

Opinia Nr: 0015/2023/02

z dnia: 2023/02/17

Rzecznik: mgr Lech Gremza

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zlec. pismo, znak: 2/OR10.2023/2308, SGW Oracle nr U/R10/2308/000002/23

z dnia: 2023/02/09

Zadanie: Ocena techniczna pojazdu i ustalenie wartości rynkowej

PODSTAWA OPINII

Formalna - ww. zlecenie

Merytoryczna – dowód rejestracyjny, dane rynkowe z prasy specjalistycznej oraz stron WWW, dane producenta, dokumentacja zleceniodawcy.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: DACIA

Model pojazdu: Duster MR`10

Wersja: SL Garmin 4x4

Nr rejestracyjny: WI 8816S

Rok prod.: 2012

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: UUIHSDARN47698341

Nr INFO-EKSPERT

009-00273

Data pierwszej rejestracji

2012/08/31

Data ważności badania technicznego

2023/08/19

Wskazanie drogomierza

262324 km

Okres eksploatacji pojazdu (2012/08/31-2023/02/15)

125 mies.

Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)

granatowy

Dop. masa całkowita

1800 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Konstrukcja

S

Jednostka napędowa

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika

1598 ccm / 77 kW (105 KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2012.10 - 2013.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania	12	System wspomagania nagłego hamowania
2	Immobilizer	13	Szyby przednie regulowane elektrycznie
3	Klimatyzacja	14	Szyby przyciemniane
4	Obrotomierz	15	Światło dodatkowe STOP
5	Poduszka powietrzna kierowcy	16	Tarcze kół stalowe 16"
6	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	17	Wspomaganie układu kierowniczego
7	* Poduszki powietrzne boczne przednie	18	Wycieraczka szyby tylnej
8	Przygotowanie do montażu radia	19	Zaglówki foteli przednich aktywne
9	Relingi dachowe	20	Zaglówki siedzeń tylnych 3 szt.
10	Siedzenia tylne składane	21	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD		

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	* Lakier metalizowany	- 400
2	* System nawigacji satelitarnej	- 822

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ Osłona dolna silnika	148
2	+ Radioodtwarzacz CD	194

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Standardowe:	CONTINENTAL 215/65 R16 98H 4X4 WIN.CONTACT TL		
Przednie lewe:	CONTINENTAL 215/65 R16 98H 4X4 WIN.CONTACT TL		65
Przednie prawe:	CONTINENTAL 215/65 R16 98H 4X4 WIN.CONTACT TL		65
Tylne lewe:	CONTINENTAL 215/65 R16 98H 4X4 WIN.CONTACT TL		65
Tylne prawe:	CONTINENTAL 215/65 R16 98H 4X4 WIN.CONTACT TL		65

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Na podstawie przeprowadzonych oględzin pojazdu stwierdza się niżej przedstawiony stan techniczny:

1. Silnik i układ przeniesienia napędu:

- szczegółowa weryfikacja stanu technicznego silnika w warunkach warsztatowych,
- ślady wycieków płynów eksploatacyjnych z silnika i zespołu napędowego,

2. Podwozie, skrzynia biegów, układ jezdny, zawieszenie, układ kierowniczy i hamulcowy:

- rozległa korozja zawieszenia i podwozia,
- wycieki oleju ze skrzyni biegów,
- szczegółowa weryfikacja w warunkach warsztatowych,

3. Nadwozie i wyposażenie:

- punktowe ogniska korozji, lakier zmatowiały i porysowany,
- punktowe wgniecenia nadwozia, punktowe ubytki warstwy lakierniczej,
- poszycie kabiny do renowacji,
- lampy reflektorów zmatowiały.

Stan techniczny adekwatny do przebiegu i specyfiki eksploatacji pojazdu w warunkach terenowych i drogowych wynikających z charakteru pracy użytkownika.

Podczas oględzin silnik uruchomiono, nie przeprowadzono jazdy próbnej.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (129 mies.) **33 500 PLN**

KOREKTA ZA BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM **- 1 222 PLN**

Brak określonego wyposażenia standardowego pojazdu lub jego niesprawność skutkuje obniżeniem wartości pojazdu. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z brakiem wyposażenia standardowego pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **342 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **338 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 6 284 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 167 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 95 324 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -19.06%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE**- 332 PLN***Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.***KOREKTY RÓŻNE****- 10 401 PLN****W tym:**

Szczególny charakter eksploatacji

[%]

Wartość [PLN]

-4.0

-1 066

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Zużycie techniczno-ekonomiczne

