

EGZEMPLARZ:	KUPUJĄCEGO	<input type="checkbox"/>
EGZEMPLARZ:	SPRZEDAJĄCEGO	<input type="checkbox"/>

## UMOWA SPRZEDAŻY Nr O/WR.D-3.2103.12.2024

zawarta w dniu: ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu i na rzecz którego, działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw, Przedstawiciele Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław; NIP 899-24-41-331

zwanym dalej **Sprzedającym**,

**a**

.....

zwanym dalej **Nabywcą**  
łącznie w dalszej części umowy zwanymi Stronami.

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi postępowanie przetargowe pod nazwą: **Sprzedaż złomu pozyskanego z robót utrzymaniowych prowadzonych w ciągu dróg krajowych nr 3, 30, 94 i autostrady A4 administrowanych przez Rejon w Lubaniu w podziale na zadania** przeprowadzone w celu zbycia zbędnych lub zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. z 2023 r. poz. 2303).

### § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeniesienie przez Sprzedającego na Nabywcę własności majątku ruchomego w postaci: **Złomu pozyskanego z robót utrzymaniowych prowadzonych w ciągu dróg krajowych nr 3, 30, 94 i autostrady A4 administrowanych przez Rejon w Lubaniu w podziale na zadania**

w ilości: .....

zwane dalej: przedmiotem sprzedaży lub rzeczą.

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
  - a. Oferta Nabywcy (załącznik nr 1),
  - b. Ogłoszenie o zamiarze zbycia zbędnych składników rzeczowych majątku ruchomego nr **O/WR.D-3.2103.12.2024** (załącznik nr 2).

### § 2 CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. **Cena nabycia** zgodnie z ofertą Nabywcy wynosi:
 

**Netto:** ..... zł

**VAT – 23 %** ..... zł

**Brutto:** ..... zł

(Słownie brutto: ..... netto.
  2. Nabywca zobowiązuje się zapłacić cenę nabycia brutto w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia umowy.
  3. Na poczet zapłaty ceny nabycia brutto zaliczone zostaje wadium wpłacone przez Nabywcę w wysokości: ..... zł,
- pozostała kwota do wpłaty przez Nabywcę pomniejszona o wadium wynosi: ..... zł

4. Zapłaty należy dokonać na rachunek bankowy Sprzedającego: **55 1130 1033 0018 8129 2720 0007**
5. Sprzedający wystawi fakturę VAT w terminie określonym w Ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361).
6. Faktura VAT zostanie przekazana Nabywcy drogą pocztową na adres: ..... lub bezpośrednio Nabywcy.

### **§ 3**

#### **WARUNKI ODBIORU**

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po uiszczeniu ceny nabycia brutto przez Nabywcę i uznaniu rachunku bankowego Sprzedającego kwotą odpowiadającą cenie nabycia brutto.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi na terenie: .....
3. Odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi w terminie do 14 kolejnych dni roboczych od dnia uznania rachunku bankowego Sprzedającego kwotą odpowiadającą cenie nabycia pomniejszoną o wartość wpłaconego uprzednio wadium.
4. Termin odbioru należy uzgodnić, co najmniej jeden dzień przed planowanym obiorem, z Kierownikiem Służby Liniowej Obwodu Drogowego w .....
5. Odbiór rzeczy może dokonać Nabywca lub upoważniona przez niego osoba.
6. Odbiór przedmiotu sprzedaży zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
7. W przypadku nieodebrania przedmiotu sprzedaży w uzgodnionym terminie, Sprzedający nie ponosi za niego odpowiedzialności, a Nabywca nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej jego utraty lub uszkodzenia.
8. Sprzedający może naliczyć Nabywcy karę umowną:
  - a) w wysokości 1% ceny nabycia brutto, o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w ust. 3;
  - b) w wysokości 0,5% ceny nabycia brutto, o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień składowania przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w ust. 3.
9. Po odbiorze przedmiotu sprzedaży Nabywca ma możliwość ważenia go na własny koszt w punkcie oddalonym od składowiska złomu nie więcej niż 20 km. Z czynności ważenia sporządza się protokół, podpisany przez przedstawicieli Stron. Jeżeli sprawdzana ilość okaże się inna (mniejsza lub większa) niż określona w § 1 ust. 1 podstawę rozliczenia Stron stanowić będzie aneks, stwierdzający rzeczywistą ilość sprzedawanej rzeczy i odpowiadającą jej cenę, obliczoną jako iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w ofercie Nabywcy i faktycznej ilości rzeczy (zgodnie z protokołem z ważenia).
10. W przypadku nadwyżki Nabywca zobowiązuje się dopłacić powstałą różnicę w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 9.
11. W przypadku niedowagi, Sprzedający zobowiązuje się zwrócić powstałą różnicę ceny w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 9.

### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI SPRZEDAJĄCEGO**

1. Sprzedający zobowiązuje się przenieść na Nabywcę własność rzeczy określonej w § 1 ust. 1 i wydać Nabywcy tę rzecz.
2. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady rzeczy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz nie udziela Nabywcy gwarancji.

### **§ 5**

#### **OBOWIĄZKI NABYWCY**

1. Nabywca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze stanem składnika rzeczowego majątku ruchomego będącego przedmiotem sprzedaży oraz ilością, a w przypadku rezygnacji z zapoznania się ze stanem przedmiotu sprzedaży ponosi odpowiedzialność za skutki z tego wynikające.

2. Nabywca zobowiązuje się do:
  - a. Dokonania we własnym zakresie i na własny koszt czynności związanych z załadunkiem i transportem przedmiotu sprzedaży;
  - b. Przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP;
  - c. Współpracy ze Sprzedającym w celu należytego wykonania umowy.
3. Koszty wydania i odebrania rzeczy, opakowania, ubezpieczenia za czas przewozu i koszty przesłania rzeczy ponosi Nabywca. Nabywca odbierze przedmiot sprzedaży posługując się własnym sprzętem i transportem. Nabywca zobowiązuje się również do zachowania placu składowania przedmiotu sprzedaży w stanie nienaruszonym.

## **§ 6**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie zapłacił ceny nabycia brutto określonej w § 2 ust. 1, z uwzględnieniem zapisów § 2 ust. 3;
  - 2) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie odebrał przedmiotu sprzedaży w terminie wskazanym w § 3 ust. 3;
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 4) zaistnieją nowe, nieznane Sprzedającemu w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwią Stronom realizację umowy.
2. Sprzedający może wykonać uprawnienia do odstąpienia od umowy określone
  - 1) w ust. 1 pkt 1 i 2 – w terminie 30 dni od terminu wyznaczonego odpowiednio w wezwaniu do zapłaty lub wezwaniu do odbioru przedmiotu sprzedaży;
  - 2) w ust. 1 pkt 3 i 4 - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
3. Odstąpienie od umowy, z przyczyn o których mowa:
  - 1) w ust. 1 pkt. 1 i 2, skutkować będzie zatrzymaniem przez Sprzedającego wadium wniesionego przez Nabywcę;
  - 2) w ust. 1 pkt. 3 i 4, nie będzie skutkować zatrzymaniem przez Sprzedającego wadium wniesionego przez Nabywcę. Sprzedający zwróci wadium niezwłocznie po odstąpieniu od umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w sposób polubowny przez Strony, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Sprzedającego we Wrocławiu.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**SPRZEDAJĄCY**

**NABYWCA**