

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

**HARMONOGRAM
przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych
w województwie wielkopolskim
w miesiącu: SIERPIEŃ 2024r.**

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Piłe ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy (w dt)
1	09.08.2024r. godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	WIELKOPOLSKIE/NOWOTOMYSKI/ZBASZYŃ/ PRZYCHODZKO/DZ. 465/5	TERENY GOSPODARKI LEŚNEJ/TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH	sprzedaż-przetarg nieograniczony	ROLNA	Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony i zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Teren działki gruntu jest obniżony i w części podmokły. Działka gruntu nr ewid. 465/5 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	1,4004HA	42000,0000	
2	09.08.2024r. godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	WIELKOPOLSKIE/GNIEŹNIEŃSKI/TRZEMESZNO/JASTRZĘBOWO/DZ. 134/1	TEREN ROLNICZY I TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH	sprzedaż-przetarg nieograniczony	ROLNA	Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu o kształcie trapezu, płaskiej powierzchni, częściowo podmokły. Działka gruntu nr ewid. 134/1 obręb Jastrzębowo nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy.	1,1400HA	65000,0000	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
3	09.08.2024r. godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	WIELKOPOLSKIE/GNIEŹNIENSKI/KLECKO/ZAKRZEWO DZ. 22/7	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Klecko zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/319/21 z dnia 29 grudnia 2021r. ze zmianami ww. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej (symbol MW). Dla działki gruntu została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr RPN.6730.104.2023 z dnia 18 marca 2024r. dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie z przebudową zespołu pałacowego o budynek o funkcji hotelowo-konferencyjnej z rozbudową parkingu na terenie ww. nieruchomości oraz części innych działek gruntu.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	NIEROLNA	Kształt działki gruntu regularny, prostokątny, dość płaska powierzchnia (w części północnej lekko obniża się w kierunku drogi). Działka gruntu zadrzewiona, zakrzaczona, zachwaszczona, zaśmiecona. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Na działce znajdują się ogrodowe suszarki do rozwieszania prania i trzepak.	0,0835Ha	52500,0000	
4	20.08.2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	obornicki/Oborniki/Ślepuchowo/ nr 64	działka wchodzi w obszar gruntów ornych, obszar strefy ochrony stanowisk archeologicznych oraz obszar wstępnie rozpoznanego złoża węgla brunatnego.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość rolna	rolniczo- jest zachwaszczona. Nieruchomość	0,3231	23 000,00 zł	
5	22-08-2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki/ Potrzebanowo/ nr 130/2 Skoki/	w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (13MN)- ok 85% oraz tereny zieleni otwartej (1ZO)- ok. 15%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej 272529P poprzez działkę o nr ewid. 389 i 391/2, stanowiące gminne drogi wewnętrzne.	0,2900	226560,0000	
6	22-08-2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki / Potrzebanowo/ nr 134/3 Skoki /	na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- 100%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej.	0,2400	233280,0000	
7	22-08-2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 618560641	wągrowiecki/ Potrzebanowo/ nr 134/5 Skoki/	w częściach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (16MN)- ok. 98% oraz tereny dróg wewnętrznych (15KDW)- ok. 2%.	sprzedaż/ ustny nieograniczony	nieruchomość nierolna	Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej drogi gminnej nr 224520P poprzez działkę o nr ewid. 134/6 stanowiącej poszerzenie drogi publicznej.	0,2400	219840,0000	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
8	29.08.2024 godz. 09:00	KOWR OT w Poznaniu ul. Fredry 12, sala przetargowa (parter budynku, wejście od ulicy Fredry), tel. 6185606641	wągrowiecki / Mieścisko / Mieścisko/ nr 752/2	OR- tereny obejmujące użytki rolne nie podlegające ochronie komp. VI, VII, IX, N-b (ok. 50%), O- tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione kom. II-IVb i VIII (ok. 50%).	sprzedaż/ ustny ograniczony	nieruchomość rolna	Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi, dz. nr ewid. 753, obręb Mieścisko. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Zgodnie z § 2 niniejszej uchwały ustanawia się na rzecz Gminy Mieścisko prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.	1,3900	94 300,00 zł	