

**ZARZĄDZENIE NR 48/2024  
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 27 lutego 2024 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r, poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łowickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Miasta Łowicz darowizny nieruchomości Skarbu Państwa położonych w mieście Łowicz:

1) w obrębie 0001 Bolimowska oznaczonych jako:

- a) działka nr 2509/15 o pow. 0,0035 ha,
- b) działka nr 2511/15 o pow. 0,0344 ha,
- c) działka nr 2512/25 o pow. 0,0128 ha,
- d) działka nr 2513/14 o pow. 0,0131 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00020741/8,

e) działka nr 8552/26 o pow. 0,0292 ha, dla której brak jest założonej księgi wieczystej,

f) działka nr 8552/28 o pow. 0,0079 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00036085/6,

g) działka nr 2776 o pow. 0,2184 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00002205/7,

h) działka nr 2603/3 o pow. 0,0072 ha,

i) działka nr 2602/3 o pow. 0,0068 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00020740/1,

j) działka nr 2639/3 o pow. 0,3827 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00037165/8,

2) w obrębie 0008 Śródmieście oznaczonych jako:

a) działka nr 2531/6 o pow. 0,0459 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00001818/0,

b) działka nr 2532/6 o pow. 0,0098 ha,

c) działka nr 2533/6 o pow. 0,0026 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00024491/8,

d) działka nr 2532/3 o pow. 0,0123 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00023858/2,

e) działka nr 2533/3 o pow. 0,0125 ha,

f) działka nr 2534/2 o pow. 0,0032 ha,

g) działka nr 2534/3 o pow. 0,0107 ha,

h) działka nr 2535/1 o pow. 0,0189 ha,

i) działka nr 2816/4 o pow. 0,0108 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00023700/0,

3) w obrębie 0005 Kostka oznaczonej jako działka nr 4757/11 o pow. 0,2113 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1O/00049399/4.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowych nieruchomości może być dokonana:

1) z przeznaczeniem na cele publiczne związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych i ulic,

2) po wygaszeniu prawa trwałego zarządu do nieruchomości opisanych w § 1. niniejszego Zarządzenia, jeżeli prawo to powstało z mocy prawa w związku z wydaniem przez

Wojewodę Łódzkiego decyzji Nr 228/18 z dnia 30 listopada 2018 r., znak: IR-II.7820.15.2018.MM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

3) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

**§ 3.** W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny na wskazany cel (w szczególności zbycia całości lub części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana,
- 2) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Miasto Łowicz, w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiot darowizny,
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy.

**§ 4.** Zastrzeżenie o możliwości odwołania darowizny należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

**§ 5.** Zgoda na dokonanie czynności opisanych w § 1 i 2 jest ważna w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Dorota Ryl*