-35.0

-9 335

KOMENTARZ

W korekcie: „Zużycie ekonomiczno-techniczne” uwzględniono opisany stan techniczny, konieczność przeprowadzenia niezbędnych napraw całego pojazdu, zużycie eksploatacyjne nadwozia, zawieszenia i zespołu napędowego, niska podaż marki.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 15 lutego 2023 roku wynosi:

15900 PLN

(słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset złotych)

w tym VAT (23.0%) 2973.17 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na II-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca

Techniki Samochodowej Maszyn i Urządzeń

Lech Gremza

16-100 Sokółka ul. Polna 37 tel. 533 303 309

NIP 545-101-30-42 REGON 050648950

Certyfikowany
Rzeczoznawca Techniki
Samochodowej i Pojazdów
Lista Ministra Infrastruktury
RS 001085



Lech Gremza

Dnia 19 lutego 2023 r.

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 0015/2023/02

z dnia: 2023/02/17

Rzecznawca: mgr Lech Gremza

Zlecciodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zlec. pismo, znak: 2/OR10.2023/2308, SGW Oracle nr U/R10/2308/000002/23

z dnia: 2023/02/09

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] II-2023

Marka: DACIA

Model pojazdu: Duster MR`10

Wersja: SL Garmin 4x4

Nr rejestracyjny: WI 8816S

Rok prod.: 2012

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: UUIHSDARN47698341

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO)

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2013	05	35300	35300
2012	05	33500	33500

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (129 mies.)

33 500 PLN

Normatywny okres eksploatacji

129 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)

2012/08/31

Rzeczywisty okres eksploatacji

125 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ

338 PLN

po korekcie: 33 838 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2012.10 - 2013.12

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	[%]	wsp.	Wartość [PLN]
1	* Lakier metalizowany	0.50	1.79	0.66	- 400
2	* System nawigacji satelitarnej	1.00	7.59	0.32	- 822

KOREKTA ZA BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM

- 1 222 PLN

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	wsp.	Wartość [PLN]
1	Oslona dolna silnika	0.75			0.89	0.49	148
2	Radiodtwarzacz CD	1.00			1.79	0.32	194

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE

342 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE

- 880 PLN

po korekcie: 32 958 PLN

Przebieg normatywny

167 000 km

Przebieg rzeczywisty odczytany

262 324 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG

- 6 284 PLN

po korekcie: 26 674 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty:

Szczególny charakter eksploatacji

[%] Wartość [PLN]

-4.0 -1 066

Zużycie techniczno-ekonomiczne

-35.0 -9 335

KOREKTY RÓŻNE

- 10 401 PLN

po korekcie: 16 273 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]
				Standardowe	554											
Przednia				Lewe	554	65*			Prawe	554	65*					

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 0015/2023/02

z dnia: 2023/02/17

Tylna	Lewe 554 65*	Prawe 554 65*
KOREKTA ZA OGUMIENIE		- 332 PLN po korekcie: 15 941 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU		15 900 PLN

UWAGI

1. Wydając niniejszą ocenę techniczną, rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu.
2. Operat opracowano w oparciu o informacje uzyskane od zleceniodawcy. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć większy wpływ na wartość pojazdu.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
4. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu lub elementów, rzeczowych w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
5. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości, a nie ceny. Cena powstaje w akcie kupna-sprzedaży.

Wycenę sporządził:

Rzeczoznawca
Techniki Samochodowej Maszyn i Urządzeń
Lech Gremza
16-100 Sokółka ul. Polna 37 tel. 533 303 309
NIP 545-101-30-42 REGON 050648950

Certyfikowany
Rzeczoznawca Techniki
Samochodowej i Pojazdów
Lista Ministra Infrastruktury
RS 001085

mgr Lech Gremza

Dnia 16.02.2023 r.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr:0015/2023/02

z dnia:2023/02/17

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

[T]II-2023

Marka: DACIA

Model pojazdu: Duster

MR`10

Wersja: SL Garmin 4x4

Nr rejestracyjny: WI 8816S

Rok prod.:2012

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



DSC00173



DSC00174



DSC00175



DSC00176

RZECZOZNAWCA
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, MASZYN I URZĄDZEŃ
Lech Gremza
NIP 545-101-30-42, REGON 050648950
16-100 Sokółka, ul. Polna 37



DSC00177



DSC00178



DSC00180



DSC00184

RZECZOZNAWCA
 TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, MASZYN I URZĄDZEŃ
 Lech Gremza
 NIP 545-101-30-42, REGON 050648950
 16-100 Sokółka, ul. Polna 37

