 5) naprawy i wykonywanie czynności dodatkowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania sprzętu gaśniczego, **według potrzeby, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym**.
3. Dostarczone gaśnice muszą spełniać następujące warunki:
  - 1) być fabrycznie nowe, wolne od wad technicznych i prawnych,
  - 2) odpowiadać polskim normom i posiadać atesty dopuszczające je do użytkowania.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do :
  - 1) zapewnienia oznakowania podręcznego sprzętu gaśniczego zgodnie z PN,
  - 2) zapewnienia sprzętu zastępczego na czas wykonywania napraw, legalizacji gaśnic, wykonywania prób ciśnieniowych węży hydrantowych,
  - 3) utylizacji gaśnic niezdatnych do eksploatacji.
5. Wykonanie usług będących przedmiotem umowy będzie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego, na podstawie odpowiedniego protokołu powykonawczego.
6. Terminy wykonywania usług będących przedmiotem umowy zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na etapie realizacji umowy, z tym zastrzeżeniem, że będą przeprowadzane w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych), w godz. 8.00 – 15.00 po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego telefonicznie, z 1-dniowym wyprzedzeniem.

### § 3

1. Rozliczenie za wykonanie usług będących przedmiotem umowy odbywać się będzie w oparciu o ceny jednostkowe określone w załączniku Nr 1 do umowy.
2. Łączna wartość brutto wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty ... **zł brutto** (słownie: ... złotych 00/100) (*będzie to cena oferty powiększona o 20%*).
3. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu wykonania przedmiotu umowy o wartości mniejszej niż limit kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, określony w ust. 2.
4. Ceny określone w załączniku nr 1 są stałe i nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy.
5. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie należne podatki, opłaty i zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonywania czynności określonych w § 1 niniejszej umowy.
6. Podstawą do zapłaty za wykonane usługi będą prawidłowo wystawione faktury wraz załączonymi protokołami powykonawczymi. Faktury będą wystawiane w okresach miesięcznych, po zakończeniu miesiąca za wszystkie usługi wykonane w danym miesiącu.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
9. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane usługi na okres **12 miesięcy**.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego działania gaśnic lub urządzeń p.poż. w okresie obowiązującej gwarancji, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę, który ma obowiązek niezwłocznie rozpatrzyć reklamację i usunąć stwierdzone usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe użycie gaśnic lub urządzeń p.poż lub ich uszkodzenie przez pracowników Zamawiającego.
4. Wykonawca, przez cały okres trwania umowy winien posiadać polisę ubezpieczeniową OC opiekującą na wartość nie mniejszą niż 2 mln zł. Polisa winna obejmować odpowiedzialność z tytułu szkód w mieniu spowodowanych wadliwym działaniem lub brakiem działania sprzętu ppoż. objętego usługami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy.

## **§ 5**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.01.2024 r.**
2. Z chwilą wykorzystania środków określonych w § 3 ust. 2 umowa wygasa.

## **§ 6**

Strony ustalają stosowanie kar umownych w następujących przypadkach:

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 100 zł. Kara umowna naliczana będzie odrębnie za każdy obiekt.
2. Za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 30 zł. Kara umowna naliczana będzie odrębnie za każdy stwierdzony przypadek (każde urządzenie).
3. Za wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 2 umowy.
4. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. W takiej sytuacji będzie miało miejsce wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Zamawiającemu będą przysługiwały uprawnienia, o których mowa w ust. 1, 2 i 3.
6. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia siebie należności do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych oraz wszelkich innych roszczeń z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Wymagalność zapłaty kar umownych następuje z końcem dnia, w którym miało miejsce zdarzenie będące podstawą ich naliczenia.
9. Kary umowne są niezależne od siebie i kumulują się.

## **§ 7**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewłaściwego realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa do wypowiedzenia Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tyt. wykonania części umowy.
4. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

## **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonywania umowy osobom trzecim.
5. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności obejmujące reklamacje dot. jakości usług, strony będą w pierwszej kolejności rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji.

6. Sprawy sporne nie rozstrzygnięte polubownie strony poddają orzecznictwu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla każdej ze stron.

