

**ZARZĄDZENIE NR 218/2023**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 22 listopada 2023 r.**

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego -  
służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Starostę Tomaszowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S. A., na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Tomaszowie Mazowieckim, obręb 19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/1 o powierzchni 16,3138 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1T/00072708/7.

**§ 2.** Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości Skarbu Państwa wskazanej w załączniku graficznym do niniejszego Zarządzenia (powierzchnia służebności przesyłu będzie wynosiła 928 m<sup>2</sup>) i będzie polegać na ułożeniu rur HDPE 4x40 mm na głębokości 1 m oraz ich utrzymaniu.

**§ 3.** Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości

do ustanowienia na niej służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.).

**§ 4.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*