



# Minister Rozwoju i Technologii

---

Krzysztof Paszyk

Znak pisma: \$znak sprawy  
Warszawa, 04 grudnia 2024 r.

Okręgliński bocapital S.K.A.  
z siedzibą w Krakowie  
ul. Rakowicka 5/5  
31-511 Kraków

**Dotyczy:** Petycja w zakresie zmiany przepisów prawa dotyczących obowiązków informacyjnych inwestora w kontekście premii kompensacyjnej.

**Szanowni Państwo,**

obowiązek informowania o podejmowanych zadaniach finansowanych lub dofinansowanych z budżetu państwa lub ze środków państwowych funduszy celowych wynika z art. 35a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.). Zgodnie z przywołaną ustawą podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub państwowych funduszy celowych, zobowiązane są do podejmowania działań informacyjnych dotyczących tego finansowania lub dofinansowania, przy wykorzystaniu różnych form i metod komunikacji. Obowiązek ten dotyczy również inwestycji związanych z infrastrukturą i inwestycji budowlanych.

Szczegóły dotyczące sposobu wykonywania obowiązku informacyjnego w tym: sposób, okres, kwotę lub kwoty wsparcia, zgodnie z wysokością powyżej której ten obowiązek występuje, określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 953 z późn. zm.).

Program TERMO w ramach którego są, między innymi, przyznawane premie termomodernizacyjne, remontowe i kompensacyjne jest realizowany na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. z 2024 r. poz. 1446 z późn. zm.). Źródłem finansowania działań podejmowanych w ramach tego programu jest Fundusz Termomodernizacji i Remontów który, z kolei jest zasilany bezpośrednio z budżetu państwa. W związku z powyższym instrumenty finansowane z powyższego Funduszu wprost podlegają pod obowiązki informacyjne wynikające z wcześniej zacytowanego art. 35a ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych.

Należy podkreślić, że obowiązki wynikające z ustawy o finansach publicznych dotyczą wszystkich szeroko rozumianych zadań państwa i w aktualnej formie nie przewidują żadnych wyjątków związanych, na przykład, ze specyfiką danego instrumentu wsparcia. Można przypuszczać, że w ramach tak rozumianego obowiązku informacyjnego mieści się wiele działań finansowych ze środków budżetu państwa, które mają charakter podobny do premii kompensacyjnej, a mimo to nie podlegają zwolnieniu. W związku z tym ustawodawca uznał, że również budynki wyremontowane z udziałem premii kompensacyjnej wypłacanej ze środków FTiR są objęte tym obowiązkiem.

**Z wyrazami szacunku**

Krzysztof Paszyk

Minister Rozwoju i  
Technologii

/ kwalifikowany podpis  
elektroniczny /

#### **Podstawa prawna**

- 1) Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.);
- 2) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 953 z późn. zm.);
- 3) Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. z 2024 r. poz. 1446 z późn. zm.).

#### **Do wiadomości**

1. Departament Kontroli i Audytu, Ministerstwo Rozwoju i Technologii