**Załączniki:**

1. załącznik Nr 1 – cennik
2. załącznik Nr 2 – wykaz adresowy obiektów

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

**CENNIK USŁUG**

<b>I. Czynności konserwacyjne gaśnic (naprawa- regeneracja)</b>		
Lp	Nazwa	Cena jednostkowa brutto
1.	Gaśnica proszkowa GP 1 BC/ABC	
2.	Gaśnica proszkowa GP 2 BC/ABC	
3.	Gaśnica proszkowa GP 4 BC/ABC	
4.	Gaśnica proszkowa GP 6 BC/ABC	
5.	Gaśnica śniegowa GS 5	
6.	Gaśnica GSE 2x	
7.	Wymiana zaworu	
8.	Wymiana prądownicy	

<b>II. Przeglądy techniczne gaśnic</b>					
Lp	Nazwa	Ilość	Ilość usług do wykonania w skali umowy	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto (3x4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Gaśnica proszkowa GP 1 BC/ABC	19	3		
2.	Gaśnica proszkowa GP 2 BC/ABC	5	3		
3.	Gaśnica proszkowa GP 4 BC/ABC	12	3		
4.	Gaśnica proszkowa GP 6 BC/ABC	90	3		
5.	Gaśnica śniegowa GS 5	8	3		
6.	Gaśnica GSE 2x	8	3		

<b>III. Badanie przez UDT</b>					
Lp	Nazwa	Ilość	Ilość usług do wykonania w skali umowy	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto (3x4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Zbiornik gaśnicy 1 litrowej	19	3		
2	Zbiornik gaśnicy 2 litrowej	5	3		
3	Zbiornik gaśnicy 4 litrowej	12	3		
4	Zbiornik gaśnicy 5 litrowej	8	3		
5	Zbiornik gaśnicy 6 litrowej	90	3		

**IV. Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne wewnętrznej sieci hydrantowej**

Lp	Nazwa	Ilość	Ilość usług do wykonania w skali umowy	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto (3x4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Przeгляд hydrantów wewnętrznych	43	<b>3</b>		
2	Pomiar ciśnienia i wydajności instalacji hydrantowej wewnętrznej	43	<b>3</b>		
3	Próba ciśnieniowa węża hydrantowego	43	1		

**Zamawiający informuje, że podane powyżej ilości sprzętu są szacunkowe. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania do przeglądów/napraw w trakcie trwania umowy większej lub mniejszej ilości sprzętu.**

**WYKAZ ADRESOWY OBIEKTÓW**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa jednostki organizacyjnej</b>	<b>Adres jednostki organizacyjnej</b>
<b>1</b>	<b>Prokuratura Okręgowa w Szczecinie</b>	ul. Stośława 6 70-952 Szczecin
<b>2</b>	<b>Prokuratura Rejonowa Szczecin- Prawobrzeże</b>	
<b>3</b>	<b>Prokuratura Rejonowa Szczecin - Niebuszewo</b>	ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka 14 70-392 Szczecin
<b>4</b>	<b>Prokuratura Rejonowa Szczecin-Śródmieście</b>	
<b>5</b>	<b>Prokuratura Rejonowa Szczecin-Zachód */</b>	ul. Źołnierska 3a 71-210 Szczecin
<b>6</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Choszcznie</b>	ul. Niedziałkowskiego 16 73-200 Choszczno
<b>7</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Goleniowie</b>	ul. Dworcowa 2 72-100 Goleniów
<b>8</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Gryficach</b>	ul. Niepodległości 54a 72-300 Gryfice
<b>9</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Gryfinie</b>	ul. Grunwaldzka 2 74-100 Gryfino
<b>10</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Kamieniu Pomorskim</b>	ul. Moniuszki 1 72-400 Kamień Pomorski
<b>11</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Łobzie</b>	ul. H. Sienkiewicza 4 73-150 Łobez
<b>12</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Myśliborzu</b>	ul. Sopoćki 2 74-300 Myślibórz
<b>13</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Pyrzycach</b>	ul. T. Kościuszki 34 74-200 Pyrzyce
<b>14</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Stargardzie</b>	ul. Czarnieckiego 32 73-110 Stargard
<b>15</b>	<b>Prokuratura Rejonowa w Świnoujściu</b>	ul. Słowackiego 8 72-600 Świnoujście

\*/ Prokuratura Okręgowa Szczecin-Zachód zostanie objęta umową z dniem 1 czerwca 2023 r.