

NSP-III.7570.420.2023.JR

## **OBWIESZCZENIE**

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 61 § 1 i 4 w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 9ad ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 697), podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 763/1 o pow. 0,0069 ha**, która powstała z podziału działki **nr 763**, położoną w gminie **Somonino**, obręb **Somonino**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 15 lipca 2022 r. nr WI-III.747.1.38.2021.AM o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz - Trójmiasto - odcinek A: linia kolejowa nr 201 od km 156,368 do km 163,250, linia kolejowa nr 214 od km 0,915 do km 7,131, odcinek B: linia kolejowa nr 201 od km 163,250 do km 164,175”.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że współwłaściciel nieruchomości, **Pan Stanisław Brylowski** nie żyje, a postępowanie spadkowe po ww. zmarłym nie zostało przeprowadzone.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Andrzej Izwarzyn, sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Wobec powyższego informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, w tym następcy prawni ww. zmarłego, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania 7:45 – 15:45, tel. 58 30 77 508.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Nieruchomości  
i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

