



Szczecin, dnia 09 września 2022 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WST-K.420.1.2022.AL.13

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 5 /2022

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), cyt. dalej jako „k.p.a.”,
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84 ust.1 i 2 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), cyt. dalej „UWOŚ”,
- § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku Pana ██████████ z dnia 26.11.2021 r., przekazanego przez Urząd Miasta Wałcz według właściwości Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie wraz z zawiadomieniem z dnia 03.01.2022 r., znak: ZPŚ.6220.16.2021, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana lasu na użytek rolny w granicach administracyjnych miasta Wałcz”, po uzyskaniu opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 05.08.2022 r., znak: BD.ZZŚ.2.435.232.2022.KC.

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 10.01.2022 r., do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wpłynął przekazany według właściwości przez Urząd Miasta Wałcz wniosek Pana ██████████ z dnia 26.11.2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana lasu na użytek rolny w granicach administracyjnych miasta Wałcz”, do którego załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, licencję nr 6642.1.937.2021_3217_CL1, dokument

obliczenia opłaty 4344/2021, kserokopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kserokopię decyzji Starosty Wałeckiego z dnia 27.05.2016 r., znak: OS.6162.151.2016 określającej zadania z zakresu gospodarki leśnej dla terenu działek inwestycyjnych, inwentaryzację stanu lasu (według stanu na dzień 30 września 2017 r.).

Przedsięwzięcie objęte niniejszym wnioskiem wpisuje się w katalog przedsięwzięć wymieniowych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zmiana lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu. Tym samym stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego w myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 „UUOŚ”, istnieje konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie dotyczy zmiany lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i realizowane będzie w województwie zachodniopomorskim, w związku z czym organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz art. 123 „UUOŚ”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 21 ust. 2 pkt 9 „UUOŚ”, w dniu 14.01.2022 r. w publicznie dostępnym wykazie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie zamieszczono zawiadomienie znak: WST-K.420.1.2022.AL, o złożeniu przed tut. Organem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji tut. Organ stwierdził braki natury formalnej i dwukrotnie wzywał wnioskodawcę do złożenia wymaganych dokumentów, tj. pismem z dnia 14.01.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.2 i 16.03.2022 r. znak: WST-K.420.1.2022.AL.3. Ostatecznie przedmiotową dokumentację uzupełnił w dniu 19.04.2022 r.

Na podstawie art. 61 § 4 „k.p.a”, zawiadomieniem z dnia 22.04.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.4, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie poinformował strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, Organ zawiadamiał strony postępowania o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 „UUOŚ”, w trybie art. 49 „k.p.a”. Zawiadomienia były zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz ogłoszone w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie m. Wałcz.

Po merytorycznym przeanalizowaniu wniosku, stwierdzono braki i niejasności w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w związku z czym Organ dwukrotnie wzywał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień, tj. pismem z dnia 22.04.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.6 i pismem z dnia 03.06.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.7. Stosowne uzupełnienie wpłynęło do Organu w dniu 07.07.2022 r.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 15.07.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.9 wystąpił na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 „UUOŚ” do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na powyższe pismo organ właściwy do wydania opinii wodnoprawnej pismem z dnia 05.08.2022 r., znak: BD.ZZŚ.2.232.2022.KC, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko oraz nie zgłasza warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b „UUOŚ”.

W celu wypełnienia zapisów art. 10 „k.p.a”, przed wydaniem niniejszej decyzji, pismem z dnia 11.08.2022 r., znak: WST-K.420.1.2022.AL.13, zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z przedłożoną dokumentacją załączoną do wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji oraz z dokumentacją zgromadzoną w trakcie prowadzonego postępowania, a także wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie oraz zgłoszonych żądań. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonych w przedmiotowej sprawie dokumentów w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 „UUOŚ”, a także uwzględniając stanowisko organu współdziałającego, tut. Organ zdecydował, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem nie będzie konieczne, co zostało uargumentowane w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań, w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny, na terenie działek nr: 4919/16, 4919/22 i 4919/23 obręb ew. 0001 m. Wałcz. Na podstawie załączonej do wniosku dokumentacji ustalono, że działki nr 4919/16 i 4919/23 sklasyfikowane są jako grunty orne (RIIb) oraz las (LsIII), natomiast działka nr 4919/22 jako las (LsIII). Całkowita powierzchnia działek ewidencyjnych wynosi 0,4278 ha, natomiast do zmiany na użytek rolny przeznaczony jest teren oznaczony w ewidencji gruntów jako las (LsIII), o powierzchni 0,3026 ha. Z inwentaryzacji stanu lasu położonego w obrębie ewidencyjnym miasto Wałcz (Szczecinek, 2021 r.) wynika, że na terenie działek nr 4919/16 i 4919/23 występuje las mieszany świeży w wieku 80 lat, typ drzewostanu: sosna i buk, natomiast na działce nr 4919/23 znajduje się hał (droga, miejsce do parkowania). Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja Starosty Wałeckiego z dnia 27.05.2016 r., znak: OS.6162.151.2016, w której zostały określone zadania z zakresu gospodarki leśnej (do dnia 31 grudnia 2025 r.). Obecnie Wnioskodawca zamierza zmienić las na użytek rolny (Lzr), co spowoduje wyłączenie gruntu z produkcji leśnej.

