

**ZARZĄDZENIE NR 176/2022**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**  
**z dnia 21 września 2022 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Opoczyńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Opoczno darowizny nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Opocznie:

- 1) w obrębie 11, oznaczona jako działka nr 1106/2 o pow. 1,5322 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr PT1O/00052885/1,
- 2) w obrębie 23, oznaczona jako działka nr 610/10 o pow. 0,2925 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr PT1O/00052861/7.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cele związane z realizacją zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.)
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

**§ 3.** W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub ich części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny opisany w § 2 pkt 1 ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany, tj. Gmina Opoczno, w przypadku odwołania darowizny, zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na przedmiotowej nieruchomości.

**§ 4.** Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Tobiasz Bocheński*