W związku ze zmianą lasu na użytek rolny wnioskodawca nie będzie usuwał drzew i krzewów rosnących na terenie działek objętych przedmiotowym wnioskiem. Dlatego też realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z zastosowaniem materiałów i surowców budowlanych oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie dojdzie także do kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

W ramach inwestycji nie przewiduje się żadnej ingerencji w działki objęte przedmiotowym wnioskiem. Wobec tego planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji, uciążliwości oraz odpadów i nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, które obejmuje jedynie zmianę lasu na użytek rolny, bez konieczności wykonywania jakichkolwiek prac w obszarze działek inwestycyjnych, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Na podstawie materiałów zebranych w toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach: wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujściach rzek; obszarach wybrzeży i środowisk morskich; obszarach górskich; w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; obszarach o dużej gęstości zaludnienia; obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Działki objęte przedmiotowym wnioskiem nie są położone na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Natomiast miasto Wałcz położone jest w strefie zachodniopomorskiej (kod: PL3203), utworzonej dla potrzeb oceny jakości powietrza w ramach jakości monitoringu

środowiska. Z informacji zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania wynika, że w 2020 r. w obszarze strefy zachodniopomorskiej zostały przekroczone dopuszczalne poziomy wyznaczone dla ozonu. Zmiana lasu na użytek rolny nie będzie związana z żadną emisją zanieczyszczeń do powietrza, a zachowanie drzew i krzewów na terenie działek objętych przedmiotowym wnioskiem, wpłynie pozytywnie na środowisko.

W miejscu realizacji projektowanego przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), takie jak: parki narodowe, rezerwy przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliższy względem przedmiotowego przedsięwzięcia obszar chroniony, tj. obszar ekologicznej sieci Natura 2000, pn. „Puszcza nad Gwdą” (kod PLB300012), znajduje się w kierunku zachodnim, w odległości ponad 0,3 km.

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie działek objętych wnioskiem nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych, co potwierdzają również wyniki przeprowadzonych prac terenowych na potrzeby opracowania pt. „Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin, 2010 r.). Biorąc pod uwagę, że wnioskodawca nie będzie usuwał drzew z terenu działek objętych przedmiotowym wnioskiem, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Działki objęte wnioskiem znajdują się w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW600026, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym o niezagrożonym ryzyku nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto działki inwestycyjne znajdują się w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW600025188668849 – Żydówka, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza terenem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile z dnia 05.08.2022 r., znak: BD.ZZŚ.2.435.232.2022.KC oraz uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie negatywnie oddziaływać na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych oraz Jednolitych Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, 57, 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967).

Przedmiotowa inwestycja ograniczona będzie jedynie do terenu działek objętych wnioskiem zatem nie będzie oddziaływała transgranicznie.

W myśl art. 80 ust. 1 „UUOŚ” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan taki został uchwalony. W oparciu o informacje zawarte w piśmie Urzędu Miasta Wałcz z dnia 24.02.2022 r., znak: ZPŚ.6727.32.7.2022 ustalono, że dla terenu działek objętych wnioskiem, tj. dz. nr 4919/16, 4919/22 i 4919/23 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego, a tym samym nie istnieje konieczność badania zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami tego aktu prawa miejscowego.

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o art. 104 k.p.a., stanowiący, że załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się przez wydanie decyzji, jak również w oparciu o art. 84 „UUOŚ”, zgodnie z którym w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia tej oceny, a załącznikiem do decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, złożone za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 „UUOŚ”.

Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie informuje, że niniejsza decyzja obejmuje wyłącznie ocenę planowanej zmiany lasu na użytek rolny i nie stanowi zezwolenia na usunięcie drzew. W przypadku zaistnienia konieczności usuwania drzew z działek objętych wnioskiem, przed ich wycinką wnioskodawca zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego zezwolenia, zgodnie z przepisami prawa.



REGIONALNY DYREKTOR
 OCHRONY ŚRODOWISKA
 w Szczecinie
Aleksandra Świdzińska

Otrzymują strony postępowania:

1. ██████████ – list polecony zpo
2. Pozostałe strony postępowania – zgodnie z art. 49 k.p.a.

Do wiadomości:

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile PGWWP
 64-920 Piła, ul. Motylewska 7 – list polecony

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION